

Препис-извлечение от Протокол № 20
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.02.2021 година

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

РЕШЕНИЕ № 511

I. На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9 от Закона за общинска собственост и чл.5, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г. – място № 12 от Схема за разполагане на преместваеми обекти /павилиони/ по чл.56 от ЗУТ за 2021 г., одобрена от Гл.архитект на Община Велико Търново, находящо се в гр. Велико Търново, до Художествена галерия „ Борис Денев“, УПИ I от кв. 645 по плана на града, представляващо терен с обща площ 24,00 /двадесет и четири/ кв.м, за поставяне на преместваем обект /павилион/.

II. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинска собственост и чл.25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде организиран и проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – място № 12 от Схема за разполагане на преместваеми обекти /павилиони/ по чл.56 от ЗУТ за 2021 г., одобрена от Гл.архитект на Община Велико Търново, находящо се в гр. Велико Търново, до Художествена галерия „ Борис Денев“, УПИ I от кв. 645 по плана на града, представляващо терен с обща площ 24,00 /двадесет и четири/ кв.м, за поставяне на преместваем обект /павилион/ с предназначение : търговска дейност ; при минимална конкурсна цена в размер на 300,00 /триста/ лева на месец, за срок от 5 /пет/ години.

III. Утвърждава следните конкурсни условия:

1. предложената конкурсна цена, не по-ниска от минималната месечна конкурсна цена ;
2. кандидатите да нямат задължения към Община Велико Търново;
3. участниците в конкурса да представят концепция за ролята си за поддържането и развитието на сцената и културното пространство край Художествена галерия „Борис Денев“ за следващите 5 /пет/ години, която да включва:

- Описание на предишния опит на кандидата в планирането, организирането, провеждането и домакинстването на културни събития и участие в културни програми и проекти на местно, национално или международно ниво.
- Описание на визията и ангажимента на кандидата към организацията на културни събития – концерти, фестивали, младежки прояви, театрални представления, литературни четения, изложби, срещи и др. Предлагащата културна програма следва да отговаря на конкретни точки, изисквания и приоритети на Стратегията за развитие на културата на Община Велико

Търново 2020-2030 г. и да включва работа с деца и младежи, социални групи в неравностойно положение и местни творци.

- Описание на визията на кандидата за съвместна дейност с Художествена галерия „Борис Денев“ по организация на съвместни културни проекти, поддръжка, оживяване и опазване на пространството около сградата на Художествената галерия.
- Описание на конкретното съдействие, което кандидатът може да окаже при организирането на обществени събития, организирани от Община Велико Търново, както и от обществени, благотворителни, образователни, младежки и социални неправителствени организации, на които да бъде осигурен достъп и поддръжка на принципа на „откритата сцена“, в съответствие с дадените разрешения от Община Велико Търново и присъствието им в Календара на културните събития.
- Референции от местни и национални културни оператори, включително културни институции, творчески колективи, неправителствени организации, школи, състави, импресарски агенции, индивидуални творци и др. описващи съвместната им дейност с кандидата при организация и провеждане на културни събития.

IV. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публично оповестен конкурс за отдаване на имота под наем, при условия и ред съгласно изискванията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1. При провеждането на конкурса да се представи проект на преместваемия обект /павилион/, одобрен от Гл. архитект на Община Велико Търново.

2. Разходите за монтаж и пускането в експлоатация на преместваемия обект /павилион/, както и демонтажа след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

ВЯРНО:
/Д.Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ