



Община Велико Търново

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 124б, ал. 2 от ЗУТ обявява:

ОДОБРЯВАМ:

Задание за изработване на проект за изменение на ПУП – ПРЗ в обхвата на УПИ Ш-„за обществено и жилищно строителство“, УПИ II-3204 и УПИ IV-3206, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново, община Велико Търново.

РАЗРЕШАВАМ:

1. Да се изработи проект за изменение на ПУП – ПРЗ при следните условия:

1.1. в обхват: УПИ Ш-„за обществено и жилищно строителство“, УПИ II-3204 и УПИ IV-3206, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново, община Велико Търново.

1.2. с цел: 1. поставяне на страничната регулационна линия на УПИ Ш, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново към УПИ II-3204, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново и на част от страничната регулационна линия на УПИ Ш, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново към УПИ IV-3206, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново по имотните граници на ПИ с идентификатор 10447.513.187 по КККР на гр. Велико Търново, уличната регулационна линия и вътрешната регулационна линия към дъното на УПИ Ш, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново не се променят, 2. промяна на част от страничната регулационна линия на УПИ Ш, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново към УПИ IV-3206, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново в съответствие с предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ с нотариално заверени подписи, 3. определяне за УПИ Ш-„за обществено и жилищно строителство“, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново на конкретно предназначение „за жилищно и обществено строителство“, и 4. определяне за така обособения УПИ Ш-„за жилищно и обществено строителство“, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново на режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване със средна височина и плътност“ (7/Жс) по ОГП на град Велико Търново, в която същият попада: плътност на застрояване (П застр.) 50%; интензивност на застрояване (К инт.) 2,0; необходима озеленена площ (П озел.) 30%; характер на застрояване – средно, с височина до 15 м; начин на застрояване – свързано в два съседни имота – към УПИ IV-3206, кв. 106 по ПУП на гр. Велико Търново, определени са задължителни линии на застрояване.

1.3. като вид: подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) по чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

- със заявление с вх. № 5300–11668-12/22.11.2021 г., допълнено със заявление с вх. № 5300-11668-12#1/03.02.2022 г. от „РЕЙ-БИ-АС-СТРОЙЕКСПОРТ“ ЕООД, по Заповед №РД 22-1147/16.06.2022г.

На основание чл. 124б, ал. 4 Заповедите по реда на чл. 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.

На основание чл. 124б, ал. 4 Заповедите по реда на чл. 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.