

Препис-извлечение от Протокол № 20  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 25.02.2021 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията

## РЕШЕНИЕ № 506

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.3 ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие общинска земя с площ от 291,00 кв.м., представляваща част от ПИ с идентификатор №10447.16.1 с НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, която част съгласно предвижданията на ЧИ на ПУП-ПРЗ, приет с Решение №4 по протокол №1 от 10.02.2021 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, се отнема и попада в нов проектен УПИ П-161.7,520.3892 по КККР на гр. Велико Търново, местност „Козлуджа“, да бъде обявена за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №4 по протокол №1 от 10.02.2021 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

2.1. Община Велико Търново прехвърля на Авточойс“ ООД, гр. Велико Търново, местност „Козлуджа“ №27, представлявано от Цвета .....Ашикова, правото на собственост върху общинска земя с площ от 291,00 кв.м. /ПИ с проектен идентификатор №10447.16.9/, която съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ попада в нов проектен УПИ П-161.7,520.3892 по КККР на гр. Велико Търново, местност „Козлуджа“, собственост на Авточойс“ ООД, гр. Велико Търново, местност „Козлуджа“ №27, представлявано от Цвета .....Ашикова, срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 9 900,00 /девет хиляди и деветстотин/ лева без начислен ДДС;

2.2. Всички разноски по сключване на сделката – стойност на имота, предмет на прехвърлителната сделка, ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на Авточойс“ ООД, гр. Велико Търново, местност „Козлуджа“ №27, представлявано от Цвета .....Ашикова.

3. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПР – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот.

ВЯРНО:  
/Д.Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ