

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

гр.В.Търново, РД 22-974/25.05.2022 2022 год.

Със заявление вх.№ 53-1097-4/31.05.2022г. от „ОРАГОН ЛЕС 2006“ ООД, ЕИК 104680769, със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново, ул.“Камен Зидаров“ №7, представлявано от управителя Петър Маринов Русков, в качеството му на собственик на УПИ VI „За производствени и складови дейности“ от кв.4 по плана на с.Балван, съгласно договор за продажба на държавен имот от 16.12.2008г. е представен проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ VI „За производствени и складови дейности“ от кв.4 по плана на с.Балван.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР, съгласно Заповед № РД 22-974/25.05.2022г. на Кмета на Община Велико Търново.

Допуснатото проектиране на ЧИ на ПУП – ПР е законосъобразно и отговаря на условията на чл.134, ал.2 във връзка с ал.1, т.1 от ЗУТ. Налице е инициатива на собственикът на УПИ VI „За производствени и складови дейности“ от кв.4 по плана на с.Балван, свързана с необходимостта от разделяне на съществуващия УПИ VI „За производствени и складови дейности“ от кв.4 по плана на с.Балван.

Административното производство е процедирано при условията на чл.128, ал.14 от ЗУТ, тъй като заинтересованото лице по смисъла на чл.131 от ЗУТ, е само собственикът на имотите, предмет на самия план.

Проектът е разгледан и приет с Решение №67 по Протокол №5/22.06.2022г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 и чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията и Решение №67 по Протокол №5/22.06.2022 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ VI „За производствени и складови дейности“ от кв.4 по плана на с.Балван:

- Заличаване на съществуващия УПИ VI „За производствени и складови дейности“ от кв.4, съгласно зачеркванията със зелен цвят.

-Разделяне на УПИ VI „За производствени и складови дейности“ от кв.4 на два нови УПИ : УПИ XI „За производствени и складови дейности“ и УПИ XII „За производствени и складови дейности“ от кв.4 по плана на с. Балван, съгласно линия и надписи със зелен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват, съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

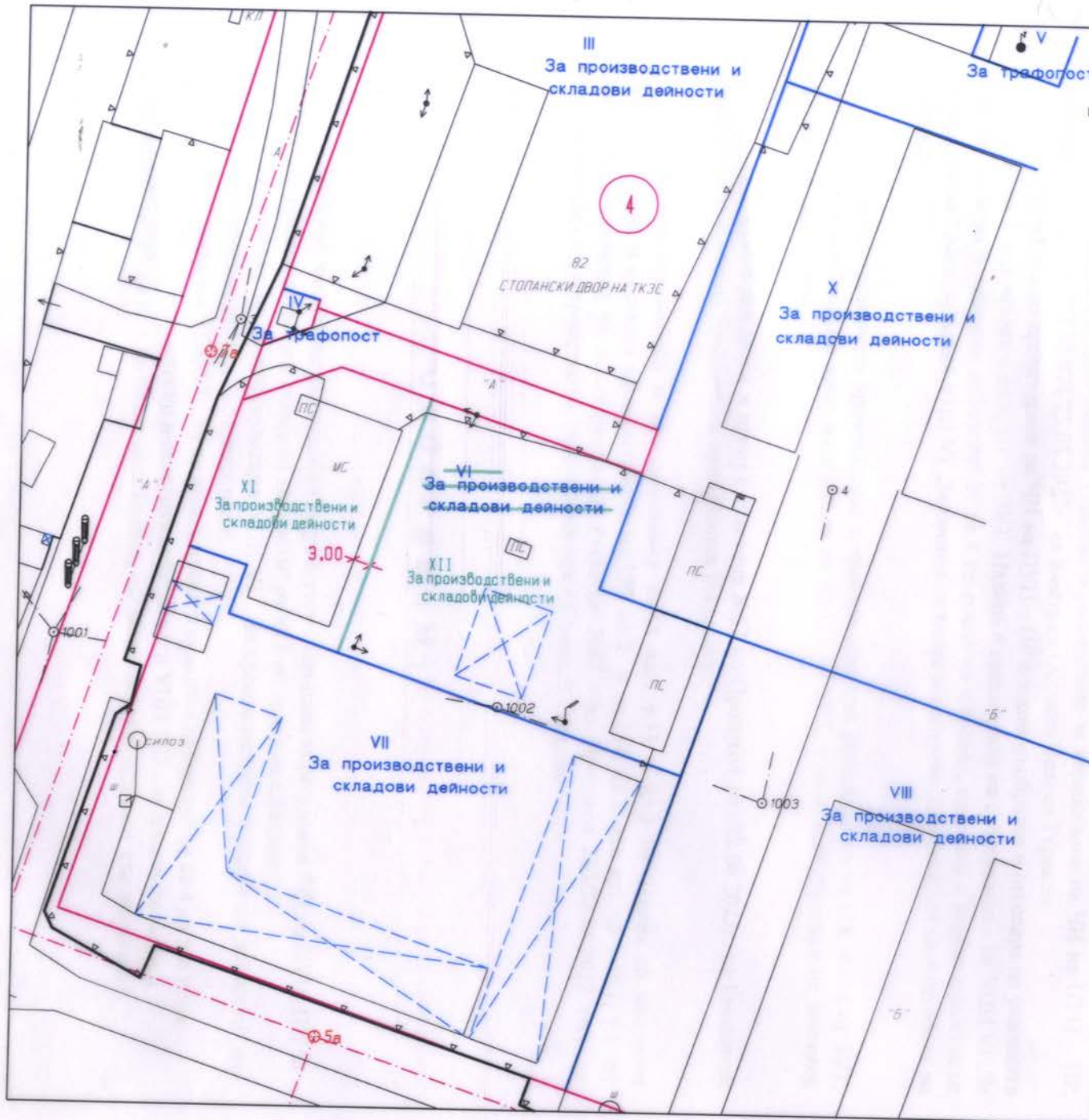
ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект
Даниела Владимирова - Главен юриконсулт в Дирекция „ПОУС“
инж.В.Миткова-Началник отдел "ТР"
Изготвил: инж.Ц.Байчева-гл.експерт отдел"ТР"-Дирекция"СУТ"

Анализ на територията



ПРОЕКТ ЗА ПУП
 ЧАСТИЧНА ПРОМЯНА НА УПИ VI ,кв 4
 по регулационния план на
 с.Балван, общ.В.Търново
 М = 1 : 1000



ОДОБРЕНО СЪС ЗАПОВЕД
 № РД 22-1290/06.07.2022 г.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТИСНА ОТВОРНОСТ	Регистрационен № 17081
	инж. ТОДОР ПАНАЙТОВ КОЛАРОВ
инж. ТОДОР ПАНАЙТОВ КОЛАРОВ	Част на проекта: по удостоверение № 0111

проектант

СД "Меридиан-4" В.Търново
 Управител: Т.Цончев