

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

гр.В.Търново,

РД 22-2310/22.12.22
2022 год.

Със заявление вх.№ 94-СС-2144-1#2/07.07.2022г. от Симеон Георгиев Георгиев, с адрес: гр.Велико Търново, ул.“Деню Чоканов“ №3, вх.Г, собственик на ½ ид.част от УПИ III-289 от кв.20 по подробния устройствен план на гр.Килифарево, съгласно нот.акт №1517, том 8, рег.№11028, дело №926/2009г. и Румен Христов Стойков, с адрес: гр.Велико Търново, ул.“Деню Чоканов“ №6, собственик на ½ ид. част от УПИ III-289 от кв.20 по плана на гр. Килифарево, съгласно нот.акт №567, том 3, рег.№5256, дело №426/2009г., е представен проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ III-289 и УПИ II-293 от кв.20 по плана на гр. Килифарево.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР, съгласно Заповед № РД 22-2033/09.11.2021г. на Кмета на Община Велико Търново.

Допуснатото проектиране на ЧИ на ПУП – ПР е законосъобразно и отговаря на условията на чл.134, ал.2 във връзка с ал.1, т.1 от ЗУТ. Налице е инициатива на собствениците на УПИ III-289 от кв.20 по плана на гр. Килифарево, свързана с необходимостта от разделяне на съществуващия УПИ III-289 от кв.20 по плана на гр. Килифарево и промяна на границата между УПИ III-289 и УПИ II-293 от кв.20 по плана на гр. Килифарево, така че същата да съвпада с имотната граница на ПИ с идентификатор 36837.501.1408 по ККР на гр.Килифарево.

Проектното предложение е съгласувано с “ЕРП Север“ АД с писмо с изх.№EDN-5300#1/25.10.2022г.и с “В и К Йовковци“ ООД Велико Търново с писмо с изх.№1-1391/02.11.2022г. с отразени проводи върху графична част.

Внесеният проект за ЧИ на ПУП -ПР за УПИ III-289 от кв.20 по плана на гр. Килифарево е обявен на заинтересуваните лица и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Проектът е разгледан и приет с Решение №126 по Протокол №10/07.12.2022г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 и чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията и Решение №126 по Протокол №10/07.12.2022 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ III-289 от кв.20 по плана на гр. Килифарево:

- Промяна на дворишно-регулационната граница на УПИ III-289 спрямо УПИ II-293, по съществуващата имотна граница на ПИ 36837.501.1408 по КК на гр. Килифарево ,съгласно отразените върху проекта линия, зачерквания и шриховки със зелен цвят.

-Разделяне на УПИ III-289 от кв.20 на два нови УПИ : УПИ III-289 и УПИ XIII-289 от кв.20 по плана на гр. Килифарево, съгласно линия , надписи, зачерквания и шриховки със зелен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват, съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:

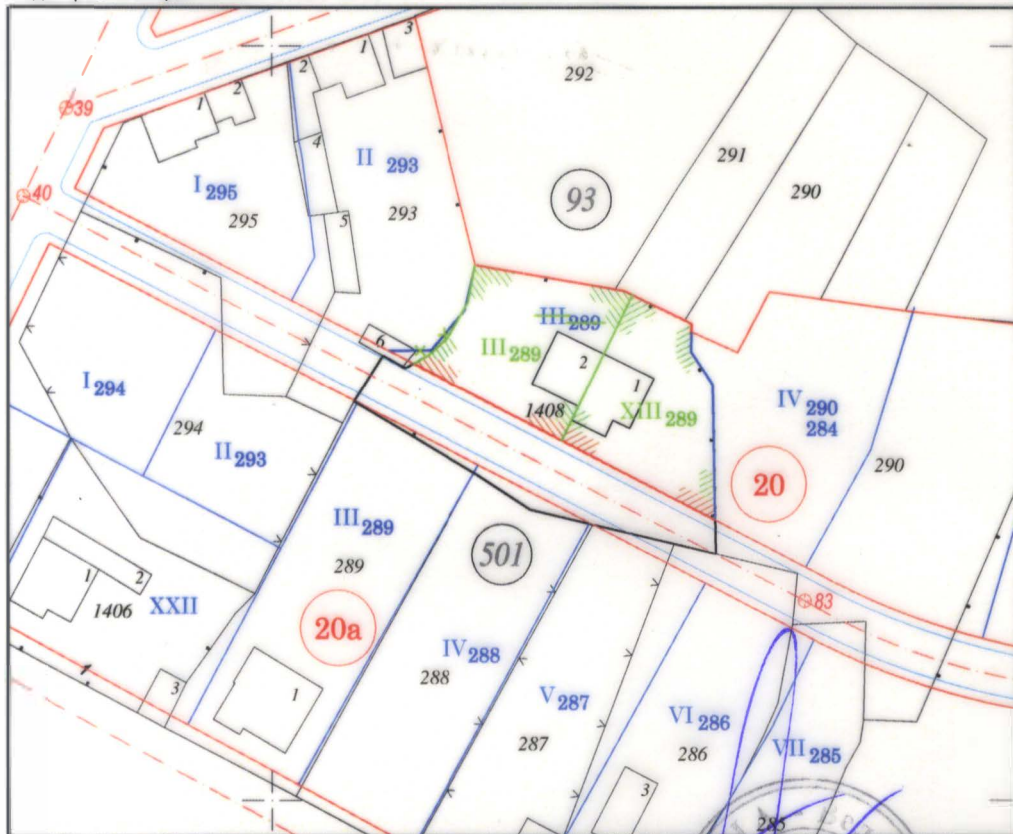
арх.Николай Малаков-гл.архитект
Десислава Йонкова - Директор Дирекция ПОУС
инж.В.Миткова-Началник отдел ТР

Изготвил: инж.Ц.Байчева-гл.експерт отдел ТР –Дирекция СУТ







Handwritten signature in blue ink, located to the right of the list of signatories.

**ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
на УПИ III-289 от стр. квартал 20,
гр. КИЛИФАРЕВО, Община ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Кадастрална координатна система 2005



ЛЕГЕНДА

-  Улична регулационна линия
-  Вътрешна регулационна линия
-  Имотна граница по КККР
-  Промяна на регулация
-  1408 Идентификатор на съществуващ ПИ по КККР
-  501 Номер на кадастрален район

Съществуващо положение на имоти:
УПИ III-289, кв.20 - 754 кв.м /площ по документ/
ПИ 289, кв.20 - 1146 кв.м /площ по документ/
ПИ 36837.501.1408 - 1150 кв.м /площ по КК и КР/

Новообразувани урегулirани поземлени имоти:
УПИ III-289, кв.20 - 377 кв.м
УПИ XIII-289, кв.20 - 363 кв.м
Част от ПИ 36837.501.1408 /ПИ 289/ в обхвата
на улица с ОТ, ОТ №№40-83 - 410 кв.м

ОДОБРЯВАМ
ПРОЕКТА
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В
ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ОДОБРЕНО СЪС ЗАПОВЕД
№РД.22-2310/22.12.2022 г.

Чертеж :	ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ	Мащаб:	1:1000
Фаза:	Окончателен проект	Дата:	2021 г.
Част:	Геодезия		
Проектант:	инж. Ст. Станев		

ПЕЧАТ ЗА ПРАВОСПОСОБНОСТ



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07543
инж. СТАНО ХРИСТОВ СТАНЕВ
Подпис: 

Възложител:
Симеон Георгиев Герогиев
Румен Христов Стойков

