

Препис-извлечение от Протокол № 48
от заседание на Общински съвет,
проведено на 22.12.2022 г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент №, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Константин Паница“ №

РЕШЕНИЕ № 1199

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 7459/29.08.2022 г., а именно:

Апартамент №, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.515.53.2.....(едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка пет три точка две точка) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Константин Паница“ №, със застроена площ от 40,25 кв. м. (четиридесет цяло и двадесет и пет стотни квадратни метра) и площ 43,71 кв. м. (четиридесет и три цяло и седемдесет и една стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, състоящо се от: стая, кухня, баня-тоалетна, коридор и една тераса; при граници: на същия етаж – 10447.515.53.2.13, 10447.515.53.2.15; под обекта - 10447.515.53.2.11; над обекта - 10447.515.53.2.17; Изба №, с площ 2.43 кв. м. (две цяло и четиридесет и три стотни квадратни метра), заедно с 0,93% (нула цяло деветдесет и три стотни процента) идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж, съобразно застроената площ на апартамента, върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.515.53 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ земя част от квартал № 351 (триста петдесет и едно).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 7459/29.08.2022 г., а именно:

Апартамент №), представляващ **самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.515.53.2.....**(едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка пет три точка две точка по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Константин Паница“ №, **със застроена площ от 40,25 кв. м.** (четиридесет цяло и двадесет и пет стотни квадратни метра) и площ **43,71 кв. м.** (четиридесет и три цяло и седемдесет и една стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, състоящо се от: стая, кухня, баня-тоалетна, коридор и една тераса; при граници: на същия етаж – 10447.515.53.2.13, 10447.515.53.2.15; под обекта - 10447.515.53.2.11; над обекта - 10447.515.53.2.17; **Изба №**), с площ **2.43 кв. м.** (две цяло и четиридесет и три стотни квадратни метра), заедно с **0,93 %** (нула цяло деветдесет и три стотни процента) **идеални части от общите части на сградата и отстъпеното** право на строеж, съобразно застроената площ на апартамента, върху общинска земя – поземлен

имот с идентификатор 10447.515.53 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ земя част от квартал № 351 (триста петдесет и едно).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на **Кенан Саидов, ЕГН:** Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **59 300 лв.** (петдесет и девет хиляди и триста лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ