

Препис-извлечение от Протокол № 15
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.10.2020 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост,
представляващ апартамент находящ се в гр. Велико
Търново.....

РЕШЕНИЕ № 375

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 7027 от 29.06.2020 г., а именно:

Апартамент № представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.515.464.4.....** (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири шест четири точка четири точка) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000,, **със застроена площ от 59,16 кв.м.** (петдесет и девет цяло и шестнадесет стотни квадратни метра), съгласно Ценообразуване, изготвено от „Инвестстрой-92“ ЕООД и застроена площ **от 62,25 кв.м.** (шестдесет и два цяло двадесет и пет стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, състоящ се от: входно антре, дневна, спалня, кухня, баня – тоалетна, коридор и две тераси; при граници: на същия етаж: 10447.515.464.4.17; под обекта: 10447.515.464.4.13; над обекта: 10447.515.464.4.19; **Избено помещение №** с **полезна площ 3,33 кв.м.** (три цяло тридесет и три стотни квадратни метра); заедно с **1,13%** (едно цяло и тринадесет стотни процента) **идеални части от общите части сградата и отстъпено право на строеж**, съобразно идеалните части на апартамента и застроената площ на жилищния блок върху терена – поземлен имот с идентификатор 10447.515.464 (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири шест четири) по КК и КР, а по ПУП-ПР представляващ УПИ II (две римско), квартал 356 (триста петдесет и шест).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 7027 от 29.06.2020 г., а именно:

Апартамент № представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.515.464.4.....** (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири шест четири точка четири точка) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000,, **със застроена площ от 59,16 кв.м.** (петдесет и девет цяло и шестнадесет стотни квадратни метра), съгласно Ценообразуване, изготвено от „Инвестстрой-92“ ЕООД и застроена площ **от 62,25 кв.м.** (шестдесет и два цяло двадесет и пет стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, състоящ се от: входно антре, дневна, спалня,

кухня, баня – тоалетна, коридор и две тераси; при граници: на същия етаж: 10447.515.464.4.17; под обекта: 10447.515.464.4.13; над обекта: 10447.515.464.4.19; **Избено помещение №, с полезна площ 3,33 кв.м.** (три цяло тридесет и три стотни квадратни метра); заедно с **1,13%** (едно цяло и тринадесет стотни процента) **идеални части от общите части сградата и отстъпено право на строеж**, съобразно идеалните части на апартамента и застроената площ на жилищния блок върху терена – поземлен имот с идентификатор 10447.515.464 (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири шест четири) по КК и КР, а по ПУП-ПР представляващ УПИ II (две римско), квартал 356 (триста петдесет и шест).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на Станислав Тотев, ЕГН: Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 70 800 лв. (седемдесет хиляди и осемстотин лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ