

Препис-извлечение от Протокол № 42  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 30.06.2022 г.

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба

## РЕШЕНИЕ № 1015

1. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- 93,91% идеални части от недвижим имот с административен адрес гр. Велико Търново, ул. „Стефан Стамболов” №79, представляващ самостоятелен обект от сграда с идентификатор №10447.511.147.1.2 /едно нула четири четири седем точка пет едно едно точка едно четири седем точка едно точка две/, целият с РЗП в размер на 1 416,62 кв.м. и предназначение „за обслужваща дейност за битови услуги” /Туристически дом „Трапезица”/, който самостоятелен обект се намира в сграда №1, с предназначение: хотел, разположена в ПИ 10447.511.147 с площ от 380 кв.м., заедно със 74,13% ид.ч. от земята.

2. На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.64 ал.2 т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за прекратяване на съществуваща съсобственост чрез продажба на общинската част от недвижим имот:

- 93,91% идеални части от недвижим имот с административен адрес гр. Велико Търново, ул. „Стефан Стамболов” №79, представляващ самостоятелен обект от сграда с идентификатор №10447.511.147.1.2 /едно нула четири четири седем точка пет едно едно точка едно четири седем точка едно точка две/, целият с РЗП в размер на 1 416,62 кв.м. и предназначение „за обслужваща дейност за битови услуги” /Туристически дом „Трапезица”/, който самостоятелен обект се намира в сграда №1, с предназначение: хотел, разположена в ПИ 10447.511.147 с площ от 380 кв.м., заедно със 74,13% ид.ч. от земята.

3. Определя стойност въз основа експертната оценка на общинската част от недвижим имот с административен адрес гр. Велико Търново, ул. „Стефан Стамболов” №79, представляващ - 93,91% идеални части от недвижим имот с административен адрес гр. Велико Търново, ул. „Стефан Стамболов” №79, представляващ самостоятелен обект от сграда с идентификатор №10447.511.147.1.2 /едно нула четири четири седем точка пет едно едно точка едно четири седем точка едно точка две/, целият с РЗП в размер на 1 416,62 кв.м. и предназначение „за обслужваща дейност за битови услуги” /Туристически дом „Трапезица”/, който самостоятелен обект се намира в сграда №1, с

предназначение: хотел, разположена в ПИ 10447.511.147 с площ от 380 кв.м., заедно със 74,13% ид.ч. от земята; в размер на 1 774 000 лв. /един милион седемстотин седемдесет и четири хиляди лева/, които следва да бъдат заплатени по сметка на Община Велико Търново IBAN BG43 SOMB 9130 8424761244 код 44 56 00 BIC SOMBBGSF при „Общинска банка” АД клон Велико Търново. Всички необходимо присъщи разходи по сделката – данък добавена стойност, режийни разноси, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване, са за сметка на „Вимард Инвест” ООД Велико Търново, ЕИК 104686754, със седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул. „България“ №29, вх.Б, офис „Щастливеца“, представлявано от Вилислав .....Димитров - управител.

**4.** Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:  
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ