



Община Велико Търново

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 124б, ал. 2 от ЗУТ обявява:

ОДОБРЯВАМ:

Задание за изработване на проект за ПУП – ПЗ за изменение на ПУП – ПРЗ на кв. „Света гора“, гр. Велико Търново и проект за РУП в обхвата на УПИ ХІХ-1983, УПИ ХХ-1984 и УПИ ХХІ-1987 от кв. 182 по ПУП на гр. Велико Търново, община Велико Търново.

РАЗРЕШАВАМ:

1. Да се изработят проекти за изменение на ПУП – ПЗ и РУП при следните условия:
 - 1.1. в обхват: УПИ ХІХ-1983, УПИ ХХ-1984 и УПИ ХХІ-1987 от кв. 182 по ПУП на гр. Велико Търново, община Велико Търново.
 - 1.2. с цел: създаване на устройствена основа за ново застрояване, при запазване на съществуващите сгради на основното застрояване в имотите, в съответствие с устройствена зона, обозначена с Жм/1, определена за имотите по действащия ПУП – ПРЗ за кв. „Света гора“, гр. Велико Търново с „Правила за прилагане на ПУП – ПРЗ на кв. „Света гора“, гр. Велико Търново“, одобрени с Решение № 1121 от Протокол № 60/26.10.2006 г. на Общински съвет Велико Търново: максимална плътност на застрояване 50%; максимална интензивност на застрояване (К инт.) 1,2; минимална озеленена площ 40%, характер на застрояване – ниско застрояване с максимална етажност – 3 ет./максимална височина – 10 м; начин на застрояване – свързано в УПИ ХІХ-1983, УПИ ХХ-1984 и УПИ ХХІ-1987, кв. 182 по ПУП на гр. Велико Търново, определено със задължителни и ограничителни линии на застрояване.
 - 1.3. като вид: подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и работен устройствен план (РУП) по чл. 110, ал. 1, т. 4 от ЗУТ.

със заявление вх.№ 94ББ-2478-6/ 13.09.2021г., допълнено със заявление с вх.№ 94ББ-2478-6#6/ 08.07.2022г. за одобряване на техническо задание и за разрешаване изработване на проект за изменение на подробен устройствен план и работен устройствен план.