

Препис-извлечение от Протокол № 44
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.08.2022 г.

ОТНОСНО: Одобряване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/ и план-схеми за електроснабдяване и водоснабдяване за ПИ с идентификатор 00583.31.14 по КККР на с. Арбанаси, м. „До село“, общ. Велико Търново

РЕШЕНИЕ № 1083

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 129, ал.1, чл.110, ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Решение № 69 от Протокол № 5/22.06.2022г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновски общински съвет одобрява:

1. Проект за подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за ПИ с идентификатор 00583.31.14 по КККР на с. Арбанаси, м. „До село“, общ. Велико Търново:

- с цел създаване на устройствена основа за промяна предназначението на земеделска земя с НТП „пасище“ в територия - „за паркинг“, при задължително спазване на условията за охранителната зона и режим.

2. План-схема за електроснабдяване за ПИ с идентификатор 00583.31.14 по КККР на с. Арбанаси, м. „До село“, общ. Велико Търново, съгласно Предварително становище с изх. № ПУПРОК-7169/22.11.2018 г. от „Електроразпределение Север“ АД.

3. План-схема за водоснабдяване за ПИ с идентификатор 00583.31.14 по КККР на с. Арбанаси, м. „До село“, общ. Велико Търново, съгласно Предварителен договор от 16.11.2018 г. и съгласувана на 02.10.2020 г. водоснабдителна схема от „ВиК Йовковци“ ООД.

На основание чл. 215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Великотърновски общински съвет пред Великотърновския административен съд.

ВЯРНО:

/М. Филипова/

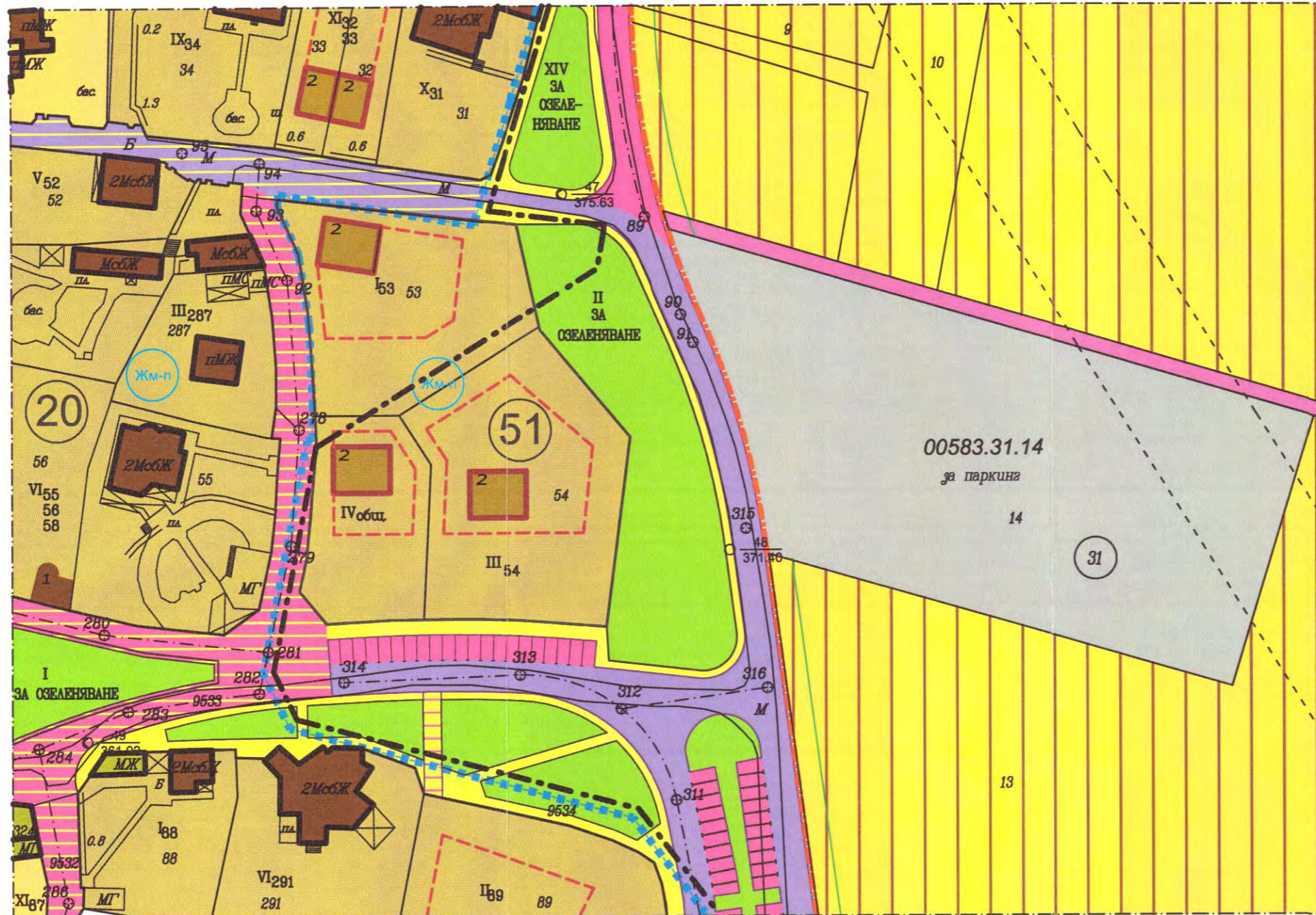
заличен
на
основание
чл.59, ал.1
от ЗЗЛД

заличен на
основание чл.59,
ал.1 от ЗЗЛД

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ

заличен на
основание
чл.59, ал.1 от
ЗЗЛД

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ПИ 00583.31.14
по КК на с.АРБАНАСИ, местност "ДО СЕЛО"
М 1:1000**



РЗИ-В. ТЪРНОВО
СЪГЛАСУВА СЕИ
Изх. № *РД-259-33/15.09.20*
Директор/п/
Д-р Евгения Недева

УЛИЧНА МРЕЖА

- СЪБИРАТЕЛНА УЛИЦА
- ОБСЛУЖВАЩИ УЛИЦИ И ПАРКИНГИ
- ПЕШЕХОДНИ ПЛОЩИ И ТРОТОАРИ
- ПЕШЕХОДНА ПЛОЩ С УСИЛЕНА НАСТИЛКА
- ПОЛСКИ ПЪТ

ВИДОВЕ СГРАДИ

- ЖИЛИЩНИ СГРАДИ СЪЩЕСТВУВАЩИ
- НОВОПРОЕКТИРАНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ - МАКСИМАЛНО ЗАСТРОИТЕЛНО ПЕТНО
- ЗОНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЕПОРЪЧИТЕЛНИ СТРОИТЕЛНИ ЛИНИИ)

ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

- ЗЕЛЕНИНА ЗА ШИРОКО ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ И РЕЖИМИ

- ПЕРИФЕРНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
- ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С ДОПУСТИМА ПРОМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ЗА ПАРКИНГ

ВИДОВЕ ГРАНИЦИ

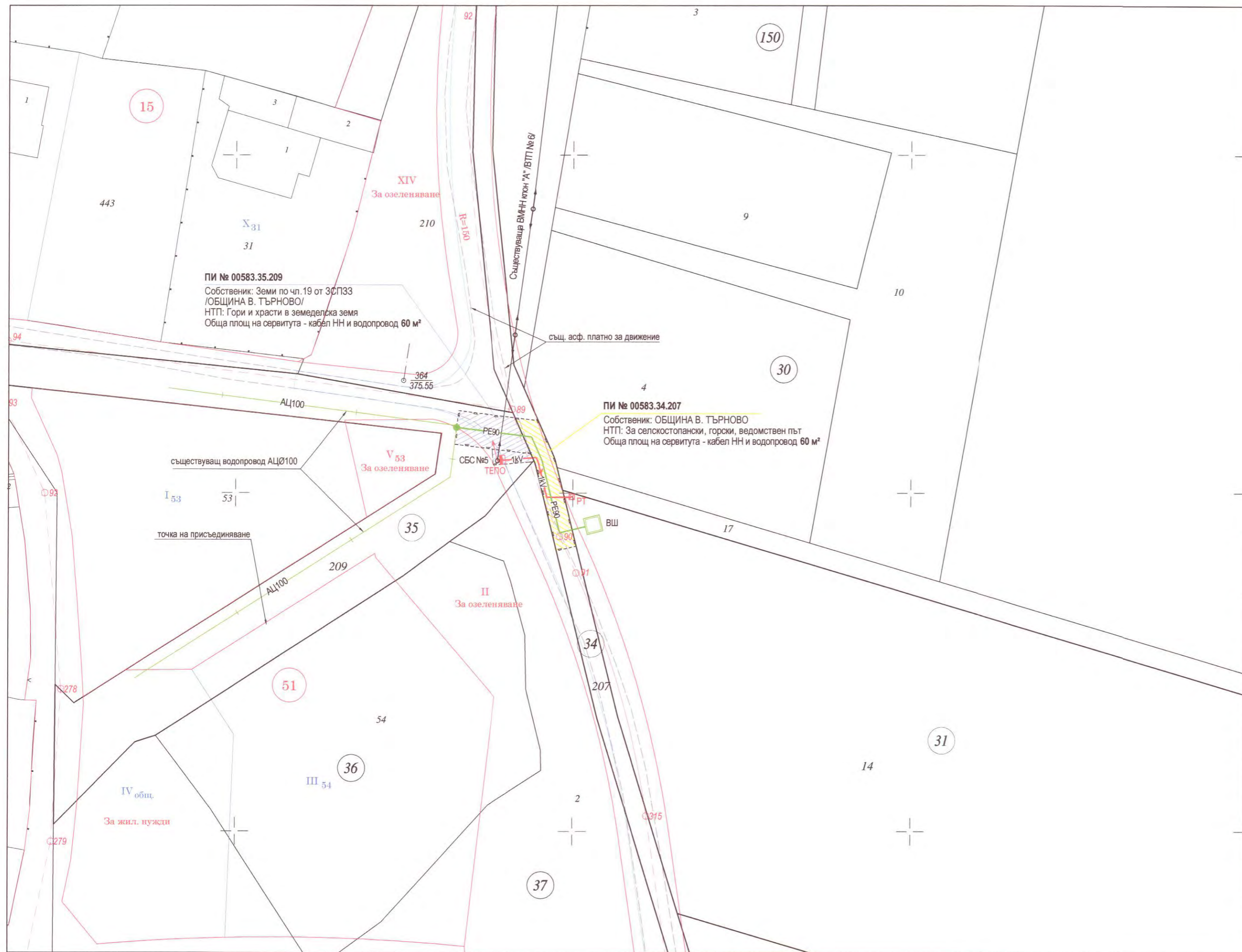
- ГРАНИЦА НА ИСТОРИЧЕСКОТО СЕЛИЩЕ
- СЕЛИЩНА СТРОИТЕЛНА ГРАНИЦА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ГРАФИКА И КОМПЮТЪРНО ОБРАБОТКА
НАВ
ПЛАНОВИ
Проектант: *арх. Гл. Цанев*

заличен на
основание
чл.59, ал.1 от
ЗЗЛД

Възложител: *Гиван Георгиев*

заличен на
основание чл.59,
ал.1 от ЗЗЛД



Кадастрална координатна система 2005

КАДАСТРАЛНА КОПИЈА
СЪГЛАСУВАМ

Чл. 64, ал. 1 от ЗКН,
техничките материали и
техничката документация по Раздел V
Територијално-устройствена заштита на ЗКН

07-89/414/26.05.2022

заличен на
основание чл.59,
ал.1 от ЗЗЛД

ЛЕГЕНДА

- Стоманобетонен стълб /СБС/ и ВМН - същ.
- 1kV— Силнотокска подземна кабелна линия - нова
- ТЕПО □ Електромерно табло
- PK □ Разпределителна кутия
- |— Водопровод
- вШ □ Водомерна шахта /ВШ/
- - - - - Сервитутна линия

ПЛАН-СХЕМА към ПУП
за елементите на техническата инфраструктура



ПЕТРА 2004 ЕООД

ар. Велико Търново, ул. „Георги Бакалов“ №8, Вх.Д, ет.1
тел./факс 062/538 204; e-mail: miro@abv.bg
Сертификат ISO 9001:2015

Обект: **Подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ с идентификатор 00583.31.14, местност „До село”, землище на село Арбанаси, Община Велико Търново за промяна предназначението му от земеделска територия в урбанизирана територия с отреждане „за паркинг”**

Част: **План - схема за електрификация и водоснабдяване**

Фаза: **Окончателен проект**

Чертеж : **Ситуация на трасето със сервитутни зони**

Проектант: **инж. Ст. Станев**

Чертеж №:
1-2

Лист 297x500:
1/1

Мащаб:
1:500

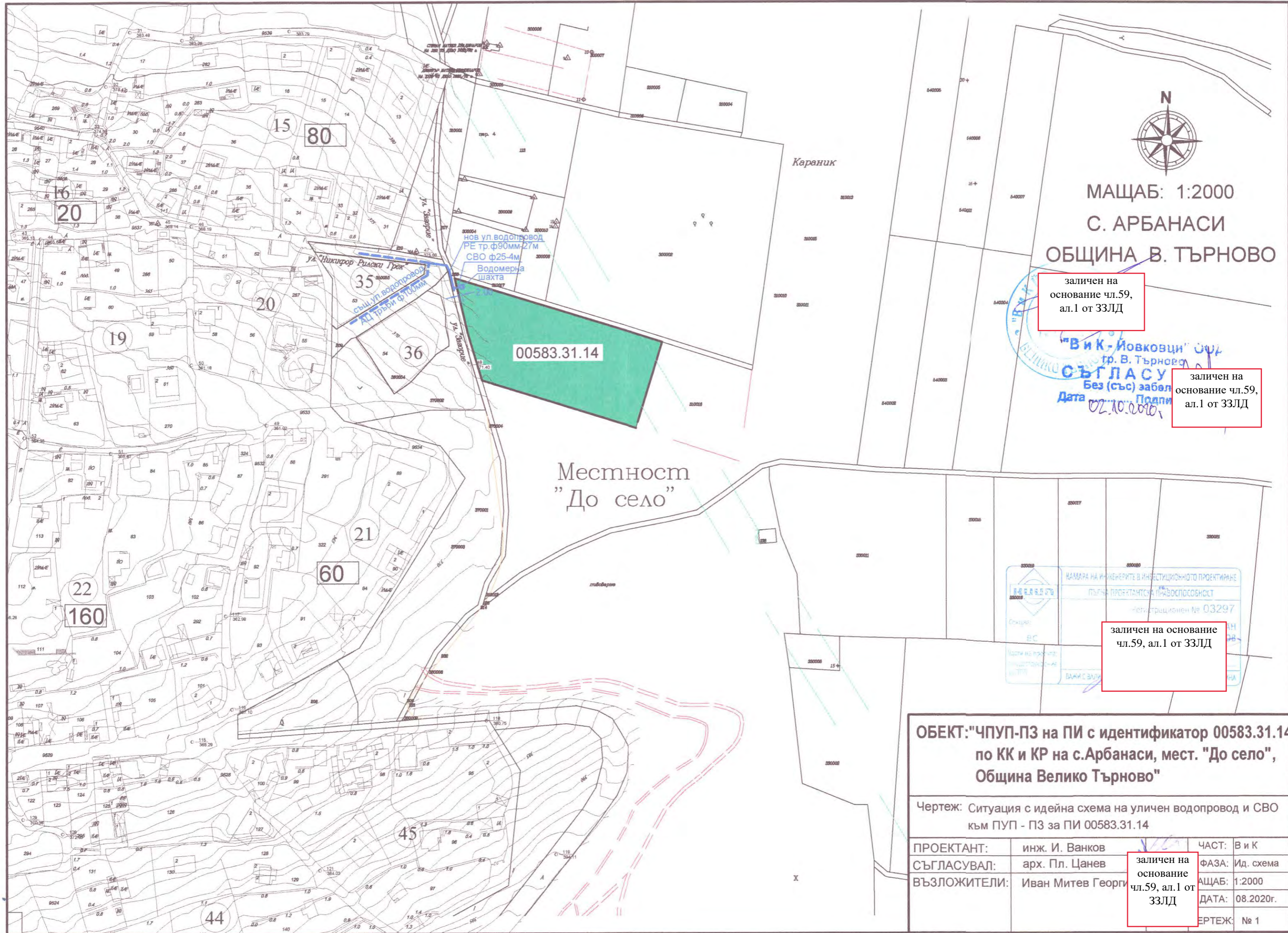
Дата:
2020 г.

Възложител: **Иван Митев Георгиев**



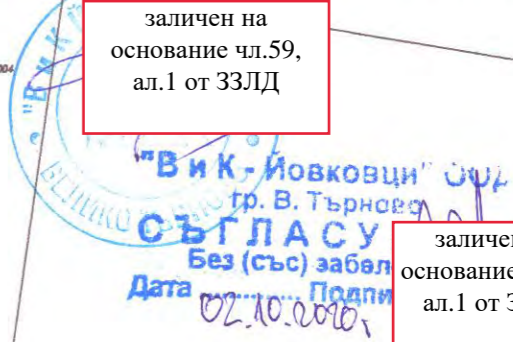
заличен на
основание
чл.59, ал.1 от
ЗЗЛД

заличен на основание
чл.59, ал.1 от ЗЗЛД



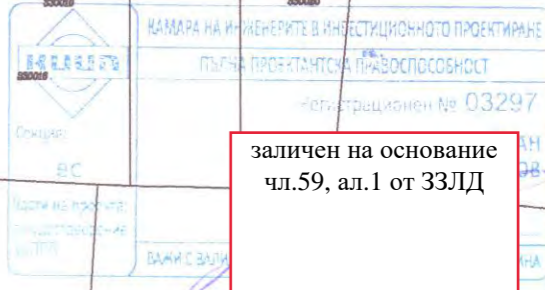

 МАЩАБ: 1:2000
 С. АРБАНАСИ
 ОБЩИНА В. ТЪРНОВО

заличен на
 основание чл.59,
 ал.1 от ЗЗЛД


 "В и К - Иовковци" ООД
 гр. В. Търново
СЪГЛАСУ
 Без (със) забав
 Дата: 02.10.2020г.

заличен на
 основание чл.59,
 ал.1 от ЗЗЛД

Местност
"До село"


 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЪРВА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 03297

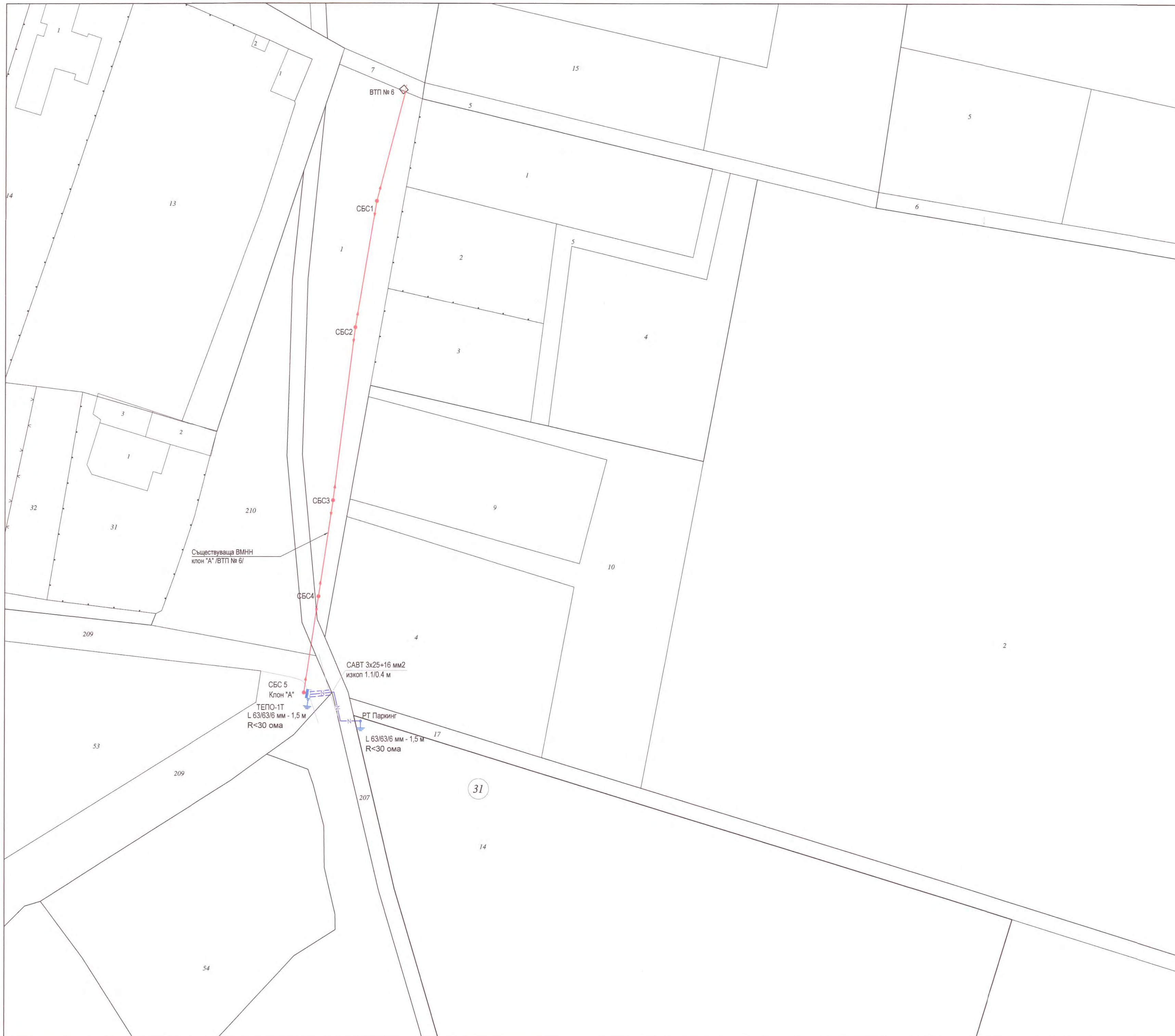
заличен на основание
 чл.59, ал.1 от ЗЗЛД

**ОБЕКТ: "ЧПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 00583.31.14
 по КК и КР на с.Арбанаси, мест. "До село",
 Община Велико Търново"**

Чертеж: Ситуация с идейна схема на уличен водопровод и СВО
 към ПУП - ПЗ за ПИ 00583.31.14

ПРОЕКТАНТ:	инж. И. Ванков	ЧАСТ:	В и К
СЪГЛАСУВАЛ:	арх. Пл. Цанев	ФАЗА:	Ид. схема
ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:	Иван Митев Георги	МАЩАБ:	1:2000
		ДАТА:	08.2020г.
		ЧЕРТЕЖ:	№ 1

заличен на
 основание
 чл.59, ал.1 от
 ЗЗЛД



СЪГЛАСУВАН
 в съответствие с чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД,
 извършен е техническият
 проектна документация по Раздел V
 Проект "Малко предприятие за защита на ЗНП"
 в с. "До село", общ. "Арбанаси", обл. "Търново"
 извършен е по:

08.05.2022
 заличен на основание
 чл.59, ал.1 от ЗЗЛД

ЛЕГЕНДА

- Стоманобетонен стълб /СБС/ и ВМНН - същ.
- Кабел САВТ 3 x 25+16 мм2
- Електромерно табло ТЕПО-1Т
- Заземителен кол L 63/63/6 мм - 1.5 м R<30ома


ПЕТРА 2004 ЕООД
 ар. Велико Търново, ул. „Георги Бакалов“ №8, Вх.Д. ет.1
 тел./факс 062/538 204, e-mail: miro@abv.bg
 Сертификат ISO 9001:2015

Обект: Проект за ПУП - за ПИ 00583.31.14 по ККР на неурбанизираната територия от землище с. Арбанаси, общ. Велико Търново - местност "До село" за промяна предназначението на имота от "зеделска територия" с начин на трайно ползване "пасище" в имот с предназначение за "паркинг"

Част: **Електро**

Фаза: **Ел. схема**

Проектант: **инж. П. Петърчев**

Чертеж №: 1-1

Лист 420x594: 1/1

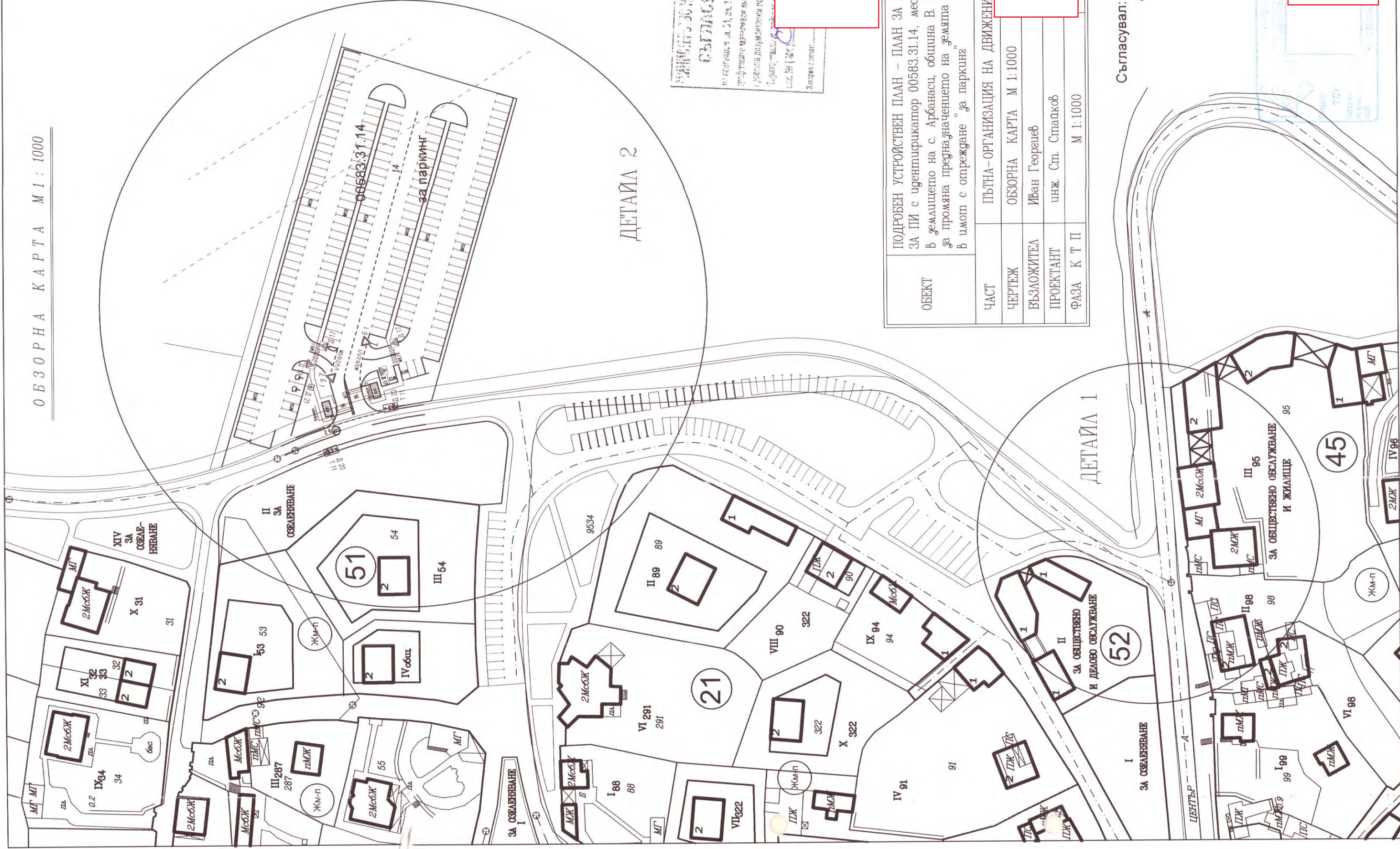
Мащаб: 1:500

Дата: 08.2020 г.

Възложител: **Иван Петров**

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
НИИП
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 03347
 Секция: **ЕАСТ**
 Част от проекта по удостоверение за:

заличен на основание чл.59, ал.1 от ЗЗЛД
 заличен на основание чл.59, ал.1 от ЗЗЛД
 заличен на основание чл.59, ал.1 от ЗЗЛД



СЪГЛАСУВАМ
 изготвен по: ал. 54, ал. 1 от ЗЗД,
 проф. д-р Мария Матарева-Бен
 и д-р Мария Матарева-Бен
 в съответствие с Раздел V
 на Закона за устройство на територията
 (ЗУТ) от 1997 г.
 За време и дата:

заличен на основание чл.59, ал.1 от ЗЗЛД

16.08.2012

ОБЕКТ	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ПИ с идентификатор 00583.31.14, местност "До село" в землището на с. Арбанаси, община В. Търново за промяна предназначението на земята от земеделска в цмоп с отпреждане "за паркинг"
ЧАСТ	ПЪТНА-ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО
ЧЕРТЕЖ	ОБЗОРНА КАРТА М 1:1000
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Иван Георгиев
ПРОЕКТАНТ	инж. Ст. Ставков
ФАЗА	К Т П М 1:1000

заличен на основание чл.59, ал.1 от ЗЗЛД

Съгласувал: / арх. Пл.Цанев/

заличен на основание чл.59, ал.1 от ЗЗЛД