

Препис-извлечение от Протокол № 7  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 27.02.2020 година

ОТНОСНО: : Продажба на недвижим имот по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС

### РЕШЕНИЕ № 138

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- застроен урегулиран поземлен имот III-304 /три римско за имот триста и четири/, от строителен квартал 16 /шестнадесет/, с площ от 1 478 кв.м. /хиляда четиристотин седемдесет и осем квадратни метра/, по плана на вилна зона „Къпиновски манастир“, землище с. Пчелище, актуван с АЧОС № 6938/10.12.2019 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл.59 ал.1 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- застроен урегулиран поземлен имот III-304 /три римско за имот триста и четири/, от строителен квартал 16 /шестнадесет/, с площ от 1 478 кв.м. /хиляда четиристотин седемдесет и осем квадратни метра/, по плана на вилна зона „Къпиновски манастир“, землище с. Пчелище, община Велико Търново, актуван с АЧОС № 6938/10.12.2019 г,

с Пенка ..... Петрова и Йордан ..... Петров, двамата съпрузи с постоянен адрес ....., собственик на законно построена върху земята сграда, а именно масивна вила от 36 кв.м. застроена площ, находяща се в дворно място от 1478 кв.м., съставляващо III-304 в квартал 16 по плана на вилна зона „Къпиновски манастир“, землище с. Пчелище, с приложена регулация.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 12 300 лв. /дванадесет хиляди и триста лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Пенка ..... Петрова и Йордан ..... Петров, двамата съпрузи с постоянен адрес .....

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:  
/Д. Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ