

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-1360

гр. В. Търново, 15.07.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост и чл. 116, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, в изпълнение на Решение №1017 по протокол № 42 от 30.06.2022 г. на Великотърновски общински съвет,

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организира и проведе публично оповестен конкурс, първи кръг, с предмет: „Отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на част от недвижим имот публична общинска собственост, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Краков“ №3 /сградата на ДКС „Васил Левски“/, представляващо помещение с площ от 120,00 кв. м., намиращо се в сграда с идентификатор №10447.502.90.1 по КККР на гр. Велико Търново, /а по ПУП на града попадаща в УПИ II от строителен квартал 236/; с предназначение на помещението: зала за обща физическа подготовка; актуван с АПОС №5672/27.05.2013 г.; при минимална месечна конкурсна цена 510,00 лева /петстотин и десет лева/ с начислен ДДС“.

II. Утвърждавам конкурсната документация и определям следните конкурсни условия:

1. До участие в конкурса се допускат юридически лица с нестопанска цел, регистрирани в обществена полза, с предмет на дейност: спортна и тренировъчна дейност.

2. Предложена офертна цена, не по - ниска от минималната месечна конкурсна цена.

3. Кандидатите да нямат задължения към Община Велико Търново.

4. Кандидатите са длъжни да предложат инвестиционна програма за управление и развитие на общински имот с разпределение на инвестициите по вид и години за период от 5 /пет/ години.

5. Кандидатите са длъжни да представят предложения със социална насоченост и значимост.

III. За участие в конкурса се внася депозит в размер на двукратната минимална конкурсна цена. При непълнота на представените документи на участник, депозитът не се възстановява.

Депозитът за участие в конкурса в размер на два минимални месечни наема, се внася по сметка на Община Велико Търново IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC (код) SOMBBGSF при “Общинска банка” АД- В. Търново до **12:00 часа на 10.08.2022 год.**

IV. Конкурсната документация се получава до **12:00 часа на 10.08.2022 год.** в стая 420 на Общината, след заплащането ѝ в размер на 120,00 лв. по сметка на Община Велико Търново IBAN BG36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC (код) SOMBBGSF при “Общинска банка” АД - В. Търново. Документацията включва заявление за участие в публично оповестен конкурс по образец, 2 броя декларации по образец, проектодоговор, копие от глава седма на НРПУРОИ и документация, определяща начина на оценка на офертите;

V. До участие в конкурса се допускат лица, които представят: попълнено заявление за участие и декларации – част от конкурсната документация, документ за закупена конкурсна документация в срок, документ за внесен депозит в срок, изрично пълномощно за участие в конкурса с две нотариални заверки - на подписа и съдържанието, когато документите са подписани от пълномощник на участника, както и всички други документи, посочени в настоящата заповед за участие в конкурса и в документацията, определяща начина на оценяване на офертите. Документите за участие в конкурса се подават в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на конкурса, съгласно указанията в конкурсната документация. Офертите се приемат до **17:00 часа на 11.08.2022 год.** на гише № 3 в ОЦУИГ на Община Велико Търново.

Конкурсът да се проведе по реда на глава Седма от НРПУРОИ.

За обезпечаване на плащанията спечелилият конкурса участник да внесе като гаранция по набирателната сметка на Община Велико Търново сума в размер на предложената месечна наемна цена. Гаранцията се внася при сключване на договора за отдаване под наем на имота и се

освобожава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VI. Подадените оферти да бъдат разгледани в законоустановения срок от комисия, назначена с моя заповед, която да оцени и класира предложенията, съгласно методиката, определяща начина на оценка на офертите.

За информация телефон 062/619-420.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на конкурса, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО