



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-615/03.11.2020 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 и ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № РД-09-12/04.08.2020 г. и заявление вх. № ПО-09-480/19.10.2020 г. в ОД „Земеделие” гр. Велико Търново

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 26/31.08.2020 г. в ОСЗ – Велико Търново на масивите за ползване за стопанската 2020/2021 г. за землището на **с. Балван ЕКАТТЕ 02364**, общ. Велико Търново, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "КОЛОНИЯ ГРУП" ЕООД, ЕИК 204590963 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 74, с обща площ 1.155 дка. (с правно основание: 1.155 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

2. "СЕРГО 2" ЕООД, ЕИК 104001392 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 5, 8, 23, 31, 53, 63, 69, с обща площ 2 405.398 дка. (с правно основание: 2 243.118 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 162.280 дка).

3. АГВ КЪМПАНИ ЕООД, ЕИК 202460647 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 13, 29, 43, 45, 47, 55, 57, 58, 66, 68, с обща площ 1 524.577 дка. (с правно основание: 1 382.818 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 141.759 дка).

4. АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД, ЕИК 104692718 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20, 21, 24, 25, 32, 34, 35, 36, 37, 41, 50, 56, 75, с обща площ 2 918.009 дка. (с правно основание: 2 820.112 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 97.897 дка).

5. АННА АНДОНОВА ХРИСТОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 51, с обща площ 126.821 дка. (с правно основание: 120.822 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.999 дка).

6. ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД, ЕИК 200241843 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 64, 70, с обща площ 127.834 дка. (с правно основание: 119.435 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8.399 дка).

7. Земус-2004 ЕООД, ЕИК 104619339 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 6, 16, 18, 22, 26, 27, 28, 30, 48, 49, 54, 59, 60, 62, 65, 73, с обща площ 2 847.350 дка. (с правно основание: 2 756.227 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 91.123 дка).

8. ИВАН НИКОЛОВ КОЙЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 72, с обща площ 31.114 дка. (с правно основание: 21.279 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 9.835 дка).

9. НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 19, 38, 39, 40, 42, 44, 46, 52, 67, с обща площ 325.228 дка. (с правно основание: 299.855 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 25.373 дка).

10. ПРЕЛОМ ЕООД, ЕИК 104699591 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 15, с обща площ 21.700 дка. (с правно основание: 21.700 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

11. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 7, 9, 10, 11, 12, 14, 17, 33, 61, 71, с обща площ 2 817.363 дка. (с правно основание: 2 636.600 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 180.763 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Балван ЕКАТТЕ 02364:

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имот	Дължимо рентно плащане /лева/
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.524	4.371	11.28	16.24
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	6.312	7.709	13.1	195.67
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	3.944	4.000	13.27	122.26
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	11.137	11.311	13.49	345.25
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	1.103	12.598	14.4	34.19
"СЕРГО 2" ЕООД	0.082	18.197	14.14	2.54
"СЕРГО 2" ЕООД	0.517	4.492	14.38	16.03
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	0.421	4.200	14.45	13.05
"СЕРГО 2" ЕООД	16.611	17.399	18.8	514.94
"СЕРГО 2" ЕООД	5.160	5.699	18.12	159.96
"СЕРГО 2" ЕООД	5.323	8.999	18.36	165.01
"СЕРГО 2" ЕООД	4.199	4.199	19.11	130.17
"СЕРГО 2" ЕООД	5.701	5.701	19.17	176.73
"СЕРГО 2" ЕООД	2.278	7.597	19.26	70.62
"СЕРГО 2" ЕООД	11.398	11.398	20.2	353.34
"СЕРГО 2" ЕООД	0.467	5.600	20.13	14.48
"СЕРГО 2" ЕООД	5.799	5.799	20.15	179.77
"СЕРГО 2" ЕООД	2.360	3.097	20.25	73.16

"СЕРГО 2" ЕООД	6.917	8.294	20.31	214.43
Земус-2004 ЕООД	1.377	8.294	20.31	42.69
"СЕРГО 2" ЕООД	6.924	8.101	20.32	214.64
Земус-2004 ЕООД	1.177	8.101	20.32	36.49
"СЕРГО 2" ЕООД	4.853	5.199	20.35	150.44
Земус-2004 ЕООД	9.698	9.698	22.11	300.64
Земус-2004 ЕООД	7.927	10.998	22.31	245.74
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	4.902	4.999	27.12	151.96
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	10.999	10.999	27.19	340.97
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	1.723	4.277	27.35	53.41
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.037	1.400	31.24	1.15
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.669	1.400	31.24	20.74
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	6.815	12.299	32.15	211.27
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	8.602	13.353	32.16	266.66
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.342	6.199	32.17	10.60
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	7.852	7.929	32.22	243.41
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	5.999	5.999	32.29	185.97
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	10.841	10.999	32.41	336.07
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	8.476	8.476	36.4	262.76
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	3.096	5.300	36.14	95.98
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	8.601	8.999	37.10	266.63
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	3.241	6.581	39.15	100.47
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	0.436	4.759	39.19	13.52
Земус-2004 ЕООД	0.073	7.700	49.7	2.26
Земус-2004 ЕООД	7.057	8.771	49.28	218.77
Земус-2004 ЕООД	2.260	3.997	51.7	70.06
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	8.827	10.200	51.10	273.64
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	3.327	3.329	51.14	103.14
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	3.224	4.073	51.15	99.94
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	0.078	13.512	52.2	2.42
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	1.425	5.285	52.20	44.18
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	1.098	8.698	53.2	34.04

СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	5.084	5.300	54.3	157.60
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	18.465	18.596	54.8	572.42
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	6.322	6.998	54.22	195.98
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	3.316	3.799	55.12	102.80
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	11.700	13.070	55.20	362.70
АННА АНДОНОВА ХРИСТОВА	5.999	5.999	57.3	185.97
Земус-2004 ЕООД	4.591	7.700	57.26	142.32
Земус-2004 ЕООД	0.407	1.240	57.34	12.62
Земус-2004 ЕООД	6.674	6.674	57.56	206.89
Земус-2004 ЕООД	2.486	2.500	57.60	77.07
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	10.499	10.798	58.16	325.47
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	8.670	9.997	59.9	268.77
Земус-2004 ЕООД	1.600	1.600	59.23	49.60
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	0.282	3.399	59.29	8.74
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	5.299	5.299	59.32	164.27
Земус-2004 ЕООД	3.597	3.597	60.7	111.51
Земус-2004 ЕООД	2.600	2.600	60.28	80.60
Земус-2004 ЕООД	9.497	9.799	60.30	294.41
Земус-2004 ЕООД	2.850	4.499	60.35	88.35
ИВАН НИКОЛОВ КОЙЧЕВ	1.416	1.999	61.2	43.90
ИВАН НИКОЛОВ КОЙЧЕВ	5.264	5.398	61.5	163.18
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	0.081	5.398	61.5	2.51
ИВАН НИКОЛОВ КОЙЧЕВ	3.155	4.399	61.20	97.81
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	1.244	4.399	61.20	38.56
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	1.057	5.752	61.32	32.77
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	5.359	7.799	61.33	166.13
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	14.794	14.971	62.5	458.61
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	6.198	6.198	62.7	192.14
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	7.000	7.000	62.10	217.00
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	2.291	2.499	63.2	71.02
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	3.502	3.584	63.18	108.56
Земус-2004 ЕООД	2.169	2.500	64.28	67.24

Земус-2004 ЕООД	2.723	3.001	64.29	84.41
Земус-2004 ЕООД	4.596	4.600	69.21	142.48
"СЕРГО 2" ЕООД	0.100	0.100	70.52	3.10
"СЕРГО 2" ЕООД	3.731	3.999	70.56	115.66
"СЕРГО 2" ЕООД	0.182	2.899	70.64	5.64
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	4.087	4.198	75.13	126.70
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	4.399	4.399	75.23	136.37
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	9.931	9.931	75.32	307.86
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	9.243	9.298	75.39	286.53
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	4.324	4.399	75.50	134.04
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	8.596	9.499	75.61	266.48
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	3.500	3.500	75.70	108.50
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.819	9.857	76.24	25.39
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	5.224	6.587	76.56	161.94
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	3.971	5.500	77.5	123.10
Земус-2004 ЕООД	10.439	11.398	78.1	323.61
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	9.799	10.179	79.3	303.77
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	5.099	5.099	79.11	158.07
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	3.400	3.400	79.16	105.40
Земус-2004 ЕООД	7.325	7.422	80.7	227.08
"СЕРГО 2" ЕООД	1.167	4.299	84.1	36.18
"СЕРГО 2" ЕООД	2.999	2.999	84.11	92.97
"СЕРГО 2" ЕООД	3.999	3.999	84.14	123.97
"СЕРГО 2" ЕООД	4.300	4.300	84.16	133.30
"СЕРГО 2" ЕООД	5.498	5.498	84.27	170.44
"СЕРГО 2" ЕООД	4.957	5.695	84.28	153.67
"СЕРГО 2" ЕООД	3.007	9.977	84.36	93.22
"СЕРГО 2" ЕООД	3.505	3.800	85.3	108.66
"СЕРГО 2" ЕООД	3.312	3.316	85.17	102.67
"СЕРГО 2" ЕООД	19.737	19.799	85.23	611.85
"СЕРГО 2" ЕООД	0.513	3.001	85.34	15.90
"СЕРГО 2" ЕООД	2.479	3.001	85.34	76.85

"СЕРГО 2" ЕООД	4.500	4.500	85.52	139.50
"СЕРГО 2" ЕООД	4.900	4.900	85.68	151.90
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	9.541	9.799	86.13	295.77
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	4.766	5.089	86.33	147.75
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	9.998	9.998	88.6	309.94
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	0.078	12.658	88.35	2.42
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	6.581	6.591	88.38	204.01
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	4.199	4.199	89.26	130.17
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	5.649	13.998	89.28	175.12
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	6.545	13.701	89.30	202.90
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	3.334	7.248	89.39	103.35
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	0.274	5.275	89.44	8.49
"СЕРГО 2" ЕООД	7.387	8.799	90.13	229.00
"СЕРГО 2" ЕООД	1.884	2.999	90.16	58.40
ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД	0.128	6.399	90.28	3.97
"СЕРГО 2" ЕООД	5.534	6.399	90.28	171.55
ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД	3.299	3.299	90.31	102.27
ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД	4.972	5.462	90.45	154.13
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	19.497	19.497	100.30	604.41
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	3.099	3.099	100.45	96.07
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	5.363	5.600	100.47	166.25
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	7.496	7.498	100.53	232.38
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	3.200	3.200	100.60	99.20
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	10.871	10.998	100.62	337.00
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	16.524	18.598	102.17	512.24
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	20.090	22.796	102.21	622.79
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	1.081	1.500	103.5	33.51

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2020/2021 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател	Допълнителна площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
"СЕРГО 2" ЕООД	162.280	5 030.68
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	141.759	4 394.53
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	97.897	3 034.81
АННА АНДОНОВА ХРИСТОВА	5.999	185.97
ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД	8.399	260.37
Земус-2004 ЕООД	91.123	2 824.81
ИВАН НИКОЛОВ КОЙЧЕВ	9.835	304.89
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	25.373	786.56
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	180.763	5 603.65

Средното рентно плащане за землищата на община Велико Търново, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 04 - 9 от 20.01.2020 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 27.01.2020 г. за землището на **с. Балван ЕКАТТЕ 02364** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер **31 лв./дка.**

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на **с. Балван ЕКАТТЕ 02364**, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имот
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	4.675	6.352	11.25
"СЕРГО 2" ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.133	8.189	18.30
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.103	87.192	30.20
Земус-2004 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	4.200	9.418	48.34
Земус-2004 ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.266	5.039	57.32
Земус-2004 ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.668	0.999	64.39
"СЕРГО 2" ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.124	0.627	70.65
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	11.060	16.998	76.4
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	4.660	15.894	76.32
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	2.319	4.700	79.12
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.154	4.898	89.20

НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.090	1.424	89.43
Земус-2004 ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.448	1.180	105.545

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство Балван и на Общинска служба по земеделие – Велико Търново, и да се публикува на интернет страниците на Община Велико Търново и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Велико Търново по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

ЙОРДАНКА СТЕФАНОВА П
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО