

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Е пл. „Майка България“ №2, 5000 Велико Търново
☎ 062/619 304, факс: 062/627 997
@ mayorvt@vt.bia-bg.com



VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

Е 2, Maika Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA
☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997
@ mayorvt@vt.bia-bg.com

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
Вх № 3097 / 26.07.19г.	

	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-524 / 26.07.19	

№ 09 ПК в УТМ-6.2
ПК в ОС
ПК в

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ ИДСИЦЕ СМВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

26.07.19г.

ОТНОСНО: Предаване на ВиК мрежи и съоръжения на територията на Община Велико Търново за управление на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К „Йовковци“ ООД, Велико Търново и за стопанисване, поддържане и експлоатация на същите на ВиК оператора

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание сключен Договор за дарение от 11.02.2011г. между Община Велико Търново, в качеството си на надарен и „Велико Търново Дивелоупмънт“ АД, в качеството си на дарител, общината е придобила изградения от дарителя обект: **Инженерна инфраструктура за комплекс от жилищни и обществено-обслужващи сгради, местност "Трошана": Водоснабдяване и канализация-битов и дъждовен канал - I-ви етап.** Строежът е въведен в експлоатация с Разрешение за ползване №СТ-05-1106/18.09.2009г., издадено от Заместник-Началника Дирекция за национален строителен контрол, гр. София.

На основание чл. 198ж и във връзка с чл.198б, т.2 от Закона за водите, ВиК системите и съоръженията - публична общинска собственост, преминават в управление на асоциацията по ВиК на съответната обособена територия.

На основание чл. 4.4(б) от Договор изх.№АВК-ВТ-63/21.04.2016г. за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на ВиК услуги, сключен между Асоциацията по ВиК и „ВиК - Йовковци“ ООД, гр. В. Търново, ВиК системите и съоръженията - публична общинска собственост, които не са посочени в Приложение I-Публични активи към Договора и са от съществено значение за предоставяне на Услугите, се предоставят от Асоциацията по ВиК на Оператора.

На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, ВиК системите и съоръженията - публична общинска собственост, се предават за стопанисване, поддържане и експлоатация на действащия на обособената територия оператор - В и К „Йовковци“ ООД, гр.Велико Търново.

С оглед на гореизложеното, Ви предлагам да вземете следните



ISO 9001:2008 Сертификат N Q030304
ISO 14001:2004 Сертификат N 23285
ISO 27001:2005 Сертификат N 23285

1



unicef

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 198ж и във връзка с чл.198б, т.2 от Закона за водите , Великотърновски общински съвет предава на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К „Йовковци“ ООД, Велико Търново /АВиК/, за управление следния придобит актив:

1/ Водопроводно отклонение от шахта автоматичен въздушник до водомерна шахта, водопроводен клон(Главен клон I) от ОТ 1020 до ОТ 1010, водопроводен клон(кл.3) от ОТ1039 до ОТ 1036, местност „Трошана“, гр. Велико Търново, с обща дължина 780м и диаметри РЕ-НД ф200,160 и 110мм;

2/ Външно трасе от заустването в колектор "Дълга лъка" през РШ 17 до РШ 25=РШ 5 и Главен профил I от РШ 1 до РШ 25, с обща дължина 1025м и диаметър гофр. РЕ-SN8 ф315мм;

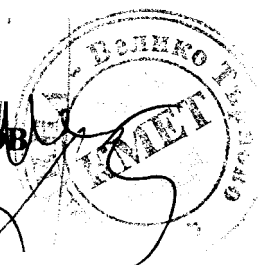
3/ Дъждовен канал(Главен профил I) от ОТ 1012 до бетоново заустване, с обща дължина 762м и диаметър РР и РЕ ф 315; 400; 500; 630 и 800мм.

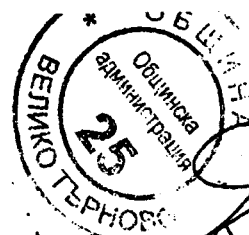
Балансовата стойност на актива е 368 905,00 лв (триста шейсет и осем хиляди деветстотин и пет лв.) без начислен ДДС.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4.4(б) от Договор изх.№АВК-ВТ-63/21.04.2016г. за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на ВиК услуги, сключен между Асоциацията по ВиК и „ВиК - Йовковци“ ООД, гр. В. Търново, чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, Великотърновски общински съвет предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора В и К „Йовковци“ ООД актива по т. 1.
3. Упълномощава кмета на Община Велико Търново да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от В и К „Йовковци“ ООД, Велико Търново с приложени копия на необходимите документи.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1. Договор за дарение от 11.02.2011г.;
2. Разрешение за ползване №СТ-05-1106/18.09.2009г.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО





ДОГОВОР ЗА ДАРЕНИЕ
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Днес, 11.02.2011г...... в гр. Велико Търново, се сключи настоящият договор за дарение между:

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, с адрес: град Велико Търново, пл. "Майка България" № 2, с БУЛСТАТ: 000133634, представлявана от д-р **РУМЕН РАШЕВ** – Кмет на Общината, наричана „НАДАРЕН”,

и

„ВЕЛИКО ТЪРНОВО ДИВЕЛОПМЪНТ” АД, със седалище и адрес на управление град _____, район „Средец”, ул. _____ 1, ЕИК _____ регистрирано по ф.дело на СГС №2781/2007 година, собственик на ПИ № 029148 на основание НА № 409, том 3, регистрационен № 2877, д.№ 309/2007г., представлявано от Петър Христов, наричано „ДАРИТЕЛ”

Страните се споразумяха за следното:

Чл.1. ДАРИТЕЛЯТ отстъпва безусловно и безвъзмездно на НАДАРЕНИЯ улици с точна идентификация, съгласно схема, неразделна част от настоящия договор и подобекти върху общинска собственост както следва:

ал.1 Подобект улично осветление - подобекта е приет с протокол образец 16 от 17.09.2009г. на ДПК.

ал.2 Подобект водоснабдяване и канализация – битов и дъждовен канал, включващ:

- водоснабдяване;
- канализация битов канал;
- канализация дъждовен канал.

Подобекта е приет с протокол образец 16 от 17.09.2009г. на ДПК.

ал.3 Подобект канална мрежа за силнотокowi кабели, телефонни и оптични кабели. Подобекта е приет с протокол образец 16 от 17.09.2009г. на ДПК

ал.4 Подобект организация на движението по нови улици

ал.5 Подобект нови улици и тротоари - улица №1

ал.6 Подобект нови улици и тротоари - улица №2

ал.7 Подобект нови улици и тротоари - улица №3

ал.8 Подобект нови улици и тротоари - улица №4

Чл.2 Улиците и изброените по-горе подобекти са изградени съгласно одобрени работни проекти и разрешение за строеж № 260 от 03.06.2009г., издадено от гл.арх.на Община Велико Търново.

Чл.3 Съгласно изготвени експертни оценки е определена справедлива стойност на всеки от подобектите както следва:

- Подобект улично осветление – съгласно чл.1, ал.1 на стойност 47 436 лв. без ДДС (четиридесет и седем хиляди четиристотин тридесет и шест лева)
- Подобект водоснабдяване и канализация – битов и дъждовен канал, съгласно чл.1, ал.2 на стойност 368 905 лв. без ДДС (триста шейсет и осем хиляди деветстотин и пет лева).
- Подобект канална мрежа за силнотокowi кабели, телефонни и оптични кабели, съгласно чл.1, ал.2 на стойност 208 641 лв. без ДДС. (двеста и осем хиляди шестстотин четиридесет и един лв.)
- Подобект организация на движението по нови улици съгласно, чл.1, ал.4 на стойност 2 784 лв. без ДДС (две хиляди седемстотин осемдесет и четири лв.)
- Подобект нови улици и тротоари - улица №1, съгласно чл.1, ал.5 на стойност 641 752 лв. без ДДС (шестстотин четиридесет и една хиляди седемстотин петдесет и два лева)
- Подобект нови улици и тротоари - улица №2, съгласно чл.1, ал.6 на стойност 72 170 лв. без ДДС (седемдесети и две хиляди сто и седемдесет лева)
- Подобект нови улици и тротоари - улица №3, съгласно чл.1, ал.7 на стойност 176 653 лв. без ДДС. (сто седемдесет и шест хиляди шестстотин петдесет и три лева)
- Подобект нови улици и тротоари - улица №4, съгласно чл.1, ал.8 на стойност 28 014 лв. без ДДС (двадесет и осем хиляди и четиринадесет лева).

Чл.4. Изброените подобекти в чл.1, са с изготвена експертна оценка с определена справедлива стойност на всеки съгласно чл.3, се предават безвъзмездно и стават собственост на НАДАРЕНИЯ.

Чл.5. Приемането на дарението, чрез предаване на посочените подобекти, се извършва с приемо-предавателен протокол, подписан от представители на двете страни.

Чл.6. НАДАРЕНИЯТ приема с благодарност направеното дарение.

Чл.7. За настоящият договор се прилагат разпоредбите на чл.225 до чл.227 от Закона за задълженията и договорите.

Чл.8. Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра и неразделна част от него са:

1. Приемо-предавателен протокол
2. Схема с точна идентификация на улици

НАДАРЕН

Д-Р РУМЕН РАШЕВ

Кмет на Община
Велико Търново

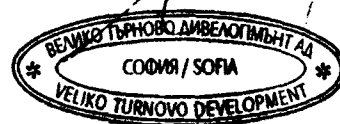


Мариян Маринов:
Гл.счетоводител на Община Велико Търново

ДАРИТЕЛ

ПЕТЪР ХРИСТОВ

Представител на
„Велико Търново
Дивелопмънт” АД



Съгласуван с:

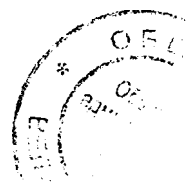
Олга Петърчева
Началник отдел „ДНО”

Стефан Михайлов:
Директор на дирекция ФЖКМ

Маринела Джартова:
Началник отдел „ОС”

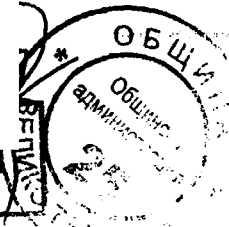
Инж.Динко Кечев:
Началник отдел „ТИ”

Инж.Валентина Миткова:
Началник отдел „ТР”



ВЕЛИКО ТЪРНОВО ДИВЕЛОПМЪНТ АД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ДНС трояквен
К онтрол

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ СТ - 05 1106 / 18 SEP 2009

На основание чл.222, ал.1, т.8 и чл.177, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр.72/2003г.), искания на възложителя с вх.№№ СТ-04/3096-15-040/15.09.2009 г., СТ-04/3096-15-037/15.09.2009 г., СТ-04/3096-15-039/15.09.2009 г. и СТ-04/3096-15-036/15.09.2009 г. придружени от Окончателни доклади "ВМЛ-КОНСУЛТ" ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. _____ бул. _____ регистрирано по фирм. дело № 3111/2005 г. на Софийски градски съд. БУЛСТАТ _____ представлявано от Владимир Петров, упражняващо строителен надзор, съгласно Лиценз №ЛК-000444/07.07.2005 г., издаден от Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Протокол обр.16 от 17.09.2009 г. на Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № РД-19-1157/15.09.2009 г. на Зам. Началник Дирекция за национален строителен контрол и правомощия предоставени със Заповед № РД-13-070/06.03.2007 г. на Началник ДНСК,

РАЗРЕШАВАМ ПОЛЗВАНЕТО на СТРОЕЖ:

"Жилищна сграда с подземни гаражи и помещение за графопост - Блок 4"
находящ се в УПИ I-148, кв.2, м.Трошана, гр.Велико Търново,

"Жилищна сграда с подземни гаражи - Блок 5"
находящ се в УПИ I-148, кв.2, м.Трошана, гр.Велико Търново

"Сграда за възлова станция (секционирани графопост №2)"
находящ се в УПИ I-148, кв.2, м.Трошана, гр.Велико Търново

"Ел. монтажна част на възлова станция (секционирани графопост №2) и ел. захранващи кабели СрН 20 кV- I-ви етап: Вграждане на нов стоманорешетъчен стълб НМГ 592 (№29Б) между стълбове № 29А и № 30 и II-ри етап: Захранване на възлова станция (секционирани графопост №2) от съществуващ СРС №29А",

"Външно ел. захранване с кабели НН 1 кV и тръбна PVC мрежа за жилищни сгради:
I-ви етап - за бл. 4" и II-ри етап - за бл. 5"

Инженерна инфраструктура за комплекс от жилищни и обществено обслужващи сгради - включва:
- улици - I-ви етап: улици от ОТ 2 до ОТ 1043; от ОТ 2 до ОТ 36; от ОТ 36 до ОТ 39; от ОТ 6 до ОТ 39
- водоснабдяване - I-ви етап: Водопроводното отклонение от шахтата въздушник до водомерната шахта, водопроводен клон от ОТ 1020 до ОТ 1010, водопроводен клон от ОТ 1039 до ОТ 1036
- канализация - I-ви етап: Външно трасе от заустването в колектор "Дълга лъка" през РШ 17 до РШ 25 и профил I от РШ 1 до РШ 25 - битов канал и дъждовен канал от ОТ 1012 до бетоново заустване
- канална мрежа за силнотокрови кабели, телефонни и оптични кабели - I-ви етап
- улично осветление - I-ви етап

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:

"ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЛИВЕЛОПМЪНТ" АД, със седалище и адрес на управление гр. _____ район _____

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, с адрес гр. _____ пл. _____ № _____
" _____ АД, със седалище и адрес на управление гр. _____ " № _____

18 SEP 2009

към Разрешение за ползване № СТ-05-1106.....г.

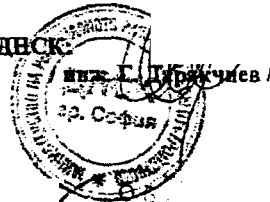
Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените инвестиционни проекти на 14.03.2007 г., 14.05.2007 г., 11.08.2008 г., 25.08.2008 г., 01.06.2009 г. и 26.06.2009 г. от Главния архитект на Община Велико Търново. Разрешения за строеж №№ 297/15.05.2007 г., 168/14.03.2007 г., 628/13.08.2008 г., 658/25.08.2008 г., 331/26.06.2009 г., 260/03.06.2009 г. и 373/23.07.2009 г. издадени от Главният архитект на Община Велико Търново и Протоколи за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво от 21.06.2007 г., 28.08.2007 г., 26.10.2008 г., 03.08.2009 г. – 3бр., 26.06.2009г. – 5бр., със заверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация на основание чл.52, ал.5 ЗКИР, във вр. с чл.175, ал.5 ЗУТ, съгласно Удостоверения №№ 99-7649-04-10-3137/14.09.2009 г., 99-7649-01-10-3140/14.09.2009 г., 99-7649-04-10-3141/14.09.2009 г. и 99-7649-04-10-3142/14.09.2009 г. издадени от Служба по Геодезия картография и кадастър – гр. Велико Търново.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация, съгласно чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2/2003 г., вр. с чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

ЗАМ.-НАЧАЛНИК ДВСК



ВЕЛКО ТЪРНОВО