



# Община Велико Търново

## ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 124б, ал. 2 от ЗУТ обявява:

Задание за изработване на проект за ПУП – ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 10447.519.82 по КККР на гр. Велико Търново, община Велико Търново.

### РАЗРЕШАВАМ:

1. Да се изработи проект за ПУП – ПРЗ при следните условия:

1.1. в обхват: ПИ с идентификатор 10447.519.82 по КККР на гр. Велико Търново, община Велико Търново.

1.2. с цел: промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – изграждане на жилищна сграда. Създава се нов УПИ I-519.82 по имотните граници на ПИ с идентификатор 10447.519.82 по КККР на гр. Велико Търново, за който се определят конкретно предназначение „за жилищни нужди“ и режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Вилна зона“ (Ов) по действащия общ устройствен план на град Велико Търново (ОГП), в която имотът попада, при следните показатели: максимална плътност на застрояване (П застр.) 40%; максимална интензивност на застрояване (К инт.) 0,8; минимална озеленена площ (П озел.) 50%; характер на застрояване – ниско застрояване с височина до 7,0 м; начин на застрояване – свободно, определено с ограничителни линии на застрояване.

1.3. като вид: подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) по чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

- със заявление № 94ММ-7211-5/19.04.2022 г., допълнено с вх. №№ 94ММ-7211-5#2/29.06.2022 г., 94ММ-7211-5#4/23.09.2022 г. и 94ММ-7211-5#5/24.10.2022 г. от Маринел Атанасов Кирилов по Заповед №РД 22-2241/09.12.2022г.

На основание чл. 124б, ал. 4 Заповедите по реда на чл. 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.