



Община Велико Търново

Община Велико Търново съобщава по реда на § 4 от ДР на ЗУТ
писмо № 94ТТ-5248-1#1/14.03.2022 г.:

**ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН
ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/** в обхват УПИ XI-306, УПИ XII-307, УПИ
XIII-308 и терен „за озеленяване“ от кв. 18 и улица с о.т. 31-32-33-34 по плана на гр.
Килифарево, с цел обединяване на УПИ XI-306 и обособената част от ПИ 306 в общ
УПИ XI-306 от кв. 18, урегулиран по имотните граници на ПИ с идентификатори
36837.501.306 и 36837.501.1389 по КККР на гр. Килифарево, при което се променят
вътрешните регулационни линии на УПИ XII-307, УПИ XIII-308, терен „за
озеленяване“ и уличната регулационна линия към улица с о.т. 31-32-33-34. За
новообразувания УПИ XI-306 от кв. 18 се определят конкретно предназначение „за
жилищно строителство“ и режим на устройство и застрояване в съответствие с
устройствената зона Жм, в която същият попада: максимална плътност на застрояване –
60%, максимална интензивност на застрояване /Кинт/ - 1.2; минимална необходима
озеленена площ -40%; характер на застрояване – ниско застрояване с височина до 10м;
начин на застрояване – свободно.

Проектът се намира в стая № 11 на кметство Килифарево и може да бъде
прегледан от заинтересованите.

Съгласно чл.128 /5/ от ЗУТ в 14 /четирнадесет/ дневен срок от датата на
получаване на съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени
възражения, предложения и искания по проекта до Община Велико Търново.