

Препис-извлечение от Протокол № 48  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 22.12.2022 г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент №....., находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Полтава“ .....

### РЕШЕНИЕ № 1198

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 4776/17.01.2011 г., а именно:

**Апартамент № .....** представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.502.9.11...** (едно нула четири четири седем точка пет нула две точка девет точка едно едно точка..) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Полтава“ № ....., **със застроена площ от 59,10 кв. м.** (петдесет и девет цяло и десет стотни квадратни метра), с предназначение на самостоятелния обект: жилище, състоящо се от: спалня, дневна, черна кухня, баня-тоалетна, коридор и една тераса; при граници: СЕВЕР: околблоково пространство, ПИ идент.: 10447.502.9; ИЗТОК: околблоково пространство, ПИ идент.: 10447.502.9; ЮГ: апартамент № 1, ПИ идент.: 10447.502.9.11.1; ЗАПАД: апартамент № 1, ПИ идент.: 10447.502.9.11.1; ОТГОРЕ: апартамент № 6, ПИ идент.: 10447.502.9.11.6; ОТДОЛУ: изби, ПИ идент.: няма; **Склад № .....**), с **полезна площ 3,04 кв. м.** (три цяло и четири стотни квадратни метра), заедно с **1,9261%** (едно цяло девет хиляди двеста шестдесет и една десетохилядни процента) **идеални части от общите части на жилищния блок и принадлежащото на този апартамент** право на строеж върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.502.9 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ I (едно римско) от квартал № 231 (двеста тридесет и едно).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 4776/17.01.2011 г., а именно:

**Апартамент № .....** представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.502.9.11...** (едно нула четири четири седем точка пет нула две точка девет точка едно едно точка ...) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Полтава“ № ....., **със застроена площ от 59,10 кв. м.** (петдесет и девет цяло и десет стотни квадратни метра), с предназначение на самостоятелния обект: жилище, състоящо се от: спалня, дневна, черна кухня, баня-тоалетна, коридор и една тераса; при граници: СЕВЕР: околблоково пространство, ПИ идент.: 10447.502.9; ИЗТОК: околблоково пространство, ПИ идент.: 10447.502.9; ЮГ: апартамент № 1, ПИ идент.: 10447.502.9.11.1; ЗАПАД: апартамент № 1, ПИ идент.: 10447.502.9.11.1; ОТГОРЕ: апартамент № 6, ПИ идент.: 10447.502.9.11.6; ОТДОЛУ: изби, ПИ идент.: няма; **Склад № .....**), **с полезна площ 3,04 кв. м.** (три цяло и четири стотни квадратни метра), заедно с **1,9261%** (едно цяло девет хиляди двеста шестдесет и една десетохилядни процента) **идеални части от общите части на жилищния блок и принадлежащото на този апартамент** право на строеж върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.502.9 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ I (едно римско) от квартал № 231 (двеста тридесет и едно).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на **Десислава ..... Алексиева, ЕГН: .....** Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **82 100 лв.** (осемдесет и две хиляди и сто лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:  
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ