

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

гр.В.Търново, *РД 22-723/22.02* 2022 год.

Постъпило е заявление по реда на чл.135а, ал.3 от ЗУТ с вх. № 94-ЦЦ -3775-2/22.12.2021 г. от Цветан Панайотов Дойнов от гр.Варна, ул.“Патриарх Евтимий“ №40, вх.Г, ет.5, ап.17 и Стефка Цанкова Дойнева от с.Беляковец, общ.Велико Търново, собственици по наследство на УПИ XII-595 от кв.1 по кадастралния и регулационен план на с.Беляковец, общ.Велико Търново, съгласно нот.акт № 99, том 1, дело № 155/1997 г. , договор за прекратяване на съсобственост върху недвижим имот от 20.11.2020 год. и удостоверение за наследници Изх.№ 104 от 25.06.2020г. и Светослав Недев Семов от гр.Велико Търново ул.“Моско Москов“ №21, ет.3 собственик на УПИ XIII – 494 от кв.1 по кадастралния и регулационен план на с. Беляковец, общ.Велико Търново, съгласно нот.акт №2484, том XIII, рег.№26321, дело№1767 от 2008г. Внесен е за процедуране и одобряване Проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация.

Проекта за изменение на подробен устройствен план е придружен от мотивирана обосновка на обхвата, основание за изменението – обяснителна записка и изготвен предварителен договор по чл.15 ал.3 от ЗУТ.

Административното производство е процедурано при условията на чл.128, ал.14 от ЗУТ, тъй като заинтересованите лица по смисъла на чл.131 от ЗУТ са само собствениците на имотите-предмет на самия план.

След разглеждане на представените документи от Експертния съвет по устройство на територията при Община В.Търново се установи, че са налице основанията за уважаване на искането.

Поради което и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 и чл.135а, ал.5 от ЗУТ и решение № 1 по протокол № 1 от 09.02.2022 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново

О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация за УПИ XII-595 и УПИ XIII - 494 от кв.1 по плана на с.Беляковец:

- Промяна на вътрешно регулационните линии между УПИ XII-595 и УПИ XIII - 494 от кв.1, като част от ПИ 494 се включва в УПИ XII за имоти 595,494,съгласно отразените върху проекта със зелен цвят линии, зачерквания и заштриховки и надписи.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 /четирнадесет/ дневен срок от нейното съобщаване чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново

Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект

Даниела Владимирова - главен юрисконсулт в Дирекция „ПОУС“

инж.В.Миткова-Началник отдел "ТР"

Изготвил: Т.герера - гл.експерт отдел"ТР"- Дирекция"СУТ"



Координатна система - БГС- 2005
 Височинна система - Балтийска

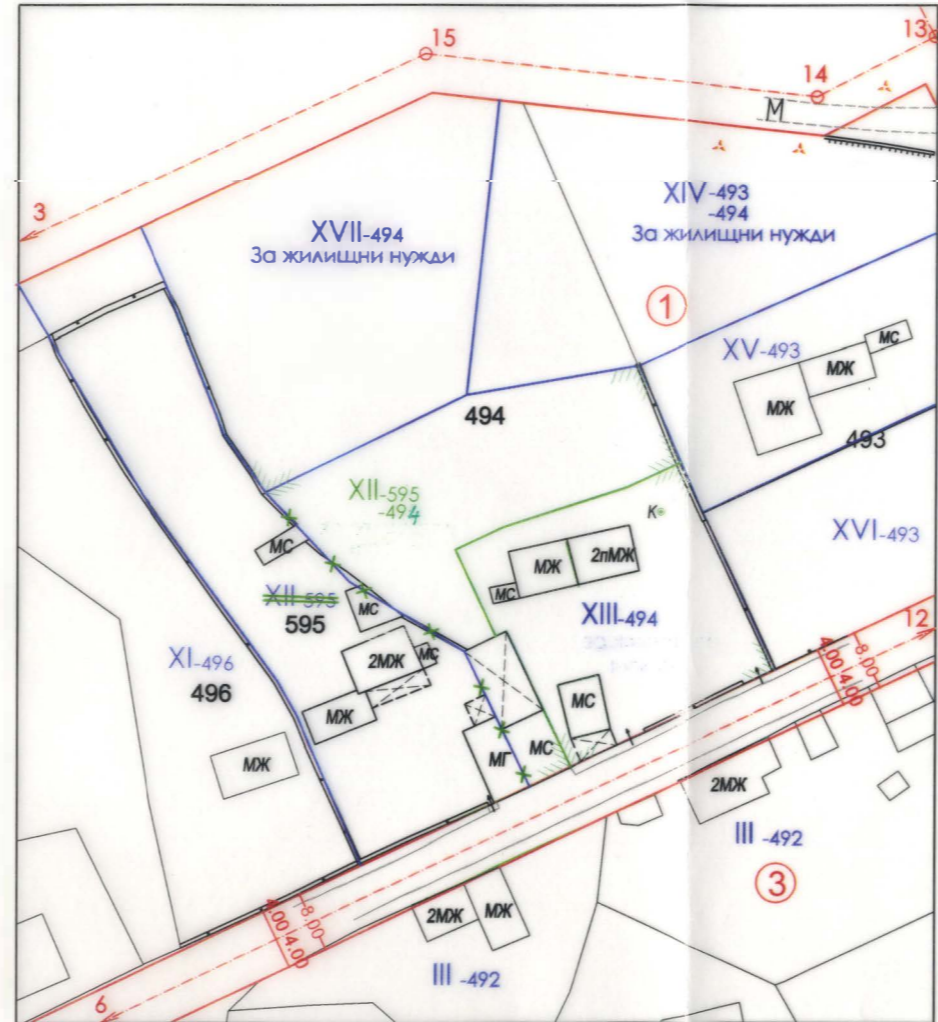
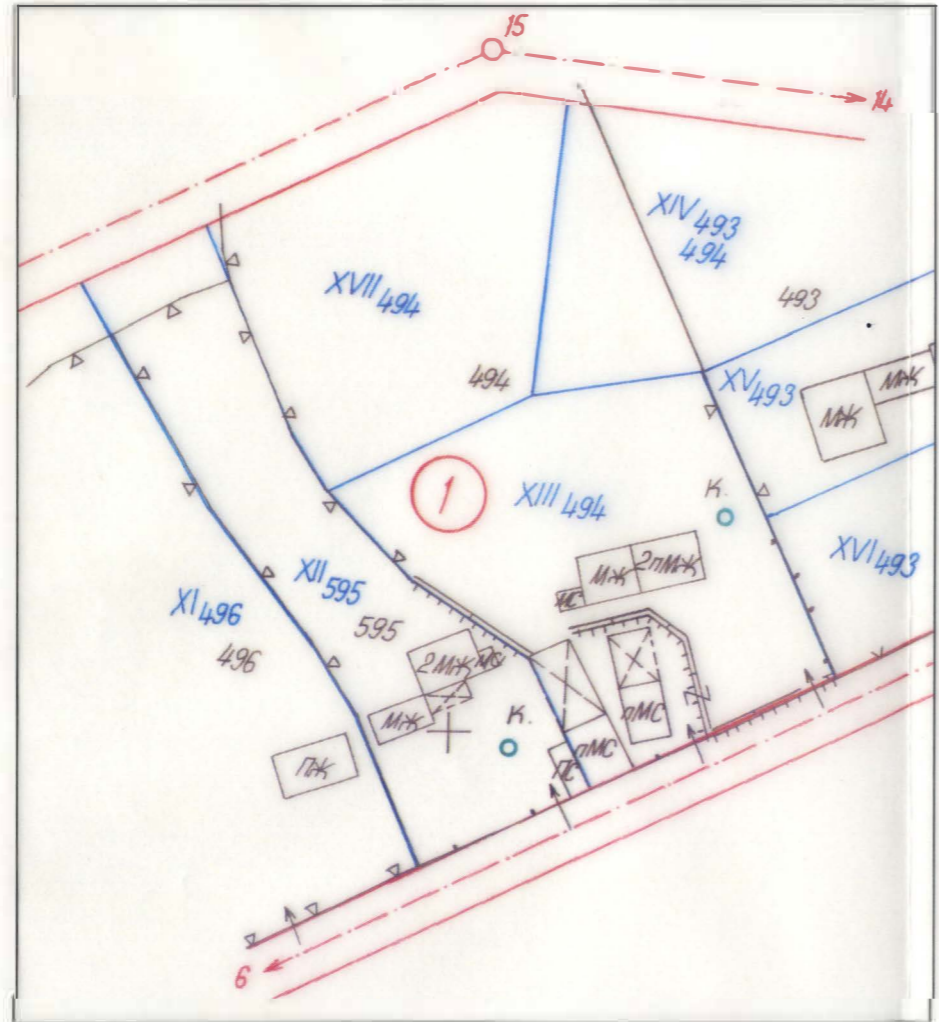
ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ
за промяна границата между
УПИ XII- 595 и УПИ XIII- 494 от кв. 1
по РП на с. Беляковец, община В.Търново
по взаимно съгласие на собствениците
на имотите



КОПИЕ ОТ ДЕЙСТВАЩИЯТ ПЛАН
 ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА С. БЕЛЯКОВЕЦ

М 1 : 1000

ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1 000



ОДОБРЯВАМ
 19 год.
 КМЕТ НА ОБЩИНА
 БЕЛЯКОВЕЦ
 ИМ. Д. ТИХОМИР

ОДОБРЕНО СЪС ЗАПОВЕД
 № РД 22-428/22.02.2022г.



"КАД КОНСУЛТ" ЕООД, гр. В. Търново,
 ул. "АСТИ" №20, тел. 062/ 605 888; 062/ 627 014; 0888/ 739 753;
 cadconsult_vt@abv.bg

Проектант:

 Секция: ГПГ Част на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ОТВЕТНОСТ Регистрационен № 03385 ИМЖ. ТИХОМИР СТЕФАНОВ ПАНОВ
	Подпис: [Signature] ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Площ на УПИ XII - 595, отреден "за жилищни нужди" - 1 591 м²
 Площ на УПИ XIII - 494, отреден "за жилищни нужди" - 2 048 м²
 Площ на нов УПИ XIII - 494, отреден "за жилищни нужди" след
 корекция на границата между двата имота - 972 м²
 Площ на нов УПИ XII - 595, отреден "за жилищни нужди" след
 корекция на границата между двата имота - 2 667 м²
 Предаваема част от УПИ XIII - 494 към УПИ XII - 595 - 1 076 м²

Съгласни с промяната
 Възложители:

за УПИ XII-595 - ... Цветан П. Дойнов
 ... Димитър П. Дойнов
 ... Стефка Ц. Дойнова

Нонесено на място
 25.03.2022 г.
 за УПИ XIII-494 - ... Светослав Н. Семов