



Община Велико Търново

СЪОБЩЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 128, ал. 3 и ал.5 от ЗУТ съобщава за изработен проект за :

Частично изменение на подробен устройствен план в обхвата УПИ VI-500 от кв. 1 по кадастралния и регулационен план на с. Беляковец, община Велико Търново:

I. План за регулация

- Разделяне на УПИ VI-500 на два нови самостоятелни имота : УПИ XIX-500 и УПИ XX-500 кв.1 по плана на с. Беляковец, община Велико Търново;

II. План за застрояване – коригиран вариант - за новообразуваните УПИ XIX-500 и УПИ XX-500 кв.1 по плана на с. Беляковец с цел създаване на градоустройствена основа в съответствие със зона „ниско жилищно застрояване Жм” и определяне на градоустройствени показатели в съответствие на устройствената зона.

III. План схеми за водоснабдяване е електрификация за новообразуваните УПИ XIX-500 и УПИ XX-500 кв.1 по плана на с. Беляковец

Проекта се намира в стая № 520 на Община Велико Търново и може да бъде прегледан от заинтересованите **всеки работен ден от 8.30 до 12.00 часа.**

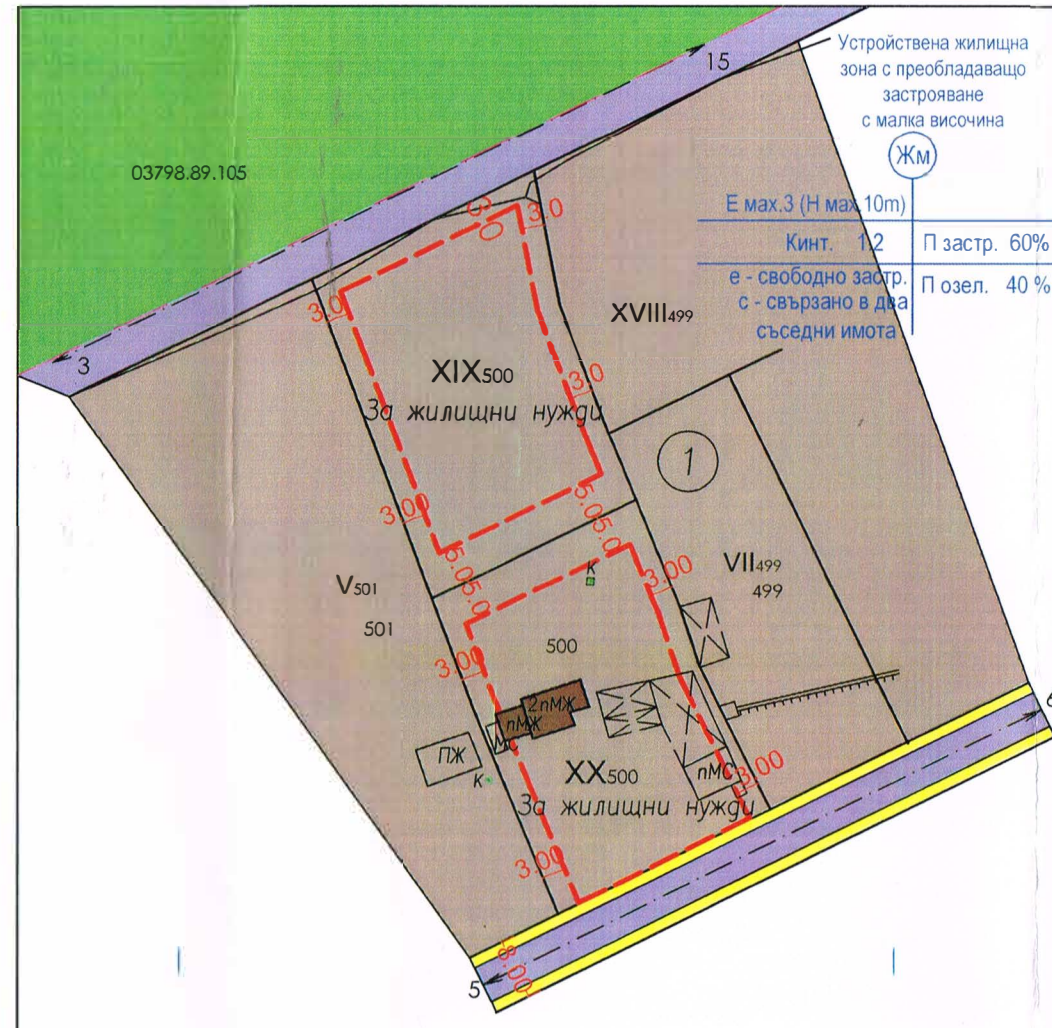
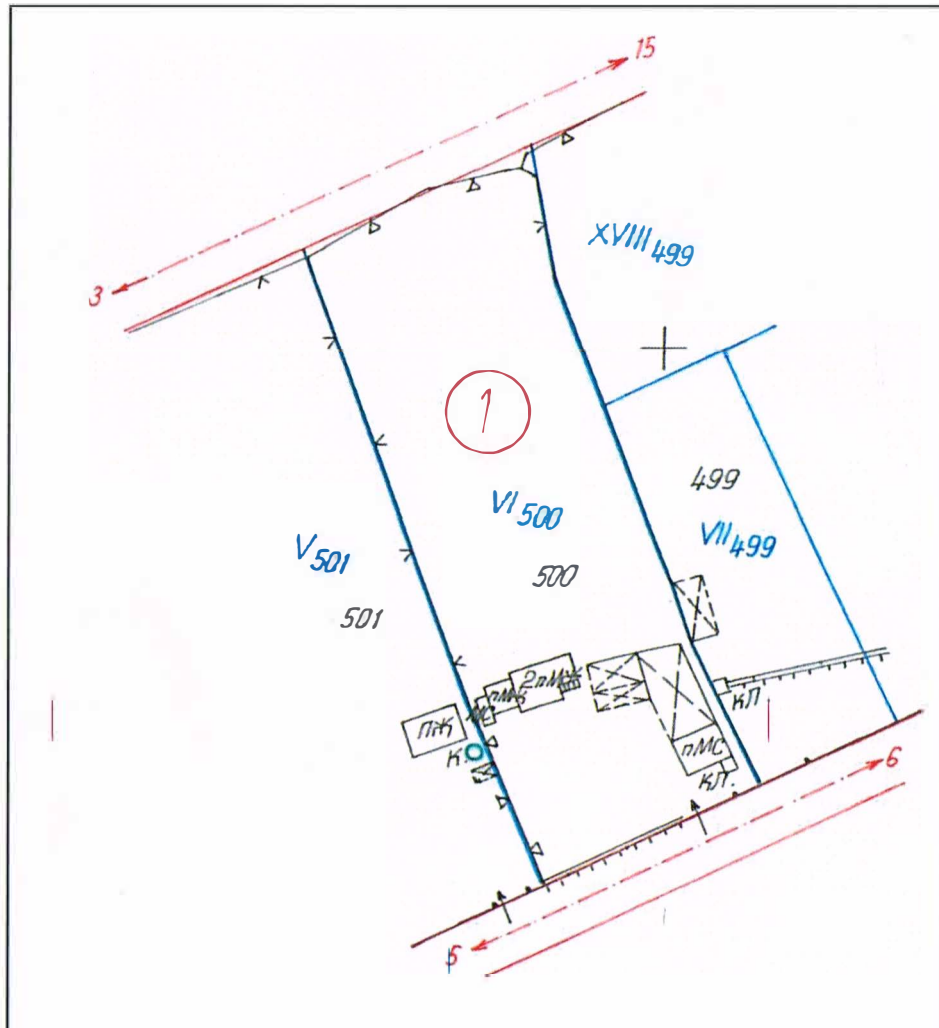
ЧИ НА ПУП
ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ
 за разделяне на УПИ VI- 500
 от кв. 1 по РП на с. Беляковец,
 община В. Търново



КОПИЕ ОТ ДЕЙСТВАЩИЯТ ПЛАН
 за РЕГУЛАЦИЯ на с. БЕЛЯКОВЕЦ

ЧИ НА ПУП -
 ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
 М 1:1 000

М 1 : 1000



ЛЕГЕНДА:

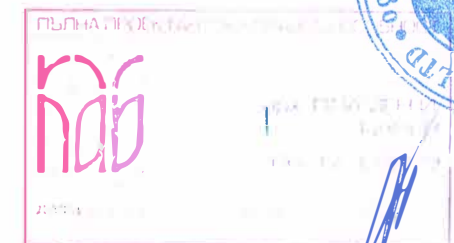
- Устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност
- Поземлен имот - пасище на Общ. В. Търново
- Обслужващи улици
- Тротоари
- Жилишни и други сгради /съществуващи/ запазващи се за бъдеще
- Ограничителни линии на застрояване
- Задължителни линии на застрояване

Номер на квартал	Номер на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)		Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Площ (дка)	Забележка
				максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт.	минимална зелена площ	Свободно - Е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - С		
1	XIX 500	Жм	за жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	●	-	-	1.360	
1	XX 500	Жм	за жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	●	-	-	1.360	

"КАД КОНСУЛТ" ЕООД, гр. В. Търново,
 ул. "АСТИ" №20, тел. 062/ 605 888; 062/ 627 014; 0888/ 739 753;
 cadconsult_vt@abv.bg



Проектант:



арх. Пламен Ив. Цанев

Съгласен с промяната на плана - Възложител:

Милко Иванов Граматиков