

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗА П О В Е Д

№ РД 22-347

гр. В. Търново, 10.02.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и ал. 4, чл. 25 и чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на Решения № № 848 и 717, по Протоколи № № 35/27.01.2022 год. и 31/30.09.2021 год. на Великотърновски общински съвет

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публични търгове с явно наддаване, първи кръг, за почасово отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, както следва:

1. Част от имот, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Стефан Мокрев” № 5 /ДГ „Ален мак”/, представляващ както следва:

1.1. Физкултурен салон с площ 51,00 кв. м., разположен в сутерена на сградата, при начална тръжна цена 7,00 лв. без ДДС /8,40 лв. с ДДС/ на час, за провеждане на обучение, както следва:

1.1.1. По латино танци - понеделник и сряда от 11:00 до 11:30 ч.

1.1.2. По народни танци – понеделник и сряда от 15:30 до 16:00 ч.

1.1.3. По футбол – вторник и петък от 11:00 до 11:30 ч.

1.2. Стая за дейности с площ 17,00 кв. м., разположена в сутерена на сградата, при начална тръжна цена 6,00 лв. без ДДС /7,20 лв. с ДДС/ на час, за провеждане на обучение, както следва:

1.2.1. По английски език – вторник и четвъртък от 16:00 до 16:30 ч.

1.2.2. По изобразително изкуство – четвъртък от 11:00 до 12:00 ч.

II. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване, втори кръг, за почасово отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Освобождение” № 31 /ДГ „Евгения Кисимова”/, представляващ физкултурен салон с площ 53,00 кв. м. при начална тръжна цена 6,80 лв. без ДДС /8,16 лв. с ДДС/ на час, за провеждане на обучение, по художествена гимнастика – четвъртък от 11:00 до 11:30 ч.

III. Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;

2. Декларации по образец- 2 броя;

3. Проектодоговор по образец;

4. Копие от Глава седма от НРПУРОИ;

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая № 420 /телефон за контакт : 062/619-420/ до 12:00 часа на 14.03.2022 год., след заплащането ѝ в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

IV. Търговете да се организират и проведат от комисии, назначени с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

V. Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;

2. Имотите следва да се ползват по предназначение, като наемателят съобразява дейността си със съответните нормативни актове и с изискванията на съответните институции относно функционирането им.

3. Имотите – предмет на търговете, се отдават под наем за срок от 3 /три/ години без оборудване и обзавеждане.

VI. До участие в търговете се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. II;

2. Документ за закупена тръжна документация в срок;

3. Документ за внесен депозит в срок;

4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки - на подписа и на съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

Документите за участие в търговете се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

VII. Депозитни вноски за участие в търговете в размер на две почасови вноски се внасят до 12:00 часа на 14.03.2022 год. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново, по следната сметка: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF.

VIII. Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на две почасови наемни вноски по набирателната сметка на Община

Велико Търново, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

IX. Търговете да се проведат на 15.03.2022 год. в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:

- по т. 1.1.1., раздел I - от 13:45 часа;
- по т. 1.1.2., раздел I - от 14:00 часа;
- по т. 1.1.3., раздел I - от 14:15 часа;
- по т. 1.2.1., раздел I - от 14:30 часа;
- по т. 1.2.1., раздел I - от 14:45 часа
- по раздел II - от 15:00 часа,

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО