



**О Б Щ И Н А**  
**В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О**

---

**З А П О В Е Д**

**№ РД 22-1522**

**гр. Велико Търново, 11.08.2022 г.**

С Решение №116 по протокол №5 от 30.01.2020 г. на Великотърновски общински съвет е одобрен Проект за ЧИ на Подробен устройствен план – План за регулация /коригиран проект/ за улици с о.т. 8120-81 22-8122а между кв.603, кв.607, кв.611 и кв.612; о.т. 8119-8126-8125-8124а-8127-8132 между кв.612, кв.611, кв.341, кв.337 и кв.601; о.т. 8260-8662-8259-2211 между кв.366 и кв.365; о.т. 8486-8481-8452-8480-8479-8478-8159 между кв.365, кв.359, кв.358, кв.610 и кв.624; о.т. 8153-8155-8157-8158-8159-8151 между кв.610 и кв.624; о.т. 8135-8136-8166 между кв.608 и кв.610 по подробния устройствен план на гр. Велико Търново /улична регулация в жк „Бузлуджа“ гр. Велико Търново и зоната на Пътен възел „Качица“/. Проектът е влязъл в сила съгласно Акт на Главен архитект на Община Велико Търново. Влезият в сила проект предвижда провеждане на процедура по принудително отчуждаване на части от частни имоти с цел прилагане на улична регулация. Отчуждителната процедура е инициирана за задоволяване на неотложна общинска нужда, която не може да бъде задоволена по друг начин и в изпълнение на Решение №116 по протокол №5 от 30.01.2020 г. на Великотърновски Общински съвет. Експертната оценка за определяне на равностойно парично обезщетение е одобрена с Решение №683 по протокол №30 от 26.08.2021 г. на Великотърновски общински съвет.

В тази връзка и в съответствие с направеното обявление от 01.09.2021 г. по чл.25, ал.1 от ЗОС, публикувано във в-к „Янтра днес“, бр. 175 от 15.09.2021 г., във в-к „24 часа“, бр. 218 от 15.09.2021 г. и в-к „Труд“ от 15.09.2021 г., поставено на таблото за обяви в сградата на Община Велико Търново и публикувано на интернет-страницата на Община Велико Търново на 07.09.2021 г., за предстоящо отчуждаване на части от имоти, необходими за задоволяване на неотложна общинска нужда, която не може да бъде задоволена по друг начин и попадащи в обхвата на Подробен устройствен план – План за регулация /коригиран проект/ за улици с о.т. 8120-81 22-8122а между кв.603, кв.607, кв.611 и кв.612; о.т. 8119-8126-8125-8124а-8127-8132 между кв.612, кв.611, кв.341, кв.337 и кв.601; о.т. 8260-8662-8259-2211 между кв.366 и кв.365; о.т. 8486-8481-8452-8480-8479-8478-8159 между кв.365, кв.359, кв.358, кв.610 и кв.624; о.т. 8153-8155-8157-8158-8159-8151 между кв.610 и кв.624; о.т. 8135-8136-8166 между кв.608 и кв.610 по подробния устройствен план на гр. Велико Търново /улична регулация в жк „Бузлуджа“ гр. Велико Търново и зоната на Пътен възел „Качица“/, одобрен с Решение № 116 по протокол №5 от 30.01.2020 г. на Великотърновски общински съвет, на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.25, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл.21, ал.1-ал.3 от ЗОС и чл.205 т.1 от Закона за устройство на територията:

**ОТЧУЖДАВАМ**

- поземлен имот с проектен идентификатор №10447.515.677 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка шест седем седем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново /съгласно скица-проект №15-592883-07.07.2020 г. на СГКК Велико Търново/, с проектна площ в размер на 322 кв.м. /триста двадесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за второстепенна улица, с цел прилагане на одобрена улична регулация;

- поземлен имот с проектен идентификатор №10447.515.678 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка шест седем осем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново /съгласно скица-проект №15-592883-07.07.2020 г. на СГКК Велико Търново/, с проектна площ в размер на 174 кв.м. /сто седемдесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за второстепенна улица, с цел прилагане на одобрена улична регулация.

Проектните имоти представляват част от поземлен имот №6276, квартал №338 по КП на гр. Велико Търново, собственост на Невяна ..... Ковачева, с адрес гр. Велико Търново, ул. ....№....., с документ: решение по гр.д. №...../1994 г. на ВТРС; Решение №.../14.08.1998 г. на Общинска служба по земеделие Велико Търново; Акт за непълноти /грешки/ в одобрен кадастрален план от 10.06.2004 г.; Заповед № РД ...../30.06.2004 г. на Кмета на Община Велико Търново.

Равностойното парично обезщетение, определено по реда на чл.22 ал.3 от ЗОС е в размер на 73 805,00 лв. /седемдесет и три хиляди осемстотин и пет лева/.

Дължимото парично обезщетение да се внесе по сметка, предоставена от правоимащия или на банкова сметка, открита от Община Велико Търново в Общинска банка АД-клон Велико Търново, по реда на чл. 29, ал. 2 от ЗОС.

Изплащането на дължимото парично обезщетение да започне след влизане в сила на настоящата заповед.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 25, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС. Копие от заповедта да се постави на определените за това места - на таблото за обявления в сградата на Община Велико Търново, пл. Майка България 2, и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 27 от ЗОС, заповедта може да бъде обжалвана от заинтересованите лица чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - гр. Велико Търново в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Заповедта да се връчи на Началник отдел „Управление на собствеността” и Главен счетоводител на Община Велико Търново за сведение и изпълнение.

Контролът по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

**Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**