

# О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

## З А П О В Е Д

гр.В.Търново,..... 2022 год.

*РД 22-2311/22.12.22*

Със заявление вх.№ 5300-7566 -1/15.07.2022 г. от Никола Петров Стоянов от гр. Велико Търново, ул. "Освобождение" №73 , управител на „ЕКО- М-АГРО“ ООД със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново, ул.“Освобождение“ №73, собственик на ПИ №116, за който е отреден УПИ III – „ ЕКО-М-АГРО“ ООД от кв.31 по кадастралния и регулационен план на с. Велчево общ. Велико Търново, съгласно: Постановление за възлагане на недвижим имот от 07.08.1995 г., вписано в СВ с вх.№ 1703/04.09.1995г., том 1, №284 на партидна книга том 152, стр.116. Представен е проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ III – „ ЕКО М- АГРО“ ООД от кв.31 по плана на с. Велчево, за провеждане на процедури по обявяване и одобряване.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР, съгласно Заповед № РД 22-1221/27.06.2022 г. на Кмета на Община Велико Търново.

Допуснатото проектиране на ЧИ на ПУП – ПР е законосъобразно и отговаря на условията на чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от ЗУТ. Налице е инициатива на собственика на УПИ III – „ ЕКО М- АГРО“ ООД от кв.31 по плана на с. Велчево, свързана с необходимостта от поставяне на уличната регулационна линия на УПИ III – „ ЕКО М- АГРО“ ООД от кв.31 по имотните граници на ПИ №116 и разделяне на съществуващия УПИ III – „ ЕКО М- АГРО“ ООД от кв.31 по плана на с. Велчево.

Проектът е процедиран служебно по реда на чл.128а, ал.3 от ЗУТ.

Внесеният проект за ЧИ на ПУП -ПР за УПИ III – „ Еко М- Агро“ ООД от кв.31 по плана на с. Велчево, е обявен на заинтересуваните лица. Постъпило е възражение с вх.№91-00-248 #1/ 30.09.2022г. Същото е оттеглено с изрично внесено заявление за отказ вх.№91-00-248 #2/ 10.11.2022г.

Проектът е разгледан и приет с Решение №128 по Протокол №10/07.12.2022г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 и чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията и Решение №128 по Протокол №10/07.12.2022 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

## О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ III – „ ЕКО М- АГРО“ ООД от кв.31 по плана на с. Велчево:

- Промяна на източната улично-регулационна граница на УПИ III – „ЕКО М- АГРО“ ООД, спрямо улица с о.т.92-93-97 по съществуващата имотна граница, съгласно отразените върху проекта зачерквания и щриховки с кафяв цвят.

- Зачерчаване на съществуващия УПИ III – „ЕКО М – АГРО“ ООД от кв.31 и образуване на два нови УПИ: УПИ VI- за общ.обслужване и УПИ V – за общ.обслужване от кв.31 в границите му след промяната, съгласно отразените върху проекта зачерквания, надписи, щриховки и линия със зелен цвят .

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването и, чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

**ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
Кмет на Община  
Велико Търново



Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект  
Десислава Йонкова - Директор Дирекция ПОУС  
инж.В.Миткова-Началник отдел ТР

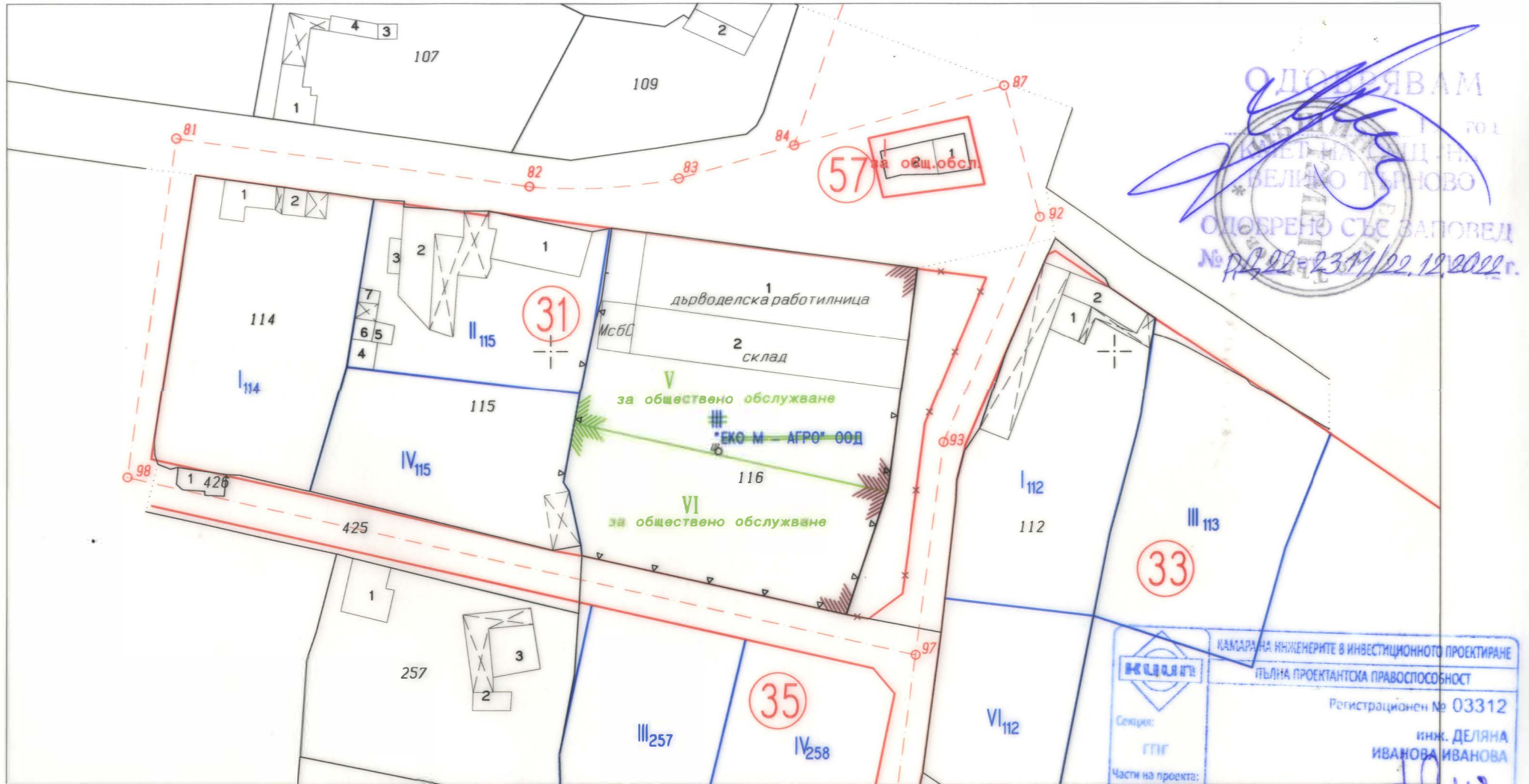
Изготвил: инж.Ц.Байчева-гл.експерт отдел ТР –Дирекция СУТ

# ПРОЕКТ за частично изменение на план за регулация за УПИ III,кв.31

ККС 2005

ОБОСОБЯВАНЕ НА УПИ V-ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ И УПИ VI-ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ КВ.31

ЕКАТТЕ 10553  
с.Велчево, общ.В.Търново  
Област В.Търново



ОДОБРЯВАМ  
ОДОБРЕНО СЪС ЗАПОВЕД  
№ 2311/22.12.2005 г.

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 03312
ГПГ	инж. ДЕЛЯНА ИВАНОВА
Части на проекта:	Подпис: <i>[Signature]</i>
по удостоверение за ППГ	Проектант:
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ДО 31.12.2006 ГОДИНА

Фаза: Окончателен проект

1:1000