

Препис-извлечение от Протокол № 45
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.09.2022 г.

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство
на територията и чл. 62 от НРПУРОИ

РЕШЕНИЕ № 1108

1. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 62, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение № 36 по протокол № 5 от 29.05.2019 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

1.1. Община Велико Търново прехвърля на Димитър Джурков с постоянен адрес, Димитър Иванов с постоянен адрес, Велизар Върбанов с постоянен адрес МиленаАлександрова с постоянен адрес Мартин Маринов с постоянен адрес и Петър Маринов с постоянен адрес правото на собственост върху общинска земя с площ от 802 кв.м., представляващи: Поземлен имот с проектен идентификатор 10447.501.325 с площ 266 кв.м, Поземлен имот с проектен идентификатор 10447.501.328 с площ 528 кв.м., Поземлен имот с проектен идентификатор 10447.501.329 с площ 8 кв.м., които имоти, съгласно Проект за изменение на КККР и Проект за ЧИ на ПУП-ПР, се придават към нов урегулиран поземлен имот XXIV от кв.11 по плана на град Велико Търново; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 43 900 лева без начислен ДДС;

1.2. От своя страна, Димитър Джурков с постоянен адрес, Димитър Иванов с постоянен адрес, ВелизарВърбанов с постоянен адрес, Милена Александрова с постоянен адрес, МартинМаринов с постоянен адрес и Петър Маринов с постоянен адрес, прехвърлят на Община Велико Търново правото на собственост върху части с обща площ от 802 кв.м., представляващи: Поземлен имот с проектен идентификатор 10447.501.324 с площ 539 кв.м. и Поземлен имот

с проектен идентификатор 10447.501.327 с площ 263 кв.м., които имоти съгласно Проект за изменение на КККР и Проект за ЧИ на ПУП-ПР се отнемат от ПИ с идентификатор 10447.501.85 и се придават към ПИ с проектен идентификатор 10447.501.330 /проектен УПИ VIII от кв.11 по ПУП-ПР/ по КККР на гр. Велико Търново, Западна промишлена зона; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 43 900 лева без начислен ДДС;

1.3. Всички разноски по сключване на сделката –ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на Димитър Джурков с постоянен адресДимитърИванов с постоянен адрес ВелизарВърбанов с постоянен адрес Милена Александрова с постоянен адресМартин Маринов с постоянен адреси Петър Маринов с постоянен адрес

2. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ