

**ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
 ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 за ПИ с идентификатор 20242.29.10 по КККР на гр. Дебелец общ. Велико Търново**

Кадастрална координатна система 2005



М 1:1000

Съществуващо положение на имоти:
 ПИ с идентификатор 20242.29.10 1999 кв.м

Новообразувани урегулирани поземлени имоти:
 УПИ I-35 За жилищни нужди 1000 кв.м
 УПИ II-36 За жилищни нужди 999 кв.м

ЛЕГЕНДА

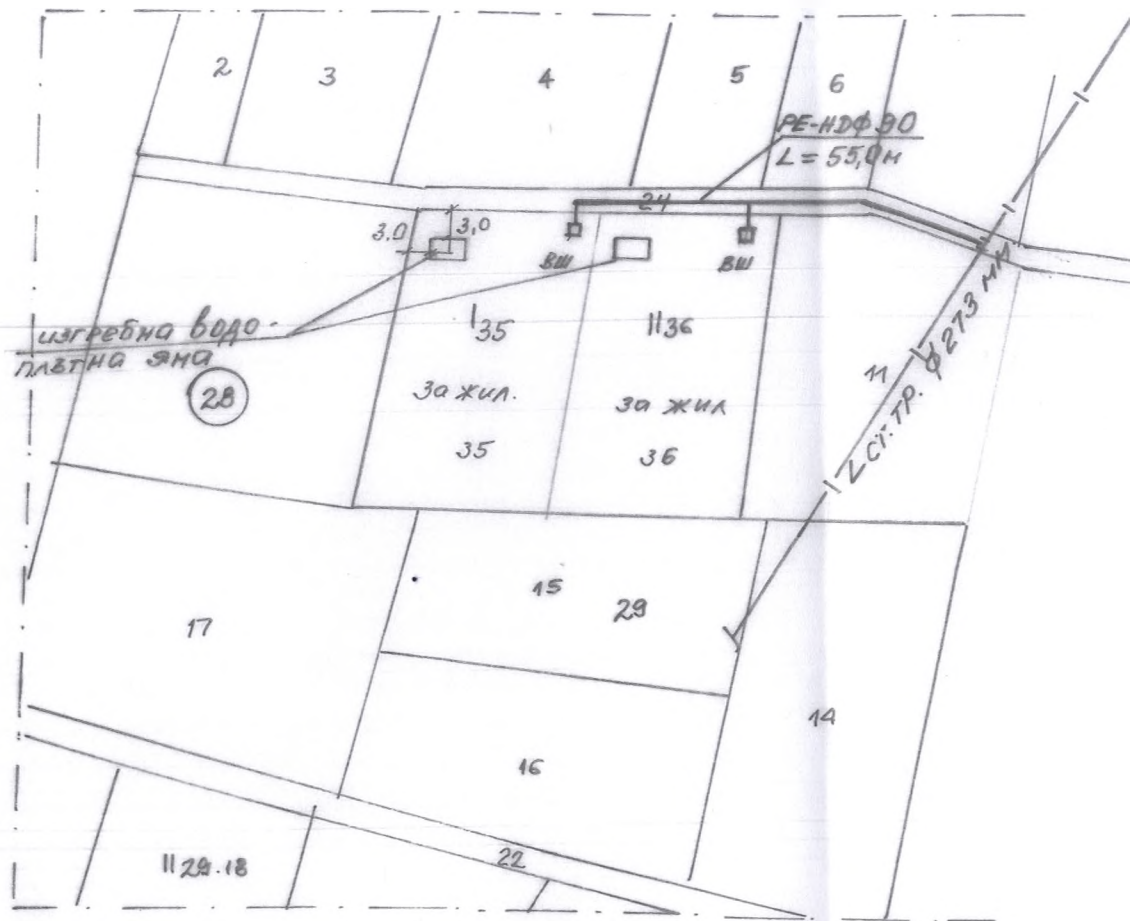
- Улична регулационна линия
- Вътрешна регулационна линия
- Имотна граница по КККР
- Промяна на регулация
- I 35 Номер на имот по ПУП
- 10 Идентификатор на съществуващ ПИ по КККР
- 35 Проектен идентификатор на новообразуван ПИ
- 29 Номер на кадастрален район

Чертеж :	ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ	Мащаб:
Фаза:	Окончателен проект	1:1000
Част:	Геодезия	Дата:
Проектант:	инж. Ст. Станев	2022 г.

ПЕЧАТ ЗА ПРАВОСПОСОБНОСТ

 Сектор: ГГГ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 07543 инж. СТАНИО ХРИСТОВ СТАНЕВ Подпис: ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ГГГ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
--------------------	--

Възложител: **Иван Митев Георгиев**



Номер на поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)		Градоустроитвени параметри			Начин на застрояване			Площ (дка)	Забележка
			максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт.	минимална зелена площ	Свободно - Е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - С		
I - 35	Жм	за жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	•			1.000	
II - 36	Жм	за жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	•			0.999	

„В и К - Йовковци“ ООД
 гр. В. Търново
СЪГЛАСУВАМ
 Дата 04.01.22 год.



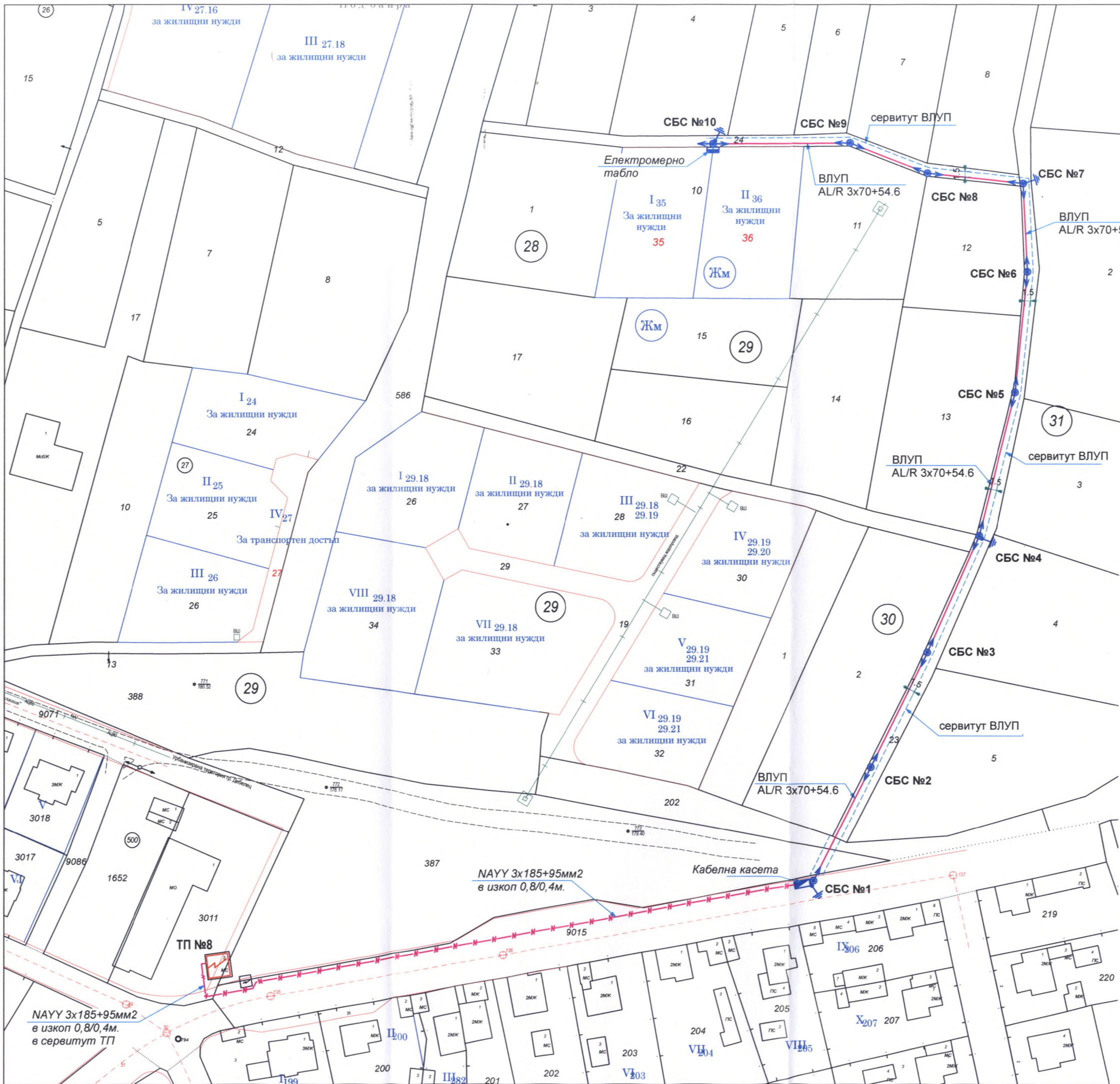
ВК схема

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
 ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА НОВООБРАЗУВАНИ
 УПИ I-35 и II-36 /от стар ПИ с идент. 20242.29.10/
 ПО ККР НА ГР.ДЕБЕЛЕЦ, ОБЩ.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

М 1:1000

 Секция: BC Част на проект: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ГЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 03301 инж. МИЛКА ИРАНОВА ФИЛЕВА Проектант: <u>Милка ИрANOва Филева</u> Подпис: <u>Милка ИрANOва Филева</u> ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Възложител:
 / Иван Георгиев /



ПЕТРА 2004 ЕООД

гр. Велико Търново; ул. „Георги Бакалов“ №8, вх.Д, ет.1
 тел./факс: 062/538 204; e-mail: mirol@abv.bg
 Сертификат ISO 9001:2015

Обект: ЧИ на ПУП - план за застрояване за новообразувани УПИ I-35, II-36 /от стар ПИ с идент. 20242.29.10/ по КККР на гр. Дебелец, общ. Велико Търново

Част: План схема електроснабдяване

Фаза: Окончателен проект

Проектант: инж. П. Петърчев

Чертеж: Ситуационен план ел. мрежи

Лист: №1

Мащаб: 1:1000

Дата: 06.2022г.

Възложител: Иван Георгиев

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

КНИП

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОБНОСТ

Регистрационен № 03347

инж. ПЕТЪР МЛАДЕНОВ ПЕТЪРЧЕВ



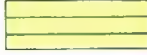
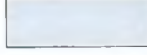

Подпис

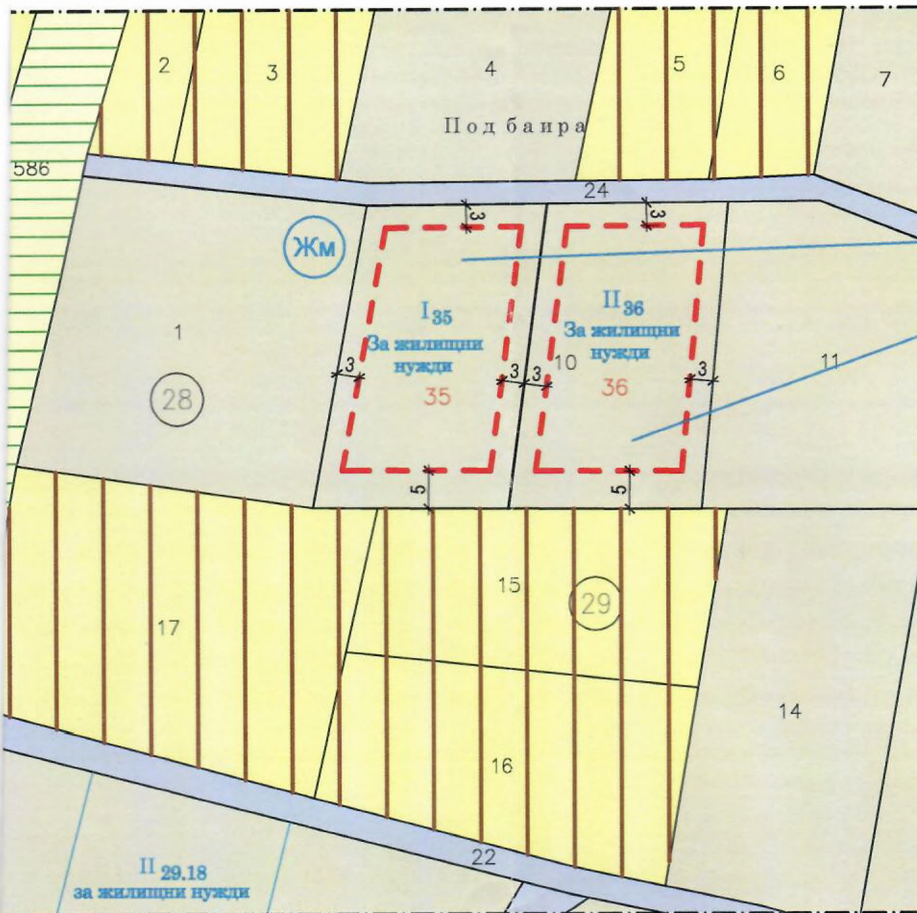
ВАЖНО С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЛП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

СТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
 ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА НОВООБРАЗУВАНИ
 УПИ I-35 и II-36 /от стар ПИ с идент. 20242.29.10/
 ПО ККР НА ГР.ДЕБЕЛЕЦ, ОБЩ.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЛЕГЕНДА

М 1:1000

-  ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С ДО ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗН.
-  ИМОТИ, ОТРЕДЕНИ ЗА ЖИ
-  ДЕРЕ
-  ОБСЛУЖВАЩИ УЛИЦИ И Г
-  ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ



ЖМ Устройствена и преобладаващо за височина, плътно	Е max.3 (Н max.10m)	П застр. 60%
	Кинт. 1.2	П озел. 40%
	е - свободно застр.	

Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)		Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Площ (дка)	Забележка
	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт.	минимална зелена площ	Свободно - Е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - С		
жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	●			1.000	
жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	●			0.999	



Възложител:
 / Иван Георгиев /

Проектант:
 / г