



Община Велико Търново

СЪОБЩЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 128, ал. 3 и ал.5 от ЗУТ съобщава за изработен проект за :

Частично изменение на подробен устройствен план -
План за регулация за УПИ II-9 и УПИ III-10 от кв. 6 по ПУП на с. Беяковец – образуване на нов УПИ XIII-9,10 от кв. 6 по плана на селото.

Проекта се намира в стая № 520 на Община Велико Търново и може да бъде прегледан от заинтересованите ***всеки работен ден от 8.30 до 12.30 часа.***

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: Проект за частично изменение на ПУП – План за регулация
за УПИ II-9, УПИ III-10 и образуване на нов УПИ XIII-9,10 кв.6
по ПУП на с.Беляковец, общ.В. Търново

Обекта е възложен за изпълнение на „КАДАСТЪР-СИ” ООД от наследници на Георги Йорданов Пецов, наследници на Тодорка Георгиева Гецова и Иван Манолов Гецов, собственици на УПИ II-9 и УПИ III-10, кв.6 по плана на с.Беляковец, съгласно нотариален акт № 199, том 1, дело 423/20.05.1965 г., нотариален акт за поправка № 52, том 5, дело 1504/05.11.1974 г. и нотариален акт № 77, том 1, дело 182/23.01.1975 г., удостоверения за наследници №46/31.03.2021 г. и № 146/25.10.2021

Собствениците желаят да се образува нов самостоятелен УПИ от части на УПИ II-9 и УПИ III-10, кв.6 по ПУП на с.Беляковец.

Издадена е заповед № РД 22-2031 от 09.11.2021 год.на Кмета на Община Велико Търново, разрешаваща проектирането на частично изменение на ПУП – ПР, становище на Гл.архитект, скица №94ТТ-2879-3#1/14.05.2021 г., становище на ЕРП- Север.

Изработен е проект на план за регулация за частично изменение на ПУП, като от части на УПИ II-9 и УПИ III-10 е образуван нов УПИ XIII-9,10 с площ 806 кв.м и лице към улицата 19,9 м. Изготвен е трасировъчен план за проектните граници.

След изменението в кв.6 новите площи на трите имота са :

УПИ II-9 - 1739 кв.м

УПИ III-10 – 1278 кв.м

УПИ XIII-9,10 - 806 кв.м

Проектът е изготвен съобразно действащия регулационен план на с.Беляковец със съгласието на собствениците.

Изработен е в съответствие с изискванията на чл.18, чл.19, чл.108, чл.110 ал.1,т.2 от ЗУТ.

Изготвен е в три екземпляра и съдържа:

- 1.Обяснителна записка
2. Проект за ЧИ на ПУП - План за регулацията
3. Трасировъчен план

4.Заповед за допускане на проектирането, Становище на Гл. Архитект, Становище на ЕРП-Север, одобрено техническо задание и скица.

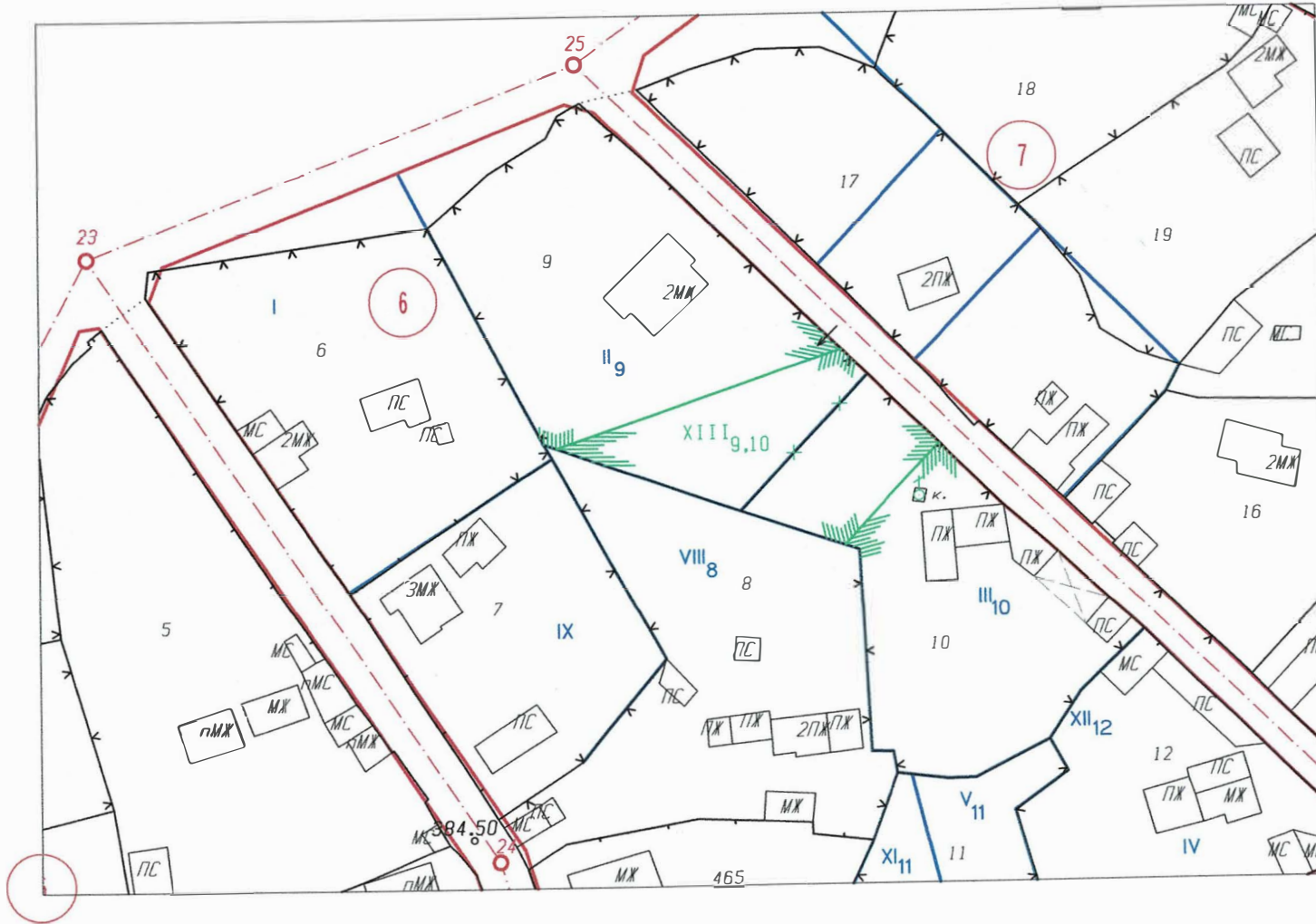
5. Копия от нотариален акт № 199, том 1, дело 423/20.05.1965 г., нотариален акт за поправка № 52, том 5, дело 1504/05.11.1974 г. и нотариален акт № 77, том 1, дело 182/23.01.1975 г., удостоверения за наследници №46/31.03.2021 г. и № 146/25.10.2021.

Съставил:

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ГЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВО-П. ДЮБНОСТ
Секция: ГПГ	Регистрационен № 03310
Част на проекта: по удостоверение за ППД	инж. ВАНЯ ЦАНЕВА-ИВАНЧЕВА Подпис:
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТИП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ПРОЕКТ

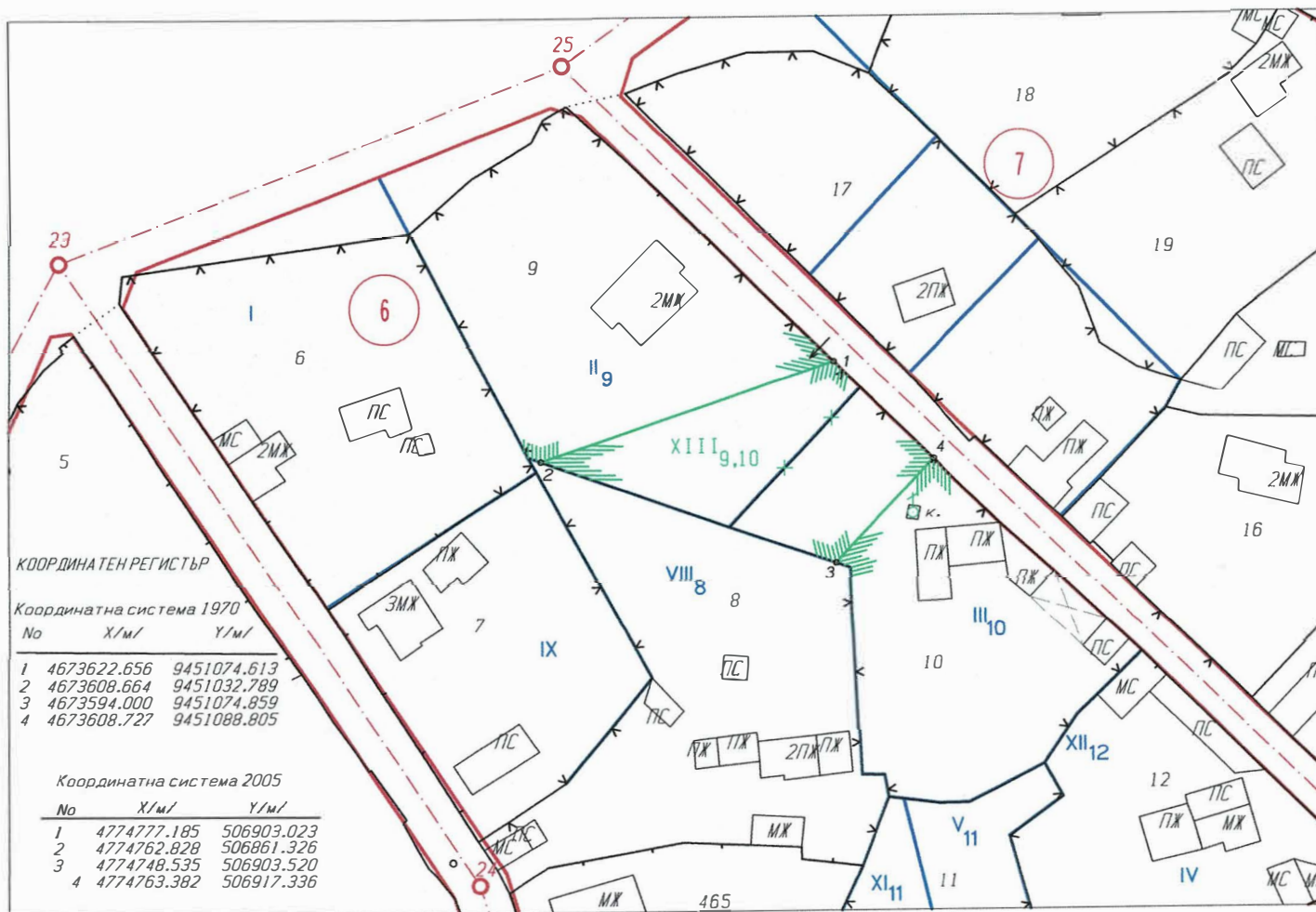
за ЧИ на ПУП-ПР за УПИ II-9 и УПИ III-10 и образуване на нов УПИ XIII-9,10, кв.6, с.Беляковец



	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 03310
	инж. ВАНЯ ЦАНЕВА ИВАНЧЕВА
Секция: ГПГ	Подпис:
Част от проекта: по удостоверение за ППР	Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППР ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

за ЧИ на ПУП-ПР за УПИ II-9 и УПИ III-10 и образуване на нов УПИ XIII-9,10, кв.6, с.Беляковец



1:1000

1 см = 10 м

 Секция: ГПГ Част на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТ – ОБНО СТ
	Регистрационен № 03310
	инж. ВАНЯ ЦАНЕВА ИВАНЧЕВА
	Подпис:
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА