

**З А П О В Е Д**

гр.В.Търново, *РД 22-2009/03.11.2022* 2022 год.

Със заявление вх.№ 94 ХХ-2157-5/15.06.2022г. от Христо Венков Антонов, от гр.Велико Търново, ул.“Вела Благоева“ №15, вх.А, ет.4, ап.8, собственик на част от дворно място ПИ №493, за който е отреден УПИ ХХІ – 493 от кв.1 по кадастралния и регулационен план на с.Беляковец по нот.акт №25, том I, рег.№ 394, дело № 22/2022год. е представен проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ ХХІ – 493 по плана на с.Беляковец, общ.Велико Търново към улица с ОК 6-12 и ОК 11-12-13, при което към УПИ ХХІ – 493 от кв.1 се включва територия представляваща уширение при кръстовище на улици с ОК 6-12 и ОК 11-12-13, за провеждане на процедури по обявяване и одобряване.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР съгласно Заповед № РД 22-1037/01.06.2022г. на Кмета на Община Велико Търново.

Внесенят проект за ЧИ на ПУП – ПР за УПИ ХХІ – 493 от кв.1 по кадастралния и регулационен план на с.Беляковец, общ.Велико Търново, е обявен на заинтересованите лица и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Проекта за изменение на подробен устройствен план е придружен със сключен предварителен договор по чл.15 ал.3 от ЗУТ от 01.11.2022г.

Проектът е разгледан и приет с Решение №80 по Протокол № 6/27.07.2022г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2, чл.134 ал.2 във връзка с ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията и Решение №80 по Протокол №6/27.07.2022 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

**О Д О Б Р Я В А М :**

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ ХХІ – 493 от кв.1 по плана на с.Беляковец:

- промяна на уличната регулационна линия на УПИ ХХІ – 493 от кв.1 към улици с о.т. 6-12 и о.т.11-12-13, при което към УПИ ХХІ – 493 от кв.1 се включва територия, представляваща уширение при кръстовище на улици с о.т.6-12 и о.т.11-12-13 по ПУП на с.Беляковец.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването и, чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

**ЗА КМЕТ**

Снежана Атанасова Данева-Иванова  
Заместник кмет „Финанси“  
В Община Велико Търново

( Съгласно Заповед РД22-2009/03.11.2022 г. на Кмета на Община Велико Търново)

**Съгласували:**

арх.Николай Малаков-гл.архитект

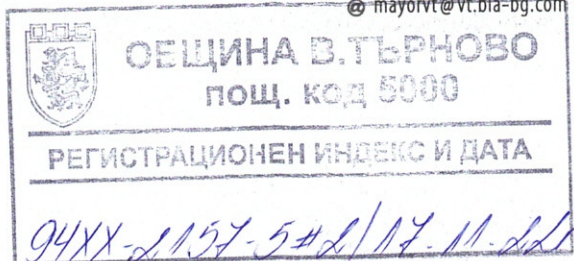
Даниела Владимирова – главен юрисконсулт в Дирекция „ПОУС“

инж.Валентина Миткова –началник отдел „ТР“

Изготвил:

Т.Герева- гл.експерт в отдел „ТР“





**ДО**

.....  
.....  
.....  
*/заинтересованите собственици по списък/*

Приложено изпращаме Ви Заповед № РД 22-2056 от 09.11.2022г. на Кмета на Община Велико Търново, с която е одобрено:

**Частично изменение на подробен устройствен план - План за регулация** - промяна на уличната регулационна линия на УПИ ХХI-493 кв.1 по ПУП на с. Беляковец, община Велико Търново към улица ОК 6-12 и ОК 11-12-13, при което към УПИ ХХI-493 кв. 1 се включва територия представляваща уширение при кръстовище на улици с ОК 6-12 и ОК 11-12-13 по плана.

Планът се намира в стая № 520 на Община Велико Търново и може да се прегледа от заинтересованите лица всеки работен ден от 8.30 до 17.00 часа.

Заинтересованите лица могат да обжалват Заповедта съгласно чл. 215 ал.1 от ЗУТ в 14/четирнадесет / дневен срок от съобщението и чрез Община Велико Търново пред Административен съд –Велико Търново.

Жалбата се подава в 2 еднообразни екземпляра в деловодството на Община Велико Търново.

**ИНЖ. ДАНИЕЛ ЦАНОВ**  
Кмет на Община Велико Търново



ISO 9001:2008 Сертификат N Q030304  
ISO 14001:2004 Сертификат N 23285  
ISO 27001:2005 Сертификат N 23285





**ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯТ  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ,  
ОСЪВМЕСТЕН С ГЕОДЕЗИЧЕСКО  
ЗАСНЕМАНЕ**

**М 1:1 000**



Площ на УПИ XXI 493 по докумнет за собственост  
Площ на УПИ XXI 493 по оцифрен план на с. Беляковец

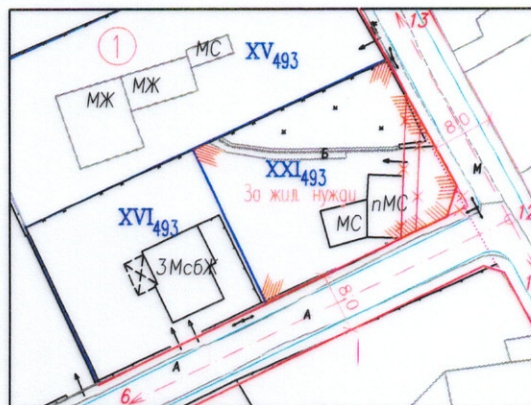
- 600 кв.м  
- 564 кв.м

Придаваема площ от улица с о.т.№№6-12-13 към УПИ XXI 493 по ЧИ на ПУП - ПР  
Площ на УПИ XXI 493 "За жилищни нужди", след коекцията

- 77 кв.м  
- 641 кв.м

**ЧИ на ПУП-  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ**

**М 1:1 000**



**ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ  
за УПИ XXI493, кв. 1, с. Беляковец,  
Община Велико Търново**

**М 1:1 000**

**ОДОБРЯВАМ**  
19 год.  
**КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ОДОБРЕНО СЪС ЗАПОВЕД  
№ PD 28-2056/09.11.2022.**



Проектант:

Възложител: ...  
/Христо Антонов/