

## **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

### **ЗАПОВЕД**

**№ РД 22-907**

**гр. В. Търново, 16.05.2022 г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и ал. 4, чл. 25 и чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на Решение № 952, по Протокол № 39/28.04.2022 год. на Великотърновски общински съвет,

### **НАРЕЖДАМ:**

**I.** Да се организират и проведат публични търгове с явно наддаване, първи кръг, за почасово отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, както следва:

1. Част от имот, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Освобождение” № 29 /ОУ „П. Р. Славейков”/, както следва:

1.1. Физкултурен салон с полезна площ 164,00 кв. м. при начална тръжна цена 13,00 лв. без ДДС /15,60 лв. с ДДС/ на час, за обучение по шотокан карате – до и джу джицу и самоотбрана и лична защита за деца и ученици с график: понеделник и сряда от 19:00 до 20:00 часа.

1.2. Физкултурен салон с полезна площ 164,00 кв. м. при начална тръжна цена 13,00 лв. без ДДС /15,60 лв. с ДДС/ на час, за обучение по народни танци с график: вторник и четвъртък от 18:30 до 19:30 часа.

1.3. Физкултурен салон с полезна площ 164,00 кв. м. при начална тръжна цена 13,00 лв. без ДДС /15,60 лв. с ДДС/ на час, за обучение по волейбол с график: вторник и четвъртък от 20:00 до 21:00 часа.

1.4. Физкултурен салон с полезна площ 164,00 кв. м. при начална тръжна цена 13,00 лв. без ДДС /15,60 лв. с ДДС/ на час, за обучение по зумба с график: понеделник от 16:00 до 17:00 часа.

**III.** Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
2. Декларации по образец- 2 броя;
3. Проектодоговор по образец;
4. Копие от Глава седма от НРПУРОИ;

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая № 420 /телефон за контакт: 062/619-420/ до 12:00 часа на 08.06.2022 год., след заплащането и в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

**IV.** Търговете да се организират и проведат от комисии, назначени с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

**V.** Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;

2. Имотите следва да се ползват по предназначение, като наемателят съобразява дейността си със съответните нормативни актове и с изискванията на съответните институции относно функционирането им.

3. Имотите – предмет на търговете, се отдават под наем за срок от 3 /три/ учебни години без оборудване и обзавеждане.

**VI.** До участие в търговете се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. III;

2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки- на подписа и на съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

Документите за участие в търговете се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. IV в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

**VII.** Депозитни вноски за участие в търговете в размер на две почасови вноски се внасят до 12:00 часа на 08.06.2022 год. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново, по следната сметка: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF.

**VIII.** Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на две почасови наемни вноски по набирателната сметка на Община Велико Търново, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

**IX.** Търговете да се проведат на **09.06.2022 г.** в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:

- по т. 1.1., раздел I – от 14:15 часа;
- по т. 1.2., раздел I – от 14:30 часа;
- по т. 1.3., раздел I – от 14:45 часа;
- по т. 1.4., раздел I – от 15:00 часа;

**X.** В случай на липса на кандидати по някои от обявените търгове, повторни публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем на съответните обекти да се проведат при същите условия, на същото място на **16.06.2022 г.**, както следва:

- по т. 1.1., раздел I – от 14:15 часа;
- по т. 1.2., раздел I – от 14:30 часа;
- по т. 1.3., раздел I – от 14:45 часа;
- по т. 1.4., раздел I – от 15:00 часа;

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

**д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО:**

**Съгласували:**  
Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова  
Началник отдел УС

Аглия Костова  
Юрисконсулт в Дирекция ПОУС

**Изготвил:**  
Свилена Стойчева  
Младши експерт в отдел УС