

Препис-извлечение от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 26.05.2022 г.

ОТНОСНО: Одобряване на техническо задание по чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и даване разрешение за изработване на проект за изменение на общ устройствен план на Община Велико Търново (ОУПО) и план-схемите на елементите на техническата инфраструктура за поземлени имоти (ПИ) в землището на с. Шемшево, община Велико Търново в обхват поземлени имоти (ПИ) в м. „Арга“ с идентификатори 83586.38.10, 83586.38.11, 83586.38.12, 83586.38.13, 83586.38.14, 83586.38.15, 83586.38.16, 83586.38.17, 83586.38.18 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Аша чаир“ с идентификатори 83586.15.1, 83586.15.2, 83586.15.3, 83586.15.4 83586.18.1, 83586.18.38, 83586.18.2, 83586.18.3, 83586.18.4 и 83586.18.5 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Коралча“ с идентификатори 83586.106.362, 83586.106.364, 83586.106.370, 83586.106.970, 83586.106.371, 83586.106.372, 83586.106.373, 83586.106.374, 83586.106.376, 83586.106.377, 83586.106.378 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Срещу село“ с идентификатори 83586.10.8, 83586.10.9, 83586.10.10, 83586.10.19, 83586.10.25 и 83586.10.26 по КККР на с. Шемшево

Р Е Ш Е Н И Е № 993

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124-а, ал.1 ЗУТ, чл.124-б, ал.1 ЗУТ, чл.125, ал.1 ЗУТ, чл.134, ал.1, т.1 и т.2, чл.108, ал.1 и ал.2 и становище на Кмета на с. Шемшево – Кирил Ангелски с вх.рег.индекс и дата 91-00-38#1/18.02.2022г., Великотърновският общински съвет:

1.Одобрява техническо задание изготвено по реда на чл.125 от ЗУТ за изработване на проект за изменение на общ устройствен план на Община Велико Търново (ОУПО) и план-схемите на елементите на техническата инфраструктура за поземлени имоти (ПИ) в землището на с. Шемшево, община Велико Търново в обхват поземлени имоти (ПИ) в м. „Арга“ с идентификатори 83586.38.10, 83586.38.11, 83586.38.12, 83586.38.13, 83586.38.14, 83586.38.15, 83586.38.16, 83586.38.17, 83586.38.18 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Аша чаир“ с идентификатори 83586.15.1, 83586.15.2, 83586.15.3, 83586.15.4 83586.18.1, 83586.18.38, 83586.18.2, 83586.18.3, 83586.18.4 и 83586.18.5 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Коралча“ с идентификатори 83586.106.362, 83586.106.364, 83586.106.370, 83586.106.970, 83586.106.371, 83586.106.372, 83586.106.373, 83586.106.374, 83586.106.376, 83586.106.377, 83586.106.378 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Срещу село“ с идентификатори 83586.10.8, 83586.10.9, 83586.10.10, 83586.10.19, 83586.10.25 и 83586.10.26 по КККР на с. Шемшево.

2. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на общ устройствен план на Община Велико Търново (ОУПО) и план-схемите на елементите на техническата инфраструктура за поземлени имоти (ПИ) в

землището на с. Шемшево, община Велико Търново в обхват поземлени имоти (ПИ) в м. „Арга“ с идентификатори 83586.38.10, 83586.38.11, 83586.38.12, 83586.38.13, 83586.38.14, 83586.38.15, 83586.38.16, 83586.38.17, 83586.38.18 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Аша чаир“ с идентификатори 83586.15.1, 83586.15.2, 83586.15.3, 83586.15.4 83586.18.1, 83586.18.38, 83586.18.2, 83586.18.3, 83586.18.4 и 83586.18.5 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Коралча“ с идентификатори 83586.106.362, 83586.106.364, 83586.106.370, 83586.106.970, 83586.106.371, 83586.106.372, 83586.106.373, 83586.106.374, 83586.106.376, 83586.106.377, 83586.106.378 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Срещу село“ с идентификатори 83586.10.8, 83586.10.9, 83586.10.10, 83586.10.19, 83586.10.25 и 83586.10.26 по КККР на с. Шемшево.

Като се обособят следните устройствени зони, както следва:

1. В землището на с. Шемшево да се обособи смесена устройствена зона, съгласно чл. 5, т. 3 от Правилата, а именно разновидност „Смесена обществено-обслужваща и производствено-складова зона в извънселищна територия“, означена със Соп2, в следния обхват: поземлени имоти (ПИ) в м. „Арга“ с идентификатори 83586.38.10, 83586.38.11, 83586.38.12, 83586.38.13, 83586.38.14, 83586.38.15, 83586.38.16, 83586.38.17, 83586.38.18 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Аша чаир“ с идентификатори 83586.15.1, 83586.15.2, 83586.15.3, 83586.15.4 83586.18.1, 83586.18.38, 83586.18.2, 83586.18.3, 83586.18.4 и 83586.18.5 по КККР на с. Шемшево.

2. В землището на с. Шемшево да се обособи жилищна устройствена зона, съгласно чл. 2 от Правилата, а именно разновидност на „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“, означена с „Жм“, като разширение на вече съществуващата югозападно от с. Шемшево в следния обхват: ПИ в м. „Коралча“ с идентификатори 83586.106.362, 83586.106.364, 83586.106.370, 83586.106.970, 83586.106.371, 83586.106.372, 83586.106.373, 83586.106.374, 83586.106.376, 83586.106.377, 83586.106.378 по КККР на с. Шемшево и ПИ в м. „Срещу село“ с идентификатори 83586.10.8, 83586.10.9, 83586.10.10, 83586.10.19, 83586.10.25 и 83586.10.26 по КККР на с. Шемшево.

ВЯРНО:

/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ