

Препис-извлечение от Протокол № 47
от заседание на Общински съвет,
проведено на 24.11.2022 г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС

РЕШЕНИЕ № 1161

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- застроен урегулиран поземлен имот VI-237 /шест римско за имот двеста тридесет и седем/, в строителен квартал 56 /петдесет и шест/, по плана на с. Миндя, с площ от 560 кв.м. /петстотин и шестдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 7425/04.07.2022 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл.59 ал.1 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- застроен урегулиран поземлен имот VI-237 /шест римско за имот двеста тридесет и седем/, в строителен квартал 56 /петдесет и шест/, по плана на с. Миндя, с площ от 560 кв.м. /петстотин и шестдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 7425/04.07.2022 г.

със Силвия Мюлер с постоянен адрес собственик на законно построена върху земята сграда, а именно едноетажна къща и второстепенна постройка, построени върху общинска земя, представляваща урегулиран поземлен имот VI-237 в строителен квартал 56 по плана на с. Миндя, с уредени регулационни отношения и приложена улична регулация, заедно със съответното право на строеж върху поземления имот.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 10 200 лв. /десет хиляди и двеста лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Силвия Мюлер с постоянен адрес

.....4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ