

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от АУТОКВАЛИТЕТ ЕООД, ЕИК 206171818, седалище: гр. Велико Търново, ул. „Освобождение“ №114

Пълен пощенски адрес: гр. Велико Търново, ул. „Освобождение“ №114, тел.;
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0899974428, ivailo862@abv.bg
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Ивайло Георгиев
Петров - управител

Лице за контакти: Ивайло Георгиев Петров – управител, тел. 0899974428

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че имам следното инвестиционно предложение:

Характеристика на инвестиционното предложение: Обособяване на площадка за съхранение и разкомплектоване на излезли от употреба МПС на територията на урегулиран поземлен имот на „Пътно поддържане – Велико Търново“ ЕООД, находящ се в квартал I по ПУП на село Леденик /предоставен на АУТОКВАЛИТЕТ ЕООД съгласно договор за наем/.

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Обособяване на площадка за съхранение и разкомплектоване на излезли от употреба МПС на част територията на урегулиран поземлен имот на „Пътно поддържане – Велико Търново“ ЕООД, находящ се в квартал I по ПУП на село Леденик /предоставен на АУТОКВАЛИТЕТ ЕООД съгласно договор за наем/, представляваща два броя гаражни клетки с обща площ 107 кв. м и открита прилежаща към гаражните клетки открита площ общо 150 кв. м. Описаните части, предмет на инвестиционното предложение са част от поземлен имот на „Пътно поддържане – Велико Търново“ ЕООД и са предоставени за ползване на АУТОКВАЛИТЕТ ЕООД, гр. Велико Търново на основание сключен договор за наем от 01.08.2020 г. и анекс към него от 01.07.2022 г.

Предвижда се на територията на наетите части от горесцитирания имот да се обособи площадка за съхранение и разкомплектоване на излезли от употреба МПС, с цел добиване на части за повторна употреба и последващата им продажба.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Дейностите по съхранение и разкомплектоване на излезлите от употреба МПС ще се извършват последователно. Приемането на ИУМПС ще се извършва от физически лица и юридически лица в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства. Приетите ИУМПС ще се съхраняват на обособен открит терен с асфалтова трайна настилка до извършване на дейностите по разкомплектоване.

Разкомплектоването на ИУМПС ще се извършва поэтапно като ще се отделят всички части и компоненти, които могат да бъдат повторно използвани. Ще бъдат отделяни течностите, които ще се съхраняват на закрито в подходящи за целта затворени съдове.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други дейности одобрени с устройствен план.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Обособяването на площадката за съхранение и разкомплектоване на ИУМПС е предвидено в урегулиран поземлен имот на „Пътно поддържане – Велико Търново“ ЕООД, находящ се в квартал I по ПУП на село Леденик /предоставен на АУТОКВАЛИТЕТ ЕООД съгласно договор за наем/, представляваща два броя гаражни клетки с обща площ 107 кв. м и открита прилежаща към гаражните клетки открита площ общо 150 кв. м.

Територията на имота не е в близост до и не засяга на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство

Не се очаква трансгранично въздействие при реализиране на инвестиционното предложение.

Няма да се извършва нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Ще се използва налична изградена такава.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или

ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Няма да бъдат използвани природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При разкомплектоване на ИУМПС ще се генерират отработени масла и др. течности, които ще се събират и съхраняват в затворени, обозначени съдове в предвидени за целта места. На площадката се предвижда наличие на кало-масло уловител както и да се съхранява абсорбент, в случай на извънредни ситуации и допускане на разливи.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

От дейностите по разкомплектоване на ИУМПС ще се образуват следните отпадъци – черни метали, цветни метали, отработени масла, негодни за употреба акумулатори, пластмаси. За съхранението на образуваните отпадъци ще бъдат предвидени места на територията на площадката. Същите ще бъдат предавани на оторизирани лица, притичаващи документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се очаква формиране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличие на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в

приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Договор за наем между „Пътно поддържане – Велико Търново“ ЕООД и АУТОКВАЛИТЕТ ЕООД, гр. Велико Търново от 01.08.2020 г. - копие
2. Анекс от 01.07. 2020 г. към договор от 01.08.2020 г. - копие
3. Нотариален акт за собственост върху недвижим имот №3322, том 17, рег. №18757, дело 2667 от 2007 г.
4. Скица №5300-4722-1-1/20.05.2022 г.

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

- лично на място **V**
- чрез лицензиран пощенски оператор
- по куриер

Дата: 26.08.2022г.

Уведомител:



(подпис)

**Приложение № 2 към чл. 6 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда**

**Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС
За ИП Обособяване на площадка за съхранение и разкомплектоване на излезли
от употреба МПС на територията на урегулиран поземлен имот на „Пътно
поддържане – Велико Търново“ ЕООД, находящ се в квартал I по ПУП на село
Леденик /предоставен на АУТОКВАЛИТЕТ ЕООД съгласно договор за наем/.**

I. Информация за контакт с възложителя:

„АУТОКВАЛИТЕТ“ ЕООД, ЕИК 206171818, седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Освобождение“ №114

Пълен пощенски адрес: гр. Велико Търново, ул. „Освобождение“ №114

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0899974428, ivailo862@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Ивайло Георгиев Петров - управител

Лице за контакти: Ивайло Георгиев Петров – управител, тел. 0899974428

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Основната цел на ИП е обособяване на площадка за съхранение и разкомплектоване на излезли от употреба МПС върху част от територията на урегулиран поземлен имот на „Пътно поддържане – Велико Търново“ ЕООД, находящ се в квартал I по ПУП на село Леденик /предоставен на АУТОКВАЛИТЕТ ЕООД съгласно договор за наем/. Площадката, предмет на разглеждане, е с обща площ 150 кв. м и включва два броя гаражни клетки с общо 107 кв. м и открита част, прилежаща към гаражните клетки. Предвижда се на територията на наетите части от горецитирания имот да се обособи площадка за съхранение и разкомплектоване на излезли от употреба МПС, с цел добиване на части за повторна употреба и последващата им продажба.

Деятностите по съхранение и разкомплектоване на излезлите от употреба МПС ще се извършват последователно. Приемането на ИУМПС ще се извършва от физически лица и юридически лица, в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства. Приетите ИУМПС ще се съхраняват на обособен открит терен с асфалтова трайна настилка до извършване на дейностите по разкомплектоване.

Разкомплектоването на ИУМПС ще се извършва поэтапно като ще се отделят всички части и компоненти, които могат да бъдат повторно използвани. Ще бъдат отделяни течностите, които ще се съхраняват на закрито, в подходящи за целта затворени и обозначени съдове.

Деятностите, в резултат на които се образуват отпадъци представляват разкомплектоване на ИУМПС в т. ч. демонтаж и отстраняване на части и елементи

от тях. Отпадъците, които е предвидено да се образуват от дейността на дружеството са следните:

- Черни метали – код 16 01 17;
- Цветни метали – код 16 01 18;
- Маслени филтри – код 16 01 07*;
- Нехлорирани моторни, смазочни и масла за зъбни предавки на минерална основа – код 13 02 05*;
- Излезли от употреба гуми – код 16 01 03;
- Оловни акумулаторни батерии – код 16 06 01*
- Антифризни течности – код 16 01 14* и 16 01 15
- Спирачни течности – код 16 01 13*
- Пластмаси – код 16 01 19
- Стъкло – код 16 01 20
- Отработени катализатори – код 16 08 01

За образуваните отпадъци ще бъде извършена класификация в съответствие с изискванията на Наредба №2/20214 г. за класификация на отпадъците.

Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Смисълът на инвестиционното намерение е максимално оползотворяване на годните за повторна употреба части от ИУМПС както и последващо правилно управление на отпадъците, с цел предотвратяване на замърсяване на околната среда. С осъществяването на инвестиционното намерение ще се отговори и на изискванията за съхранение и разкомплектоване на ИУМПС.

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Инвестиционното предложение няма връзка с други дейности, одобрени с устройствен план.

3. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Площадката е избрана поради няколко причини:

- Лесен достъп;
- Осигурена инфраструктура;
- Непропусклива асфалтова повърхност;
- Отдалеченост от жилищната територия.

Ето защо е избрана сред всички други алтернативни имоти, които са разгледани.

4. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Обособяването на площадката за съхранение и разкомплектоване на ИУМПС е предвидено в урегулиран поземлен имот на „Пътно поддържане – Велико Търново“

ЕООД, находящ се в квартал I по ПУП на село Леденик /предоставен на АУТОКВАЛИТЕТ ЕООД съгласно договор за наем/, представляваща два броя гаражни клетки с обща площ 107 кв. м и открита прилежаща към гаражните клетки открита площ общо 150 кв. м.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Дейностите, които ще се извършват на площадката включват приемане, съхранение и разкомплектоване на ИУМПС. Капацитетът на площадката се определя от работната площ и работещите на нея. Фактът, че дейностите по разкомплектоване ще се извършват само от един работник (собственика) определя капацитета като минимален – не повече от 5 автомобили месечно. При разкомплектоването на ИУМПС дейността ще е насочена основно към отделяне на части за повторна употреба. Тази дейност се съпътства от отделяне и на други материали и компоненти от ИУМПС, които не могат да бъдат използвани повторно, а именно:

- отделяне на оловните акумулатори и резервоари за втечнени газове;
- отстраняване и разделно събиране и съхраняване на смазочни масла, масла от предавателни кутии, охлаждащи течности, антифриз, спирачни течности, освен ако са необходими за повторната употреба на съответните части;
- отделяне на катализаторите и маслените филтри;
- отделяне на металните компоненти, съдържащи мед, алуминий и магнезий, ако тези метали не са отделени в процеса на рязане;
- отделяне на гумите и големите пластмасови компоненти
- отделяне на стъклата.

Ще бъдат осигурени подходящи, обозначени с табели, съдове за съхраняване на течности от ИУМПС като смазочни масла, охлаждащи течности, спирачна течност, антифриз и др. течности, съдържащи се в излезлите от употреба автомобили.

На площадката ще се осигури каломаслоуловител. Ще бъдат обособени подходящи места за съхраняване на части и компоненти, получени при разкомплектоване на ИУМПС, включително съоръжения за източване на течностите, съдържащи се в ИУМПС.

Всички отпадъци, формирани от дейността на площадката ще се съхраняват разделно на обособени за целта места, съобразени с техния произход, вид, състав и характерни свойства, в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците, както и съгласно изискванията поставени в аналогичните наредби, касаещи специфичните потоци отпадъци.

Съдовете, в които се съхраняват събраните и формираните от дейността отпадъци ще са изолирани от околната среда, ще са корозивно устойчиви спрямо веществата съдържащи се в отпадъците, ще имат обозначителни табели за кода и наименованието на съответния отпадък, съгласно Наредба №2/2014 год. за класификация на отпадъците.

Формираните отпадъци ще се съхраняват до предаването им на лицензирани фирми за последващо третиране.

На площадката е обособена зона за приемане на ИУМПС, зона за съхраняване и зона за разкомплектоване на ИУМПС. Зоните за приемане и съхранение на ИУМПС ще обхващат откритата част от площадката, а зоната, в която ще се извършват дейностите по разкомплектоване е обособена в закрито хале с непронусклива

повърхност.

Предаването на отпадъците ще се извършва само въз основа на писмен договор с лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за отпадъци със съответния код, съгласно Наредбата №2/2014 г. за класификация на отпадъците.

За съхраняване на НУБА е обособена част от площадката, под навес, която е снабдена със специализирани съдове - контейнери, обозначени с надпис: "Негодни за употреба батерии и акумулатори", отговарящи на нормативните изисквания - устойчиви спрямо веществата, съдържащи се в батериите и акумулаторите.

Според състоянието на отделените при разкомплектоването гуми, същите приоритетно ще бъдат използвани за повторна употреба, а в случай, че същите са негодни за това ще се съхраняват на обособен участък от площадката.

Отделените при разкомплектоването отработени масла, антифризи и спирачни течности ще се съхраняват в закрито помещение, като площадката ще бъде снабдена със съдове за тяхното съхраняване, маркирани с надпис, съдържащ кода и наименованието на отпадъка, съгласно разпоредбата на Наредба №2/2014 г. за класификация на отпадъците. Съдовете за съхранение на отработени масла, антифризи, спирачни течности са предвидени да отговарят на нормативните изисквания /изработени от материали, които не взаимодействат с отработените масла, антифризи и спирачни течности и плътно затворени извън времето на извършване на манипулации/.

Осигурени са и ще се поддържат налични количества сорбенти (дървени трици, пясък и др.), които се използват за ограничаване на евентуални разливи.

Отпадъците от черни и цветни метали, които ще се образуват от дейностите по разкомплектоване ще имат неопасен характер и ще се съхраняват на обособено за целта място на територията на откритата част от площадката. Обособеното място за съхранение ще бъде обозначено съобразно вида на съхраняваните отпадъци.

Отпадъците от отработени катализатори ще бъдат съхранени в предвидени за целта палети като мястото на тяхното съхранение ще бъде обозначено съобразно вида на съхраняваните отпадъци.

Отпадъците от стъкло, които ще се образуват от процеса на разкомплектоване на ИУМПС ще бъдат основно предназначени за повторна употреба. Същите ще се съхраняват на територията на площадката заедно с отделените части за повторна употреба.

Предаването за последващо третиране на отпадъците, образувани от дейността на площадката за разкомплектоване на ИУМПС ще се извършва въз основа на писмен договор с лице, притежаващо документ по чл. 35 от ЗУО.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда промяна на съществуващата инфраструктура. Налични са довеждащ път, електропровод и непронусклива асфалтова повърхност на самата площадка. Не се предвижда изграждане на водопровод, тъй като дейността не изисква водопотребление.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

В случай на преустановяване на дейността, от страна на дружеството, ще бъдат извършени дейности по почистване и възстановяване първоначалния облик на

площадката в съответствие с предвидените, в издадения ни разрешителен документ, условия. Горепосаната площадка е част от имот на „Пътно поддържане – Велико Търново“ ЕООД и е предоставена за ползване на АУТОКВАЛИТЕТ ЕООД, гр. Велико Търново на основание сключен договор за наем от 01.08.2020 г. и анекс към него от 01.07.2022 г.

9. Предлагани методи за строителство.

Ново строителство не се предвижда.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

Не се предвижда използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

От дейностите по разкомплектоване на ИУМПС ще се образуват следните отпадъци – черни метали, цветни метали, отработени масла, антифризи, спирачни течности, негодни за употреба акумулатори, гуми, катализатори, стъкла, катализатори, пластмаси. За съхранението на образуваните отпадъци ще бъдат предвидени места на територията на площадката. Количествата на отпадъците ще зависят от броя на постъпилите на площадката ИУМПС. Същите ще бъдат предавани на оторизирани лица, притежаващи документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Предвид малкия капацитет и естеството на дейността по разглобяване на ИУМПС, не биха могли да се предположат отрицателни въздействия върху околната среда при спазване на изискуемите нормативни изисквания. Ще се спазват стриктно следните изисквания и забрани за този вид дейност:

- Площадката да е оградена, обозначена, с изградена непронусклива повърхност;
- Да е осигурено 24- часово видеонаблюдение;
- Отпадъците да се съхраняват по видове на обособените сектори, обозначени с табели до предаването им на други фирми за последващо третиране;
- Площадката да е с осигурен каломаслоуловител;
- Да са обозначени видовете отпадъци, които се третират на площадката, фирмата, която я експлоатира, и работното време;
- Площадката да е пожаробезопасена;
- Площадката да е оборудвана с приемателни резервоари и/или съдове за събиране и съхраняване на отпадъци;
- Площадката да е снабдена с налични количества абсорбенти (пръст, пясък и др.), използвани за ограничаване на евентуални разливи;

На площадката няма да бъде допускано:

1. Смесването на различни по вид, състав и свойства отпадъци;
2. Смесването на оползотворими с неоползотворими и на опасни с неопасни отпадъци;

3. *Нерегламентираното изхвърляне на отпадъци, извън местата и съдовете определени за разделното събиране на всеки вид, в зависимост от неговия произход и характерни свойства, както и предаването им на лица, които не притежават необходимото разрешение по Закона за управление на отпадъците;*

4. *Изгарянето на отпадъци или всяко друго нерегламентирано обезвреждане, освен временното им съхранение до предаването им за последващо третиране, рециклиране, оползотворяване и или обезвреждане на фирми, притежаващи необходимото разрешение.*

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Не се предвиждат други дейности, различни от описаните.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

След приключване на процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС, ще бъде стартирано издаването на разрешителен документ за дейности с отпадъци, съгласно чл. 35 от ЗУО.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

При разкомплектоване на ИУМПС ще се генерират отработени масла и др. течности, които ще се събират и съхраняват в затворени, обозначени съдове в предвидени за целта места. На площадката се предвижда наличие на каломаслоуловител, както и да се съхранява абсорбент, в случай на извънредни ситуации и допускане на разливи.

16. Риск от аварии и инциденти.

При спазване на минималните технически изисквания за дейността, рискът от инциденти е нищожен.

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Площадката, върху която ще се извършва дейността е разположена в имот, отреден за промишлени дейности, отдалечен от жилищната територия и ограден. Разстоянието до най-близката жилищна сграда е около 125 метра, а обществените сгради са разположени на около километър от площадката. Естеството на дейността не предполага въздействие върху компонентите и факторите на околната среда и върху обекти, подлежащи на здравна защита.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Неприложимо.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Неприложимо.

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

Инвестиционното предложение няма отношение към природните ресурси.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Настоящата площадка е избрана като подходяща по отношение на инфраструктурното обезпечаване, отреждането и ползването на имота, сред разгледаните от Възложителя.

Отдалечеността от населеното място и обектите, подлежащи на здравна защита са основен фактор при избора ѝ.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие

(кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

Очакваните въздействия върху околната среда и здравето на хората са нищожни, поради факта, че строителство не се предвижда и ИП няма връзка с използване и добив на природни ресурси.

Непропускливата повърхност на площадката и осигуряването на каломаслоуловителя допринасят за нищожния очакван риск от замърсяване. Всички условия, забрани и ограничения, поставени в разрешителния документ за дейности с отпадъци ще се изпълняват стриктно. В случай на неизпълнение, Възложителят носи наказателна отговорност.

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Инвестиционното предложение не е свързано с производствена или друга дейност, оказваща отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението на с. Леденик и близките населени места. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита. Обхватът на въздействието се ограничава в площта на имота без да засяга населени места и повърхностните води в района. Реализацията на обекта не би повлияла върху качествата на почвата и земните недра.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Територията на имота не е в близост и не засяга на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Най-общо, въздействието върху компонентите на околната среда може да се оцени като незначително, без кумулативно действие и локално - само в района на имота.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Въздействието ще бъде в рамките на посочения имот в с. Леденик.

5. Вероятност на поява на въздействието.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе отрицателно върху компонентите на околната среда. Няма да се извършва ново строителство, не се очаква запрашаване и шумово въздействие. При спазване на нормативните изисквания и забрани, при правилно изпълнение на предвидените дейности няма да възникнат ситуации, свързани със замърсяване на компонентите на околната среда.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

На площадката ще се спазват следните забрани с оглед намаляване на възможността за наличие на отрицателно въздействие върху околната среда:

- 1. Смесването на различни по вид, състав и свойства отпадъци;*
- 2. Смесването на оползотворими с неоползотворими и на опасни с неопасни отпадъци;*

3. Нерегламентираното изхвърляне на отпадъци, извън местата и съдовете определени за разделното събиране на всеки вид, в зависимост от неговия произход и характерни свойства, както и предаването, които не притежават необходимото разрешение по Закона за управление им на лица на отпадъците:

4. Изгарянето на отпадъци или всяко друго нерегламентирано обезвреждане, освен временното им съхранение до предаването им за последващо третиране, рециклиране, оползотворяване и или обезвреждане на фирми, притежаващи необходимото разрешение.

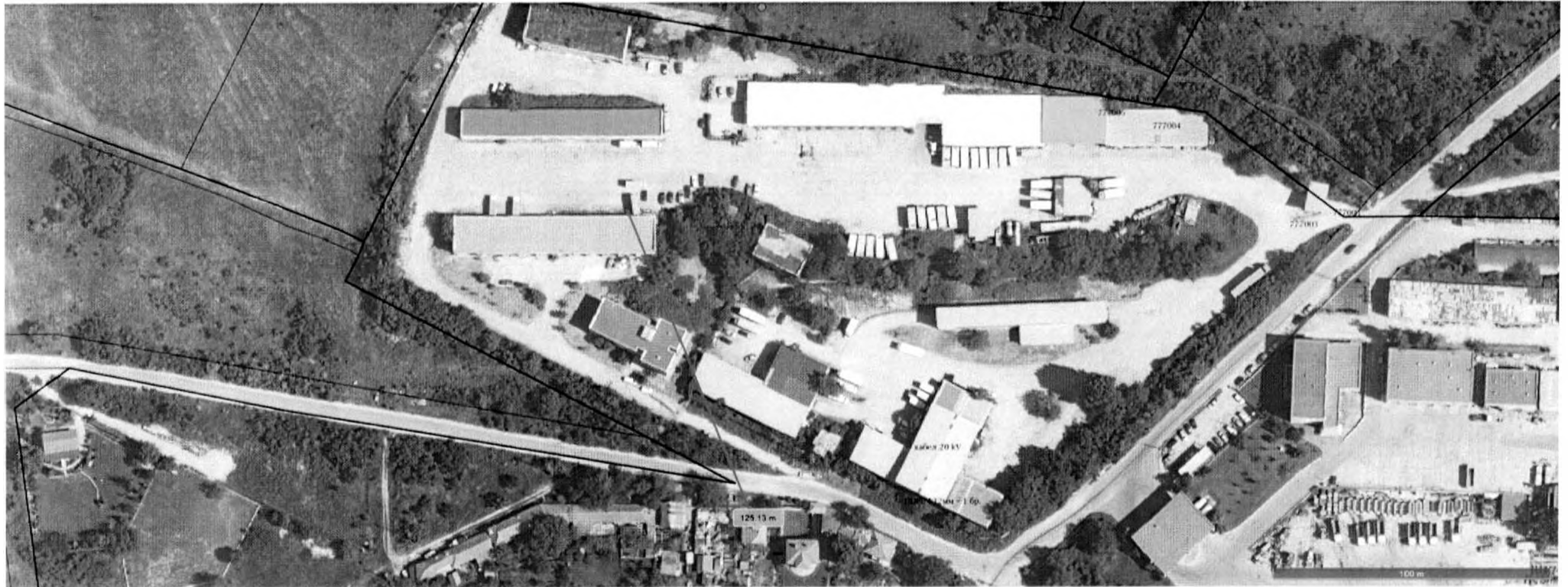
8. Трансграничен характер на въздействията.

Предвид характера на дейността и обхвата на въздействие, вследствие реализацията на инвестиционното предложение, не се очаква трансгранично въздействие.



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Кадастрално-административна информационна система

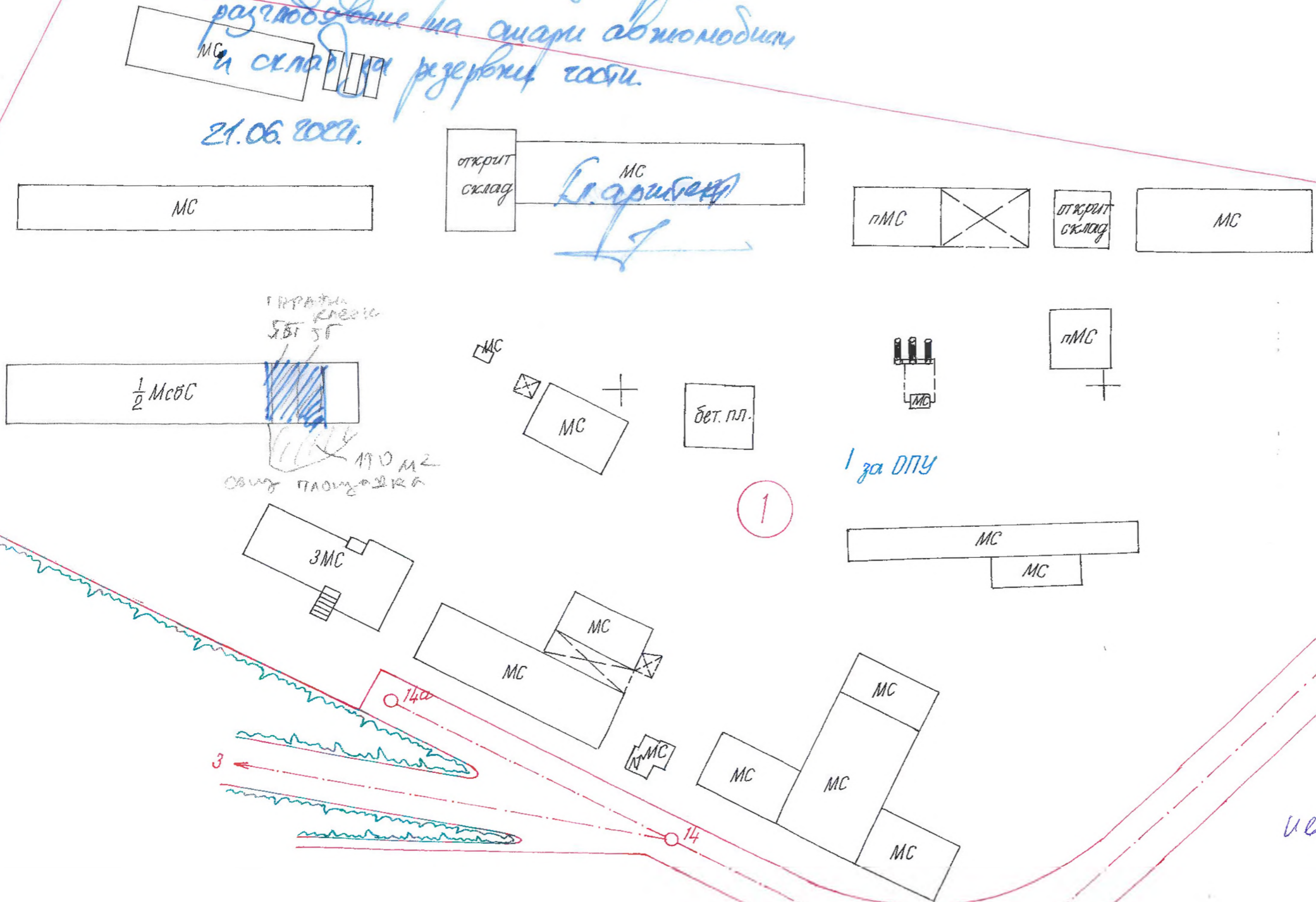


Мащаб: 1: 451



Община Велико Търново
Сопуската е разработване на
инвестиционен проект за промяна
предназначението на част от
съществуваща гаража в улей за
разпределяне на смети автомобилни
и складови резерви част.

21.06.2022г.



СКИЦА № 5300-4222-1#1

Дата: 20.05.22г.

за урегулиран/неурегулиран поземлен имот
в стр. Квартал 1
по плана на гр. Велико Търново
М 1:1000
Одобрен със заповед № 598/1983г.

Имота е собственост /записан/ на:
1. Свѣтло поддържане -
2. Велико Търново "ЕООП"
3.
по акт № 3322 т. 17, рег. 18757
дело № 2667/2007г.

документ за собственост
скицата е платена с квитанция № 5402104952/18.05.2022г.

За 50.00 лв.
Важи за проектиране

Начертал: [Signature]
Проверил: [Signature]
Заверил: [Signature]

инж. В. Миткова

Съгласувал: [Signature]
Директор дирекция "СУТ"

Взрло с оригиала
Ивайло Георгиев Петров