

Препис-извлечение от Протокол № 45
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.09.2022 г.

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба

РЕШЕНИЕ № 1106

1. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- застроен урегулиран поземлен имот V /пет римско/ от кв.33 /тридесет и три/ по плана на с. Дичин, с площ от 630 кв.м. /шестстотин и тридесет квадратни метра/, заедно с втори етаж от сграда на два етажа, масивна конструкция, със застроена площ от 143 кв.м. /сто четиридесет и три квадратни метра/, състояща се от шест помещения и коридор; актуван с АЧОС № 7454/22.08.2022 г.; останалата част от който е собственост на „Пресеа“ ЕООД, ЕИК 206906730, със седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Колоня Товар № 1, ет. 2, ап. 7, с управител Преслав Йорданов.

2. На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.64 ал.1 и ал.2 т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за прекратяване на съществуваща съсобственост чрез продажба на общинската част от недвижим имот:

- застроен урегулиран поземлен имот V /пет римско/ от кв.33 /тридесет и три/ по плана на с. Дичин, с площ от 630 кв.м. /шестстотин и тридесет квадратни метра/, заедно с втори етаж от сграда на два етажа, масивна конструкция, със застроена площ от 143 кв.м. /сто четиридесет и три квадратни метра/, състояща се от шест помещения и коридор; актуван с АЧОС № 7454/22.08.2022 г. ; останалата част от който е собственост на „Пресеа“ ЕООД, ЕИК 206906730, със седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „Колоня Товар № 1, ет. 2, ап. 7, с управител ПреславЙорданов.

3. Определя стойност въз основа на експертната оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти, за застроен урегулиран поземлен имот V /пет римско/ от кв.33 /тридесет и три/ по плана на с. Дичин, с площ от 630 кв.м. /шестстотин и тридесет квадратни метра/, заедно с втори етаж от сграда на два етажа, масивна конструкция, със застроена площ от 143 кв.м. /сто четиридесет и

три квадратни метра/, състояща се от шест помещения и коридор; в размер на 17 400,00 лв. /седемнадесет хиляди и четиристотин лева/ без начислен ДДС, които следва да бъдат заплатени по сметка на Община Велико Търново IBAN BG43 SOMB 9130 8424761244 код 44 56 00 BIC SOMBBGSF при „Общинска банка” АД клон Велико Търново. Всички необходимо присъщи разходи по сделката – ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на „Пресеа“ ЕООД, ЕИК206906730, със седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. Колоня Товар № 1, ет. 2, ап. 7, с управител Преслав Йорданов.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ