

Препис-извлечение от Протокол № 48
от заседание на Общински съвет,
проведено на 22.12.2022 г.

ОТНОСНО: Публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот

РЕШЕНИЕ № 1202

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. недвижим имот - частна общинска собственост:

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.515.387.5.21 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка три осем седем точка пет точка две едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново, представляващ апартамент № 21 /двадесет и едно/ на седми етаж от жилищен блок ЕПЖС-10, построен 1981 г., с административен адрес: гр. Велико Търново, ЖК „Бузлуджа“, ул. „Стефан Мокрев“ № 7, вх. Б, който самостоятелен обект се намира в сграда № 5 /пет/, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.515.387 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка три осем седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, със застроена площ от 78,87 кв.м /седемдесет и осем цяло осемдесет и седем стотни квадратни метра/, състоящ се от дневна, две спални, кухня, баня, тоалетна, коридор, и една тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба № 14 /четирнадесет/ от 3.60 кв.м /три цяло и шестдесет стотни квадратни метра/, заедно с 0.9197 % идеални части от общите части на сградата и идеални части от отстъпеното право на строеж, съобразно застроената площ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 7423/27.06.2022 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 56, ал. 1 и чл. 116, ал. 1, т. 1 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде обявен публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, както следва:

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.515.387.5.21 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка три осем седем точка пет точка две едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново, представляващ апартамент № 21 /двадесет и едно/ на седми етаж от жилищен блок ЕПЖС-10, построен 1981 г., с административен адрес: гр. Велико Търново, ЖК „Бузлуджа“, ул. „Стефан Мокрев“ № 7, вх. Б, който самостоятелен обект се намира в сграда № 5 /пет/, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.515.387 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка три осем седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри

на гр. Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, със застроена площ от 78,87 кв.м /седемдесет и осем цяло осемдесет и седем стотни квадратни метра/, състоящ се от дневна, две спални, кухня, баня, тоалетна, коридор, и една тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба № 14 /четиринадесет/ от 3.60 кв.м /три цяло и шестдесет стотни квадратни метра/, заедно с 0.9197 % идеални части от общите части на сградата и идеални части от отстъпеното право на строеж, съобразно застроената площ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 7423/27.06.2022 г.

3. Определя начална тръжна цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 81 000 лв. /осемдесет и една хиляди лева/.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по организиране и провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ