



Община Велико Търново

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание обявява:

**Заповед №РД22-551 от 17.03.2022г. на Кмета на Община Велико Търново,
с която се допуска изготвяне на проект за:**

1. Изменение на ПУП – ПР при следните условия:

1.1. в обхват: УПИ IV-172 и УПИ VII-172 от кв. 23 и улица с о.т. 64-65-123 по ПУП на с. Малки чифлик, община Велико Търново.

1.2. с цел: 1. обединяване на УПИ IV-172 и УПИ VII-172 от кв. 23 по ПУП на с. Малки чифлик в един нов УПИ VIII-172, кв. 23 по ПУП на с. Малко чифлик, и 2. промяна на неприложената част от уличната регулационна линия на новообразувания УПИ VIII-172, кв. 23 по ПУП на с. Малки чифлик към улица с о.т. 64-65-123 по контура на съществуваща в имота масивна стопанска сграда.

1.3. като вид: подробен устройствен план – план за регулация (ПУП – ПР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

2. Проектът за изменение на ПУП – ПР да се изработи:

2.1. от проектант – физически лица, които притежават съответната техническа и проектантска правоспособност в съответствие с изискванията на чл. 229 и чл. 230 от ЗУТ;

2.2. върху актуална кадастрална основа;

2.3. в съответствие с изискванията на нормативните актове в областта на устройство на територията за обем и съдържание на устройствените планове;

2.4. в едногодишен срок от влизане в сила на настоящата заповед проектът за ПУП – ПР да се внесе за одобряване в Община Велико Търново.

Проектът за ПУП - ПР да се придружава, при необходимост, от план-схеми за елементите на техническата инфраструктура, в съответствие с чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Отклонения от правилата и нормативите за отделни урегулирани поземлени имоти и за строежи в тях се допускат по изключение, в случаите за съобразяване със заварени специфични дадености, само с разрешение на министъра на регионалното развитие и благоустройството по предложение на общинския съвет.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.