



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-241/04.10.2021 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-40/04.08.2021 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 1/30.08.2021 г. в ОСЗ – Велико Търново на масивите за ползване за стопанската 2021/2022 г. за землището на **с. Къпиново, ЕКАТТЕ 36107**, общ. Велико Търново, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРО СТОРМ-08" ЕООД, ЕИК 203043699 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 57, 52, 51, 50, 49, 46, 43, 41, 15, 14, 8, с обща площ 1 481.968 дка. (с правно основание: 1 361.645 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 120.323 дка).

2. "ТЪРНОВОМЕС 2020" ЕООД, ЕИК 205957444 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 54, 27, с обща площ 47.947 дка. (с правно основание: 45.952 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.995 дка).

3. АГРО-ЕКО 2013 ЕООД, ЕИК 202567784 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 56, 55, с обща площ 18.851 дка. (с правно основание: 18.851 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

4. АГРОСТИМ - 17 ЕООД, ЕИК 201057547 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 7, с обща площ 0.895 дка. (с правно основание: 0.895 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

5. ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20, с обща площ 42.293 дка. (с правно основание: 34.487 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 7.806 дка).

6. МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 53, 48, 40, 38, 28, 25, 17, 16, 11, 5, с обща площ 286.302 дка. (с правно основание: 261.511 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 24.791 дка).

7. МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 58, 44, 42, 39, 26, 21, 19, 10, 9, с обща площ 174.255 дка. (с правно основание: 153.975 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 20.280 дка).

8. МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 60, 59, 45, 31, с обща площ 56.234 дка. (с правно основание: 50.392 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.842 дка).

9. ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36, 30, 24, 23, 22, 13, 12, 6, с обща площ 307.911 дка. (с правно основание: 272.909 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 35.002 дка).

10. ПРОЛЕТ-57 ЕООД, ЕИК 104509750 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 47, 37, 34, 33, 32, 29, 18, 4, 3, 2, 1, 61, 62, с обща площ 2 680.414 дка. (с правно основание: 2 520.592 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 159.822 дка).

11. ЦВЕТЕЛИНА РУМЕНОВА ДИМИТРОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 35, с обща площ 0.813 дка. (с правно основание: 0.813 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Къпиново, ЕКАТТЕ 36107:

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имот	Дължимо рентно плащане /лв/
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.355	3.277	10.7	42.01
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	1.397	3.277	10.7	43.31
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	0.965	0.965	10.15	29.92
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	0.322	1.754	10.16	9.98
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.179	1.754	10.16	36.55
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	1.496	1.528	10.18	46.38
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.327	0.995	10.19	10.14
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	4.735	5.199	10.29	146.79
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.060	1.190	10.35	1.86
ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ	0.146	1.058	10.41	4.53
ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ	1.579	1.858	10.46	48.95
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.625	2.044	10.69	19.38
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.775	1.038	10.70	24.03
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.989	1.031	10.71	30.66
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.178	1.235	10.72	5.52
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	1.873	2.049	13.7	58.06
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	0.601	1.623	13.9	18.63
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	4.894	5.571	13.16	151.71
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	4.428	4.999	17.4	137.27
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	3.713	4.200	17.5	115.10

ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.175	4.010	19.5	5.43
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.943	3.031	19.6	29.23
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.006	1.006	19.8	31.19
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.153	2.984	19.13	4.74
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.191	4.036	19.14	67.92
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.264	3.980	25.15	101.18
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	8.499	8.499	27.19	263.47
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.599	2.599	28.1	80.57
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.000	3.000	28.3	93.00
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.999	2.999	28.11	92.97
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.593	2.150	28.16	49.38
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.392	1.659	28.17	43.15
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.298	1.097	28.18	9.24
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	9.997	9.999	28.29	309.91
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	8.093	8.400	29.1	250.88
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.000	3.000	29.6	93.00
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	4.862	5.001	29.7	150.72
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.424	3.601	30.4	106.14
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.968	3.001	30.13	92.01
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.931	3.712	30.18	59.86
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.108	4.680	30.24	96.35
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	8.798	9.001	31.1	272.74
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	8.184	8.184	32.4	253.70
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.997	2.000	32.13	61.91
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.535	4.443	32.14	109.59
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	5.308	5.308	32.16	164.55
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.596	2.700	33.13	80.48
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	7.401	7.704	33.31	229.43
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.119	1.600	34.21	34.69
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.606	5.666	35.8	18.79
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	5.002	5.002	35.14	155.06
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	6.001	6.001	35.15	186.03

ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.799	3.799	36.17	117.77
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.086	3.000	39.5	2.67
ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ	3.662	4.284	39.8	113.52
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.622	4.284	39.8	19.28
ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ	2.419	3.021	39.13	74.99
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.952	5.600	39.24	60.51
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.061	5.127	39.33	1.89
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.136	2.133	39.39	4.22
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.705	2.065	39.40	21.86
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	2.287	3.001	40.2	70.90
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	0.533	3.000	40.3	16.52
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	3.794	3.999	42.25	117.61
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.536	3.000	43.10	47.62
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.000	1.000	43.17	31.00
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.500	1.500	43.22	46.50
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	0.700	0.700	43.23	21.70
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	1.418	1.500	43.26	43.96
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.849	2.000	44.17	57.32
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.000	3.000	46.14	93.00
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.999	3.999	46.16	123.97
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.184	4.000	46.17	98.70
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	0.421	3.000	47.6	13.05
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	2.814	2.998	47.8	87.23
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	5.000	5.000	49.2	155.00
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.501	4.000	49.17	108.53
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.000	3.000	50.5	93.00
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.944	4.944	50.9	153.26
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.490	8.499	50.16	46.19
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.999	3.999	50.24	123.97
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.475	4.297	51.1	76.73
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.798	4.001	51.3	55.74
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.109	3.299	51.10	96.38

ПРОЛЕТ-57 ЕООД	5.082	5.501	51.30	157.54
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	6.931	7.498	52.4	214.86
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	7.096	7.601	52.10	219.98
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.649	4.001	52.17	113.12
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	2.972	7.999	53.1	92.13
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.384	6.155	53.3	11.90
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	2.703	6.155	53.3	83.79
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	6.770	7.200	54.7	209.87
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	1.679	4.196	54.10	52.05
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	2.094	3.700	55.5	64.91
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	2.533	4.480	55.7	78.52
"ТЪРНОВОМЕС 2020" ЕООД	1.995	3.900	55.21	61.85
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	1.850	3.001	56.1	57.35
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	0.061	3.001	56.1	1.89
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	2.307	2.501	57.3	71.52
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	1.965	2.100	57.4	60.92
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	3.152	3.300	57.6	97.71
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	0.725	0.800	57.11	22.48
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	0.441	10.000	57.13	13.67
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.047	5.999	59.5	1.46
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	1.971	3.001	59.10	61.10
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.939	6.501	59.14	122.11
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.324	5.456	60.11	10.04
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.030	3.000	60.22	0.93
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	2.970	3.000	60.22	92.07
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	7.986	7.986	61.3	247.57
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.646	3.972	62.5	113.03
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	2.895	3.010	62.7	89.75
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.075	4.198	63.2	126.33
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.810	4.000	63.3	118.11
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	17.571	18.298	63.4	544.70
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	3.972	3.972	66.2	123.13

"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.908	4.001	68.2	121.15
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.000	4.000	68.9	124.00
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.359	4.019	68.14	42.13
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	1.699	4.531	68.15	52.67
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	0.813	4.831	68.16	25.20
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	0.484	5.630	68.17	15.00
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	0.211	6.001	68.19	6.54
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.701	4.701	74.18	145.73
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	2.834	3.293	74.35	87.85
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	4.160	4.160	75.2	128.96
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	3.400	3.400	75.5	105.40
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	6.000	6.000	75.12	186.00
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	3.983	4.397	77.4	123.47
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	0.115	3.599	80.14	3.57
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	0.070	1.514	82.9	2.17
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	0.059	1.500	82.10	1.83
МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	0.038	1.497	82.11	1.18
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	7.618	7.969	85.12	236.16
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	4.312	5.000	85.15	133.67
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	3.863	4.999	52.1	119.75

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021/2022 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател	Допълнителна площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	120.323	3 730.01
"ТЪРНОВОМЕС 2020" ЕООД	1.995	61.85
ЙОРДАН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ	7.806	241.99
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	24.791	768.52
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	20.280	628.68

МИРОСЛАВ САШЕВ НЕШКОВ	5.842	181.10
ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА	35.002	1 085.06
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	163.685	5074.21

Средното рентно плащане за землищата на община Велико Търново, съгласно пар. 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 04 – 9/26.01.2021 г. на директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново, която в протокол от 05.02.2021 г. е определила средно годишно рентно плащане за землището на **с. Къпиново, ЕКАТТЕ 36107** за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **31 лв./дка.**

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Къпиново, ЕКАТТЕ 36107, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имота
МАРГАРИТА ДОНЧЕВА ПЪРВАНОВА	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.687	3.851	17.7
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	1.398	3.999	30.26
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	2.757	4.414	30.34
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	5.420	8.797	34.1
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	6.197	7.381	37.1
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	2.868	4.446	39.29
МИРОСЛАВ НИКОЛОВ СЕРАФИМОВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.474	2.463	39.41
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	3.959	7.501	51.5
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	1.287	3.065	51.34
"ТЪРНОВОМЕС 2020" ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.047	14.911	56.7
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	2.439	5.469	60.10
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.054	3.000	60.13
ПРОЛЕТ-57 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.499	3.000	60.13
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.994	2.100	66.18
"АГРО СТОРМ-08" ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.075	7.000	93.3

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Къпиново и на общинска служба по земеделие – Велико Търново, и да се публикува на интернет страниците на Община Велико Търново и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Велико Търново по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

ЙОРДАНКА СТЕФАНОВА
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО