

Препис-извлечение от Протокол № 11
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.07.2020 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Полтава” № 9,

РЕШЕНИЕ № 276

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 4776/17.01.2011 г., а именно:

Апартамент №(.....), представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.9.11.... /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка девет точка единадесет точка/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Полтава“ № 9,, със застроена площ от 59,10 кв.м. (петдесет и девет цяло и десет квадратни метра), състоящ се от: дневна с черна кухня, спалня, баня - тоалетна, коридор и тераса /в застроената площ на апартамента площта на терасата е включена 100%/; при граници: изток-околоблоково пространство; запад-апартамент №1 (самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.9.11.1); север-околоблоково пространство, улица „Полтава”; юг-стълбищна клетка и апартамент №1 (самостоятелен обект с идентификатор 10447.509.9.11.1); отгоре-апартамент №6 (самостоятелен обект с идентификатор 10447.509.9.11.6); отдолу-избени помещения; заедно с прилежащото към апартамента **Избено помещение №.... (.....), със светла площ 3,04 кв.метра** (три цяло нула четири стотни квадратни метра), без пряко осветление-прозорец; при граници:изток-общ коридор; запад-избено помещение №17; север-избено помещение №23; юг-избено помещение №21; **1,9261%** (едно цяло, девет хиляди двеста шестдесет и една десетохилядни процента) **идеални части от общите части на жилищния блок-ППП-18 „Б”,** с припадаща се площ от общи части - 7,79 кв.метра (седем цяло, седемдесет и девет стотни квадратни метра); **Отстъпено право на строеж**, съобразно застроената площ на апартамента и припадащата се площ от общите части, с обща площ **66,89 кв.метра** (шестдесет и шест цяло, осемдесет и девет стотни квадратни метра) върху общинска земя-поземлен имот с идентификатор 10447.502.9 по КККР, а по ПУП-ПР представляваща УПИ I (урегулиран поземлен имот първи римско) от квартал №231 (двеста тридесет и едно).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 4776/17.01.2011 г., а именно:

Апартамент № (.....), представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.9.11..... /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка девет точка единадесет точка/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Полтава“ № 9,, със застроена площ от 59,10 кв.м. (петдесет и девет цяло и десет квадратни метра), състоящ се от: дневна с черна кухня, спалня, баня - тоалетна, коридор и тераса /в застроената площ на апартамента площта на терасата е включена 100%/; при граници: изток-околоблоково пространство; запад-апартамент №1 (самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.9.11.1); север-околоблоково пространство, улица „Полтава“; юг-стълбищна клетка и апартамент №1 (самостоятелен обект с идентификатор 10447.509.9.11.1); отгоре-апартамент №6 (самостоятелен обект с идентификатор 10447.509.9.11.6); отдолу-избени помещения; заедно с прилежащото към апартамента **Избено помещение №..... (.....), със светла площ 3,04 кв.метра (три цяло нула четири стотни квадратни метра), без пряко осветление-прозорец; при граници:изток-общ коридор; запад-избено помещение №17; север-избено помещение №23; юг-избено помещение №21; **1,9261%** (едно цяло, девет хиляди двеста шестдесет и една десетохилядни процента) **идеални части от общите части на жилищния блок-ППП-18 „Б”**, с припадаща се площ от общи части - 7,79 кв.метра (седем цяло, седемдесет и девет стотни квадратни метра); **Отстъпено право на строеж**, съобразно застроената площ на апартамента и припадащата се площ от общите части, с обща площ **66,89 кв.метра** (шестдесет и шест цяло, осемдесет и девет стотни квадратни метра) върху общинска земя-поземлен имот с идентификатор 10447.502.9 по КККР, а по ПУП-ПР представляваща УПИ I (урегулиран поземлен имот първи римско) от квартал №231 (двеста тридесет и едно).**

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на Десислава Алексиева, ЕГН: Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 68 950 лв. /шестдесет и осем хиляди деветстотин и петдесет лева/

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ