

# Община Велико Търново

## ОБЯВЛЕНИЕ

**Община Велико Търново** на основание 124б, ал.2 от ЗУТ обявява:

Разрешава да се изработи проект за ПУП- План за застрояване /ПЗ/ в обхвата на ПИ с идентификатор 20242.84.9 по КККР на гр.Дебелец, община Велико Търново, при следните условия:

- с цел: промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди- за ПИ с идентификатор 20242.84.9 по КККР на гр.Дебелец, се определят конкретно предназначение- “за обществено и делово обслужване“ и режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност“ (Жм), в която същият попада: максимална плътност на застрояване- 60%; максимална интензивност на застрояване (Кинт.)- 1,2; минимална необходима озеленена площ- 40%; характер на застрояване- ниско застрояване с височина до 10м; начин на застрояване- свободно, определено с ограничителни линии на застрояване. Проектът за ПУП- ПЗ да се придружава от план-схеми за електроснабдяване и водоснабдяване на ПИ с идентификатор 20242.84.9 по КККР на град Дебелец. (по Заповед № РД 22-605/ 28.03.2022г.).

На основание чл.124б, ал.4 Решенията и Заповедите по реда на чл.124 и 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.