



Община Велико Търново

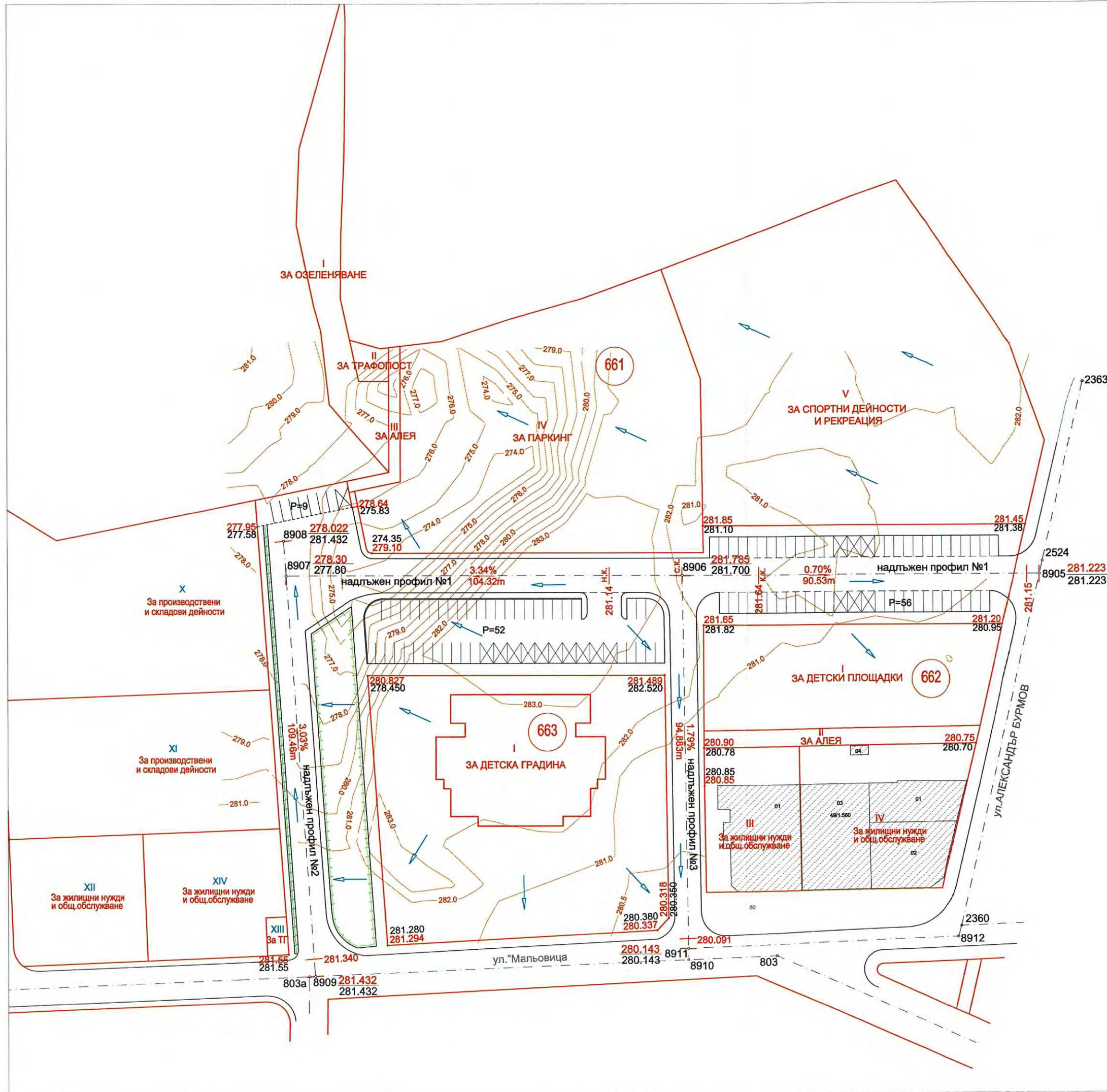
СЪОБЩЕНИЕ

Община Велико Търново на основание чл. 128, ал. 3 и ал.5 от ЗУТ съобщава, че е изработен подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП–ПРЗ), план–схеми за електроснабдяване, водоснабдяване и канализация, благоустройство и паркоустройство, план–схема за вертикална планировка и комуникационно–транспортната мрежа с организация на движението за ПИ с идентификатор 10447.34.35 по КККР на гр. Велико Търново, с цел устройствено урегулиране на територията и реализиране на мероприятия с публичен характер- детска градина, детски площадки, зона за спорт и рекреация, техническа инфраструктура-обслужващи улици и паркинги.

Проектът се намира в стая № 510 на Община Велико Търново и може да бъде прегледан от заинтересованите лица всеки работен ден от 9.00 часа до 12.00 часа

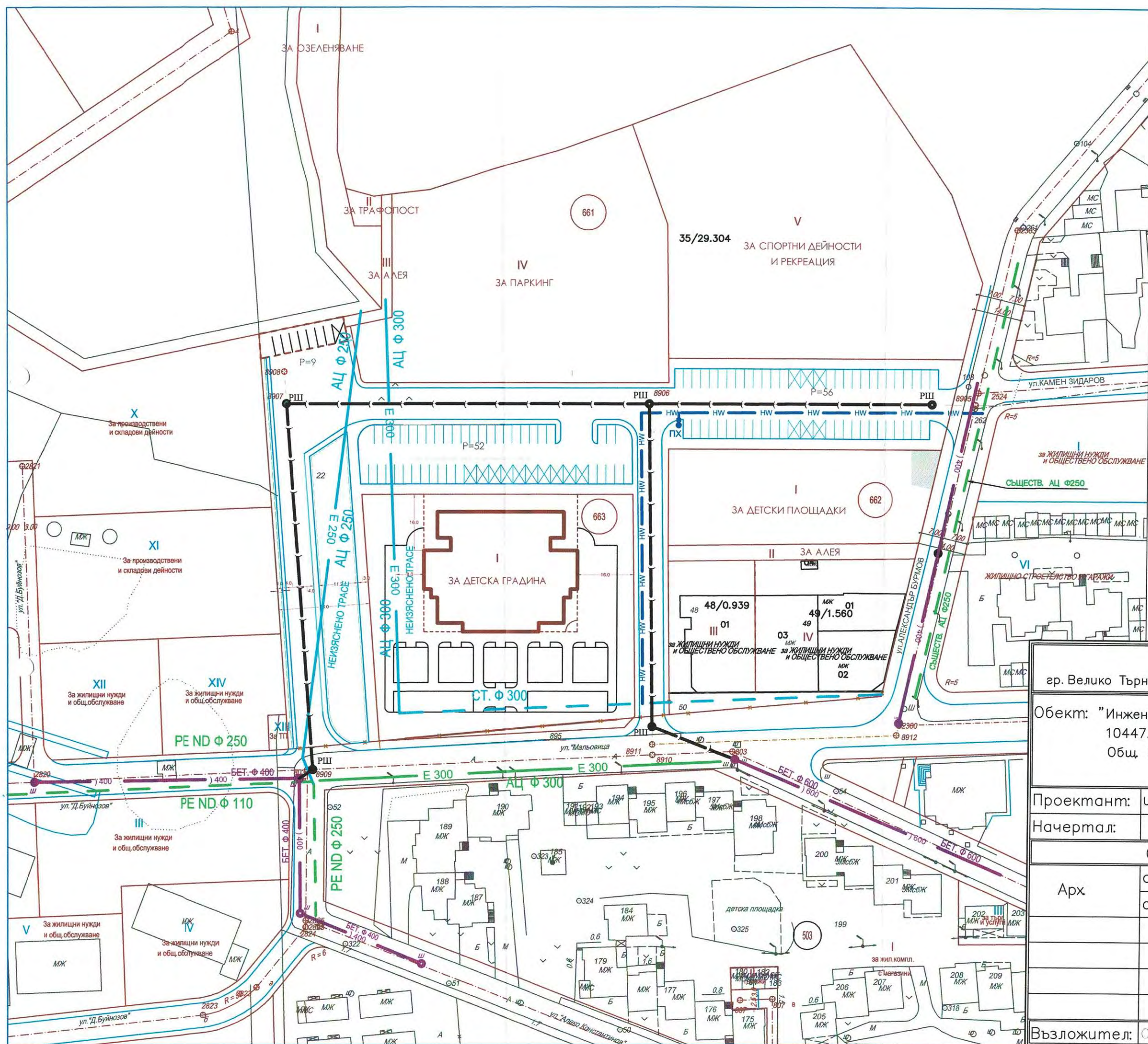
Съгласно чл.128 ал.5 от ЗУТ в 14 дневен срок от получаването на съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до Община Велико Търново.

ИДЕЕН ПЛАН - СХЕМА
ЗА ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА
М 1:1 000



 Секция: ГПГ Част на проекта: по удостоверение за ППГ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 12313
	инж. СТЕФАН НИКОЛАЕВ НИКОЛОВ
	Подпис
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППГ ДО 31.12.2024 Г. ГОДИНА

 КАДПРОЕКТ ЕООД ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО	
Обект: ПУП - ПРЗ за ПИ с идентификатор 10447.34.35 по КЗКР на гр. Велико Търново	
Идеен План - Схема за вертикална планировка към ПРЗ	
Възложител: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	
Чертеж 1 : Идеен план - схема за вертикална планировка към ПРЗ	
Проектант	инж. Ст.Николов
Управител : инж. Николов	мащаб 1:1 000 07. 2022г.



ЛЕГЕНДА

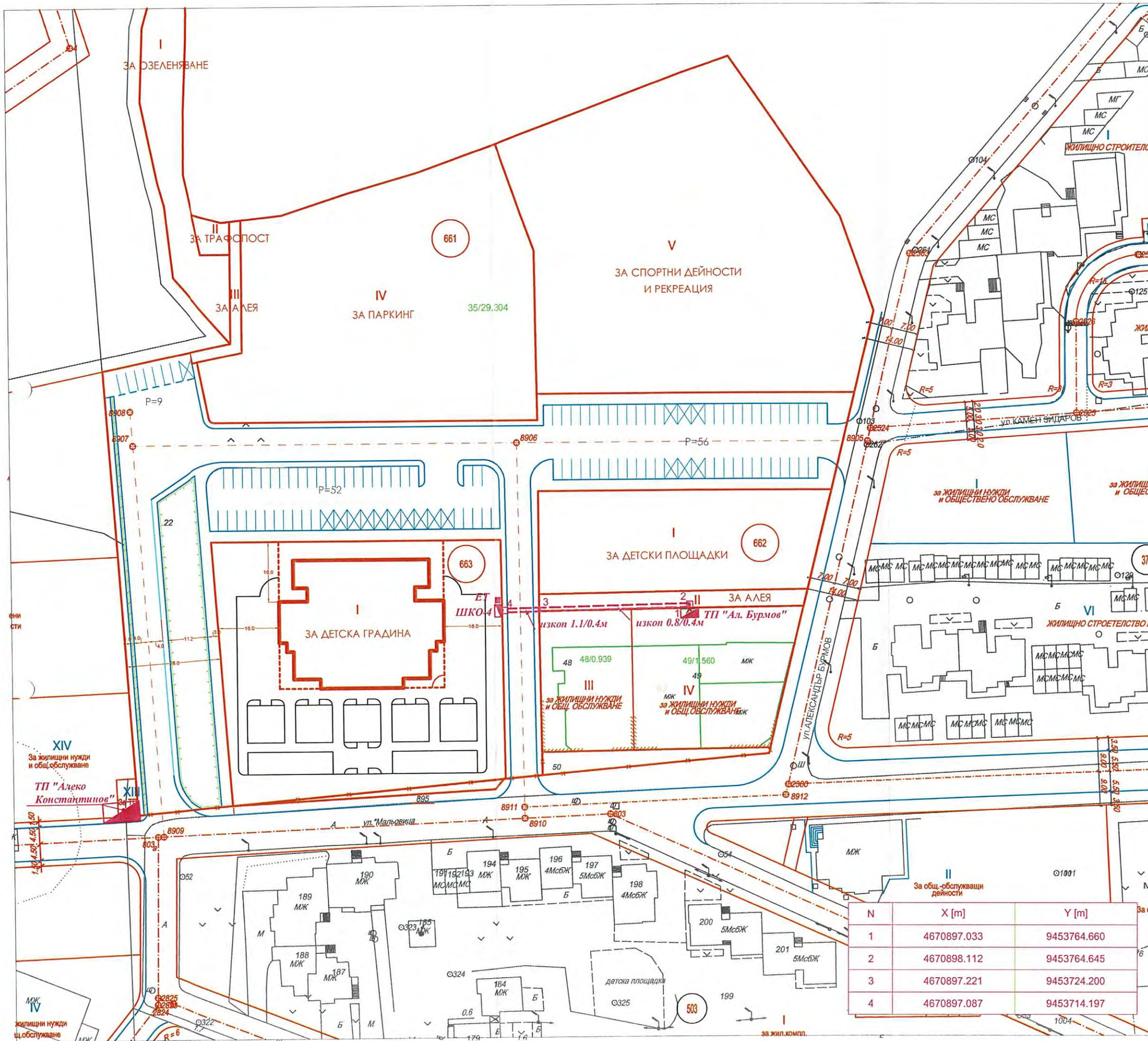
- АЦ Φ 300 E 300 неизяснено трасе на водопровод
- PE ND Φ 110 изяснено трасе на водопровод
- HW — HW нов уличен водопровод
- ПХ нов пожарен хидрант
- БЕТ. Φ 400 съществуващ уличен канал
- нов уличен канал
- Ш съществуваща улична ревизионна шахта
- РШ нова улична ревизионна шахта

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция: ВС	Регистрационен № 03306
Части на проекта: по удостоверение за ПП	инж. ХРИСТО МАРИНОВ ИНДЖОВ
	Подпис:
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

"ВизАрх НГ"-ЕООД
 гр. Велико Търново; пл. "Марно поле" 31 0878335478

Обект: "Инженерна схема към ПУП-план за 10447.34.35 по ККР на гр. Велико Търново Общ. Велико Търново, Обл. Велико Търново

Проектант:	инж. Хр. Инджов	Част:	В и К:
Начертал:		Съгласували:	М 1 : 1000
Арх:	арх. Н. Георгиев арх. Ст. Георгиев	Фаза:	— ПУП
		Чертеш №	1
		Юли	2022 г.
Възложител:	Община Велико Търново		



одобряване - общ. Велико Туърново

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 03319
 Секция: ГПГ
 Част на проекта: по удостоверение за ПП
 Подпис: *Н. Николов*
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

"КАДПРОЕКТ" ЕООД
 гр. В. Туърново

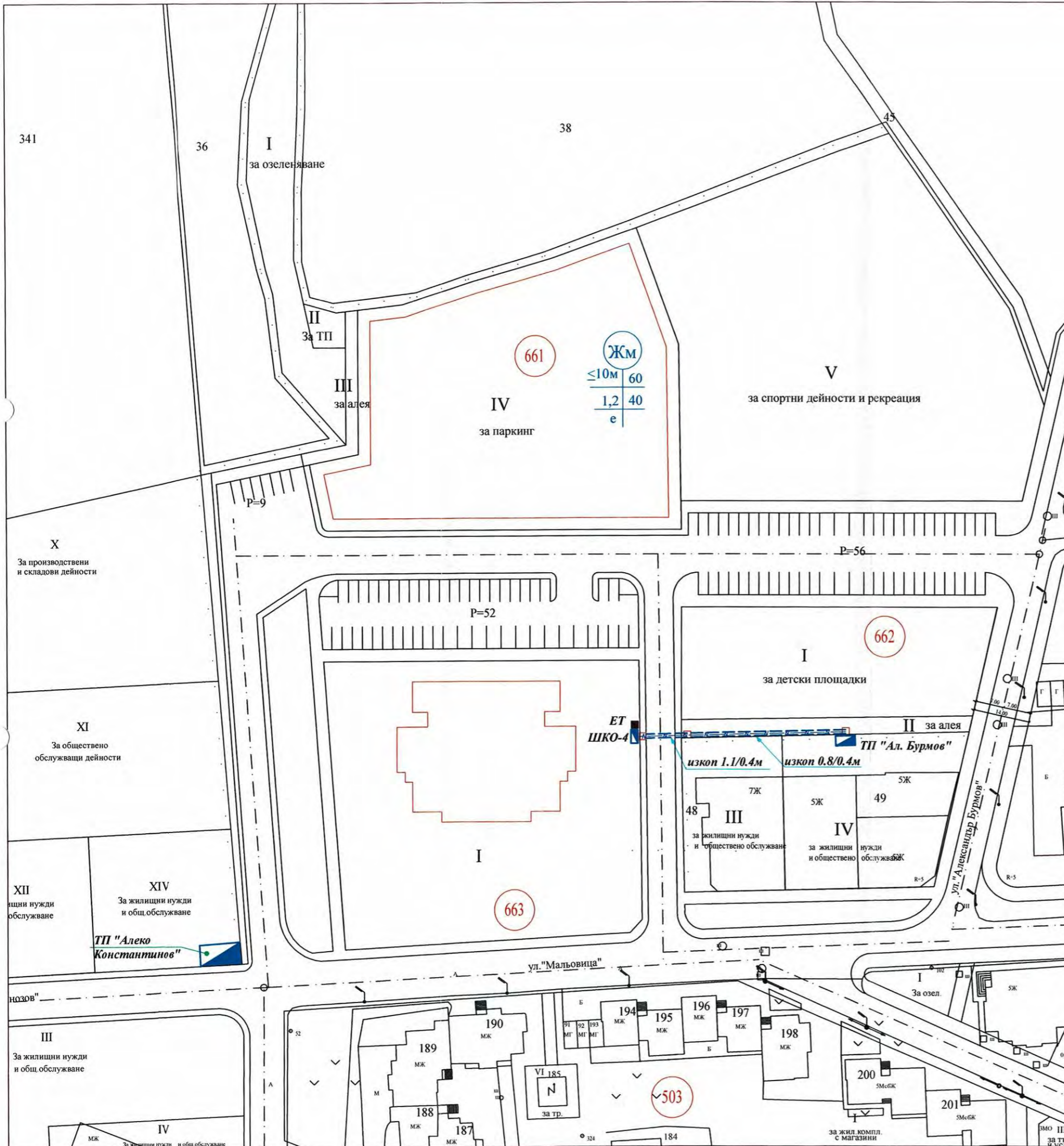
обект : ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ за ПИ с идентификатор 10447.34.35 по ККР на гр. Велико Туърново, Общ. В. Туърново, Обл. В. Туърново
 Външно Електрозахранване на бъдещ обект "Детска градина"

възложител: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

част: Геодезия-ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

Проектант	инж. Н. НИКОЛОВ	<i>Н. Николов</i>	мащаб 1:1000
Съгласувал:			
Управител:	инж. Николов	<i>Н. Николов</i>	юли, 2022 г.

N	X [m]	Y [m]
1	4670897.033	9453764.660
2	4670898.112	9453764.645
3	4670897.221	9453724.200
4	4670897.087	9453714.197



ЛЕГЕНДА

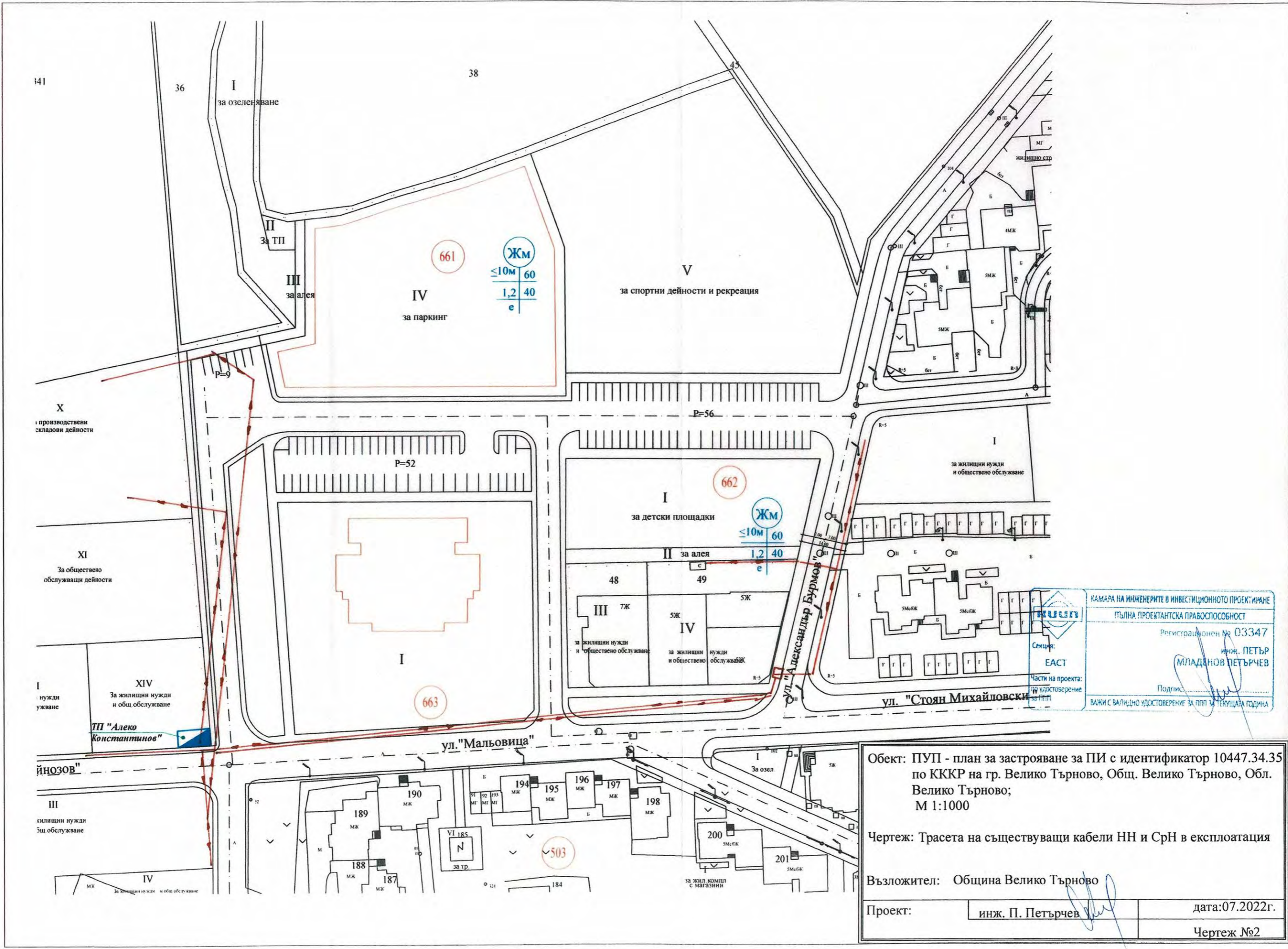
- Кабел NAYY 4x185mm² - 1kV
- Тръба PVC тр. ф110мм./3.2мм-4бр.
- Кабелна касета ШКО-4
- Електромерно табло
- Кабелна шахта 1.0/1.0/1.2м.

Обект: ПУП - план за застрояване за ПИ с идентификатор 10447.34.35 по КККР на гр. Велико Търново, Общ. Велико Търново, Обл. Велико Търново;
 М 1:1000

Чертеж: План схема електроснабдяване

Възложител: Община Велико Търново

Проект: инж. П. Петърчев дата: 07.2022г.
 Чертеж № 1



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 03347
 Секция: ЕАСТ
 Част на проекта: за удостоверение за ПП
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

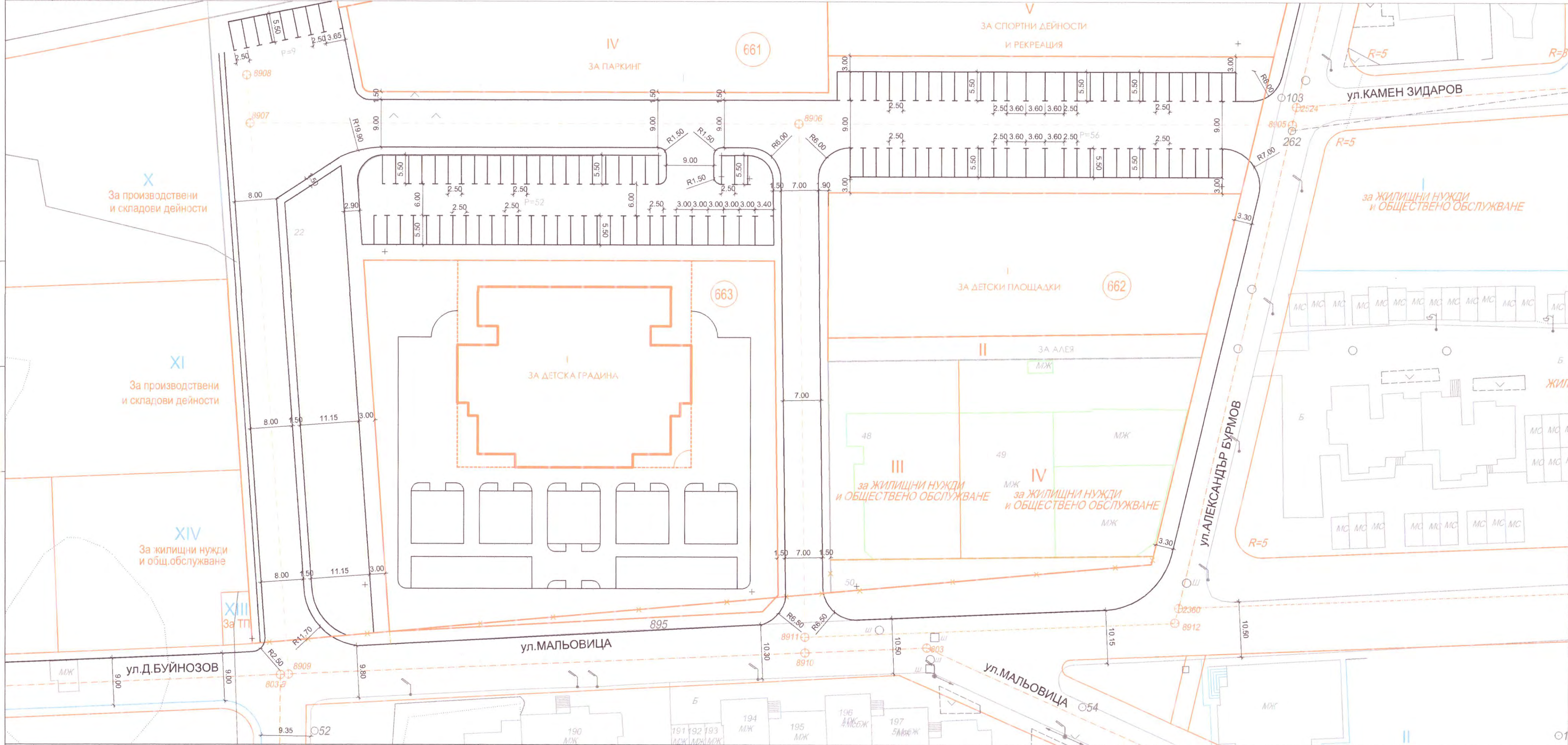
инж. ПЕТЪР
 МЛАДАНОВ ПЕТЪРЧЕВ
 Подпис: _____

Обект: ПУП - план за застрояване за ПИ с идентификатор 10447.34.35 по КККР на гр. Велико Търново, Общ. Велико Търново, Обл. Велико Търново;
 М 1:1000

Чертеж: Трасета на съществуващи кабели НН и СрН в експлоатация

Възложител: Община Велико Търново

Проект: инж. П. Петърчев _____ дата: 07.2022г.
 Чертеж №2

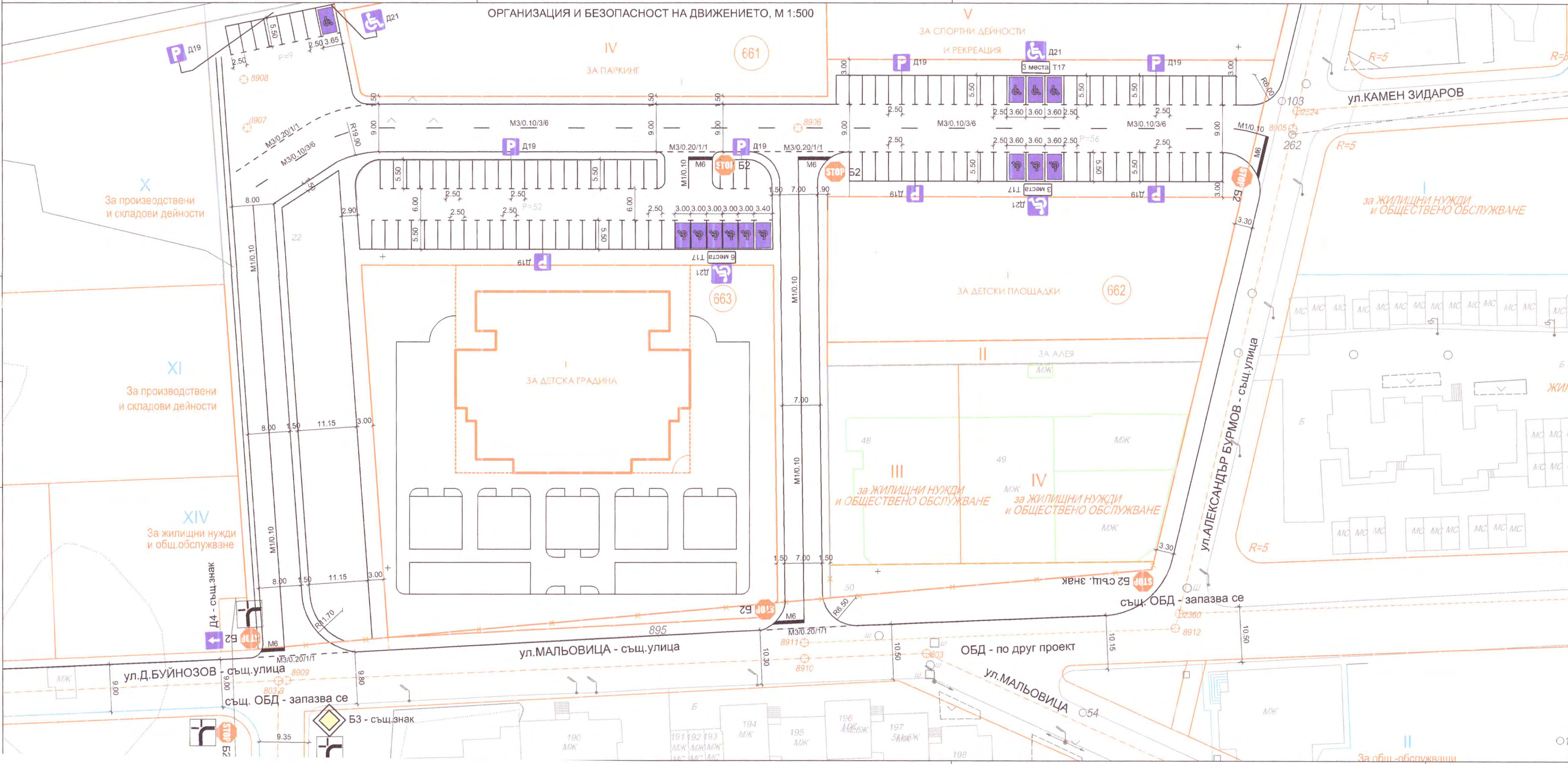


СИТУАЦИОННО РЕШЕНИЕ КТП

ОБЕКТ: ПУП - план за застрояване за ПИ с идентификатор 10447.34.35 по КККР "за нискоетажно жилищно застрояване", град Велико Търново

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Сериес:	Регистрационен № 17058
ТСТС	ТИХОМИР ДОНЧИК
Част на проекта: по удостоверение на ПП	Подпис: <i>[Signature]</i>
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ОПТ ЗА РЕЗУЛТАТА ПОДПИС

Част: КТП
 Фаза: ТП
 Мащаб: 1:500
 Лист: 1
 Дата: 2022



ОРГАНИЗАЦИЯ И БЕЗОПАСНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО

ОБЕКТ: ПУП - план за застрояване за ПИ с идентификатор 10447.34.35 по КККР "за нискоетажно жилищно застрояване", град Велико Търново

КАМАСА НА КОМПЕНЕНТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОМОЩНОСТ

Регистрационен № 170/2022

Секция: ТСТС

Части на проекта: Проектно решение за ПУП

Инициатор: ГИЖОИ ИРС В ДИАН БЕВ

Подпис: [Signature]

ВАЛИДНО ДОКОНЧАВАНЕ ЗА ПУП ЗА ТЕКУЩА ПОДГОТОВКА

Част: КТП

Фаза: ТП

Мащаб: 1:500

Лист: 2

Дата: 2022

ПАРКОУСТРОЙСТВЕН ПЛАН - СХЕМА към ПУП
ИДЕЙНО КОМПОЗИЦИОННО РЕШЕНИЕ

М 1 : 500



Обща площ на терена - 29.30 дка
Площи за озеленяване - 8.772 дка

ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
ЗП подобект:
1.104 дка

ЗП подобект:
1.200 дка

Затревяване в подобект
~ 1.000 дка

ЗА ПАРКИНГ

ЗА СПОРТНИ ДЕЙНОСТИ
И РЕКРЕАЦИЯ

ЗП подобект - 1.104 дка
Затревяване в подобект
~ 1.000 дка

ЗА ДЕТСКИ
ПЛОЩАДКИ

ЗА ДЕТСКА ГРАДИНА

X
За производствени
и складови дейности

XI
За обществено
обслужващи дейности

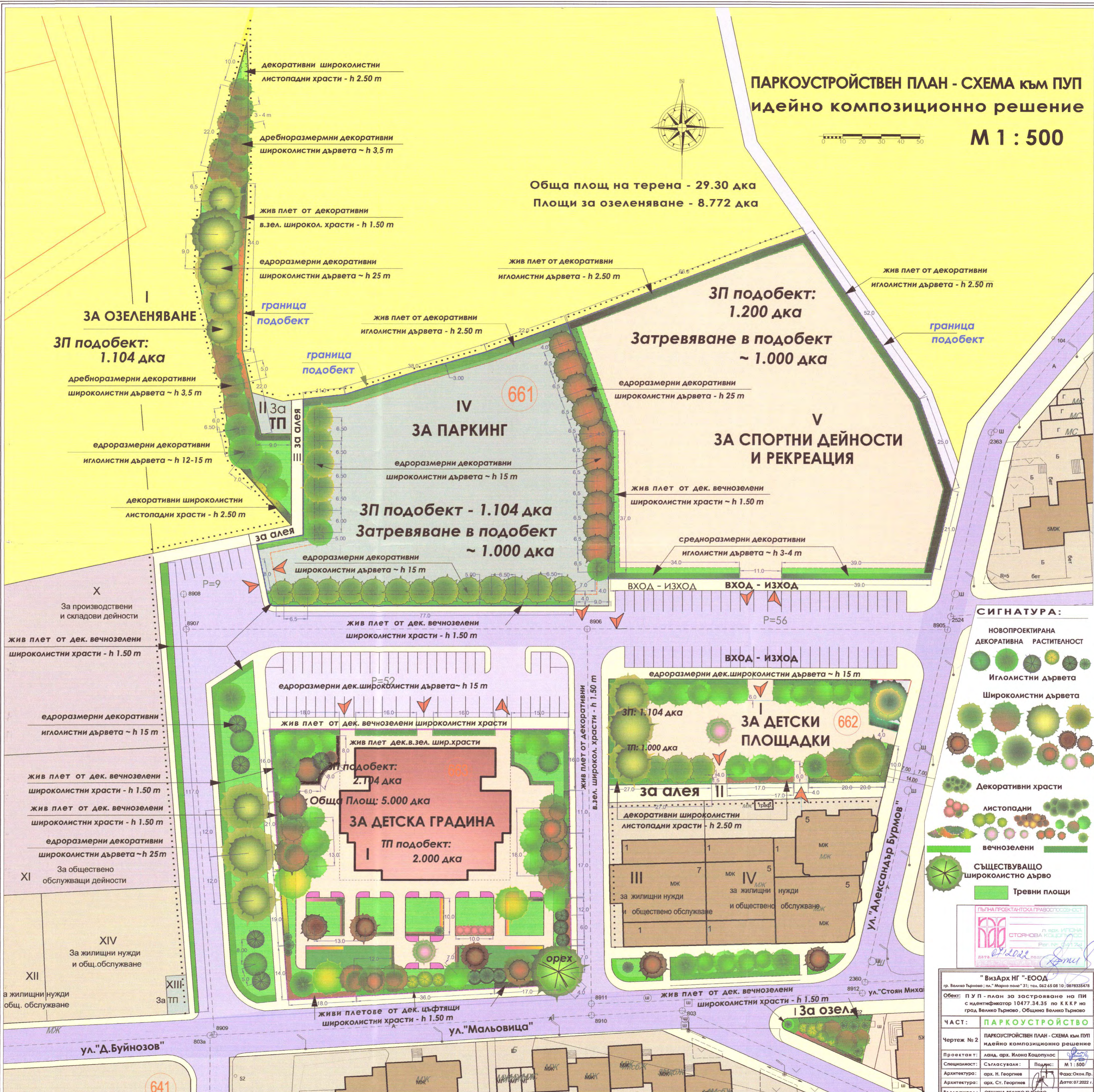
XIV
За жилищни нужди
и общ. обслужване

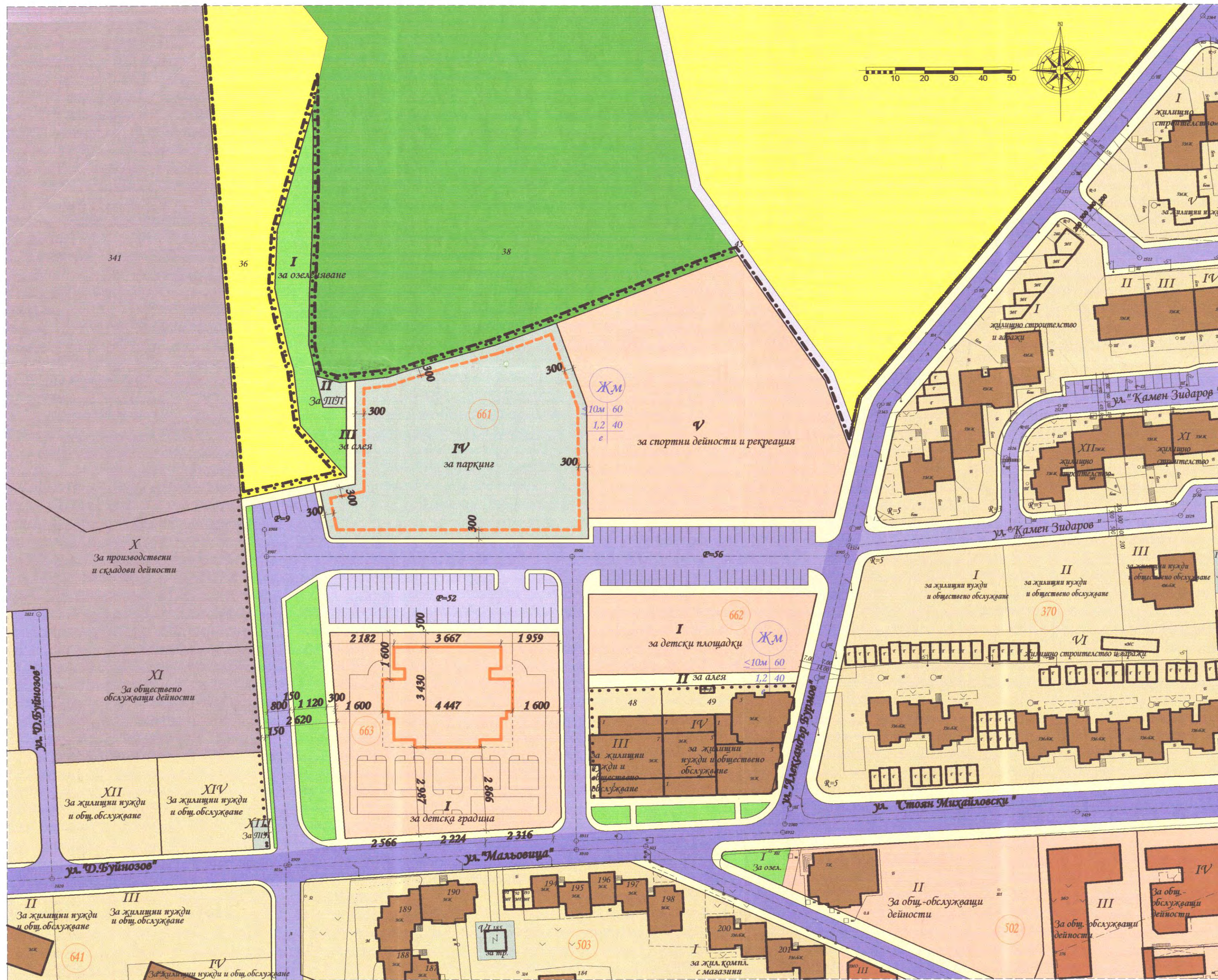
СИГНАТУРА:

НОВОПРОЕКТИРАНА
ДЕКОРАТИВНА РАСТИТЕЛНОСТ



"ВизАрх НГ" - ЕООД гр. Велико Търново, пл. "Марино поле" 31; тел. 042 65 08 10; 0878335478	
Обект: П У П - план за застрояване на ПИ с идентификатор 10477.34.35 по К К К Р на град Велико Търново, Община Велико Търново	
ЧАСТ:	ПАРКОУСТРОЙСТВО
Чертеж № 2	ПАРКОУСТРОЙСТВЕН ПЛАН - СХЕМА към ПУП ИДЕЙНО КОМПОЗИЦИОННО РЕШЕНИЕ
Проектант:	Лана, арх. Илона Кочупулос
Специалност:	Съгласували: Подпис: М 1 : 500/
Архитектура:	арх. Н. Георгиев Фаза:Окон.Пр.
Архитектура:	арх. Ст. Георгиев Дата:07.2022 г.
Възложител:	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО





номер на район	номер на урегулирания посылан участък	устройствена зона	устройствен ълот с установено предназначение	стажност (височина в м)		градостроителни параметри			начин на застрояване		включително
				максимална	ефективна	пълнота на застрояване	Клонт	мин. озеленена площ	свободно съгласно в два съседни участъка	съгласно	
661	I	ЖМ	за обществено обслужване	-	-	-	-	-	-	-	-
	II	ЖМ	за паркинг	-	-	-	-	-	-	-	-
	III	ЖМ	за алея	-	-	-	-	-	-	-	-
	IV	ЖМ	за паркинг	-	-	-	-	-	-	-	-
662	V	ЖМ	за спортни дейности и рекреация	-	≤ 4м	5%	0,2	50%	*	-	-
	I	ЖМ	за детски площадки	-	≤ 4м	5%	0,2	50%	*	-	-
663	II	ЖМ	за алея	-	-	-	-	-	-	-	-
663	I	ЖМ	за детски площадки	-	≤ 10м	30%	0,6	40%	*	-	-

- главна улица
- второстепенна улица
- полски път
- паркинг
- тротоар
- терени за техническа инфраструктура
- производствена зона - Пп, Пч, Пс
- терени за озеленяване
- гора
- устройствена жилищна зона - ЖМ
- терен с обществено предназначение
- жилищни сгради
- обществено-обслужващи сгради
- земеделски земи
- ограничителна линия на застрояване
- граница за промяна на режима на устройство
- граница на населено място



ПЗУП - план за застрояване за ПМ с идентификатор 10447.34.35 по КККР на гр. Велико Търново, Общ. Велико Търново, Обл. Велико Търново;

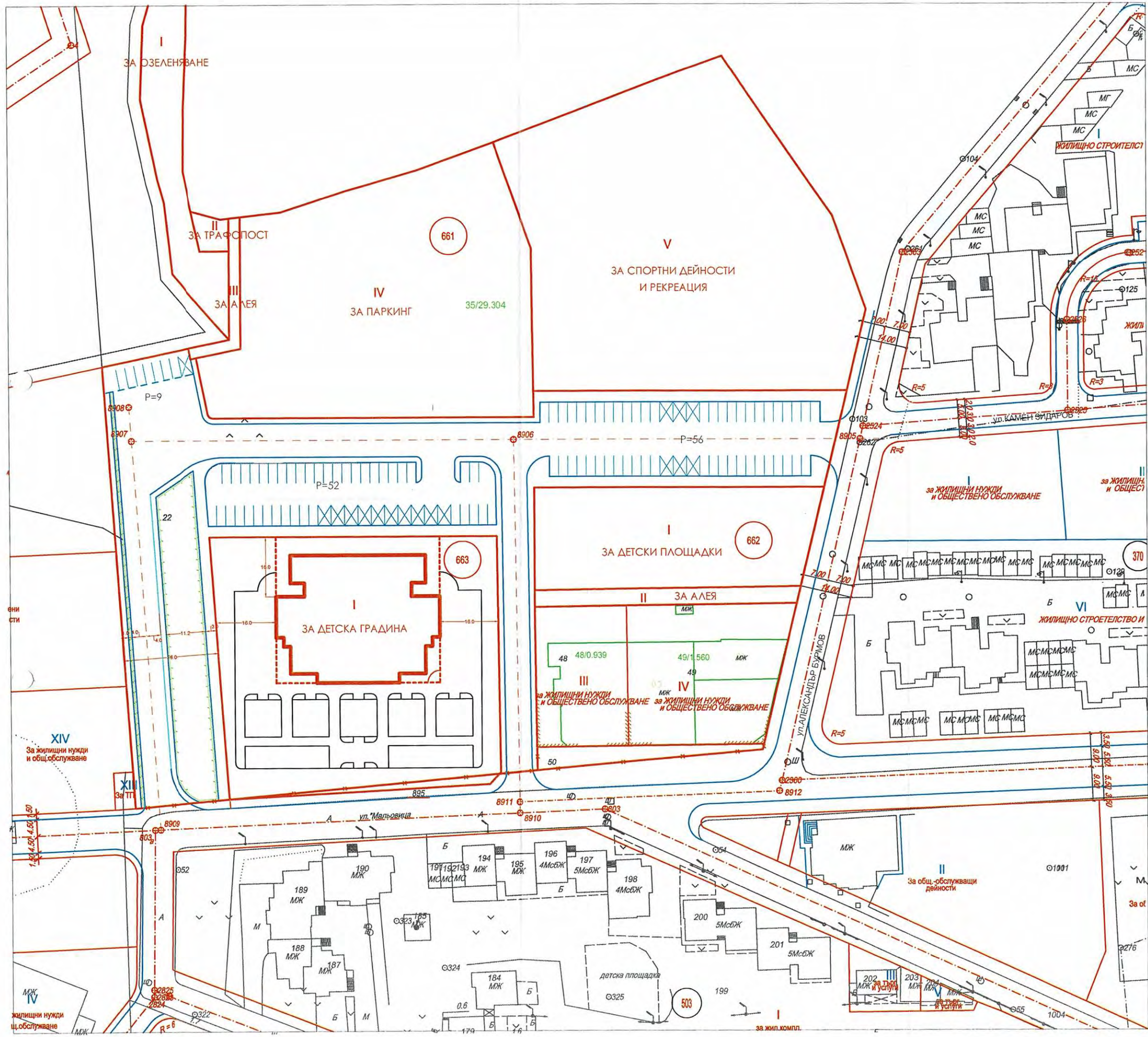
М 1:1000

Виз Арх ИТН - ЕООД
 гр. Велико Търново; пл. "Марио поле" 31; тел. 062 65 08 10; 0878 33 54 78

Обект: ПЗУП - план за застрояване за ПМ с идентификатор 10447.34.35 по КККР на гр. Велико Търново, Общ. Велико Търново, Обл. Велико Търново;
М 1:1000

Възложител: Община Велико Търново

Проект:	арх. Н. Георгиев	дата: 07.2022г.
	арх. Ст. Георгиев	



одобряване - общ. Велико Туърново

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 03319
ГПГ	инж. НИКОЛАЙ ИЛИЕВ НИКОЛОВ
Части на проекта: по удостоверение за ПП	Подпис: _____
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

"КАДПРОЕКТ" ЕООД гр. В. Търново	
обект : ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ ЗА ПИ с идентификатор 10447.34.35 по КККР на гр. Велико Търново, Общ. В. Търново, Обл. В. Търново	
възложител:	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
част:	Геодезия-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
Проектант:	инж. Н. НИКОЛОВ
Съгласувал:	
Управител:	инж. Николов
	мащаб 1:1000
	юли, 2022 г.