



# Община Велико Търново

## ОБЯВЛЕНИЕ

**Община Велико Търново** на основание 124б, ал. 2 от ЗУТ обявява:

**Разрешава изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване при следните условия:**

- в обхвата на поземлен имот /ПИ/ с идентификатори № 10447.506.212 /УПИ III, кв.502 по плана на гр. Велико Търново/ по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново, с цел определяне за УПИ III, кв.502 по плана на гр. Велико Търново на конкретното предназначение „за жилищно строителство и обществено обслужване“ и създаване на устройствена основа и режим на устройство и застрояване, като се използва възможността за еднократно въвеждане на жилищна устройствена зона, а именно „Жилищно устройствена зона с преобладаващо застрояване със средна височина и плътност, означена с „Жс“ със следните параметри: максимална плътност на застрояване 50%, максимална интензивност на застрояване (Кинт.) - 2,0; минимална необходима озеленена площ 30%, начин на застрояване – свободно. (Заявление с вх. рег. индекс и дата 53-978-2/18.05.2022г., допълнено със Заявление с вх. рег. индекс и дата 53-978-2#5/26.05.2022г. от „ЖСК“ ЕООД) по Заповед №РД 22-1224/27.06.2022г.

На основание чл. 124б, ал. 4 Заповедите по реда на чл. 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.