

Препис-извлечение от Протокол № 42
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.06.2022 г.

ОТНОСНО: Допълнение и изменение на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство в Община Велико Търново

РЕШЕНИЕ № 1007

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА , чл.5, ал.2 от ЗПСК, § 1, т.1 от Наредбата, приета с ПМС 121/ 2018 г. (ДВ, бр. 56 /2018 г.), чл.2, ал.3 и чл.10, т.1 от Правилника за дейността на ОБАП, и чл. 78, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Великотърновския общински съвет и на неговите комисии и за взаимодействието му с общинската администрация, Великотърновски общински съвет:

1. Изменя и допълва Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство в Община Велико Търново, както следва:

§1. В чл. 3 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създава се нова ал. 3:

„(3) Към внасяните от Надзорният съвет за приватизация и следприватизационен контрол в Общинския съвет предложения за приемане на решения за приватизация, се прилага декларация по образец (представляваща Приложение № 1 към тази наредба) за обстоятелствата по чл. 3 и чл. 11 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки (ДВ, бр. 57/11.06.2002 г.), подписана от съответните длъжностни лица от общинската администрация.

2. Досегашната ал. 3 става ал. 4.

§2. В чл. 4, т. 3 се заличава текстът след думите „най-малко две“, като се добавя текст със следното съдържание: „лица, регистрирани като независими оценители съгласно Закона за независимите оценители, работещи в екип с правоспособен/правоспособни юрист/и;“

§3. В чл. 7, ал. 1 се заличават думите „процедура чрез открит конкурс“, като на тяхно място се добавя текст със следното съдържание: „, процедурите по чл. 4, т. 1-3“

§4. В § 3 на Преходни и заключителни разпоредби, в края се добавя текст със следното съдържание: „,и решение № 1007/30.06./2022 г.“

§5. След §3 се добавя следния текст:
„Приложение

Образец-Приложение № 1 към
чл. 3, ал. 3

ДЕКЛАРАЦИЯ

по реда чл. 3 и чл. 11 от Наредбата за анализите на правното състояние
и приватизационните оценки

ОТНОСНО: ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩЕН ИМОТ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ :
„.....“- собственост на Община Велико Търново, **към**
година

1. Имотът е / не е общинска собственост; е / не е включен в капитала на общинско търговско дружество.
 2. Имотът е актуван с акт за частна/ публична общинска собственост №
 3. Имотът се предлага за продажба с / без обзавеждане/ оборудване.
 4. Имотът е /не е предмет на договор за наем/ съвместна дейност, други:
 5. В имота са/не са извършвани трайни подобрения от наемателя, за които е / не е взето писмено съгласие от наемодателя.
 6. За имота има/няма данни за обременяване с ограничени вещни права, ипотеките и залози.
 7. Имотът представлява/не представлява отчужден недвижим имот от бивши частни собственици или кооперация.
 8. По отношение на имота са / не са учредени вещни права в полза на трето лице.
 9. За имота има / няма уважени и неудовлетворени реституционни претенции.
 10. За имота има / няма предоставени концесионни права.
 11. За имота:
 - е отреден УПИ, от стр. кв. по ПУП на гр./с.....и същият е с трайно предназначение на територията – и начин на трайно ползване –
 - няма действащ ПУП и същият е / не е включен в околоръстния полигон на с.
12. Имотът е нанесен като ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор, съгласно действащите КККР на гр./с., одобрени със Заповед №/.....Г. на
13. Съгласно ОУП наимотът попада в устройствена зона
14. Имотът е с уредени / неуредени регулационни отношения и с приложена / неприложена улична регулация.
15. В имота са / не са изградени подземни и надземни мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура.
16. За построената/ите сграда/и в имота е / не е съставен и се не се съхранява акт образец 16.

17. За построената/ите сграда/и в имота:

- е / не е издадено строително разрешение №/..... г.;

-има / не се намира, строителен протокол №/..... г.;

-е издадено удостоверение за търпимост №/..... г.

18. За построената/ите сграда/и в имота има / няма запазени архитектурни и други проекти.

19. За имота има / няма действащо производство за изменение на ПУП.

20. Имотът е / не е предмет на производства за принудително изпълнение.

21. Върху имота има / няма наложена обезпечителна мярка.

22. За имота има / няма данни за заведени и неприключили съдебни или арбитражни дела и спорове.

23. За имота има / няма влезли в сила съдебни или арбитражни решения.

24. За имота има / няма заявени в Община Велико Търново претенции, свързани с правото на собственост / извършени подобрения / ползване / други претенции:

.....
.....25. За имота има / няма разкрити партида за отчитане ползването на електроенергия, вода и други подобни, свързани с обслужването и експлоатацията на имота.

Забележка: 1. Вярното обстоятелство се подчертава.

2. При наличие на декларирано обстоятелство се прилага копие от него.

За попълване на неверни данни нося отговорност съгласно чл. 313 от Наказателния кодекс.

Декларатори:

Отдел „ Управление на собствеността “ :

(от т. 1 до т. 10 вкл.)

(изписване имената на служителя

.....)

Отдел „ Устройство на територията “:

(от т. 11 до т. 19 вкл.)

(изписване имената на служителя

.....)

Дирекция „ Правно обслужване и управление на собствеността “:

(от т. 20 до т. 24 вкл.)

(изписване имената на служителя

.....)

Дирекция „ Бюджет и финанси “:

(т. 25)

(изписване имената на служителя

.....)

ВЯРНО:

/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ