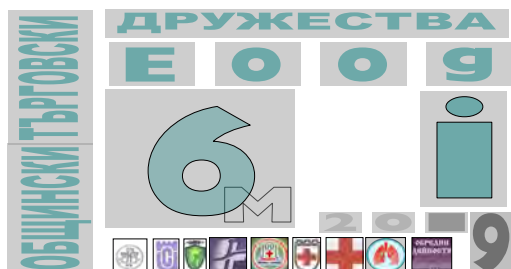




СОМ
2019





СЪДЪРЖАНИЕ

■	Информация за дейността на търговските дружества.....	3
■	„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД ,...	29
■	„Инвестстрой – 92” ЕООД,...	37
■	„Обредни дейности” ЕООД,...	48
■	„Царевград Търнов” ЕООД,.....	59
⊕	„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I – Велико Търново” ЕООД, ..	69
⊕	„Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД,.....	78
⊕	„Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД,	88
⊕	„Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД	100
⊕	Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-РТрейман” ЕООД.....	117



До
Председателя на
Великотърновски
Общински съвет

ИНФОРМАЦИЯ

За резултатите от дейността на търговските дружества
през шестмесечието на 2018г., в които
Община Велико Търново
е едноличен собственик на капитала.

Девет еднолични търговски дружества, в които Община Велико Търново е едноличен собственик на капитала функционираха към 30.06.2019г.

■ „Инвестстрой – 92” ЕООД,

■ „Обредни дейности” ЕООД,

■ „Царевград Търнов” ЕООД,

■ „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД,

⊕ „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I - Велико Търново” ЕООД / „МЦРСМ I” ЕООД/,

⊕ „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД / „КОЦ – ВеликоТърново” ЕООД/,

⊕ „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД / „ЦКВЗ – Велико Търново” ЕООД /,

⊕ „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД / „ЦПЗ – Велико Търново” ЕООД /,

⊕ „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД /СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман” ЕООД /

Търговските дружества в зависимост по отрасловата си обособеност се групират по отраслите – Услуги, Здравеопазване.

■ Услуги - "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД и "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД; "Инвестстрой-92" ЕООД;

⊕ Здравеопазване – "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – В. Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД.

Дружествата пряко свързани с обслужване на Общинската инфраструктура са : "Инвестстрой-92" ЕООД, "Обредни дейности" ЕООД, , " Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД .



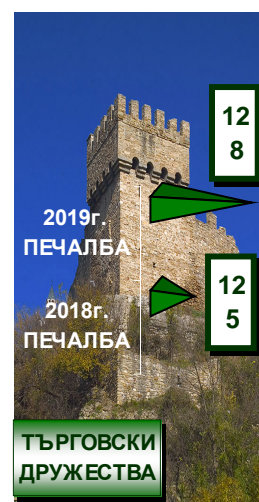
Търговско дружество извършващо **туристически услуги** в региона е "Царевград Търнов" ЕООД, а "МЦРСМ I" ЕООД е със специфична медицинска дейност в областта на **рехабилитацията и спортната медицина** на територията на общината.

Медицинските центрове и специализирана болница общинска собственост за извършване на активно издирване, диагностика, лечение и периодично наблюдение и рехабилитация на болни, а след промяна на наименованията им и предметите на дейности са: „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД.

Обобщения -консолидиран финансов резултат от дейността на търговските дружества през **6-месечието на 2019г.** в които Община Велико Търново е едноличен собственик на капитала е **положителен в размер на 85ил.лв.** За сравнение през аналогичния период на предходната година резултатът е бил в размер на 124хил.лв.лв.

За информационния период, **8** от деветте търговски дружества са реализирали **печалба на обща стойност 128 000 лв.,** разпределена както следва:

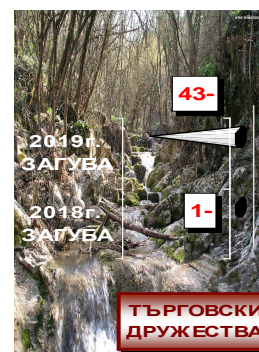
■	„Обредни дейности" ЕООД	22 000 лв.
■	„Царевград Търнов" ЕООД	27 000 лв.
■	"МЦРСМ I" ЕООД	2 000 лв.
■	„ЦКВЗ – Велико Търново" ЕООД	3 000 лв.
■	„СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман" ЕООД	9 000 лв.
■	„ОДПГ" ЕООД	14 000 лв.
■	„Инвестстрой-92" ЕООД	2 000 лв.
■	„ЦПЗ – Велико Търново" ЕООД	49 000 лв.
		128 000 лв.



Останалото 1 търговско дружество е приключило 6-месечието на 2019г. с **отрицателен финансов резултат в размер на -43хил. лв.**

■	„КОЦ – ВеликоТърново" ЕООД	-43 000 лв.
---	----------------------------	-------------

За 6 месечието на 2019г. общия финансов резултат на всички дружествата със 100% Общинска собственост е положителен в размер на 85хил.лв. За предходния период на 2018г. общия финансов резултат на същите търговски дружества е бил 124хил.лв.



3 месечие 2019г.

Разходи и приходи на Търговските дружества за 2018г. и 2019г.

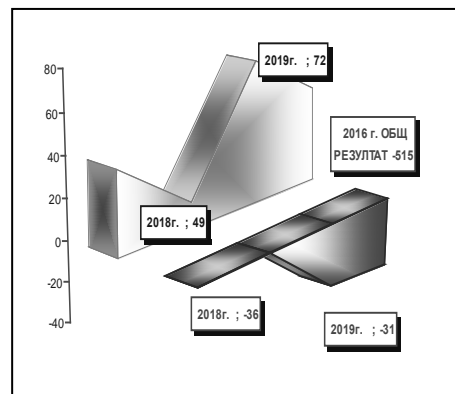
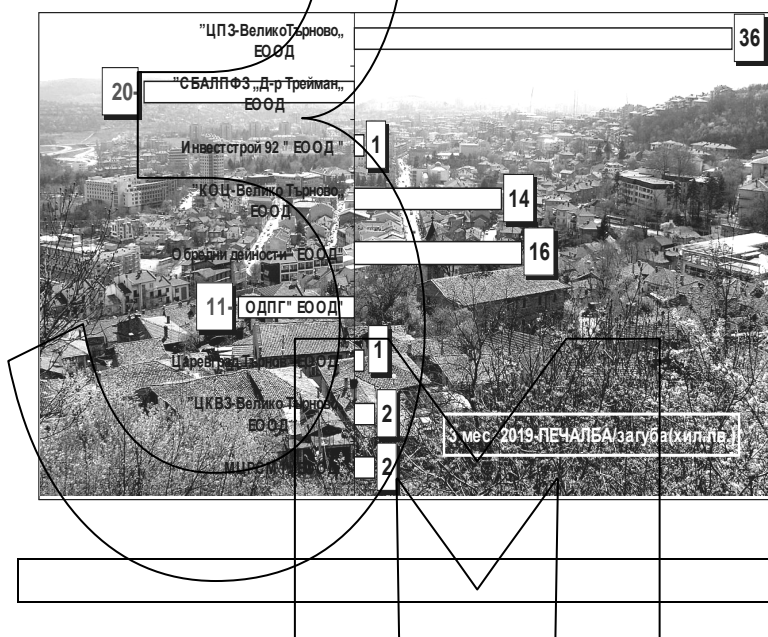
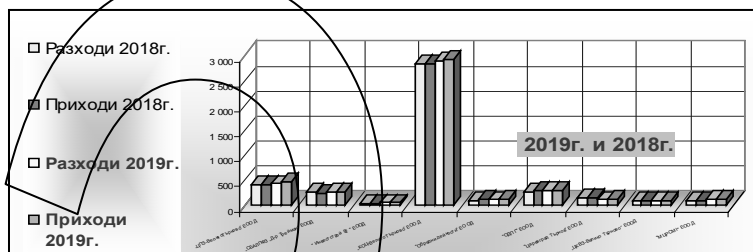
Наименование	2018 година			2019 година		
	Разходи 2018г.	Приходи 2018г.	Печалба /Загуба	Разходи 2019г.	Приходи 2019г.	Печалба /Загуба
„ЦПЗ-ВеликоТърново" ЕООД	414	418	4	429	465	36
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман" ЕООД	271	235	-36	278	258	-20
" Инвестстрой 92 " ЕООД	46	46	0	47	48	1
„КОЦ-Велико Търново" ЕООД	2 845	2 855	10	2 912	2 926	14
"Обредни	97	111	14	106	122	16

2019г.	хил.лв.
2018г. ПЕЧАЛБА	49
2018г. ЗАГУБА	-36
2019г. ПЕЧАЛБА	72
2019г. ЗАГУБА	-31
2018 г. ОБЩ РЕЗУЛТАТ	13
2019 г. ОБЩ РЕЗУЛТАТ	41

ВЕЛИКО ТЪНОВО, 2019г.



дейности" ЕООД						
"ОДПГ" ЕООД	275	291	16	298	287	-11
"Царевград Търнов" ЕООД	149	150	1	107	108	1
„ЦКВЗ-Велико Търново" ЕООД	82	86	4	94	96	2
"МЦРСМ Г" ЕООД	98	98	0	117	119	2
	4 277	4 290	13	4 388	4 429	41



От табличния анализ с графична проекция на обобщените финансови резултати на търговските дружества се вижда, че през 3 мес. на 2019г., 2 от ЕООД приключват с отрицателен резултат, а през същия период на 2018г. броят им е бил 1, но трябва да се вземе под внимание факта, че това е текущ финансов резултат за 3 мес. на 2019г. За 3 мес. на 2019г. едно медицинско търговско дружество показва отрицателен финансов резултат, който има следния вид: „Специализирана болница за активно лечение на пневмофтизиатрични заболявания „Д-р Трейман” ЕООД - загубата от - 20хил.лв.и "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД- 1хил.лв.

6 месечие 2019г.

От табличния анализ с графична проекция на обобщените финансови резултати на търговските дружества се вижда, че през 6 мес. на 2019г. 1 от ЕООД приключва с отрицателен резултат, а през същия период на 2018г. броят им е бил също -1, но трябва да се вземе под внимание факта, че това е текущ финансов резултат за 6-мес. на 2019г. За 6-мес. на 2019г. има медицинско лечебно търговско дружество с отрицателен финансов резултат - „КОЦ – ВеликоТърново” ЕООД -43 000 лв.

Разходи и приходи на Търговските дружества за 2018г. и 2019г.

Наименование	2018 година			2019 година		
	Разходи 2018г.	Приходи 2018г.	Печалба/ Загуба	Разходи 2019г.	Приход и 2019г.	Печалба/ Загуба
„ЦПЗ-ВеликоТърново” ЕООД	818	847	29	894	943	49
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД	491	529	38	541	550	9



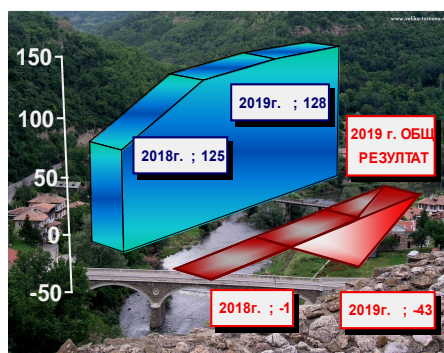
" Инвестстрой 92 "						
ЕООД	98	99	1	97	99	2
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	5 560	5 578	18	5 966	5 923	-43
"Обредни дейности" ЕООД	213	222	9	225	247	22
"ОДП" ЕООД	605	604	-1	618	632	14
"Царевград Търнов" ЕООД	562	583	21	571	598	27
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	171	176	5	191	194	3
"МЦРСМ I" ЕООД	207	211	4	228	230	2
	8 725	8 849	124	9 331	9 416	85



При извършената техническа текуща консолидация на текущите 6-месечните счетоводни баланси и 6-месечните отчети за приходи и разходи за 2019г. на търговските дружества са обобщени данните на дружествата, които са функционирали. Финансовите резултати на този вид търговски дружества – медицински търговски дружества силно се влияят от начина на финансиране, което е в приоритета на Държавата, респективно на Министерството на Здравеопазването по специфична методика за изчисляване на държавната субсидия, както и

2019г.	ХИЛ.ЛВ.
2018г. ПЕЧАЛБА	125
2018г. ЗАГУБА	-1
2019г. ПЕЧАЛБА	128
2019г. ЗАГУБА	-43
2018 г. ОБЩ РЕЗУЛТАТ	124
2019 г. ОБЩ РЕЗУЛТАТ	85

остойността на клиничните пътеки по които тези дружества имат договори с РЗОК. По този начин формираната субсидия и приходи то





клинични пътеки в някои от случаите не отразяват детайлно и актуално необходимите средства, вследствие на което, неразплатени извършени задължения по лечението се отчитат като загуби. През информационния период на 2019г. приходите на търговските дружества са се увеличили с 567хил.лв. и от 8 849хил.лв. за аналогичния период на 2018г. са постигнати 9 416хил.лв., но едновременно с това са се променили и разходите, като при тях също има увеличение, което е от 606хил.лв. Общия резултат за 6-месечието обхващащо информационния период е намаление на консолидираната печалба с 39хил.лв., а текущата печалба е 128хил.лв., което е текуща индикация за финансовото състояние на дружествата при изпълнение на предмета им на действие реализиран през 6-месечието от началото на 2019г. Разходите за разглеждания период на 2019г. са в размер на 9 331хил.лв. в сравнение с тези за 2018г., когато са били 8 725хил.лв./606хил.лв. промяна към увеличение за периода/. Обобщения капитал на дружествата е променен в сравнение с аналогичния период на 2018г., като е увеличен от 19 362хил. лв. на 19 383хил.лв. Стойността на материалните запаси/материали, продукцията, стоки и незавършено производство / в търговските дружества е увеличена с 207хил.лв., като за периода на 6-месечието на 2019г. те са в размер на 1 140хил. лв.

Приходи – 6-мес. 2019г.: общи за -"Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД,

"Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

Наименование на приходите	Сума-хил.лв	
	текуща година	предходна година
Приходи от обичайната дейност/хил.лв./ 2018г.		
Нетни приходи от продажби		
- Продукция	21	16
- Стоки	48	50
- Материали	0	0
- Услуги	8164	7690
в т.ч. приходи от посредническа дейност	0	0
услуги на ишлеме	0	0
- Дълготрайни материални и нематериални активи, наеми/с-ка 704/	11	10
от тях наеми	13	23
- Други	158	170
Общо	8402	7936

През 2019г. общо приходите на търговските дружества са в размер на 9 416хил.лв. Приходите за 2019г. са променени в сравнение с отчетените за същия период -

Наименование на приходите	Сума-хил.лв	
	текуща година	предходна година
Приходи от финансираня/хил.лв./ 2018г.	1011	913
в т.ч. от правителството	999	899

2018г./8 849хил.лв./, като са увеличени частично с 567хил.лв. Приходите от обичайната дейност са увеличени с 466хил.лв. и от 7 690хил.лв. за 2018г. са 8 402хил.лв. за 2019г. и са както следва:

Приходите от финансираня също имат промяна, като са увеличени от 913хил.лв. за 2018г. на 1 011хил.лв. за информационния период - 2019г./увеличение само от 98хил.лв./.

Разходи - 6-мес. 2019г.: общи за -"Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация

на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

През 2019г. общо разходите на търговските дружества са в размер на 9 331хил.лв. За 2019г. се отчита увеличение на извършените разходи в сравнение с разходите за 2018г., като те са се увеличили със 606хил.лв. и от 8 725хил.лв. за 2018г. са отчетени 9 331хил.лв. за 2019г. Общия резултат за 2019г. е частична индикация за финансовото състояние на дружествата при изпълнение на предмета им на действие реализиран през 2019г., но загубата е от само 1 дружество- „КОЦ – ВеликоТърново“ ЕООД -43 000 лв.



Общите разходи за 2019г. по икономически елементи са в размер на 9 262хил.лв. и в сравнение с тези за 2018г.,

Раздели, групи, статии	Сума-хил.лв	
	текуща година	предходна година
Дълготрайни/дългосрочни/активи/хил.лв./2019г.	текуща година	предходна година
Дълготрайни материални активи		
Земи/терени/	292	292
Сгради и конструкции	8133	8447
Машини и оборудване	4916	5282
Съоръжения	228	291
Транспортни средства	0	0
Основни стада	0	0
Други ДМА	106	93
Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА	132	120
Общо:	13807	14525
Дълготрайни нематериални активи/хил.лв./2019г.		
Права върху собственост	0	0
Програмни продукти	8	8
Продукти от развойна дейност	0	0
Други дълготрайни нематериални активи	0	0
Общо:	8	8

Наименование на разходите	Сума-хил.лв	
	текуща година	предходна година
Разходи за обичайната дейност/хил.лв./2019г.		
Разходи по икономически елементи		
Разходи за материали	4018	3737
Разходи за външни услуги	1035	1072
Разходи за амортизации	413	405
Разходи за възнаграждения	2999	2699
Разходи за осигуровки	586	532
Други разходи	211	202
в това число:		
- обезценка на активи	0	0
- провизии	0	0
Общо :	9262	8647

когато са били 8 647хил.лв. са увеличени със 615хил.лв. Увеличението е от разходите за материали – 281хил.лв. и възнаграждения - 300хил.лв.

Ощата сума на капитал на дружествата в частта на дълготрайните активи е променен в сравнение с - 2018г., като е намален от 15 293хил. лв. на 14 615хил.лв. Дълготрайните материални активи са в размер на 13 807хил.лв., а дълготрайните нематериални активи са в размер на 8хил.лв. за 2019г.

Краткосрочните вземания – 6-мес. 2019г. : общи за -"Обредни дейности" ЕООД,

"Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

За 2019г. общата стойност на **краткосрочните вземания** на общинските търговски дружества ЕООД е от 2 527хил. лв., като за 2018г. е била 2 2 321хил.лв.

„ЦПЗ – Велико Търново“ ЕООД -	112 000лв.,
„Царевград Търнов“ ЕООД-	257 000лв.,
„Инвестстрой 92“ ЕООД–	222 000лв.,
„СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД –	62 000лв.,
„Обредни дейности” –	21 000лв.,
„ОДПГ” ЕООД –	187 000лв.,
„МЦРСМ Г” ЕООД –	41 000лв.,
„ЦКВЗ – Велико Търново” ЕООД -	1 000лв. и
„КОЦ – ВеликоТърново” ЕООД -	1 624 000лв.

Раздели, групи, статии	Сума-хил.лв.	
	текуща година	предходна година
Краткосрочни вземания /хил.лв./ 2018г.		
Вземане от свързани предприятия	0	0
Вземания от клиенти и доставчици	2218	1970
Вземания от предоставени търговски заеми	0	0
Съдебни и присъдени вземания	112	112
Данъци за възстановяване	0	0
Други краткосрочни вземания	197	239
Общо	2527	2321

Управителите на тези търговски дружества е необходимо да предприемат незабавни действия по събиране на вземанията с цел набиране на необходимите им оборотни средства, своевременното разплащане с доставчици и увеличаване на ликвидността на дружествата.

Краткосрочни задължения - 6-мес. 2019г.: общи за -"Обредни дейности" ЕООД,

"Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.



Общите **краткосрочни задължения** на общинските търговски дружества ЕООД са в размер на 4 527хил.лв. за 2019г. и се характеризират с промяна в сравнение с 2018г./4 427хил.лв./- **УВЕЛИЧЕНИЕ** от 94хил.лв.

■ „КОЦ – ВеликоТърново” ЕООД –	3 417хил.лв.,
■ „СБАЛПФЗ „Д-РТрейман” ЕООД –	426хил.лв.,
■ „ЦПЗ – Велико Търново” ЕООД –	227хил.лв.,
■ „ЦКВЗ – Велико Търново” ЕООД –	49хил.лв.,
■ „Инвестстрой – 92” ЕООД –	13хил.лв.,
■ „Царевград Търнов” ЕООД –	206хил.лв.,
■ „ОДПГ” ЕООД –	101хил.лв.,
■ „МЦРСМ – I” ЕООД –	50хил.лв. и
■ „Обредни дейности” ЕООД –	32хил.лв.

Раздели, групи, статии	Сума-хил.лв.	
	текуща година	предходна година
Краткосрочни задължения /хил.лв./ 2018г.		
Задължения към свързани предприятия	0	0
Задължения към финансови предприятия	0	0
от тях към банки	0	0
Задължения към доставчици и клиенти	2826	2910
Задължения по търговски заеми	0	0
Задължения към персонала	487	437
Задължения към осигурителни предприятия	260	219
Данъчни задължения	786	782
Други краткосрочни задължения	162	79
Провизии	0	0
Общо	4521	4427

Парични средства - 6-мес. 2019г.: общи за -"Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов"

ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД.

Общите **парични средства** на общинските търговски дружества ЕООД в брой и паричните средства в безсрочни депозити за към 30.06.2019г. са се увеличили текущо с общо 274хил.лв. в сравнение с 2018г., като в брой паричните средства са в размер на 44хил.лв., а в безсрочни депозити в размер на 1 006хил.лв.

■ „КОЦ – ВеликоТърново” ЕООД –	34хил.лв.,
■ „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман” ЕООД –	17хил.лв.,
■ „ЦПЗ – Велико Търново” ЕООД –	573хил.лв.,
■ „ЦКВЗ – Велико Търново” ЕООД –	55хил.лв.,
■ „Инвестстрой – 92” ЕООД –	46хил.лв.,
■ „Царевград Търнов” ЕООД–	197хил.лв.,
■ „ОДПГ” ЕООД –	60 хил.лв.,
■ „МЦРСМ – I” ЕООД –	36хил.лв. и
■ „Обредни дейности” ЕООД –	61хил.лв.

Раздели, групи, статии	Сума-хил.лв.	
	текуща година	предходна година
Парични средства /хил.лв./ 2018г.		
Парични средства в брой	44	28
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0	0
Парични средства в безсрочни депозити	1006	748
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0	0
Блокирани парични средства	0	0
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0	0
Парични еквиваленти	29	29
Общо	1079	805

Инвестиционни имоти/дългосрочни финансови активи - 6-мес.

2019г.: общи за -"Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД.

■ „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман” ЕООД - 760 хил.лв.



Търговските дружества регистрират както за бмес. на 2019г. финансови активи в размер на 760хил.лв.-инвестиционни имоти на „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД /„СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман” ЕООД /.

Дългосрочни задължения - 6-мес. 2019г.: общи за -"Обредни дейности" ЕООД, "Царевград

Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново" ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД.

■ „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман” ЕООД-327 ХИЛ.ЛВ.

■ „ОДПГ” ЕООД - 17 ХИЛ.ЛВ.

Раздели, групи, статии	Сума-хил.лв.	
	текуща година	предходна година
Дългосрочни задължения /хил.лв./ 2019.		
Задължения към свързани предприятия	0	0
Задължения към финансови предприятия	341	367
от тях към банки	0	0
Задължения по търговски заеми	0	0
Задължения по облигационни заеми	0	0
Отсрочени данъци	0	0
Други дългосрочни задължения	3	6
Общо	344	373

Наеми - 6-мес. 2019г.: общи за -"Обредни

дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново" ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново" ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново" ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД.

През бмес. на 2019г. общинските търговски дружества ЕООД са извършвали дейност по отдаване под наем, чрез договори за отдаване под наем на обекти. 8 дружества са извършвали наемоотдаване. Две дружества, а именно:

Справка на ОБЩНСКИ ЕООД за отдадени под наем обекти за 2019г. -бмес.										
ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО /наименование/	Обекти /бр./	Общо кв. м.	Общо договори /бр./	Общо дължим месечен наем /лв./	Общо дължими наеми за всички обекти за периода /лв./	Общо изплатен наем от наемателите за периода /лв./	Общо просрочен наем на всички обекти за периода /лв./	Общо Дължима сума 50% на Община В.Търново на обектите за периода в /лв./	Общо Пре ведена сума на Община В.Търново за обектите за периода /лв./	Общо не преведена дължима сума на Община В.Търново /лв./
"Обредни дейности" ЕООД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
"ОДПГ" ЕООД	2	3055	2	700	2100	2882	456	1669	538	1131
"Инвестстрой - 92" ЕООД	1	12	1	45	271	271	0	135	135	0
"Царевград Търнов" ЕООД	22	772	22	4727	58752	49197	9554	0	0	0
"МЦРСМ I" ЕООД	6	120	6	361	2166	2166	0	0	0	0
„КОЦ-Велико Търново" ЕООД	2	38	2	402	1206	0	1206	0	0	0
„ЦКВЗ-Велико Търново" ЕООД	1	2	1	50	175	175	0	0	0	0
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман" ЕООД	7	212	7	1940	10290	9590	700	0	0	0
„ЦПЗ-Велико Търново" ЕООД	2	4	2	160	960	0	960	0	0	0
ОБЩО :	43	4 215	43	8 385	75 919	64 281	12 876	1 804	674	1 131

„Обредни дейности” ЕООД няма отдавани под наем обекти. Общо отдадените обекти през 2019г. са 43броя по 43бр. договори. Дължимия наем за 2019г. от наемателите е бил – 75 919лв., от който на дружествата са издължени – 64 281лв. Неиздължената от наемателите сума е 12 876лв., което е 15,32 %. Събираемостта на наемите е 84,67 %.

Пет търговски дружества имат несъбрани наеми към 30.06.2019г., както следва:



- „Царевград Търнов” ЕООД – 9 554лв.,
- "ОДПГ" ЕООД- 456лв.,
- „КОЦ-Велико Търново ЕООД-1206лв.,
- „СБАЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД -700лв. и
- „ЦПЗ-Велико Търново” ЕООД - 960лв.

Общо приведената сума от наеми /50 %/ на Община Велико Търново за 2019г. е 1 131лв. от дължимата от дружествата 1 804лв. Дружествата: „МЦРСМ – I” ЕООД , „Царевград Търнов” ЕООД ,

„Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД / „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман” ЕООД/, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД /

„ЦКВЗ – Велико Търново” ЕООД /, „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД / „ЦПЗ – Велико Търново” ЕООД и „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД / „КОЦ – Велико Търново” ЕООД/ по нормативната уредба и законодателство не внасят част от наема на отдадени под наем обекти в общинския бюджет.



ИНВЕСТИЦИИ - 6-мес. 2019г.

Новозакупени ДМА - 6-мес. 2019г.: общи за -"Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД,

"Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	НОВОЗАКУПЕНИ ДМА през 2019г. / лв. /	Броя ДМА
"Инвестстрой 92" ЕООД	0	0
"Обредни дейности" ЕООД	0	0
"ОДПГ" ЕООД	6 975	1
"МЦРСМ-I" ЕООД	11 880	1
"Царевград Търнов" ЕООД	8 817	2
Общо - търговски дружества	27 672	4
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	НОВОЗАКУПЕНИ ДМА през 2019г. / лв. /	Броя ДМА
„ЦПЗ-Велико Търново” ЕООД	5 000	1
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД	52 484	2
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	4 793	2
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	0	0
Общо - медицински дружества	62 277	5
Общо всички търговски дружества	89 949	9





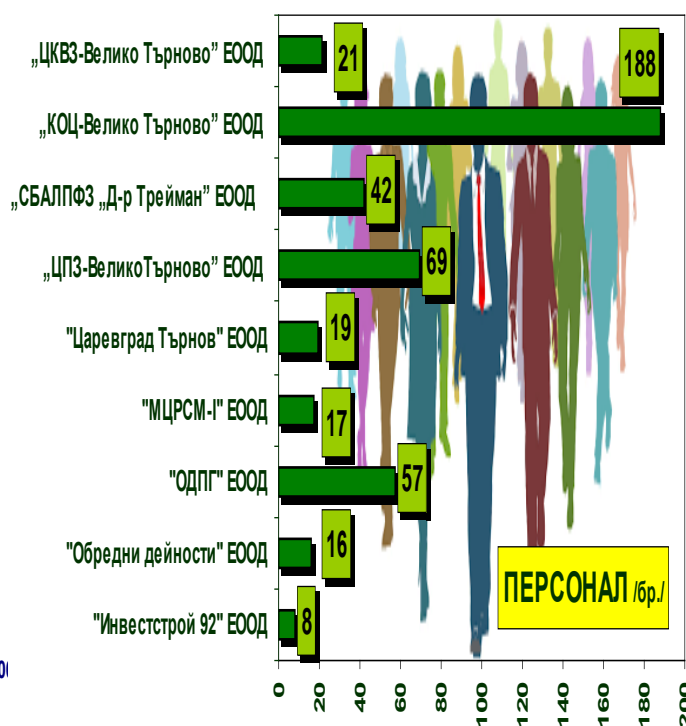
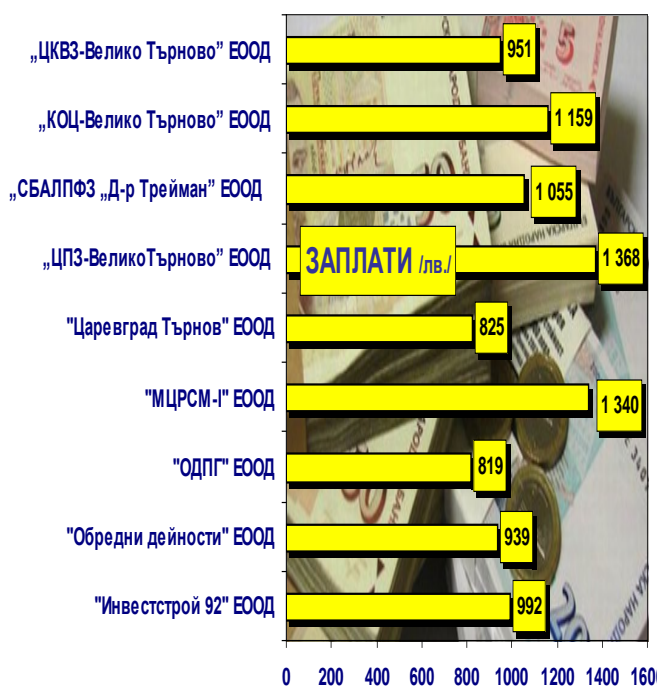
През 2019г. търговските дружества са закупили 9бр. – ДМА, на обща стойност 89 940лв. От самофинансиращите се дружества са закупили 4бр. ДМА, общо на стойност 27 672лв., а медицинските търговски дружества са закупили - 5бр. на стойност 62 277лв.

ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ - 6-мес. 2019г.

Състав, заплата - 6-мес. 2019г.: общи за "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД,

"Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	СРЕДНА ГОДИШНА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА / лв. /	2019 печ. / заг. / хил. лв. /
"Инвестстрой 92" ЕООД	8	992	2
"Обредни дейности" ЕООД	16	939	22
"ОДПГ" ЕООД	57	819	14
"МЦРСМ-I" ЕООД	17	1 340	2
"Царевград Търнов" ЕООД	19	825	27
Общо - търговски дружества	117	983	67
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	СРЕДНА ГОДИШНА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА / лв. /	2019 печ. / заг. / хил. лв. /
„ЦПЗ-ВеликоТърново“ ЕООД	69	1 368	49
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	42	1 055	9
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	188	1 159	-43
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	21	951	3
Общо - медицински дружества	320	1133	18
Общо всички търговски дружества	437	1058	85

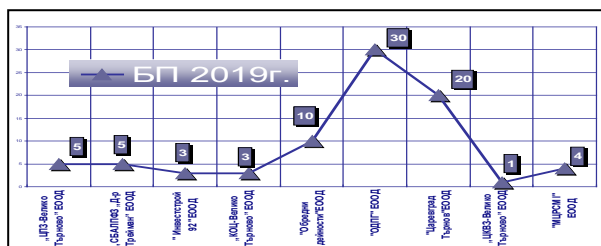


**2019 г. БИЗНЕС ПРОГРАМИ-ЕООД**

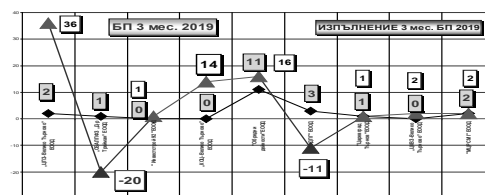
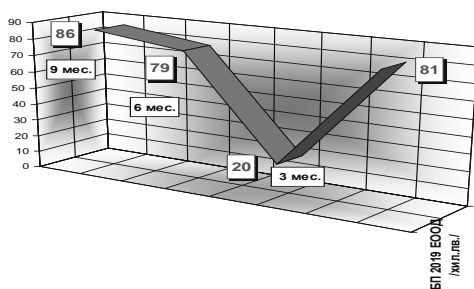
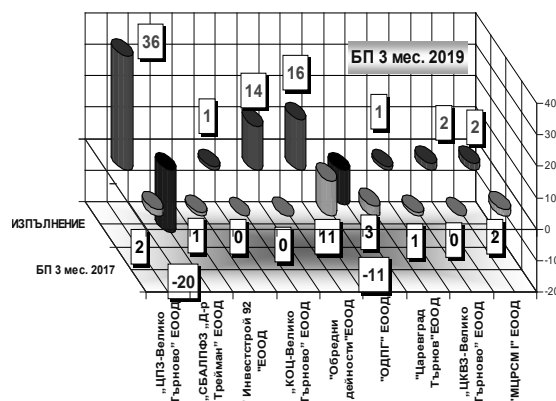
Наименование на търговското дружество-ЕООД	2019 година /хил.лв./			2019 година 3 месечие /хил.лв./			2019 година 6 месечие /хил.лв./			2019 година 9 месечие /хил.лв./		
	Разходи 2019г.	Приходи 2019г.	Печалба/Загуба	Разходи 2019г.	Приходи 2019г.	Печалба/Загуба	Разходи 2019г.	Приходи 2019г.	Печалба/Загуба	Разходи 2019г.	Приходи 2019г.	Печалба/Загуба
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	1 646	1 651	5	398	400	2	811	817	6	1 230	1 234	4
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	1114	1119	5	281	282	1	555	590	35	828	834	6
" Инвестстрой 92 "ЕООД	221	224	3	46	46	0	96	97	1	151	153	2
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	11 778	11 781	3	2 927	2 927	0	5 728	5 729	1	8 837	8 839	2
"Обредни дейности"ЕООД	460	470	10	104	115	11	224	228	4	344	345	2
"ОДПГ" ЕООД	947	977	30	227	230	3	469	484	15	711	739	28
"Царевград Търнов"ЕООД	1 115	1 135	20	125	126	1	528	543	15	870	910	40
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	314	315	1	78	78	0	158	158	0	236	236	0
"МЦРСМ I" ЕООД	445	449	4	110	112	2	220	222	2	339	341	2
ЕООД 2018 Σ	18 040	18 121	81	4 296	4 316	20	8 789	8 868	79	13 546	13 631	86

Наименование на търговското дружество-ЕООД	2019 година - 3 месечие /хил.лв./		
	Разходи 2019г.	Приходи 2019г.	Печалба/Загуба
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	398	400	2
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	281	282	1
" Инвестстрой 92 "ЕООД	46	46	0
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	2 927	2 927	0
"Обредни дейности"ЕООД	104	115	11
"ОДПГ" ЕООД	227	230	3
"Царевград Търнов"ЕООД	125	126	1
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	78	78	0
"МЦРСМ I" ЕООД	110	112	2
3 месечие-ЕООД 2019 Σ	4 296	4 316	20

Наименование на търговското дружество-ЕООД	2019 година/изпълнение/ - 3 месечие /хил.лв./		
	Разходи 2019г.	Приходи 2019г.	Печалба/Загуба
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	429	465	36
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	278	258	-20
" Инвестстрой 92 "ЕООД	47	48	1
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	2 912	2 926	14
"Обредни дейности"ЕООД	106	122	16
"ОДПГ" ЕООД	298	287	-11
"Царевград Търнов"ЕООД	107	108	1
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	94	96	2
"МЦРСМ I" ЕООД	94	96	2
3 месечие-ЕООД 2018 Σ	4 365	4 406	41

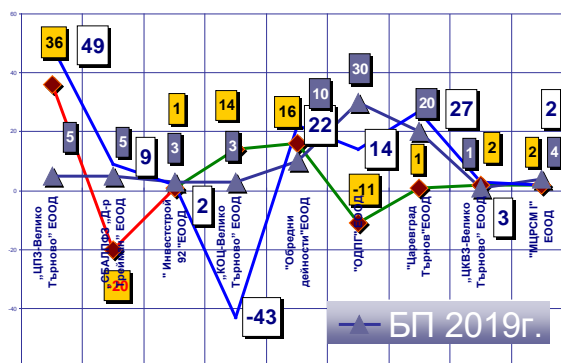
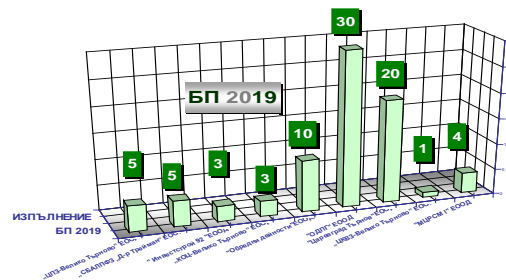
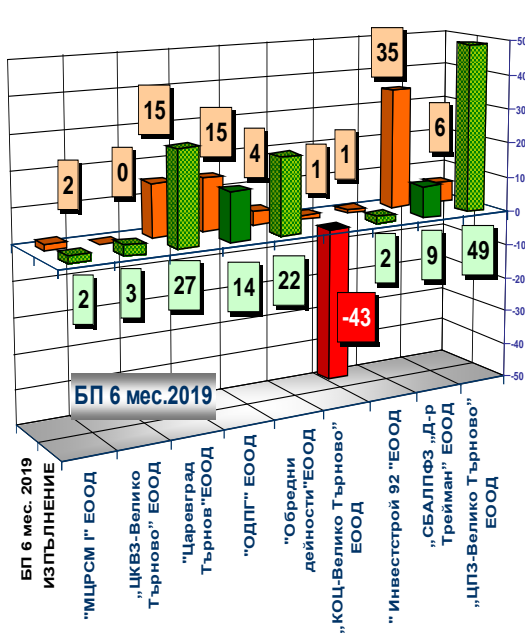


Бизнес план 2019 година - 3-мес. 2019г.

**БИЗНЕС ПРОГРАМА - 2019- ИЗПЪЛНЕНИЕ 3 мес. 2019г.**

**Бизнес план 2019 година - 6-мес. 2019г.**

Наименование на търговското дружество- ЕООД	2019 година - 6 месечие /ХИЛ.ЛВ./		
	Разходи 2019г.	Приходи 2019г.	Печалба/ Загуба
„ЦПЗ-Велико Търново” ЕООД	811	817	6
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД	555	590	35
" Инвестстрой 92 "ЕООД	96	97	1
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	5 728	5 729	1
"Обредни дейности"ЕООД	224	228	4
"ОДПГ" ЕООД	469	484	15
"Царевград Търнов"ЕООД	528	543	15
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	158	158	0
"МЦРСМ I" ЕООД	220	222	2
6 месечие-ЕООД 2019 Σ	8 789	8 868	79
Наименование на търговското дружество-ЕООД	2019 година/изпълнение/ -6 месечие /ХИЛ.ЛВ./		
	Разходи 2019г.	Приходи 2019г.	Печалба/ Загуба
„ЦПЗ-Велико Търново” ЕООД	894	943	49
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД	541	550	9
" Инвестстрой 92 "ЕООД	97	99	2
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	5 966	5 923	-43
"Обредни дейности"ЕООД	225	247	22
"ОДПГ" ЕООД	618	632	14
"Царевград Търнов"ЕООД	571	598	27
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	191	194	3
"МЦРСМ I" ЕООД	228	230	2
6 месечие-ЕООД 2019 Σ	9 331	9 416	85

**БИЗНЕС ПРОГРАМА - 2019- ИЗПЪЛНЕНИЕ 6 мес. 2019г.**

ВЕЛИКО ТЪНОВО, 2019г.



„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД

26 стр.

„Инвестстрой – 92” ЕООД,

34 стр.

„Обредни дейности” ЕООД,

47 стр.

„Царевград Търнов” ЕООД,

57 стр.

„Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I - Велико Търново” ЕООД.

67 стр.

2019

ИМ



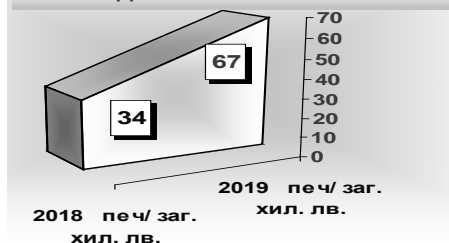
6 месечие - 2019г.

Общия финансов резултат на петте търговски дружества – ЕООД, които се **самофинансират самостоятелно / без субсидии /**, а именно:

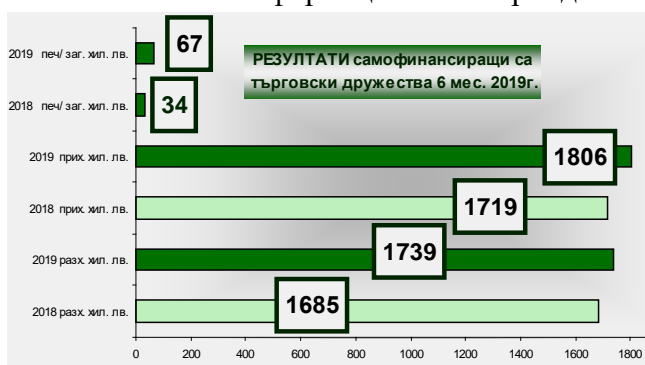
„Инвестстрой – 92” ЕООД, „Обредни дейности” ЕООД, „Царевград Търнов” ЕООД, „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД и „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина I - Велико Търново” ЕООД е положителен в размер

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	2018 разх. хил. лв.	2019 разх. хил. лв.	2018 прих. хил. лв.	2019 прих. хил. лв.	2018 печ/ заг. хил. лв.	2019 печ/ заг. хил. лв.
"Инвестстрой 92" ЕООД	98	97	99	99	1	2
"Обредни дейности" ЕООД	213	225	222	247	9	22
"ОДПГ" ЕООД	605	618	604	632	-1	14
"МЦРСМ-I" ЕООД	207	228	211	230	4	2
"Царевград Търнов" ЕООД	562	571	583	598	21	27
Общо - търговски дружества	1685	1739	1719	1806	34	67

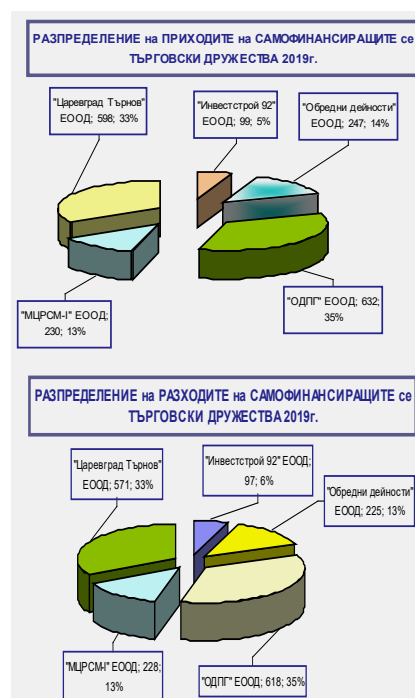
САМАФИНАНСИРАЩИ се ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА - 2019г.



на 67хил.лв. за информационния период на 2019г.



За предходната година този резултат е бил също положителен в размер на 34хил.лв. През 6-месечието на текущата година общите приходи са се увеличили в сравнение с тези за аналогичния период предходната година с 87хил.лв.лв. и от 1 719хил.лв. за 2018г. са реализирани приходи в размер на стойност 1 806хил.лв.лв. за 2019г. Разходите също са променени и от 1 685хил.лв. за 2018г. на



1 739хил.лв. през 6-месечието, което е предопределило и крайния текущ 6-месечен резултат за 2019г. на самофинансиращите се дружества. В общ план се налага изводът, че тези търговските дружества са запазили възможността си като цяло да се развиват успешно при промяна на средата, видно от това, че няма търговско дружество е с текуща загуба. Като стабилизирана може да се отчете текущата ситуацията в търговско дружество "ОДПГ" ЕООД с неувеличен обем е регистрирало печалба/текуща/ в размер на 14хил.лв. „Царевград Търнов” ЕООД приключва информационния период на 2019 година с положителен финансов резултат възлизащ на 27хил.лв., но при частично увеличени обеми от отразените, като текущи през 2019г., „Обредни дейности” ЕООД – 22хил.лв. текуща 6-месечна печалба. Голяма част от разходите са за ползвани външни услуги свързани с поддръжката на стопанисвания дружеството гробищен парк. "Инвестстрой - 92" ЕООД е реализирало печалба от 2хил.лв. за 6-месечието, като предходния период е регистриран отрицателен финансов резултат от

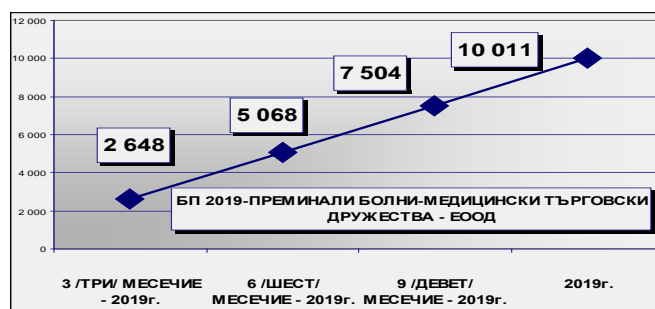
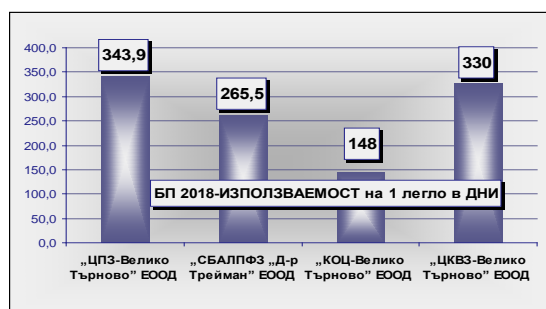
1хил.лв., което показва частична временна стабилност и е в процес на възстановяване след промяна на структурата на приходите. МЦРСМ-I" ЕООД отчита печалба - 2хил.лв., като причина за регистрирания резултат може да се посочи преодоляване на високата конкурентност на средата, в която функционира. Дружеството е успяло да запазва стабилните си позиции в извършването на този род услуги.



- „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД,
76 стр.
- „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД,
85 стр.
- „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД/
97 стр.
- „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични
заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД
115 стр.



БИЗНЕС ПРОГРАМА 2019-МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели									
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3 /ТРИ/ МЕСЕЧИЕ - 2019г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2019г. печ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Преминали болни /бр./	Пролежани леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на легло /дни/	
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	70	2	553	10 942	4,3	19,8	84,2	
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	53	55	1	433	3 537	8,17	8,17	66,7	
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	188	0	1552	7130	8,34	4,59	38	
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	18	0	110	825	11,00	7,5	82,5	
ОБЩО	379	331	3	2648	22434	7,9	10,0	67,8	
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 6 /ШЕСТ/ МЕСЕЧИЕ - 2019г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2019г. печ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Преминали болни /бр./	Пролежани леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/	
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	70	6	1069	22 105	8,2	20,7	170,0	
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	53	55	4	777	6 414	14,7	8,3	121	
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186		1	3003	13694	16,14	4,56	74	
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	18	0	220	1 650	22,00	7,5	165	
ОБЩО	379	143	11	5069	43863	15,3	10,3	132,5	
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 9 /ДЕВЕТ/ МЕСЕЧИЕ - 2019г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2019г. печ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Преминали болни /бр./	Пролежани леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/	
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	70	4	1565	33 505	12,1	21,4	257,7	
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	53	55	6	1 102	9 442	20,8	8,6	178,2	
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	188	2	4507	20251	24,23	4,49	109	
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	18	0,5	330	2 475	33,00	7,5	247,5	
ОБЩО	379	331	12,5	7504	65673	22,5	10,5	198,1	
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 2019г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2019г. печ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Преминали болни /бр./	Пролежани леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/	
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	70	5	2100	44 708	16,2	21,3	343,9	
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	53	55	8	1 489	14 071	28,1	9,4	265,5	
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	188	3	5982	27500	32,16	4,60	148	
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	18	1	440	3 300	44,00	7,5	330	
ОБЩО	379	331	17	10011	89579	30,1	10,7	271,9	





БИЗНЕС ПРОГРАМА 2018-МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 6 /шест/ МЕСЕЧИЕ - 2018г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪ ЧЕН СЪСТАВ	2017г. печ. / заг. /хил. лв./	Преминал и болни /бр./	Пролежан и легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	73	3	1321	20 608	10,2	15,6	158,9
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	43	49	2	737	7 163	17,1	9,7	166,6
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	199	1	2815	13900	15,13	4,94	75
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	22	0	217	1 627	21,7	7,5	162,7
ОБЩО	369	343	6	5090	43298	16,0	9,4	140,8

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/ 2018г. ИЗПЪЛНЕНИЕ – 6-мес.								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 6 /шест/ МЕСЕЧИЕ - 2018г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪ ЧЕН СЪСТАВ	2018г. печ. / заг. /хил. лв. /	Преминал и болни /бр./	Пролежан и легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	69	29	1230	21961	9,6	17,6	168,30
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	53	49	38	777	6 414	14,7	8,3	121
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	191	18	3003	13694	16,15	4,56	73,62
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	14	5,128	258	1 810	25,8	7,02	181
ОБЩО	379	323	90,128	5268	43879	16,6	9,4	136,0

БИЗНЕС ПРОГРАМА 2019-МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3 /ТРИ/ МЕСЕЧИЕ - 2019г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪ ЧЕН СЪСТАВ	2019г. печ. / заг. /хил. лв./	Преминал и болни /бр./	Пролежан и легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	70	2	553	10 942	4,3	19,8	84,2
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	53	55	1	433	3 537	8,17	8,17	66,7
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	188	0	1552	7130	8,34	4,59	38
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	18	0	110	825	11,00	7,5	82,5
ОБЩО	379	331	3	2648	22434	7,9	10,0	67,8

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/ 2019г. ИЗПЪЛНЕНИЕ – 3-мес.								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3 /ТРИ/ МЕСЕЧИЕ - 2019г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪ ЧЕН СЪСТАВ	2019г. печ. / заг. /хил. лв. /	Преминал и болни /бр./	Пролежан и легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	69	36	579	11338	4,5	19,6	87,20
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	53	43	-20	435	3 667	8,20	8,40	69,2
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	190	14	1332	6015	7,16	4,52	32,34
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	17	2	125	886	12,5	7,09	88,6
ОБЩО	379	319	32	2471	21906	8,1	9,9	69,3


БИЗНЕС ПРОГРАМА 2019-МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/

МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 6 /шест/ МЕСЕЧИЕ - 2019г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2018г. печ. / заг. /хил. лв./	Премин али болни /бр./	Пролежани легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново” ЕООД	130	70	6	1069	22 105	8,2	20,7	170,0
„СБА.ЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД	53	55	4	777	6 414	14,7	8,3	121
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	186		1	3003	13694	16,14	4,56	74
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	10	18	0	220	1 650	22,00	7,5	165
ОБЩО	379	143	11	5069	43863	15,3	10,3	132,5

МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/ 2019г. ИЗПЪЛНЕНИЕ – 6-мес.

МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 6 /шест/ МЕСЕЧИЕ - 2019г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2018г. печ. / заг. /хил. лв. /	Премин али болни /бр./	Пролежани легло дни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново” ЕООД	130	69	49	1230	21961	9,6	17,6	168,30
„СБА.ЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД	53	49	9	774	6 408	14,60	8,28	120,9
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	186	188	-43	2618	12442	14,08	4,75	66,89
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	10	16,63	3	258	1 730	25,8	6,71	173
ОБЩО	379	322,63	18	4880	42541	16,0	9,3	132,3

6 месечие - 2019г.

аименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	2018 разх. хил. лв.	2019 разх. хил. лв.	2018 прих. хил. лв.	2019 прих. хил. лв.	2018 печ/ заг. хил. лв.	2019 печ/ заг. хил. лв.
„ЦПЗ-ВеликоТърново” ЕООД	818	894	847	943	29	49
„СБА.ЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД	491	541	529	550	38	9
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	5 560	5 966	5 578	5 923	18	-43
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	171	191	176	194	5	3
Общо - медицински дружества	7040	7592	7130	7610	90	18

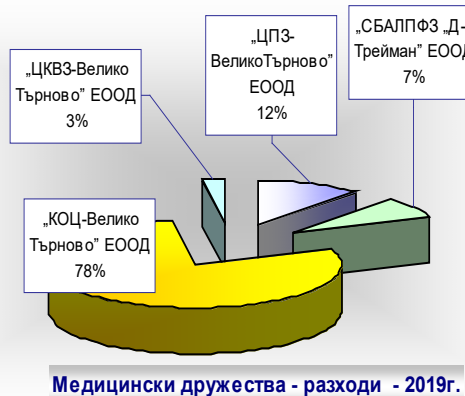
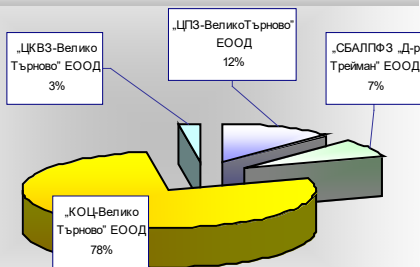


През 6 мес. на 2019г. две от действащите търговски дружества със 100% Общинско участие в капитала са имали финансиране от Републиканския Бюджет, чрез Министерството на Здравеопазването, а това са медицинските търговски дружества със специфична медицинска, лечебна, превантивна, профилактична дейност: „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД, а другите две нямат подобни или същи приходи: „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД и „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД. Поради спецификата



на дейността на тези търговски дружества е извършено и отделно обобщаване на финансовия резултат за информационния период.

Медицински дружества - приходи - 2019г.



Медицински дружества - разходи - 2019г.

През 6 мес. на 2019г. резултата е изразен в обобщена регистрирана счетоводна печалба в размер на - 18хил.лв. Загубата на дружеството: „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД от - 43хил.лв. и влияе на общия положителен резултат. „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД е с печалба от 9хил.лв., „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД е с печалба от 49хил.лв. и „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД - печалба от 3 хил.лв. За **периода приходите са се увеличили с 480хил.лв.** в сравнение с 2018г., когато са били 7 130хил.лв. срещу 7 610хил.лв. за 2019г. Държавна субсидия за „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД няма за 6 мес. на 2019г. при 0 хил.лв. за 6 мес. на 2018г., при „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД е от 84хил.лв. при 97хил.лв. за 2018г., а за „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД има увеличение със 113хил.лв. от 802хил.лв. на 915хил.лв. и за „Комплексен онкологичен център-

Велико Търново” ЕООД /„КОЦ – ВеликоТърново” ЕООД/ държавната субсидия е 0 за 2019г. при 0хил.лв. за 2018г.

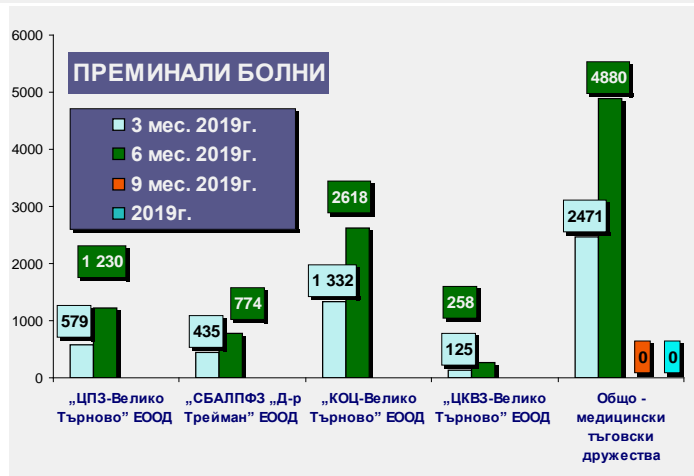
НОВОЗАКУПЕНИ ДМА - 6 мес. 2019г.		
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	НОВОЗАКУПЕНИ ДМА през 2018г. / лв. /	Броя ДМА
„ЦПЗ-ВеликоТърново” ЕООД	5 000	1
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД	52 484	2
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	4 793	2
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	0	0
Общо - медицински дружества	62277	5

В резултат на дейността на медицинските дружества, като търговски субекти действащи на пазара на медицински лечебни дейности и медицински услуги, въпреки договаряне с Регионалната здравно осигурителна каса, здравни пътеки и други дейности са с недостатъчно за лечебната си дейност общо собствените приходи. Липсата на

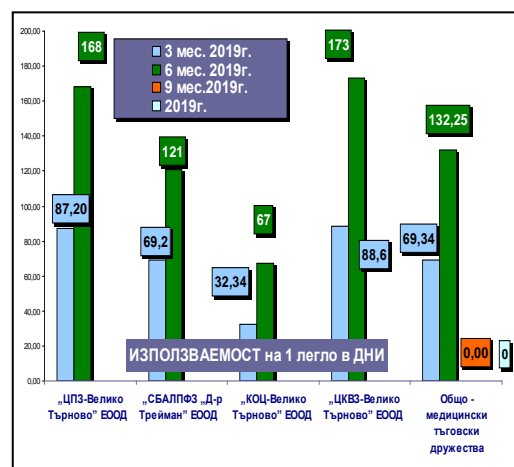
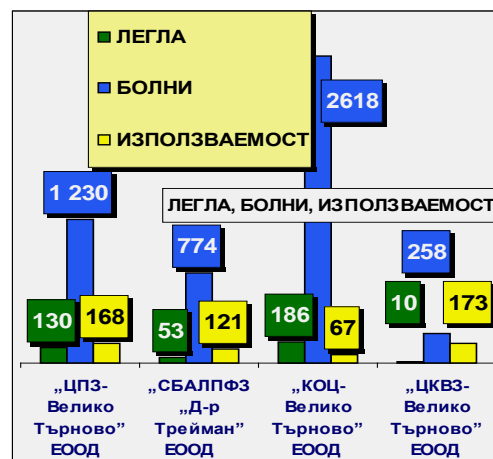
достатъчни финансови средства - субсидия и собствени приходи определя и ниския положителен финансов резултат за 6 мес. на 2019г. Увеличение се регистрира в разходната част от 7 040хил.лв. за 2018г. на 7 592хил.лв. за 2019г.- от 552хил.лв. При съпоставимост на ръста на увеличение на приходите/480хил.лв./ и ръста на увеличение на разходите/1 552хил.лв./ спрямо резултатите за 6 мес. на 2018г. е повлияло на намаление на печалбата за 2019г., но не е тенденция на влошен положителен финансов резултат на медицинските дружества. „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД / „ЦКВЗ – Велико Търново” ЕООД / за 6 мес. на 2019г. реализира печалба от 3хил.лв. с промяна собствените приходи от 176хил.лв. за 2018г. на 194хил.лв. за 2018г. „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД /„КОЦ – ВеликоТърново” ЕООД/ е увеличил собствените си приходи с 345хил.лв. в сравнение с разглеждания период на 2019г. и този от 2018г., като от 5 573хил.лв. за 2018г. на 5 923хил.лв. за 2019г. „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД / „ЦПЗ – Велико Търново” ЕООД/ през информационния



Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	БОЛНИ ЧНИ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	СРЕДНА ГАДИШНА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА / лв. /	2019 бмес. печ. / заг. / хил. лв. /	ПРЕМИНАЛИ БОЛНИ	Използва емост на 1 легло в дни
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	69	1 368	49	1 230	168
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	53	42	1 056	9	774	121
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	188	1 159	-43	2618	67
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	21	951	3	258	173
Общо - медицински търговски дружества	379	251	1134	18	4880	132



период регистрира положителен финансов резултат от 49хил.лв. Тази позитивност от началото на годината е поради адекватното изчисляване на необходимата държавна субсидия, но са повлияли и промяната – задържане на разходите. Приходи с от платени медицински услуги от 31хил.лв. за 2018г. са намалени на 25хил.лв. за 6-месечието на 2019г., „Специализирана болница за активно лечение на пневмофтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД / „СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД/ е приключила периода с текуща печалба от 9хил.лв., като причините са в собствени приходи, както и държавното финансиране от 15%.




ТЕХНИЧЕСКИ КОНСОЛИДИРАН - Баланс - Обобщен на търговските дружества към 30.06.2019г.

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А.Дълготрайни/дългосрочни/активи			
I.Дълготрайни материални активи			
Земи/терени/	0011	292	292
Сгради и конструкции	0012	8133	8447
Машини и оборудване	0013	4916	5282
Съоръжения	0014	228	291
Транспортни средства	0015	0	0
Основни стада	0016	0	0
Други ДМА	0017	106	93
Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА	0018	132	120
Общо за група I	0010	13807	14525
II.Дълготрайни нематериални активи			
Права върху собственост	0021	0	0
Програмни продукти	0022	8	8
Продукти от развойна дейност	0023	0	0
Други дълготрайни нематериални активи	0024	0	0
Общо за група II	0020	8	8
III.Дългосрочни финансови активи			
Дялове и участия в :	0031	0	0
- дъщерни предприятия	0032	0	0
- смесени предприятия	0033	0	0
- асоциирани предприятия	0034	0	0
- други предприятия	0035	0	0
Инвестиционни имоти	0041	760	760
Други дългосрочни ценни книжа	0042	0	0
Дългосрочни вземания от:	0043	0	0

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Б.Краткотрайни/краткосрочни/ активи			
I.Материални запаси			
Материали	0071	1092	875
Продукция	0072	22	21
Стоки	0073	26	37
Млади животни и животни за уговяване	0074	0	0
Дребни продуктивни животни	0075	0	0
Незавършено производство	0076	0	0
Други материални запаси	0077	0	0
Общо за група I	0070	1140	933
II.Краткосрочни вземания			
Вземане от свързани предприятия	0081	0	0
Вземания от клиенти и доставчици	0082	2218	1970
Вземания от предоставени търговски заеми	0083	0	0
Съдебни и присъдени вземания	0084	112	112
Данъци за възстановяване	0085	0	0
Други краткосрочни вземания	0086	197	239
Общо за група II	0080	2527	2321
III.Краткосрочни финансови активи			
Финансови активи в свързани предприятия	0091	0	0
Изкупени собствени дългови ценни книжа	0092	0	0
Краткосрочни ценни книжа	0093	0	0
Благородни метали и скъпоценни камъни	0094	0	0
Други краткосрочни финансови активи	0095	0	0
Общо за група III	0090	0	0
IV.Парични средства			



- свързани предприятия	0044	0	0
- търговски заеми	0045	0	0
- други дългосрочни вземания	0046	0	0
Общо за група III	0040	760	760
IV.Търговска репутация			
Положителна репутация	0051	0	0
Отрицателна репутация	0052	0	0
Общо за група IV	0050	0	0
V.Разходи за бъдещи периоди	0060	40	0
Общо за раздел А	0100	14615	15293

Парични средства в брой	0151	44	28
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0152	0	0
Парични средства в безсрочни депозити	0153	1006	748
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0154	0	0
Блокирани парични средства	0155	0	0
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0156	0	0
Парични еквиваленти	0157	29	29
Общо за група IV	0150	1079	805
V.Разходи за бъдещи периоди	0160	22	10
Общо за раздел Б	0200	4768	4069
Сума на актива /А+Б/	0300	19383	19362
В.Условни активи	0350	48	48

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A.Собствен капитал			
I.Основен капитал			
Записан капитал	0411	11336	11341
- акционерен капитал	0412	0	0
- котираны акции на фондови пазари	0413	0	0
- некотираны акции на фондови пазари	0414	0	0
- други видове основен капитал	0415	11341	11341
Невнесен капитал	0416	0	0
Изкупени собствени акции	0417	0	0
Общо за група I	0410	11341	11341
II.Резерви			
Премии от емисия	0421	0	0
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	0422	901	901
Целеви резерви	0423	595	595
- общи резерви	0424	14	14
- специализиран резерв	0425	0	0
- други резерви	0426	581	581

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В.Краткосрочни задължения			
I.Краткосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0611	0	0
Задължения към финансови предприятия	0612	0	0
от тях към банки	0605	0	0
Задължения към доставчици и клиенти	0613	2826	2910
Задължения по търговски заеми	0614	0	0
Задължения към персонала	0615	487	437
Задължения към осигурителни предприятия	0616	260	219
Данъчни задължения	0617	786	782
Други краткосрочни задължения	0618	162	79
Провизии	0619	0	0
Общо за група I	0610	4521	4427
II.Приходи за бъдещи периоди и финансираня	0700	1601	1643
Общо за раздел В	0750	6122	6070
Сума на пасива /А+Б+В/	0800	19383	19362
Г.Условни пасиви	0900	48	48



Общо за група II	0420	1496	1496
III. Финансов резултат			
Натрупана печалба/загуба/ от минали години	0451	-103	-138
- неразпределена печалба	0452	2695	2662
- непокрита загуба	0453	-2798	-2799
Текуща печалба	0454	126	120
Текуща загуба	0455	-43	0
Общо за група III	0450	-20	-17
Общо за раздел А	0400	12817	12820
Б. Дългосрочни пасиви			
I. Дългосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0511	0	0
Задължения към финансови предприятия	0512	341	367
от тях към банки	0513	0	0
Задължения по търговски заеми	0514	0	0
Задължения по облигационни заеми	0515	0	0
Отсрочени данъци	0516	0	0
Други дългосрочни задължения	0517	3	6
Общо за група I	0510	344	373
II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня	0520	100	100
Общо за раздел Б	0500	444	473

Забележка:

ТЕХНИЧЕСКИ КОНСОЛИДИРАН**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС****на търговските дружества ЕООД към 30.06.2019г.**

ОПР - Обобщен на търговските дружества към 30.06.2019г.

Наименование на разходите	Код на реда	Сума-хил.лв	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи за обичайната дейност			
I. Разходи по икономически елементи			
Разходи за материали	1120	4018	3737
Разходи за външни услуги	1130	1035	1072
Разходи за амортизации	1160	413	405
Разходи за възнаграждения	1140	2999	2699

Наименование на приходите	Код на реда	Сума-хил.лв	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи от обичайната дейност			
I. Нетни приходи от продажби		454	418
- Продукция	1551	21	16
- Стоки	1552	48	50
- Материали	1553	0	0
- Услуги	1560	8164	7690

ВЕЛИКО ТЪНОВО, 2019г.



Разходи за осигуровки	1150	586	532
Други разходи	1170	211	202
в това число:		0	0
- обезценка на активи	1171	0	0
- провизии	1172	0	0
Общо за група I	1100	9262	8647
II.Суми с корективен характер		0	0
Балансова стойност на продадените активи/стоки, материали, млади животни и животни за уговяване и дълготрайни материални и нематериални активи/	1010	25	27
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	1020	0	0
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	1030	0	0
Приплоди и прираст на животни	1040	0	0
Други суми с корективен характер	1050	16	11
Общо за група II	1000	41	38
III.Финансови разходи			
Разходи за лихви	1210	24	36
в т.ч.лихви към свързани предприятия	1211	0	0
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1220	0	0
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1230	0	0
Други разходи по финансови операции	1240	4	4
Общо за група III	1200	28	40
Б.Общо разходи за дейността /I+II+III/	1300	9331	8725
В.Печалба от обичайна дейност	1310	128	126
IV.Извънредни разходи	1250	0	0
Г.Общо разходи /Б+IV/	1350	9331	8725
Д.Счетоводна печалба	1400	85	124
V.Разходи за данъци	1450	2	2
Данъци от печалбата	1451	2	2
Други	1452	0	0
Е.Печалба /Д-V/	0454	83	122
Всичко /Г+V+Е/	1500	9416	8849

в т.ч. приходи от посредническа дейност	1561	0	0
услуги на ишлеме	1562	0	0
- Дълготрайни материални и нематериални активи, наеми/с-ка 704/	1554	11	10
от тях наеми	1555	13	23
- Други	1556	158	170
Общо за група I	1610	8402	7936
II.Приходи от финансираня	1620	1011	913
в т.ч. от правителството	1621	999	899
III.Финансови приходи			
Приходи от лихви	1710	0	0
в т.ч. приходи от свързани предприятия	1711	0	0
Приходи от участия	1720	0	0
в т.ч. дивиденди	1721	0	0
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1730	0	0
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	1740	0	0
Други приходи от финансови операции	1745	0	0
Общо за група III	1700	0	0
Б.Общо приходи от дейността /I+II+III/	1600	9413	8849
В.Загуба от обичайната дейност	1810	0	1
IV.Извънредни приходи	1750	3	0
Г.Общо приходи /Б+IV/	1800	9416	8849
Д.Счетоводна загуба	1850	-85	-124
Е.Загуба /Д+V/	0455		
Всичко /Г+Е/	1900	9416	8849

85 124

Забележка:

ТЕХНИЧЕСКИ КОНСОЛИДИРАН ОПР
на търговските дружества ЕООД към 30.06.2019г.

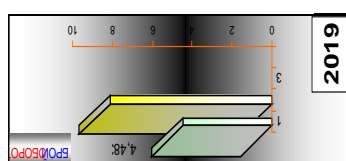
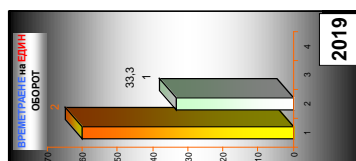
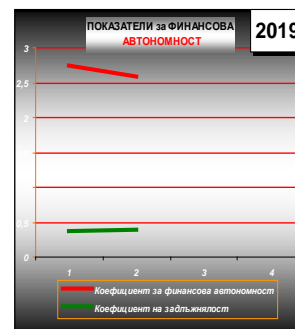
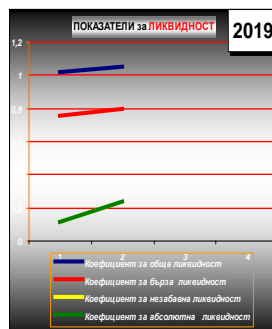
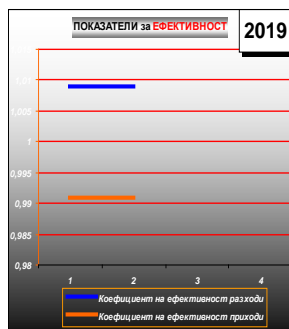
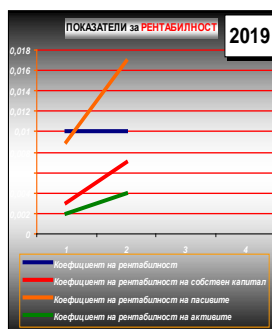


Количествените характеристики на финансовото състояние на търговските дружества със 100% общински капитал, както и финансовите резултати от тяхната дейност са изразени със следните показатели:

- Показатели за рентабилност
- Показатели за ефективност
- Показатели за ликвидност
- Показатели за финансова автономност
- Показатели за обръщаемост на КМА

2019 - ПОКАЗАТЕЛИ за ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ

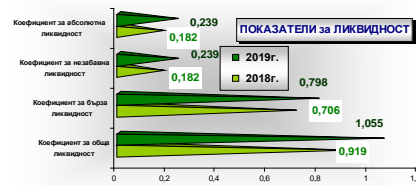
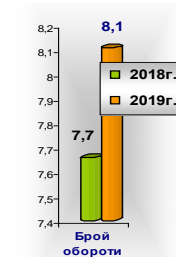
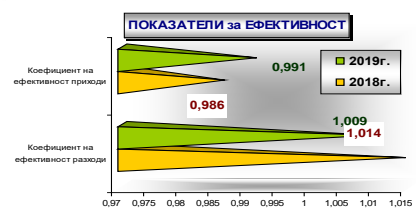
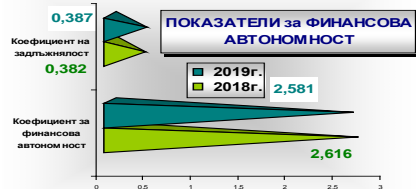
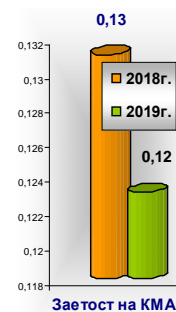
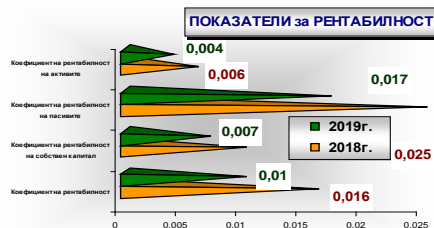
ОБЩИ РЕЗУЛТАТИ НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА	3 - мес 2019г.	6 - мес 2019г.	9 - мес 2019г.	2019г.	СЪОТНОШЕНИЕ	ОПТИМУМИ
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ						
Коефициент на рентабилност	0,01	0,01			финансов резултат / нетни приходи продажби	0.08 - 0.10
Коефициент на рентабилност на собствен капитал	0,003	0,007			финансов резултат / собствен капитал	> от основния лих. %
Коефициент на рентабилност на пасивите	0,009	0,017			финансов резултат / пасиви	< от основния лих. %
Коефициент на рентабилност на активите	0,002	0,004			финансов резултат / реални активи	> от 1
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕФЕКТИВНОСТ						
Коефициент на ефективност разходи	1,009	1,009			приходи / разходи	> от 1
Коефициент на ефективност приходи	0,991	0,991			разходи / приходи	< от 1
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ						
Коефициент за обща ликвидност	1,018	1,055			кратк. активи / краткоср. задължения	= 1
Коефициент за бърза ликвидност	0,76	0,798			кр.вз.+кр.фин.+пар.ср. / краткоср. задължения	0.5 - 1
Коефициент за незабавна ликвидност	0,119	0,239			кр.вз.+пар.ср. / текущи задължения	0.5 - 0.7
Коефициент за абсолютна ликвидност	0,119	0,239			пар.средства / текущи задължения	
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ						
Коефициент за финансова автономност	2,737	2,581			собствен капитал / пасиви	min 0.33 - > 1
Коефициент на задлъжнялост	0,366	0,387			пасиви / собствен капитал	< от 1
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ КМА						
Времетраене на 1 оборот	60,223	33,308			средна нал. на КМА x 90 / нетен размер прих. от продажби	max къс срок
Брой обороти	4,483	8,106			НРПП / средна нал. на КМА x 90	
Заетост на КМА	0,223	0,123				





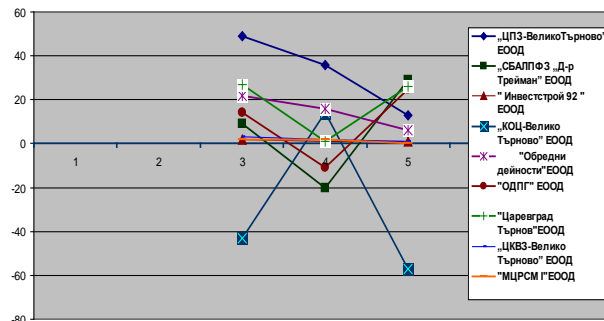
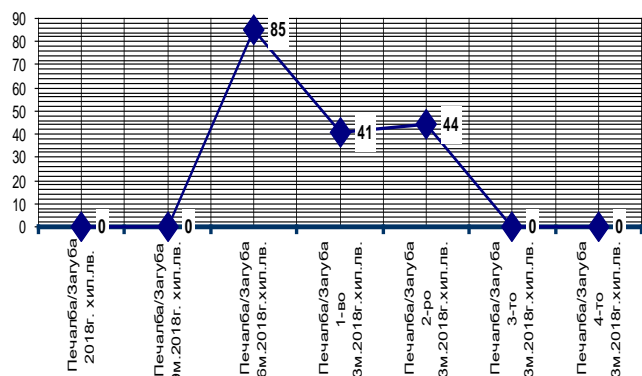
2019г.- ПОКАЗАТЕЛИ за ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ

ОБЩИ РЕЗУЛТАТИ НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА	6 мес. 2018г.	6 мес. 2019г.
Коефициент на рентабилност	0,016	0,01
Коефициент на рентабилност на собствен капитал	0,01	0,007
Коефициент на рентабилност на пасивите	0,025	0,017
Коефициент на рентабилност на активите	0,006	0,004
Коефициент на ефективност разходи	1,014	1,009
Коефициент на ефективност приходи	0,986	0,991
Коефициент за обща ликвидност	0,919	1,055
Коефициент за бърза ликвидност	0,706	0,798
Коефициент за незабавна ликвидност	0,182	0,239
Коефициент за абсолютна ликвидност	0,182	0,239
Коефициент за финансова автономност	2,616	2,581
Коефициент на задлъжнялост	0,382	0,387
Времетраене на 1 оборот	35,264	33,308
Брой обороти	7,657	8,106
Заетост на КМА	0,131	0,123



Печалба / загуба: 1-во, 2-ро, 3-то и 4-трим., Шестмесечие, Деветмесечие и цялата 2019г.

Наименование на търговското дружество ЕООД	2019 година			2019	2019	2019	2019
	Печалба/Загуба 2019г. ХИЛ.ЛВ.	Печалба /Загуба 9м.2019г. ХИЛ.ЛВ.	Печалба /Загуба 6м.2019г. ХИЛ.ЛВ.	Печалба /Загуба 1-во 3м.2019г.х ил.лв.	Печалба /Загуба 2-ро 3м.2019г.х ил.лв.	Печалба /Загуба 3-то 3м.2019г.х ил.лв.	Печалба /Загуба 4-то 3м.2019г.х ил.лв.
„ЦПЗ-ВеликоТърново” ЕООД			49	36	13		
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД			9	-20	29		
" Инвестстрой 92 " ЕООД			2	1	1		
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД			-43	14	-57		
"Обредни дейности"ЕООД			22	16	6		
"ОДПГ" ЕООД			14	-11	25		
"Царевград Търнов"ЕООД			27	1	26		
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД			3	2	1		
"МЦРСМ I"ЕООД			2	2	0		
ОБЩО	0	0	85	41	44	0	0



**ДИВИДЕНТ за 2018г.**

Решение №1450/25.04.2019г. на Великотърновски общински съвет.

1. „Царевград Търнов” ЕООД– гр.Велико Търново: за **2018г.** - Внесен дивидент - **30% от печалбата в размер на 7 068,93 на 11.06.2019г.** *по сметка на Община Велико Търново.*

Решение №1448/25.04.2019г. на Великотърновски общински съвет.

2. „Обредни дейности” ЕООД – гр.Велико Търново за **2018г.** - Внесен дивидент - **30% от печалбата в размер на 4 973,74 на 03.06.2019г.** *по сметка на Община Велико Търново.*

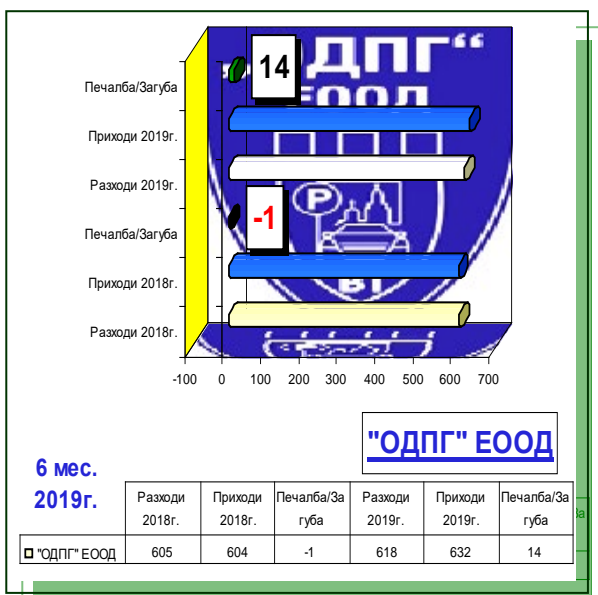
Решение №1449/25.04.2019г. на Великотърновски общински съвет.

3. „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД– гр.Велико Търново: за **2018г.** - Внесен дивидент - **30% от печалбата в размер на 7 424,75 на 04.06.2019г.** *по сметка на Община Велико Търново.*

Решение №1447/25.04.2019г. на Великотърновски общински съвет.

4. „Инвестстрой – 92” ЕООД– гр.Велико Търново: за **2018г.** - Внесен дивидент - **30% от печалбата в размер на 1 991,71 на 23.05.2019г.** *по сметка на Община Велико Търново.*

След направените обобщения на балансите на търговските дружества и техните отчети за приходи и разходи, включително и медицинските дружества, са изчислени и основните финансови показатели, които характеризират състоянието им.

„ОДПГ” ЕООД**6 месеци****2019****Дружеството е с предмет на дейност:**

Изготвяне на проекти; изграждане, поддържане експлоатиране на паркинги и гаражи на територията на Общината; картотекиране и водене на отчет паркингите на свободен режим; извършване на охрана и контрол върху обекти и други дейности.

Решение от 30.06.2000г. на ВТОС за вписване в Регистъра на търговските дружества – рег.1, том 5, стр. 262, партия 27 по ф.д. № 1100/2000г.- Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма - „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД.

Решение № 141/07.06.2000г. на Общински съвет Велико Търново.



ЕИК

Управител на дружеството:

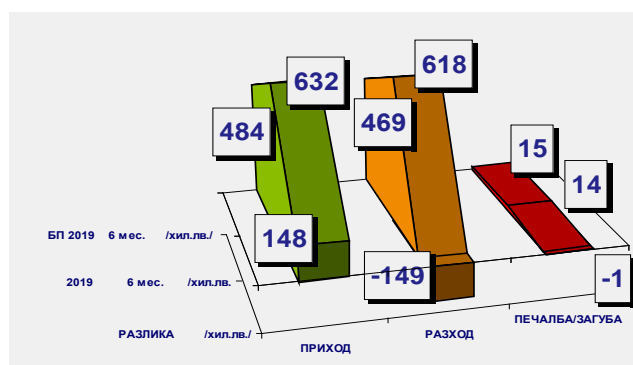
инж. Иван Димитров

Капитал на дружеството:

по Решение на ВТОС № 1044 от 27.04.2006г. към момента е **158 280лв.**, разпределен на 15 828 дяла по 10 лв. всеки един от тях, собственост на Община Велико Търново.

За 6-месечието на 2019г. "ОДПГ" ЕООД реализира печалба в размер на 14хил.лв. За сравнение през аналогичния информационен период на 2018г. е регистрирана загуба за 6 месечието в размер на 1хил.лв.

	БП 2019	2019	РАЗЛИКА
"ОДПГ" ЕООД	/хил.лв./	/хил.лв.	/хил.лв./
ПРИХОД	484	632	148
РАЗХОД	469	618	-149
ЗАГУБА	15	14	-1



Средносписъчният състав на дружеството към 30.06.2019г. е 57 души. Дружеството разполага със списъчен състав към 31.06.2019 – 57бр., в това число ръководни кадри – 1, аналитични специалисти – 1, персонал в администрация – 8, персонал зает с охрана на паркингите и контролори – 31, помощен персонал - 5, нискоквалифицирани - 5, оператор и шофьор на транспортни средства - 6.

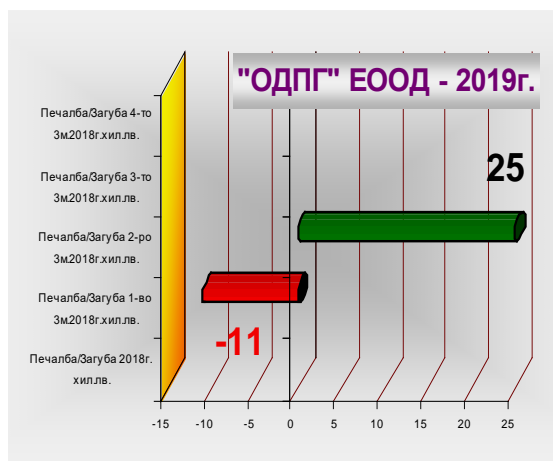
Средната работна заплата в дружеството за информационния период е в размер на **819лв.**

С П Р А В К А за формиране на работната заплата в „ОДПГ“ ЕООД 2019 г.

-Основна заплата	- 199000 лв.
-Доплащане прослужени години	- 13497 лв.
-Положен извънреден труд	- 18853 лв.
-Заработка	- 29526 лв.
-Платен годишен отпуск	- 16018 лв.
-Обезщетения по КТ	- 3226 лв.
ОБЩО ФРЗ	280120 лв.

Печалба / загуба: 1-во, 2-ро, 3-то и 4-трим., Шестмесечие, Деветмесечие и цялата 2019г.

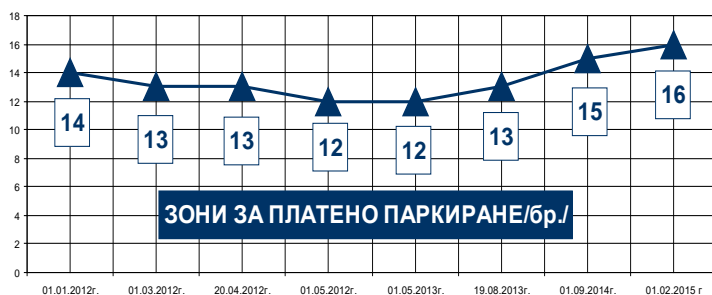
Наименование на търговското дружество ЕООД	2019 година				2019	2019	2019	2019
	Печалба/Загуба 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 9м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 6м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 1-во 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 2-ро 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 3-то 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 4-то 3м. 2019г. хил.лв.	
"ОДПГ" ЕООД			14	-11	25			





ПЕРИОД	ЗОНИ ЗА ПЛАТЕНО ПАРКИРАНЕ /бр./	ПАРКО МЕСТА /бр./
01.01.2012г.	14	536
01.03.2012г.	13	496
20.04.2012г.	13	509
01.05.2012г.	12	486
01.05.2013г.	12	439
19.08.2013г.	13	497
01.09.2014г.	15	570
01.02.2015 г	16	593

Към 30.06.2019г. „ОДПГ” ЕООД стопанисва и експлоатира **16 зони за платено паркиране с 593 бр.** паркоместа, 1 денонощно-охраняем паркинг, подземен паркинг и наказателен паркинг. Контролът по неправилно паркираните ППС се осъществява от екип за принудително задържане с техническо средство тип “скоба” и специализиран автомобил за принудително преместване. Зоните за платено паркиране се хигиенизират ежедневно и се



снегочистват със специално закупен за това трактор с гребло. Към 30.06.2019г. „ОДПГ”ЕООД извършва контрол в шеснадесет зони за платено паркиране с 593 паркоместа. През отчетния период се поддържа вертикалната сигнализация и хоризонталната маркировка в зоните, почистване на тревните площи и клоните, които закриват знаците и табелите,

които закриват знаците и табелите, ежедневно се хигиенизират зоните. Тези зони се обслужват от контрольори, оборудвани с електронни устройства за проверка на SMS-паркирането, обозначителни светлоотразителни жилетки, служебни карти, работни чанти, чадъри и необходимото работно облекло, мобилни телефони.

От 01.09.2017г. във връзка със сключен договор с Община В.Търново, с предмет „Направата на хоризонтална планировка и направа и поддръжка на вертикална сигнализация на пътно-транспортната мрежа и дейности по организация на движението на територията на Община Велико Търново” е формирано звено по безопасност и организация на движението.

ПРИХОДИ

Към 30.06.2019г. „ОДПГ” ЕООД реализира общо **приходи от продажби** на стойност **632 ХИЛ.ЛВ.**

• от услуги	629 хил.лв.
• други	2 хил.лв.
• извънредни	3 хил.лв.

Приходите за 6-месечието на 2019г. са се променили в сравнение с реализираните приходи през 6-месечието на предходната година, когато са се реализирани приходи в размер на 583 хил.лв. – увеличение на текущите приходи с 15 хил.лв.

Сумата на приходите се разпределя по дейности, както следва:

Видове дейности / хил.лв./	2018г.	2019г.
1. Зони за платено паркиране	215	229
2. Денонощно – охраняеми паркинги	63	56
3. Паркинги - хотели	57	56
4. Принудително преместване на ППС	73	80
5. Принудително задържане на ППС	73	65
6. Подземен гараж	7	7
7. Наказателен паркинг	27	34
8. Звено по безопасност и организация на движението	87	87
9. Паркинг Крайбрежна		13



10. Наеми и други приходи	3	5
ОБЩО	605	632

От приходите отразени по сметките на „ОДПГ“ ЕООД във връзка със сключените договори с Община В.Търново за „Контрол по реда и времетраенето на паркиране в „Зони за платено паркиране”, дейност по принудително задържане на неправилно паркирани ППС и принудителното им преместване, както и всички други дейности по обслужване на зоната и контрола на нейното функциониране, в това число дейност по продажбата на талони за паркиране и таксуване чрез паркинг автомати/в случай, че се поставят такива/ и други видове работи, по изпълнение на ЗДВП и Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на ППС на територията на Община В.Търново “ и за „Управление и поддръжка на паркингите, съгласно глава II, раздел IV от Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на гр. Велико Търново и осъществяване на контрол по реда и времетраенето на паркирането в границите на паркингите“ са преведени по сметка на Община В.Търново 165082.62 лв. /без ДДС/разпределени по видове както следва:

1. От абонамент	-	69852.73 лв.
2. От такси паркиране	-	5151.68 лв.
3. От такси отговорно пазене	-	6900.03 лв.
4. От продадени талони	-	74330.48 лв.
5. От паркинг автомат	-	7060.24 лв.
6. От такси паркинг	-	1787.46 лв.

Приходите от SMS за Община В.Търново за първото шестмесечие на 2019 година са в размер на 232520 лв.

Дейността по принудително задържане на ППС завърши шестмесечие с приходи в размер на 65056.66 лв.

Дейността по принудително преместване на ППС завърши шестмесечие с приход от 80237.50 лв..

През 6 мес. на информационния период – 2019г. търговското дружество е отдало под наем с договори за отдаване под наем 2 броя обекти с обща площ 3 055 кв.м. при дължим наем за бмес. -700лв.

"ОДПГ" ЕООД - НАЕМИ - 6 мес.-2019г.									
Обекти /бр./	Общо кв. м.	Общо договори /бр./	Общо дължим месечен наем /лв./	Общо дължими наеми за всички обекти за периода /лв./	Общо изплатен наем от наемателите за периода /лв./	Общо просрочен наем на всички обекти за периода /лв./	Общо дължима сума 50% на Община В.Търново на обектите за периода /лв./	Общо Преведена сума на Община В.Търново за обектите за периода /лв./	Общо непреведена дължима сума на Община В.Търново /лв./
2	3055	2	700	2100	2882	456	1669	538	1131

от наемателите и изплатен наем в размер на 2 882лв. с просрочена сума по наема – 456лв. Дължима сума на Община Велико

Търново – 1 669лв.

Непреведената сума на Община Велико Търново е в размер на 1 131лв.

РАЗХОДИ

Разходната част по отчета за приходите и разходите – разходи за обичайната дейност бележи увеличение с 13хил.лв. от 605хил.лв. за 6-месечието на 2018г. на 618хил.лв. за 6-месечието на 2019г.



Текущите разходи,



направени от 01.01.2018 до 30.06.2019 год. са разпределени по икономически елементи както следва:

Разходи по икономически и елементи	2018г. /хил.лв./	2019г. /хил.лв./
Материали	76	55
Външни услуги	35	28
Амортизации	28	28
ФРЗ	253	280
Осигуровки	49	55
Други разходи	162	170
Финансови и извънредни разходи	2	2
ОБЩО	605	618

Дружеството има сключени договори :

1. За поддръжка на касовите апарати с „Тетра 04“ООД гр.Велико Търново.
2. За правна защита с адвокат Грета Гавраилова.
3. За абонаментно поддържане на програмни системи с „ИМПАС- РТ“ ЕООД.
4. Договори за охрана с „3 С СОТ“ АД В.Търново.
5. Медицинско обслужване-преглед шофьори от звено ПНП ППС с д-р Димитър Пашов.
6. За сервизно обслужване на повдигателни съоръжения с „Подемкран“АД.
7. За технически надзор на бордовите кранове за преместване на автомобили и товаро-захващащи приспособления с „Топекс“ЕООД.

Разшифровка на разходите на подпараграф “Други неквалифицирани в други параграфи и подпараграфи”

1. Направени преводи в Община В.Търново	- 165082.62 лв.
2. За амортизации и обезценка	- 28008.44 лв.
3. Социални разходи	- 283.10 лв.
4. Брак касови апарати	- 1048.34 лв.
5. Работно облекло	- 3667.70 лв.
Общо	- 198090.20 лв.

Разшифровка на разходите на подпараграфи “Други ползвани външни услуги”

1. Разходи за правна защита	- 6510.00 лв.
2. Автоизмиване	- 233.33 лв.
3. Пощенски ,куриерски и др. услуги	- 201.05 лв.
4. Пълнене тонер ,цветно принтиране и др.	- 414.21 лв.
5. Електронен подпис	- 80.00 лв.
6. Архивиране карти водачи паяк и тахограф	- 219.00 лв.
7. Иработка на предформа за тампони	- 400.00 лв.
8. Профилактика климатици	- 75.00 лв.
9. Обслужване пожарогасители	- 319.00 лв.
10. Галванично покритие скоби паяк	- 76.00 лв.
11. Метеорологична информация	- 35.00 лв.
12. Доставка на хартия паркинг автомати	- 50.00 лв.
13. Боядисване автомобил	- 45.00 лв.
15. Ремонт ролетна врата паркинг	- 436.00 лв.
16. Демаркиране пешеходни пътеки	- 265.00 лв.
17. Изработка скоби за ВТ 1426 КМ	- 500.00 лв.
18. Доработка касови апарати	- 275.00 лв.
19. Комисия за регулиране на съобщенията	- 151.49 лв.
20. Такса за агенция по геодезия	- 50.00 лв.
21. Такса публикуване на годишен отчет	- 20.00 лв.



22.Ремонт хросторез	-	58.33 лв.
23.Смяна гуми ППС	-	155.00 лв.
24.ГТП ППС	-	95.83 лв.
25.Полагане на кабел за СОД	-	38.81 лв.
26.Оценка и опис на имущество длъжник	-	195.05 лв.
27.Учебни курсове кранист и строител.техник	-	1864.00 лв.
ОБЩО:	-	12912.10 лв.

Краткосрочните вземания на дружеството кам 30.06.2019г. са в размер на 187 хил.лв. от които: 185 хил.лв. от клиенти и доставчици, 2 хил.лв.-други.

С П Р А В К А ЗА ТЕКУЩИ ВЗЕМАНИЯ НА „ОДПГ” ЕООД/лв./

1.Стари вземания от клиенти	595.00
-Фасто куриер ЕООД	- 385.00
-Пи Ем Студио ЕООД	- 210.00
2.Текущи вземания	- 184868.40
-Община В.Търново	- 179936.06
-„Модеа –К” ЕООД	- 336.00
-Меридиан Болярски ЕООД	- 1680.00
-Пи Ем Студио ЕООД	- 315.00
-Охрид Макс ЕООД	- 672.00
-Милка Мошева	- 585.34
-Аркус Строй ЕАД	- 1344.00

Краткосрочните задължения са в размер на **101хил.лв.** и са както следва за информационния период: към доставчици и клиенти – 17 000лв., към персонала – 43 000лв., към осигурителни предприятия–18 000лв., данъчни задължения– 23 000лв., други – 0хил.лв. и към финансови предприятия – 0хил.лв.

С П Р А В К А за краткосрочни и дългосрочни задължения на „ОДПГ” ЕООД за 2019 г.

I.ФРЗ на работници и служители

1. РЗ за изплащане за м.06.2019 – 35630 лв.

Дата на плащане 20.07.2019г.

2.Неизползвани отпуски от минали години в размер на 7240 лв. .

Предприети са мерки работниците и служителите да използват отпуски от минали години регулярно.

II.Социални осигуровки

1.Начислени осигуровки за м.06.2019 в размер на 16247лв

Дата на изплащане 20.07.2019г.

2.Начислени осигуровки върху компенсируемите отпуски в размер на 1407 лв.

III.Данъчни задължения

1.Начислен ДДС за м.06.2019 – 15627 лв.

Срок за плащане до 14.07.2019 год.

2.Данък по ЗОДФЛ- 7925 лв.

IV.Община В.Търново

1.Абонаменти от паркинги, такси отговорно пазене и такси от 1 лев. – 17493 за м.03.2019г.2.50% от наеми в размер на 1292 лв.

Дружеството е разполагало към 30.06.2019г. с **60хил.лв. парични средства от които: в брой - 6хил.лв. и 54хил.лв. в безсрочни депозити.**

Записания капитал на „ОДПГ” ЕООД е 158хил.лв. съгласно последната съдебна регистрация.

Резерви не се отчитат към 30.06.2019г.



Натрупаната печалба е 239 хил. лв. и формира финансов резултат от 253 хил. лв.
Балансовата стойност на **Дълготрайните активи** е 242 хил. лв. и е възприет стойностен праг - 700 лв.

За представянето на количествените характеристики на финансовото състояние и финансовите резултати от дейността на търговското дружество се използват следните показатели:

- Показатели за рентабилност
- Показатели за ефективност
- Показатели за ликвидност
- Показатели за финансова автономност
- Показатели за обръщаемост на КМА

	2019	2018		2019	2018
<u>Показатели за рентабилност</u>			<u>Показатели за ликвидност</u>		
1. Коефициент на рентабилност финансов резултат/нетни приходи продажби	0,022	-0,002	6. К. обща ликвидност	2,842	1,976
2. К. рентабилност на собствен капитал	0,034	-0,003	кратк. активи/краткоср. задължения		
3. К. рентабилност на пасивите финансов резултат/пасиви	0,119	-0,006	7. К. бърза ликвидност	2,446	1,646
4. К. рентабилност на активите финансов резултат/реални активи	0,026	-0,002	кр. вз.+кр. фин.+пар. ср./краткоср. задължения		
<u>Показатели за ефективност</u>			8. К. незабавна ликвидност	0,594	0,433
4. К. ефективност разходи-прих./разходи	1,023	0,998	кр. вз.+пар. ср./текущи задължения		
5. К. ефективност приходи-разх./прих.	0,978	1,002	9. К. абсолютна ликвидност	0,594	0,433
<u>Показатели за обръщаемост КМА</u>			пар. средства/тек. задължения		
12. Времетраене на 1 оборот средна наличност на КМАx270/нетен размер приходи от продажби	16,741	17,434	<u>Показатели за финансова автономност</u>		
13. Брой обороти НРПП/средна наличност на КМА	16,128	15,487	10. К. финансова автономност	3,483	2,277
14. Заетост на КМА средна наличност на КМА/НРПП	0,062	0,065	собств. к-л/пасиви		
			11. К. на задлъжнялост	0,287	0,439
			пасиви/собствен к-л		

ОТЧЕТ за изпълнение на Решения на Великотърновски бщински съвет

1. Решение 1449/25.04.2019 год. -Преведени на Община Велико Търново 30 % от печалбата за 2018 година в размер на 7224.75 лв.

О Т Ч Е Т ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА БИЗНЕС ПРОГРАМА – 2019г.

„ОДПГ” ЕООД гр. В. Търново е създадено на 01.07.2000 г. с Решение № 141/07.06.2000 г. на Общински съвет В. Търново. Предмет на дейност на дружеството е : проектиране , изграждане ,поддържане и експлоатация на паркинги и гаражи на територията на гр. В. Търново, картотекиране и водене на отчет паркинги на свободен режим, извършване на охрана и контрол върху обектите и други дейности, незабранени от закона. Капиталът на дружеството е 158 280 лв., разпределени в 15 828 дяла по 10/десет/ лв. всеки. През м. юни 2010 г. „ ОДПГ ” ЕООД участва и спечели обществена поръчка с предмет на дейност „Контрол по реда и времетраенето на паркирането в „Синя зона”, дейност по принудително задържане на неправилно паркирани ППС и принудителното им преместване, както и всички други дейности по обслужване на зоната и контрола на нейното функциониране, в т.ч. и дейност по продажба на талони за паркиране и таксуване чрез паркинг- автомати и други видове работи по изпълнение на Закона за движението по пътищата (ЗДВП) и Наредбата за реда за спиране , престой и паркиране на ППС на територията на Община Велико Търново”. На 01.04.2015 година дружеството подписа нов договор със същия предмет на дейност за срок от една година, който с допълнително споразумение от 01.04.2017 год. е продължен до 01.04.2018 година. На 31.08.2018 година „ОДПГ” ЕООД сключи нов договор с Община В. Търново за срок от три години от датата на подписване. Към 0.06.2019 година „ОДПГ” ЕООД извършва контрол в шеснадесет зони за платено паркиране с 593 паркоместа. През отчетния период се поддържаха вертикалната сигнализация и хоризонталната маркировка в зоните. Почистване на тревните площи и клоните, които закриват знаците и табелите, ежедневно се хигиенизират зоните . Тези зони се обслужват от 15 бр. контрольори, оборудвани с електронни устройства за проверка на SMS-паркирането,

ВЕЛИКО ТЪНОВО, 2019г.



обозначителни светлоотразителни жилетки, служебни карти, работни чанти, чадъри и необходимото работно облекло, мобилни телефони. През м.октомври 2010 г. „ОДПГ“ ЕООД В.Търново участва в процедура на договаряне без обявление с предмет „Управление и поддръжка на паркингите, съгласно глава II раздел IV от Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на ППС на територията на гр.В.Търново и осъществяване на контрол по реда и времетраенето на паркирането в границите на паркингите“. На 01.04.2015 година дружеството подписа нов договор със същия предмет на дейност и анекс на 01.04.2017 година. На 31.08.2018 година

Приходи /лв./	Планирани	Отчетени
от такси	247	234
от ПЗ и ПП ППС	141	140
от наеми и др.	2	5
от звено БОД	93	87
общо	484	466

„ОДПГ“ ЕООД сключи нов договор за срок от три години. Съгласно тази процедура на „ОДПГ“ ЕООД бяха възложени за управление и поддръжка покрит и открит денонощно-охраняем паркинг на ул.„Краков“№ 3, подземен гараж на ул.„Поп Харитон“ №2, денонощно охраняем паркинг на ул.„Крайбрежна“ и специализиран паркинг за принудително преместени неправилно паркирани автомобили на ул.„Христо Ботев“ № 19. Ежедневно се извършва хигиенизиране на паркоместата и през зимния сезон тяхното снегочистване. В покрития денонощно-охраняем паркинг на ул. „Краков“ № 3 са обособени 82 бр. паркоместа за леки автомобили, както и отделни помещения, които са отдадени под

наем:

Разходи по икономически елементи /лв./	Планирани	Отчетени
Материали	57	55
Външни услуги	29	28
Амортизации	28	28
ФРЗ	293	280
Осигуровки	57	55
Други разходи	5	6
ОБЩО	469	452

1.Фризьорски салон с наемна цена 161.53 лв.месечно.

2.Сервиз за гуми с наемна цена от 538.33 лв. месечно

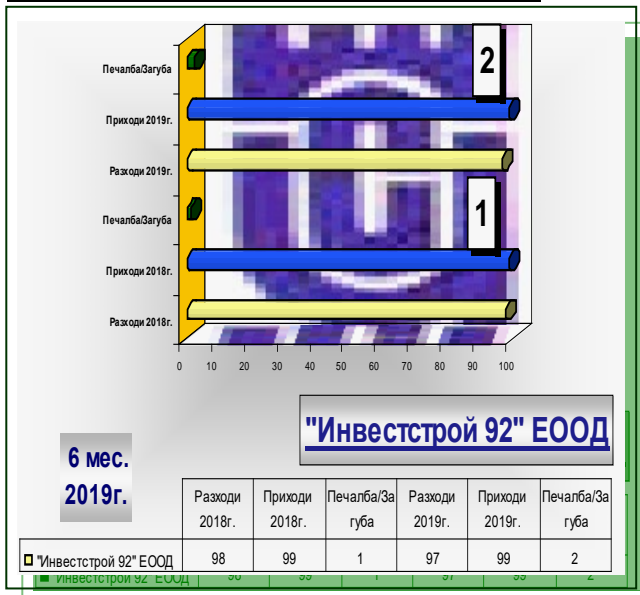
От 01.05.2019 помещението ,което беше давано под наем за фризьорски салон бе освободено.Предстои провеждане на търг за нов наемател. На открития денонощно-охраняем паркинг на ул.„Краков“ № 3 са обособени 90 паркоместа за леки и лекотоварни автомобили. От 16.08.2016 влезе в експлоатация изградения паркинг на принудително преместени ППС на ул.„Хр.Ботев“ 19.Същият разполага с 24 бр.паркоместа. С възлагателно писмо № 5300-744-33/12.02.2018 на Община Велико Търново и заповед № РД-06-2/12.02.2018 на Управителя на „ОДПГ“ЕООД гр.В.Търново е преустановена работата на денонощно охраняем паркинг „Крайбрежна“ поради ремонтни

дейности,считано от 13.02.2018г.От същата дата паркингът за принудително преместени ППС на ул.„Хр.Ботев“ №19 работи като денонощно охраняем паркинг. От 09.04.2019 година след извършен основен ремонт е въведен в експлоатация охраняемият паркинг на ул.„Крайбрежна“.Той разполага с 48 места за автомобили,2 бр.места за инвалиди и 8 места за автобуси. Подземният гараж на ул.„Поп Харитон“ разполага с 21 бр.паркоместа, разположени на две нива. Охраняемите паркинги се обслужват от 12 бр. охранители, снабдени с необходимото работно облекло и консумативи. На основание заявления до „ОДПГ“ЕООД за ползване на паркоместа , /извън зоните за платено паркиране/ са проектирани и изградени с вертикална сигнализация ,хоризонтална маркировка и обозначителни табели денонощни паркинги . Към 30.06.2019 паркоместата са 46 бр. Дейността по принудително задържане на неправилно паркирани ППС е организирана в съответствие с работното време на зоните за кратковременно паркиране. Когато при осъществяване на дейността по контролорите на реда и времетраенето на паркиране в зона се установи, че водачът на паркирания автомобил не е заплатил съответната такса за паркиране, то автомобилът се задържа принудително до заплащане на таксата за паркиране и разхода по принудителното му задържане. Звеното за принудително задържане на ППС разполага с два екипа от по двама човека- контролори по принудително задържане на ППС, които контролират дейността по паркирането с 60 бр. скоби, придвижвайки се с 2 бр. автомобили. Закупени и монтирани са радиостанции за бърза и ефективна комуникация между диспечера и контролорите от звено „Принудително задържане на ППС“. През 2018 година бяха въведени в експлоатация два броя паркинг-автомати за талони за платено паркиране,марка „ПАРКЕОН – Страда“. От 03.06.2019 година е въведен в експлоатация още един брой паркинг автомат.Предстои монтаж и на още пет паркинг автомата за талони. Дейността по принудително преместване на неправилно паркирани ППС се осъществява от два екипа от работници и служители на „ОДПГ“ ЕООД, които работят по график /на сумирано работно време/ и участват в полицейски акции, оказвайки съдействие със специализирания автомобил за преместване на неправилно паркирани ППС. На 01.09.2017 „ОДПГ“ЕООД сключи договор с Община Велико Търново с предмет „Направа на хоризонтална планировка и направа и поддръжка на вертикална сигнализация на пътно-транспортната мрежа и дейности по организация на движението на територията на Община Велико Търново.“ Във връзка с това бе формирано звено по безопасност и организация на движението, в което са назначени четири работника. На 31.08.2018 година „ОДПГ“ ЕООД сключи нов договор за срок от три години . При изпълнение на всички мероприятия и дейности заложи в бизнес програмата на дружеството за първото тримесечие на 2018 година „ОДПГ“ ЕООД отчита печалба в размер на 14 193.74 лв..



„ИНВЕСТСТРОЙ-92“ ЕООД

Дружеството е с предмет на дейност:



6 месеци

2019



Осъществяване на независим строителен надзор в проектирането и строителството инвеститорски контрол; административно-правни и технически услуги на граждани, търговски дружества, държавни и общински предприятия при образуването и преобразуването им, както и при приватизация; осъществяване на комунални услуги, свързани с: извозване на битови, промишлени, строителни и други отпадъци; поддържане чистотата на улици, тротоари, обществени места, паркове и обществени зелени площи; озеленяване и поддържане на градини, паркове, детски и спортни площадки, както и всички други дейности, незабранени от закон.

Решение от 31.07.1992г. на ВТОС за вписване в Регистъра на търговските дружества – рег.1, том 5, стр. 92, партида 10 по ф.д. № 2685/1992г.- Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма - „Инвестстрой-92“ ЕООД.

Решение № 112/25.06.1992г. на Общински съвет Велико Търново.

ЕИК

Управител на дружеството :

Ина Минчева-Кържилова

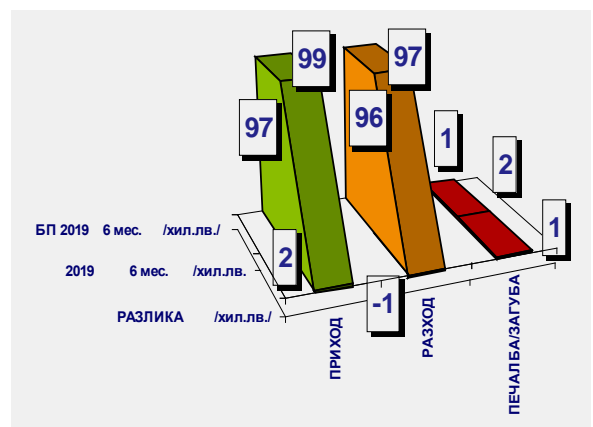
Капитал на дружеството:

по Решение на ВТОС от 28.07.2000г. към момента е 8 116 лв., разпределен на 811 дяла по 10 лв. всеки един от тях, собственост на Община Велико Търново.

Финансовия резултатът от дейността на дружеството за 6-месечieto на 2019г. е счетоводна печалба в размер на 2хил.лв., като предходния период резултатът е бил също печалба в размер на 1 хил.лв.

"Инвестстрой-92" ЕООД	БП 2019 6 мес. /хил.лв./	2019 6 мес. /хил.лв.	РАЗЛИКА /хил.лв./
ПРИХОД	97	99	2
РАЗХОД	96	97	-1
ПЕЧАЛБА	1	2	1

Във връзка отчитане резултатите на дружеството към 30.06.2019год. може да се направят следните изводи в приходната и разходната част в ОПР и Баланаса на „ИНВЕСТСТРОЙ-92“ ЕООД : в приходната част общата сума на приходите към 30.06.2019 година е **99** хил. В Бизнес програмата



ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2019г.

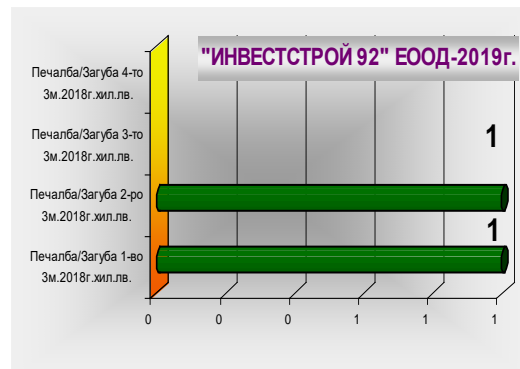
37



заложените приходите са **97**хил.лв.; н разходната част общата сума на разходите към б-месечието на 2019г. са **97**хил.лв. Заложените в Бизнес програмата разходи са **96** хил.лв. Има увеличение от 2хил.лв., в приходната част и също така и в разходната част/1хил.лв./, като дружеството е успяло да достигне печалба от 2 хил.лв. Спрямо одобрената Бизнес програма приходите са увеличени въпреки поради спецификата на дейността на Дружеството, което поради липса на обекти през зимния сезон и достигна плануваните си приходи и не рализира през първото тримесечие -1 х.лв. През второто тримесечие Дружеството работи на печалба от 1 хил.лв.

Печалба / загуба: 1-во, 2-ро, 3-то и 4-трим., Шестмесечие, Деветмесечие и цялата 2019г.

Наименование на търговското дружество ЕООД	2019 година				2019	2019	2019	2019
	Печалба/Загуба 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 9м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 6м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 1-во 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 2-ро 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 3-то 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 4-то 3м. 2019г. хил.лв.	
"Инвестстрой-92" ЕООД			2	1	1			



Средносписъчният състав на дружеството към 30.06.2019г. е 7 човека.

Средната работна заплата за иформационния период на текущата година е в размер на **992**лв.

С П Р А В К А за работната заплата на персонала към 30.06.2019 г.

Начислено ФРЗ без заплата на управител и обезщетения по КТ	44 647 лв.
Средно списъчен брой	7.5 бр.
Средна работна заплата	992 лв.

ПРИХОДИ

Приходите на дружеството са в размер на **99**хил.лв., като нямат увеличение спрямо аналогичния информационен период на 2018г.

Нетни приходи от продажба на услуги	99хил.лв.
-------------------------------------	-----------

Към 30.06.2019г. "Инвестстрой-92" ЕООД има отдадени под наем свободни помещения /офиси, гаражи и ателиета/ 1 брой по 1 договор за наем с обща площ от 12кв.м., при общо дължим месечен наем от наемателите – 45лв. Начислените през б-месечието суми от наеми са на стойност 271лв. Дължимите суми от наеми дружеството е превело в пълен обем на Община Велико Търново – 135лв..

С П Р А В К А ЗА СВОБОДНИТЕ НЕЗАЕТИ ПОМЕЩЕНИЯ отдавани под наем от

"Инвестстрой 92" ЕООД - НАЕМИ - 6 мес.-2019г.									
Обекти /бр./	Общо кв. м.	Общо договори /бр./	Общо дължим месечен наем /лв./	Общо дължими наеми за всички обекти за периода /лв./	Общо изплатен наем от наемателите за периода /лв./	Общо просрочен наем на всички обекти за периода /лв./	Общо дължима сума 50% на Община В.Търново за периода /лв./	Общо Преведена сума на Община В.Търново за периода /лв./	Общо не преведена дължима сума на Община В.Търново /лв./
1	12	1	45	271	271	0	135	135	0

„ИНВЕСТСТРОЙ -92“ ЕООД,
Администрат. сграда на ул. "Росица" №1, 1 е т. през 2017 година

1. Административна

сграда на улица „Росица“ №1: I-ви етаж: От отдаваните под наем помещения на I-ви етаж в адм. сграда на улица Росица“ №1, броя помещения са заети. Свободни помещения на I-първи етаж -№3, №5 на юг с полезна площ 17.16 кв.метра .

Дейността на дружеството е ресурсно обезпечена с необходимите машини, съоръжения и праграмни продукти и на този етап може да отговори на нуждите на всичките си клиенти.

**РАЗХОДИ**

Общо разходите за дейността са **97хил.лв.** и имат намаление с 1хил. лв. спрямо 2018г., когато са били в размер на **98хил.лв.**

РАЗШИФРОВКА НА РАЗХОДИТЕ -Други ползвани външни услуги към 30.06.2019 г.

1	Граждански договори за дейността	3 070 лв.
2	Подизпълнители	1 730 лв.
3	Обучение	259 лв.
4	Пощенски и куриерски	17 лв.
5	Охрана на труда	91 лв.
6	Отпечатване ваучери	71 лв.
7	Техническо обслужване	181 лв.
8	Публикуване ГФО	40 лв.
9	Подновяване ел.подпис	40 лв.
	О Б Щ О	5 499 лв.

Основния капитал

е **8 хил.лв.** и е непроменен спрямо 2018г.

Краткосрочните вземания са **257хил.лв.**, от които: 122хил.лв. от доставчици и клиенти и 135хил.лв. други вземания. Общо краткосрочните вземания са с 5хил.лв. по-малко от тези за

аналогичния период от дейността на дружеството през 2018.

Краткосрочните вземания на дружеството към 30.06.2019 година са:

Вземания от клиенти и доставчици –	122 х.лв.
От които по големи са:	
- Община Велико Търново	36 х.лв.
- Сдружение на собствениците "Р.Николов" 1	13 х.лв.
- Сдружение на собствениците "Георги Живков" 1	34 х.лв.
- Сдружение на собствениците "ЕЖБ 10 "	12 х.лв.
- Сдружение на собствениците "Г.Измирлиев" № 12	3 х.лв.
- Сдружение на собствениците "Ален мак " № 4	24 х.лв.
<u>Присъдени вземания</u>	<u>123 х.лв.</u>
<u>Вземания за внесени гаранции</u>	<u>12 х.лв.</u>
Структурата на задълженията към 31.03.2019 г. е следната:	
- Данъчни задължения/текущо ДДС /	9 х.лв.
- Задължения към осигурителни предприятия	3 х.лв.
- Данъци по заплати	1 х.лв.
<u>Общо</u>	<u>13 х.лв.</u>

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА към 30.06.2019г.

Дата	Номер ф-ра	Сума ф-ра	Платено	Остатък
1 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО				
13.03.2019	1000003404	301.68	0.00	301.68
13.03.2019	1000003403	301.68	0.00	301.68
ВЕЛИКО ТЪРНОВО, 2019г.				



27.03.2019	1000003409	301.68	0.00	301.68
27.03.2019	1000003410	301.68	0.00	301.68
27.03.2019	1000003411	251.40	0.00	251.40
27.03.2019	1000003412	301.68	0.00	301.68
03.04.2019	1000003421	301.68	0.00	301.68
11.04.2019	1000003423	301.68	0.00	301.68
11.04.2019	1000003424	276.54	0.00	276.54
11.04.2019	1000003425	301.68	0.00	301.68
11.04.2019	1000003426	326.82	0.00	326.82
23.04.2019	1000003429	1 081.02	0.00	1 081.02
15.05.2019	1000003436	301.68	0.00	301.68
15.05.2019	1000003435	301.68	0.00	301.68
15.05.2019	1000003433	279.36	0.00	279.36
15.05.2019	1000003434	301.68	0.00	301.68
22.05.2019	1000003438	251.40	0.00	251.40
31.05.2019	1000003443	1 646.14	0.00	1 646.14
31.05.2019	1000003444	145.82	0.00	145.82
04.06.2019	1000003446	251.40	0.00	251.40
12.06.2019	1000003447	251.40	0.00	251.40
13.06.2019	1000003448	5 648.40	0.00	5 648.40
13.06.2019	1000003449	8 118.00	0.00	8 118.00
13.06.2019	1000003450	2 612.40	0.00	2 612.40
17.06.2019	1000003454	399.37	0.00	399.37
17.06.2019	1000003453	603.70	0.00	603.70
26.06.2019	1000003456	6 182.45	0.00	6 182.45
26.06.2019	1000003457	4 089.92	0.00	4 089.92
Общо за : ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО		35 734.02	0.00	35 734.02
2 СС УЛ.Г.ИЗМИРЛИЕВ №12, КВ.БУЗЛУДЖА БЛ.30 ВХ.АБВ				
15.01.2019	1000003367	2 715.12	0.00	2 715.12
Общо за : СС УЛ.Г.ИЗМИРЛИЕВ №12, КВ.БУЗЛУДЖА БЛ.30 ВХ.АБВ		2 715.12	0.00	2 715.12
3 СС ОХРИД 3 вх. А,Б,В,Г И АЛЕН МАК 4 вх.А,Б,В,Г				
15.01.2019	1000003368	2 815.68	0.00	2 815.68
26.06.2019	1000003458	12 500.05	0.00	12 500.05
26.06.2019	1000003459	8 269.26	0.00	8 269.26
Общо за : СС ОХРИД 3 вх. А,Б,В,Г И АЛЕН МАК 4 вх.А,Б,В,Г		23 584.99	0.00	23 584.99
6 НЕДКА ЯНКОВА				
27.06.2019	1000003460	66.18	0.00	66.18
Общо за : НЕДКА ЯНКОВА		66.18	0.00	66.18
35 СДРУЖЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ" Р.НИКОЛОВ 1				
26.03.2018	1000003177	2 141.76	0.00	2 141.76
10.07.2018	1000003263	2 875.80	0.00	2 875.80
10.07.2018	1000003264	1 917.19	0.00	1 917.19
09.10.2018	1000003305	2 450.06	0.00	2 450.06
09.10.2018	1000003304	3 675.10	0.00	3 675.10
Общо за : СДРУЖЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ" Р.НИКОЛОВ 1		13 059.91	0.00	13 059.91
55 СДРУЖЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ"ГЕОРГИ ЖИВКОВ1"				
12.09.2017	1000003052	1 536.48	0.00	1 536.48
30.03.2018	1000003186	5 825.38	0.00	5 825.38
30.03.2018	1000003185	8 738.06	0.00	8 738.06
21.11.2018	1000003318	11 081.28	0.00	11 081.28
21.11.2018	1000003319	6 532.91	0.00	6 532.91
Общо за : СДРУЖЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ"ГЕОРГИ ЖИВКОВ1"		33 714.11	0.00	33 714.11
60 СДРУЖЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ"ЕЖБ-10"				
15.11.2017	1000003092	1 769.28	0.00	1 769.28
06.03.2018	1000003172	3 181.66	0.00	3 181.66



	06.03.2018	1000003173	2 121.11	0.00	2 121.11
	28.05.2018	1000003215	3 913.54	0.00	3 913.54
	28.05.2018	1000003216	2 306.21	0.00	2 306.21
	09.07.2018	1000003257	71.66	0.00	71.66
	18.02.2019	1000003389	-2 306.20	0.00	-2 306.20
	28.02.2019	1000003392	1 727.60	0.00	1 727.60
Общо за : СДРУЖЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ"ЕЖБ-10"			12 784.86	0.00	12 784.86
Общо за всички контрагенти :			121 659.19	0.00	121 659.19

Краткосрочните задължения са в размер на 13 хил.лв., състоящи се в:

- Задължения към доставчици	- 0 х.лв.
- Данъчни задължения	- 9 х.лв.
- Задължения към осигурителни предприятия	- 3 х.лв.
- Задължения към персонала	- 0 х.лв.
- Други	- 1 хил.лв.
- Задължения към финансови предприятия	- 0 х.лв.
Общо:	13 х.лв.

За 6-месечие на 2018г. краткосрочните задължения на дружеството са с 3хил.лв. по-вече от тези за аналогичния период на 2018г.

При представяне количествените характеристики на финансовото състояние и финансовите резултати от дейността се използват определени показатели.

- Показатели за рентабилност
- Показатели за ефективност
- Показатели за ликвидност
- Показатели за финансова автономност
- Показатели за обръщаемост на КМА

	2019	2018		2019	2018
<u>Показатели за рентабилност</u>			<u>Показатели за ликвидност</u>		
1.Коефициент на рентабилност финансов резултат/нетни приходи продажби	0,020	0,010	6.К.обща ликвидност кратк.активи/краткоср.задължения	23,615	29,700
2.К.рентабилност на собствен капитал финансов резултат/собствен капитал	0,006	0,003	7.К.бърза ликвидност кр.вз.+кр.фин.+пар.ср./краткоср.задължения	23,308	29,400
3.К.рентабилност на пасивите финансов резултат/пасиви	0,154	0,071	8.К.незабавна ликвидност кр.вз.+пар.ср./текущи задължения	3,538	3,200
4.К.рентабилност на активите финансов резултат/реални активи	0,006	0,002	9.К.абсолютна ликвидност пар.средства/тек.задължения	3,538	3,200
<u>Показатели за ефективност</u>			<u>Показатели за финансова автономност</u>		
4.К.ефективност разходи-прих./разходи	1,021	1,010	10.К.финансова автономност собств.к-л/пасиви	26,308	28,071
5.К.ефективност приходи-разх./прих.	0,980	0,990	11.К.на задлъжнялост пасиви/собствен к-л	0,038	0,036
<u>Показатели за обръщаемост КМА</u>					
12.Времетраене на 1 оборот средна наличност на КМАх270/нетен размер приходи от продажби	2,727	2,727			
13.Брой обороти НРПП/средна наличност на КМА	99,000	99,000			
14.Заетост на КМА средна наличност на КМА/НРПП	0,010	0,010			

**С П Р А В К А за сключените договори за спонсорство, дарение и други към 30.06.2019 г.**

1. Договори за спонсорство дружеството не е сключвало.
2. Договор за дарение дружеството не е сключвало.
3. Договори за реклама няма.

С П Р А В К А ЗА ВОДЕНИТЕ СЪДЕБНИ ДЕЛА ОТ ДРУЖЕСТВОТО към 31.03.2019г.

Към 31.03.2019 година Дружеството има присъдени вземания за **118 689 лв.** на бившия гл.счетоводител Николай Бакалов. През 2011 година не са постъпвали плащания по тази партия тъй като лицето не работи и няма други доходи. От м. юни 2012 г. по партията периодично постъпват средства, които към 31.12.2012 година са 413 лв. За 2013 година са постъпили 44 лв. През 2014 година няма постъпления по партията. През 2015 година също няма постъпления. Поддържа постоянна връзка с ЧСИ Димитър Бойчев при който е образувано изпълнителното дело. През 2018 година е заведено съдебно дело за вземане от „Пътстрой-92” ООД на стойност **4 035 лв.** С решение от 23.04.2018 г. на Великотърновския районен съд „Пътстрой-92” ООД е осъден да заплати дължимата сума със разносните по делото и съответните лихви. Със изпълнителен лист № 705/15.05.2018 има молба за образуване на изпълнително дело при ЧСИ Ивелина Цанкова и предприемане на всички законови действия за събиране на дължимите суми.

О Т Ч Е Т за изпълнението на решенията на Великотърновски общински съвет, касаещи дейността на Дружеството към 30.06.2019г.

Във връзка с решение № 1447/25.04.2019 г. на Великотърновски общински съвет, Ви уведомяваме, че решението по раздел I т.2, т.3 и раздел II т.2 е изпълнено.

- Годишния отчет на дружеството е обявен в Агенцията по вписванията с вх. № 20190618111426.
- Дивидента в размер на 1991.71 лв. е изплатен на Община Велико Търново на 23.05.2019 г.
- Към 30.06.2019 година са разплатени общо 85 х.лв. от вземанията от клиенти по годишния отчет за 2018 година в размер на 145 х.лв.
- По сметките на присъдени вземания няма движение от отчетените по годишен отчет за 2018 година 122 х.лв. Предприети са всички законови действия за тяхното събиране.

О Т Ч Е Т по изпълнението на Бизнес-програмата, маркетинговата програма и рекламна програма към 30.06.2019г.

„Инвестстрой-92” ЕООД – Велико Търново е правоприменник на Общинска фирма „Инвестконтрол” – Велико Търново. Преобразувано е с решение на Великотърновския окръжен съд от 31.07.1992 година, вписано в Регистъра за търговските дружества – рег.1, том 5, стр.92, партия 10 по фирмено дело № 2685/1992 год. с капитал на дружеството 363 000 лв., разпределен в дялове, като дружеството поема активите и пасивите, както и другите права и задължения на общинската фирма „Инвестконтрол” по баланса ѝ към 31.03.1992 година.

С решение от 26.10.1998 год., последвано от решение от 28.07.2000 год. на ВТОС в съответствие със Закона за деноминацията на лева капитала на дружеството е увеличен на 8116 лв., разпределен на 811 дяла по 10 лева всеки един.

С решение от 16.09.1999 год. на Великотърновският окръжен съд е заличен вписания при регистрацията предмет на дейност и вписва дружеството с **предмет на дейност** както следва:

Осъществяване на независим строителен контрол в проектирането и строителството; инвеститорски контрол; административно-правни и технически услуги на граждани, търговски дружества, държавни и общински предприятия при образуването и преобразуването им, както и при приватизация; всички други дейности незабранени от закона.

С решение № 1378/23.06.2011 год. на Великотърновския общински съвет е допълнен предмета на дейност и Учредителния акт на „Инвестстрой-92” ЕООД както следва:

Осъществяване на независим строителен контрол в проектирането и строителството; инвеститорски контрол; административно-правни и техни-чески услуги на



граждани, търговски дружества, държавни и общински предприятия при образуването и преобразуването им, както и при приватизация; осъществяване на комунални услуги, свързани с: извозване на битови, промишлени, строителни и други отпадъци; поддържане чистотата на улици, тротоари, обществени места, паркове и обществени зелени площи; озеленяване и поддържане на градини, паркове, детски и спортни площадки, както и всички други дейности, незабранени от закона.

Дружеството е пререгистрирано в Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с удостоверение от 04.08.2008 год. С ново вписване от 03.05.2012 год. е вписан годишния финансов отчет за 2011 година. В изпълнение на Решение № 820 от 18.02.2010 година на Великотърновския общински съвет за вливане на „Комунално стопанство” ЕООД – В. Търново (преобразуващо се дружество) в „Инвестстрой-92” ЕООД – В. Търново (приемащо дружество) се подготвиха съгласно изискванията на Търговския закон и внесени в Национална агенция приходи и в Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието съответните заявления и удостоверения. След изтичане на законоустановените срокове на 18.03.2010 година с Удостоверение изх.№ 20100318140928 Агенцията по вписванията удостовери, че по партидата на „Инвестстрой-92” ЕООД е вписано вливането на „Комунално стопанство” ЕООД в „Инвестстрой-92” ЕООД. След вписване на вливането „Комунално стопанство” ЕООД е заличено в търговския регистър. Така „Инвестстрой-92” ЕООД се явява правопреемник на „Комунално стопанство” ЕООД с фирма „Инвестстрой-92”, правна форма - ЕООД, седалище и адрес на управление – гр. В.Търново, ул. „Росица” № 1 и непроменени предмет на дейност, управители, едноличен собственик на капитала и учредителен акт. Фактически „Инвестстрой-92” ЕООД се явява и правопреемник на „Благоустройство” ЕООД – В. Търново след вливането му в „Комунално стопанство” ЕООД, удостоверение на 08.04.2009 год. от Агенцията по вписванията.

В изпълнение на Решение № 1026/27.02.2014 година на ВТОБС се отписаха активи от Дружеството, обслужващи комуналната дейност. На това основание „Инвестстрой-92” ЕООД спира да изпълнява дейностите по сметосъбиране и сметоизвозване на твърди битови отпадъци.

С Решение № 1141/28.05.2014 година на ВТОБС за управител е определена Ина Димова Минчева-Кържилова. Кметът на Община Велико Търново сключва Договор за управление на „Инвестстрой-92 ЕООД с Ина Димова Минчева-Кържилова считано от 05.06.2014 година.

Направените промени в търговското дружество са заявени в Агенцията по вписванията с подаване на съответните документи от 06.06.2014 година и са вписани от 13.06.2014 год.. Със Заповед № РД - 27 – 157/ 18.06.2014 год. на началника на ДНСК Ина Минчева - Кържилова е вписана в лиценза на дружеството като управител.

Като едноличен собственик на капитала на „Инвестстрой-92” ЕООД Община Велико Търново упражнява правата си на собственик основно чрез: Търговския закон и приетите от Великотърновския общински съвет наредби – „Наредба за управление и упражняване правата на собственост върху капитала на търговските дружества” и „Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество”, други нормативни актове, както и чрез решенията на Общото събрание на дружеството – заседанията на Великотърновския общински съвет.

ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРОИЗВОДСТВЕНА СТРУКТУРА на „ИНВЕСТСТРОЙ – 92” ЕООД ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Организационно-производствената структура на Дружеството включва съществуващите преди вливането основни структурни единици, организирани за осъществяването на предмета на дейност.

Направленията в тази структура са:

- **„КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ”** с две основни дейности:
 - „Инвестиционна дейност” - строителен надзор и инвеститорски контрол, проектиране, консултантски услуги на обекти с различни инвеститори. Изискванията към специалистите е задълбочено познаване на специализираната нормативна база за изпълнение, приемане и въвеждане на обектите в експлоатация, ценообразуването и документо-потока в инвестиционния процес – съгласно приложените длъжностни характеристики. Основните им вътрешни връзки за взаимодействие са с останалите направления и външни връзки с дирекция „Строителство и устройство на територията” и отдел „Обществени поръчки” към дирекция „Общинска собственост и обществени поръчки” на



Община Велико Търново, аналогични структури на други общини, РДНСК и други контролни органи, фирми изпълнители на строителството.

За осъществяване на дейността „Строителен надзор” към Удостоверението за дейността с граждански договори работят още 33 (по утвърдения списък от 17.07.2016 г.) специалисти с висше образование и правоспособност по различни специалности, съгласно изискванията на Наредба № 3.

Към момента поименното щатно разписание включва 4 специалисти, назначени на трудов договор.

- „Оценки, ценообразуване и отчуждаване” – специалисти притежаващи съответните лицензи и със задачи по отчуждителни мероприятия по ЗУТ, ценообразуване на обекти – съществуващи и нови, оценки на недвижими имоти, определяне на наемни цени и др. – съгласно приложените длъжностни характеристики. Работят във вътрешно взаимодействие с останалите направления и външни връзки – отдел „Управление на собствеността” на Община Велико Търново, отдел „Държавна собственост” на Областен управител Велико Търново и други инвеститори.

Назначени с трудов договор – 2 специалисти и още 1, включен в списъка на специалистите към удостоверение на дружеството за упражняване на строителен надзор – общо 3 специалисти от Дружеството са вписани в Регистъра на независимите оценители при Камарата на независимите оценители и притежават необходимите сертификати и печати.

▪ „АДМИНИСТРАТИВНА ДЕЙНОСТ” – включва финансово-счетоводната дейност и човешки ресурси.

Числеността на „Човешки ресурси” и „Личен състав” е 1 бройка. Числеността във финансово-счетоводната дейност е 1 бройка - главен счетоводител, съвместяващ и позиция касиер-счетоводител.

В момента на трудови договори работят 2 служители: един главен счетоводител и един човешки ресурси.

Към тази административна дейност се осъществява и управлението на недвижимите имоти на Дружеството, отдадени под наем.

УПРАВЛЕНСКА СТРУКТУРА

Предложената управленска структура е реализация на управлението на определените в организационно-производствената структура производствени единици с посочени йерархични връзки и взаимосвързаност. Тя е функционална, линеен тип и е статично ограничена. Йерархично структурата е опростена без да има управленски постове от висок тип. Вътрешните взаимосвързки се определят от йерархичните нива и обособените в организационно-производствената структура елементи при ясно определени задължения и правомощия, основани на утвърдени вътрешно-фирмени правила.

Дружеството се управлява от управител с договор за управление и в съответствие с раздел VIII на „Наредба за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества”, считано от 05.06.2014 година.

ДЕЙНОСТ ПО ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Основна цел на мениджърската дейност по отношение на приходи и разходи за шестмесечието на 2019 год., е изпълнението на Бизнес програма 2019. От отчета за приходите и разходите за шестмесечието на 2019 год. се вижда, че е реализирана печалба в размер на **1607 лева**.

Показатели	По Бизнес-програма 2019	Отчет към 30.06.2019 г.
Приходи в хил.лв.	97	99
Разходи в хил.лв.	96	97
Печалба/загуба в хил.лв.	1	2

На база сключените договори и възложени обекти за бъдещи периоди, за шестмесечието на 2019 година дружеството реализира показателите, заложи

в бизнес програмата и отчита печалба в размер на **1607 лева**

Основната част от разходите за шестмесечието на 2019 год. в размер на **80 хил.лв.** са за заплати и осигуровки, които по Кодекса на труда са законово дължими, **5 хил.лв.** заплащане на специалисти от списъка на екипа към лиценза Това представлява около **88 %** от общите разходи за дейността.

Към 30.06.2019 год. дружеството няма задължения.

ПРОГРАМА ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ИНВЕСТСТРОЙ-92” ЕООД гр. В.ТЪРНОВО

„Инвестстрой – 92” ЕООД Велико Търново изпълнява предмета си на дейност основно на територията на Община Велико Търново, както и на други общини от Великотърновска област –



Павликени, Елена, както и на община Габрово, на обекти на централни ведомства – МОН, МЗ, на други инвеститори, частни предприемачи и физически лица

По консултантската дейност:

Обезпечаването на тази дейност с договори е непрекъснат, приоритетен за управлението процес.

Разширяването на пазарното му присъствие и утвърждаването му като надежден партньор в инвестиционния процес, както и непрекъснато разширяване на кръга на възложителите са едни от основните цели на „Инвестстрой-92” ЕООД.

Особено важно място в изпълнение на Бизнес програмата за 2018 година имат действията по изпълнението на маркетинговата програма и пазарното обезпечаване на консултантската дейност на Дружеството – строителен надзор и инвеститорски контрол на обекти. Конкретните дейности за това са продължаване договореностите с досегашните и традиционни възложители - основно Община Велико Търново и разширяване на кръга на възложителите с нови чрез участия в различни процедури, конкурси, оферирание и договаряне на нови обекти. В реализацията на тази дейност се срещат много трудности, дължащи се предимно на обективни причини - последиците от забавеното изпълнение на инвестиционните програми на общините, липсата на подsigурени средства за обектите в тези програми; забавянето на финансирането на обекти по други външни проекти и програми; липсата на необходимите собствени средства на общините; постоянната тенденция към намаляване цените на нашата услуга, наложено от критерий „най-ниска цена” при участие в обществените поръчки на фона на увеличаването на минималната работна заплата.

За по-добрата организация на процеса на договорното обезпечаване в дружеството е въведен регистър на договорите с възможност за надежден оперативен и финансов контрол.

Подписан е договор с Община В.Търново за:

„Комплексни дейности по обслужване на инвестиционния процес и въвеждане на обекти в експлоатация” три позиции:

-обособена позиция № 1 с предмет: “Извършване на строителен надзор на обекти в община Велико Търново”

-обособена позиция № 2 “Извършване на инвеститорски контрол на обекти в община Велико Търново”

-обособена позиция № 3 “Извършване на комплексни услуги по всички фази на инвестиционния процес на обекти в община Велико Търново, без строителен надзор и инвеститорски контрол” с който Община В.Търново възлага на дружеството пряко дейности по инвестиционната си програма и различните проекти, считано от 29.10.2018 година със срок на действие 3 години.

Продължава участието на Дружеството в процедури по ЗОП, обявени от други общини и централни ведомства по проекти и програми на ЕС, оставащи основен финансов източник за финансиране изграждането на строителни обекти. Съгласно регистъра на договорите към момента основните неприключени от тях са за обектите:

1. „Комплексни дейности по обслужване на инвестиционния процес и въвеждане на обекти в експлоатация” три позиции:

-обособена позиция № 1 с предмет: “Извършване на строителен надзор на обекти в община Велико Търново”

-обособена позиция № 2 “Извършване на инвеститорски контрол на обекти в община Велико Търново”

-обособена позиция № 3 “Извършване на комплексни услуги по всички фази на инвестиционния процес на обекти в община Велико Търново, без строителен надзор и инвеститорски контрол”,

2. „Комплекс от къщи за селски туризъм” с. Геша, община Дряново със „Симпли-България” ООД гр.;

3. „ЖИЛИЩНА СГРАДА – БЛОК 1 В УПИ XX, кв.336 по ПУП на гр. Велико Търново

4. „ЖИЛИЩНА СГРАДА – БЛОК 2 В УПИ XX, кв.336 по ПУП на гр. Велико Търново

5. Изграждане тренировъчно игрище и изкуствено тревно покритие в училищен двор на СОУ „Г.С.Раковски” гр.В.Търново;

6. Извършване на дейности по премахване на сгради или части от сгради след възлагане;



7. Упражняване на строителен надзор на обект „Полагане на тръбна мрежа HDPE под настилка по тротоари в централната и старата градска част и квартали на гр.В.Търново.
8. Възстановяване на подпорна стена над р.Белица с.Войнежа
9. Извършване на инвеститорски контрол и строителен надзор по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в Община В.Търново.
10. Извършване на строителен надзор и инвеститорски контрол на обект „Ремонт и изграждане на улица „Трапезица” гр.В.Търново
11. Изграждане подпорна стена улица с ОК 961-962.-963 ПИ 262, кв.296 по плана на гр.В.Търново.
12. „Жилищна сграда в УПИ XXII, кв.106, гр.Велико Търново;
13. „Преустройство и пристрояване на двуетажна жилищна сграда в ПИ 73634.201.35, с.Търкашени, Община Елена;
14. Основен ремонт на водопроводна мрежа в старата част на гр.Велико Търново.
15. Изграждане на трафопост в УПИ XX, кв.336 по ПУП на гр. Велико Търново.
16. Изместване съществуващ водопровод в УПИ XX, кв.336 по ПУП на гр. Велико Търново.
17. Аварийно възстановяване на мост над р.Белица с.Плаково, Община В.Търново.
18. Ремонт на 5 бр. водостоци в с. Ново село и по пътя за с.Къпиново;
19. Ремонт покрив на ОДК гр.Велико Търново;
20. Изграждане на ул.”Ил.Драгостинов” гр.Велико Търново.
21. Подмяна аварирал водопровод по участъци от ул.”Ил.Драгостинов” гр.Велико Търново.
22. Изграждане и реконструкция В и К мрежи с.Арбанаси, Община Велико Търново.
23. Внедряване мерки за енергийна ефективност в СУ „Ем.Станев” гр.Велико Търново.
24. Възстановяване ул. „Кл.Охридски” гр.Велико Търново.

За отчетния период са изготвени 13 броя комплексни доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти с възложител Община Велико Търново

Активната мениджърска дейност на дружеството за пазарното му обезпечаване трудно компенсира с пъти намалялото търсене на консултантската услуга, както и двукратно намалената цена на същата. Така на практика се получава, че за да се поддържа нивото на приходи от дейността до 2013 год. към настоящия момент обемът на работа трябва да е два пъти и половина повече при същия състав от специалисти за постигане на същите приходи.

Сериозен проблем е, че голяма част от личния състав, работещ в дружеството, или включени в списъка към лиценза, са на прага на пенсионната възраст или са вече пенсионери. В същото време липсват специалисти с минимален стаж от 5 години и опит в упражняването на строителен надзор, каквито са изискванията за включване в екипа специалисти на дружеството. Този проблем оказва негативно влияние върху дейността на дружеството. Предприетите мерки за привличането на млади специалисти в екипа ще дадат резултат не по-рано от една - две години.

С Удостоверение № РК-0481/01.06.2015 год. на ДНСК гр.София лицензът на дружеството за упражняване на дейността е продължен до 01.06.2020 год.

Към 30.06.2019 год. списъкът на екипа от правоспособни физически лица от различните специалности, назначени по трудов или граждански договор в „Инвестстрой-92”ЕООД гр.В.Търново наброява 33 специалисти.

Другата основна дейност на Дружеството – изготвянето на оценки на недвижими имоти за разпореждане с общинската собственост се осъществява след възлагане от страна на Община В.Търново на база сключен договор. Предоставените за оценка обекти към 30.06.2019 год. са 46 броя, вкл. 32 бр. оценки на недвижими имоти и земя, 10 бр. оценки на земеделска земя, 3 бр. оценка за наем, 1 брой площопределяне и ценообразуване на жилищна кооперация. Извършени са още 12 бр. други услуги по издирване на документи за собственост на граждани и проекти за многофамилни жилищни сгради във връзка с националната програма за саниране.

ПРОГРАМА ЗА ПОДДЪРЖАНЕ И ОБНОВЛЕНИЕ НА ДМА

Сградата на „Инвестстрой-92” ЕООД на ул. „Росица” № 1е строена през 1974 година по системата ЕЖБ и без основен ремонт до сега. Доброто ѝ общо конструктивно състояние, местоположение, архитектура, собствен топлоизточник и др., определят сградата към високия клас на административен офис.

Изградена е нова компютърна мрежа, съгласно изискванията на ISO.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА



За шестмесечието на 2019 година няма промяна в счетоводната политика на дружеството.
СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО

Въвеждането на системата за управление на качеството става едновременно с разработването на структурата на дружеството и спомага за утвърждаване на най-ефикасната ѝ разработка. При разработването на системата за управление на качеството се формулира:

ПОЛИТИКАТА ПО КАЧЕСТВОТО НА ИНВЕСТСТРОЙ-92 ЕООД, НАСОЧЕНА КЪМ ПОДДЪРЖАНЕ НА ВИСОКО КАЧЕСТВО В УПРАВЛЕНИЕТО НА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА УСЛУГИ В ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ – СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ И КОНСУЛТАНСКИ УСЛУГИ, ПОКРИВАЩИ НОРМАТИВНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ, ОТГОВАРЯЩИ НА ИЗИСКВАНИЯТА НА КЛИЕНТИТЕ И НОСЕЩИ МАКСИМАЛНА ПОЛЗА НА ОРГАНИЗАЦИЯТА И ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ СТРАНИ

За ефективното провеждане на ПОЛИТИКАТА ПО КАЧЕСТВО се определят следните основни цели по качеството:

- * Разширяване на пазарния дял чрез поддържане на оптимално съотношение качество/цена;
- * Постоянно проучване на новини в строителните технологии;
- * Повишаване на конкурентноспособността ни чрез укрепване и развиване на силните страни на фирмата, модернизация в технологичен и технически аспект;
- * Създаване и поддържане на условия за спазване на нормативните изисквания за изпълняваните видове дейности;
- * Превръщане нуждите и очакванията на клиентите в изискванията за предлаганите от нас продукти и услуги;
- * Ефективно използване на наличните материални, човешки и финансови ресурси и капитали, с цел удовлетворяване изискванията на Възложителите, Клиентите, Персонала и другите Заинтересовани страни;
- * Поддържане на партньорство и взаимно изгодно сътрудничество с нашите доставчици;
- * Системно провеждане на обучение за повишаване квалификацията на персонала и неговата мотивация за висококачествен труд и вътрешна нагласа за постоянни и измерими подобрения в ежедневната работа;

По стандартите EN ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007 се формулира следната ПОЛИТИКА НА ИНВЕСТСТРОЙ-92 ЕООД, НАСОЧЕНА КЪМ ПОДДЪРЖАНЕ НА ВИСОКО КАЧЕСТВО В УПРАВЛЕНИЕТО НА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА УСЛУГИ В ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ – СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ, ОЦЕНКИ И КОНСУЛТАНСКИ УСЛУГИ ПРИ СПАЗВАНЕ ИЗИСКВАНИЯТА ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД И УПРАВЛЕНИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА. ИЗВЪРШВАНИТЕ УСЛУГИ СА В СЪОТВЕТСТВИЕ С НОРМАТИВНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ, РАСТЯЩИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА КЛИЕНТИТЕ, ВЪЗЛОЖИТЕЛИТЕ И ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ.

За осъществяването на тази политика, ръководството на фирмата определя следните стратегически цели:

- Повишаване на конкурентноспособността чрез укрепване и развиване на силните страни на фирмата, модернизация в технологичен и технически аспект;
- Ефективно използване на наличните материални, човешки и финансови ресурси и капитали, с цел удовлетворяване изискванията на възложителите, клиентите, персонала, заинтересованите страни и обществото;
- Осъществяване на дейността на фирмата в съответствие с приложимите нормативни изисквания;
- Осигуряване, поддържане и усъвършенстване на здравословни и безопасни условия на труд, подходящи за естеството и големината на рисковете по ЗБУТ;
- Предпазване от нараняване или влошаване на здравето и постоянно подобряване на управлението по ЗБУТ и резултатността по ЗБУТ;
- Опазване на околната среда чрез ефективно управление на генерираните отпадъци и контролирано потребление на природните ресурси;
- Подобряване на работната среда в изпълнение на действащите изисквания на Българското законодателство с цел постигане на високо качество на извършваните дейности, защита интересите на работещите във фирмата, съблюдаване очакванията на

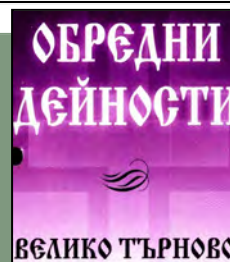


обществото и изискванията на държавните институции по отношение на здравето и безопасността във фирмата и околната среда.

За реализиране на политиката по управление в “ИНВЕСТСТРОЙ–92” ЕООД, гр. Велико Търново, осигуряваща рамка за действие и преразглеждане на целите по ЗБУТ и ОС е разработена и внедрена Интегрирана система за управление, съответстваща на международните стандарти ISO 14001:2004 и OHSAS 18001:2007, за която е проведен контролен одит през м. септември 2018 год. и е изготвен положителен доклад за прилагането ѝ.

С така провежданите до 30.06.2019 год. маркетингова и рекламна политики в Дружеството в съответствие с разработената Бизнес програма за 2019 год. продължава привличането на нови възложители, договаряне на нови обекти от утвърдените вече възложители, както и разширяване дейността на Дружеството.

„ОБРЕДНИ ДЕЙНОСТИ” ЕООД



6 месеци

2019

Дружеството е с предмет на дейност:

Организиране и извършване на официалните семейни празници и обреди-сватби, именування, погребения, помени и други празници от националния празнично-обреден календар, осигуряване на свързаните с тях услуги, производство и търговия с обредни символи и реквизити, управление,

поддържане и охрана на обредните сгради и горбищни паркове в общината.

Решение от 31.05.2000г. на ВТОС и е вписано в Регистъра на търговските дружества – рег.1, том 4, стр. 352, партия 36 по ф.д. № 955/2000г.- Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма - „Обредни дейности” ЕООД.

Решение № 104/13.04.2000г. на Общински съвет Велико Търново.

ЕИК

Управител на дружеството:

Методи Петров

Капиталана дружеството:

по Решение на ВТОС от 11.09.2002г. е както следва: **52 570 лева**, разпределен в 5 526 дяла по 10 лева, всеки един от тях, собственост на Община Велико Търново.

Търговското дружество "Обредни дейности" ЕООД реализира печалба за 6 месечieto на **2019г. в размер на 22хил.лв.**, като текущия финансов резултат е променен в сравнение със същия период през 2018г.- 9хил.лв.-увеличение с **13хил.лв.** Средно списъчния персонал на дружеството от началото на 2019г. е **16 човека**. Средната работна заплата за шестмесечieto е **939 лв.**

Справка за формиране на работната заплата в дружеството за 6-месечие на 2019г.

1 Основна заплата за действително	75 442.86 лв.
-----------------------------------	---------------

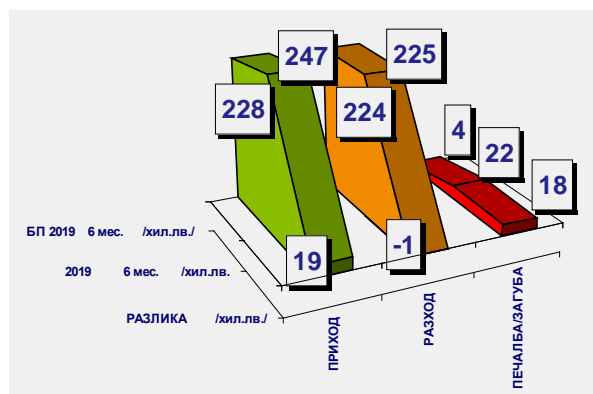


отработено време	
2 Възнаграждение над основната заплата по ВПОРЗ	5 550.00 лв.
3 Възнаграждение за платен отпуск	3 756.02 лв.
4 Допълнителни възнаграждения по КТ- за професионален стаж, за работа през официални и празнични дни.	14 658.96 лв.
5 Обезщетения по КТ и КСО.	2 805.44 лв.
Общ размер на начислените средства за работна заплата на лицата по трудово правоотношение и по договор за управление и контрол.	1 738.14 лв.
	103 951.42лв.

За осъществяване на дейността си дружеството разполага и с необходимия брой човешки ресурси. Към 30.06.2019г. в дружеството работят 17 човека, от които 16 заети и 1 – управител. Персоналът е оптимизиран, като е съобразен с изискванията на трудовото законодателство, притежава нужната квалификация и гъвкавост за взаимна заменяемост. Това е един оптимален размер, съобразен с особеностите на дейността, необходимостта от покриване на 365 работни дни в годината и спазване на трудовото

законодателство. За извършване на веселите ритуали се наемат лица по граждански договори.

"Обредни дейности" ЕООД	БП 2019 6 мес. /хил.лв./	2019 6 мес. /хил.лв./	РАЗЛИКА /хил.лв./
ПРИХОД	228	247	19
РАЗХОД	224	225	-1
ПЕЧАЛБА	4	22	18



Наименование на търговското дружество ЕООД	Печалба / загуба: 1-во, 2-ро, 3-то и 4-трим., Шестмесечие, Деветмесечие и цялата 2019г.						
	2019 година			2019	2019	2019	2019
	Печалба/ Загуба 2019г. хил.лв.	Печалба/ Загуба 9м .2019г. хил.лв.	Печалба/ Загуба 6м. 2019г. хил.лв.	Печалба/ Загуба 1-во 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/ Загуба 2-ро 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/ Загуба 3-то 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/ Загуба 4-то 3м. 2019г. хил.лв.
"Обредни дейности" ЕООД			22	16	6		



ПРИХОДИ

от услуги	186 хил.лв.
от продукция	21 хил.лв.
други	2 хил.лв.
от стоки	38 хил.лв.

Общо приходите от дейността на Дружеството за информационния период на 2019г. са **247хил.лв.** и са увеличени с **25хил.лв.** спрямо приходите за 6-месечието на 2018г.

Приходите в Дружеството са изцяло

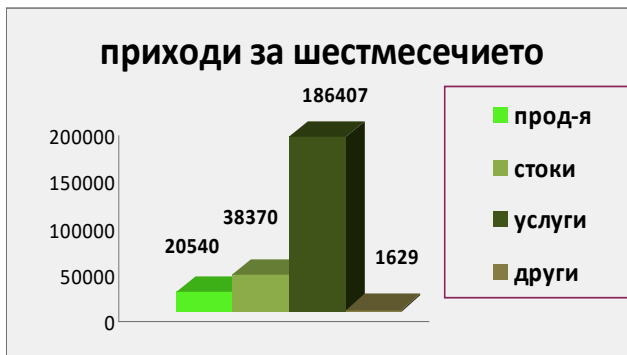
година	шестмесечие				
	прод-я	стоки	услуги	други	общо
2018	15940	38372	165766	2534	222612
утвърдени	18000	38000	170000	2000	228000
2019	20540	38370	186407	1629	246946



обективни и зависят от броя събития- весели и тъжни. Приходите са количествена характеристика на предлаганите от фирмата дейности. Основният дял представляват приходите от услуги, свързани с веселите и тъжни ритуали, което е 75% от общия им обем. С цел комплексното обслужване на гражданите се извършват и други спомагателни дейности- търговия на траурни стоки /16% / и производство на траурни подавки / 9% /.

Приходите в сравнение с базисния период са повече с 24 334лв. Приходите са резултат от основната дейност на Дружеството – извършени сватбени ритуали и погребения. За отчетния период се наблюдава увеличение на натуралните показатели спрямо същия период на предходната година при тъжните с 21

броя, което е с 6% повече. Приходите от тях са 233 293лв. При веселите делът им е увеличение с 32 броя и приходите от тях са в размер на 12023лв. Отчетени са други приходи в размер на 1629лв в резултат на използвани компенсиреми отпуски.

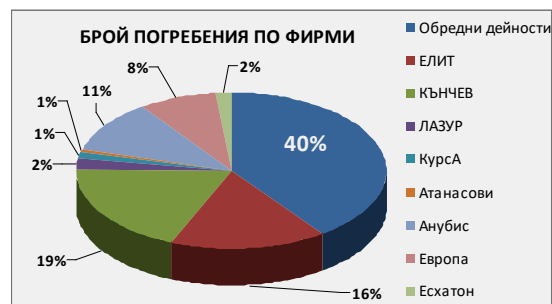
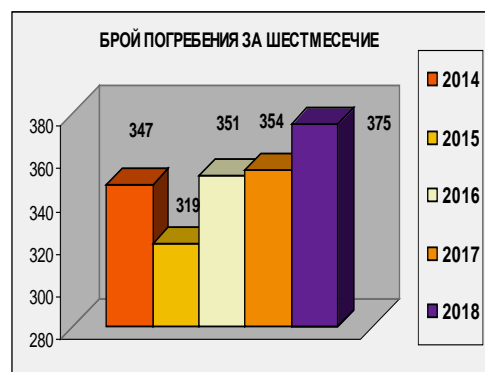


година	Шестмесечие /бр. погребения/								
	Обредни дейности	ЕЛИТ	КЪНЧЕВ	ЛАЗУР	КурсА	Атанас Енев	Анубис	Европа	Варбанов
2018	130	64	56	10	5	4	64	20	1
2019	146	59	69	8	5	2	40	29	6

Година	6-месечие- бр.
2014	289
2015	347
2016	319
2017	351
2018	354
2019	375

При така утвърдената структура на пазара на фирмите занимаващи се с този вид дейност „Обредни дейности”, като общинско търговско дружество изпълнява и социални функции като по този начин се явява регулатор на цените на стоките и услугите.

брой погребения с натрупване				
година	I-во трим.	6-месечие	9-месечие	за годината
2003	145	277	370	497
2004	165	277	401	527
2005	157	277	409	537
2006	158	301	427	583
2007	138	282	397	539
2008	192	333	461	597
2009	155	296	436	583
2010	163	327	470	625
2011	179	318	452	595
2012	169	321	463	609
2013	179	322	462	605
2014	155	289	428	602
2015	188	347	488	645
2016	177	319	446	625
2017	167	351	519	673
2018	183	354	511	701
2019	197	375		





В града работят 7 сватбени агенции.

Брой сватби по видове ритуал за шестмесечието							
ГОДИНА	ритуал в обредната зала в делнични дни без музикален съпровод	ритуал в обредната зала в делнични дни с музикален съпровод	ритуал в обредната зала в почивни и празнични дни	изнесен ритуал /в ресторант или заведение/	изнесен ритуал в обекти, стопанисвани от РИМ	ВИП площадка "Звук и светлина"	ритуал пред паметника на "Асеневици"
2019	16	4	48	19	0	6	0

„Обредни дейности“ЕООД предлага следните видове сватбени ритуали:
1. Традиционен- провеждан в обредната зала на

Община Велико Търново 2.Изнесен- на обекти част от културно-историческото наследство на Велико Търново / паметник „Асеневици”, музей „Учредително

СВАТБИ							
ГОДИНА	I трим.	II трим.	първо полугодие	III трим.	IV трим.	второ полугодие	ОБЩО за ГОДИНАТА
2003	26	57	83	61	30	91	174
2004	22	48	70	64	24	88	158
2005	26	57	83	74	40	114	197
2006	20	63	83	65	46	111	194
2007	15	71	86	80	46	126	212
2008	20	70	90	92	21	113	203
2009	15	69	84	92	24	116	200
2010	12	58	70	104	22	126	196
2011	10	57	67	89	26	115	182
2012	10	59	69	90	15	105	174
2013	15	44	59	74	19	93	152
2014	13	48	61	89	21	110	171
2015	18	67	85	119	32	151	236
2016	11	49	60	124	24	148	208
2017	20	78	98	106	43	149	247
2018	10	51	61	118	23	141	202
2019	19	74	93				

събрание”, площадка за наблюдение на аудио-визуален спектакъл „Звук и светлина” /, както и в заведенията в града и региона. Предлагаме безплатно ритуал „Именуване на дете”.

Целта е да се отговори на желанията на клиентите в зависимост от финансовите им възможности.

РАЗХОДИ

Разходите общо за дейността на дружеството са **225хил.лв.** и са променени спрямо тези за 2018г., като са увеличени с 12хил.лв.

Отчетните резултати са по-ниски спрямо утвърдените с 11632лв.

Разходи за		2018г.	одобрени	2019г.
Шестмесечие	материали	19292	20000	21896
	външни услуги	43675	45000	47243
	амортизации	6882	7000	7278
	възнаграждения	99578	110000	103952
	осигуровки	20330	22000	21156
	други	1514	2000	1891
	бал.с-ст на прод.стоки и м-л	21174	18000	20804
	финансови	479	0	336
	всички разходи	212924	224000	224556

Увеличението на разходите на материалите е в резултат на увеличеното производство на подавки. .

- При веселите ритуали всички услуги се извършват от лица на граждански договори – 3681лв.
- Разходите за текущ ремонт и резервни части са 7144лв. В това число са:

- материали – 228лв

- разходи за ремонт на външни

изпълнители – 6916лв. В това число ремонт на пътна настилка, направа на отводнителни канавки, полагане на тръби за чиста и отпадна вода в новата част на гробищен парк- 4569лв

- Изразходвани средства за реклама-323лв
- Изрязване на храстовидна растителност в гробищен парк- 1200лв
- Пръскане на тревна растителност в гробищен парк- 9024лв



Дружеството е в договорни отношения с външна фирма, чиито ангажимент е „почистване на гробищния парк”, „поддържане на инсталация за водно отопление през отоплителния сезон”, „снегочистиране около административната сграда и обредната зала”, „подравняване на гроб за 40 дни”, „еднократно почистване” и „абонаментно поддържане на гробно място”.

Разшифровка на разходите на подпараграф „Други ползвани външни услуги” за 6-месечие 2019г.

Наименование	Стойност /лв./
Абонаментни карти	225.00
Абонамент П.К.	33.33
Абонамент в."Борба"	150.00
Актуализации-сч.програми	95.88
Гробни алеи	3955.20
Електронен подпис, банкиране	50.00
Поддържане на чистотата – гробищен парк	18258.60
Пощенски и куриерски услуги	102.13
Профилактика на автомобили	86.25
Профилактика на пожарогасители	140.60
Реклама/	323.33
Семинари	318.33
СТМ	99.84
Тонери, профилактика принтери	295.00
Услуга крематориум	1676.00
Други/транспорт за сватби	43.59
Обща стойност:	25853.08

За извършване на основната дейност Дружеството е ресурсно обезпечено с машини и съоръжения.

„Обредни дейности” ЕООД е прието за асоцииран член на Националното сдружение на общините в Република България с решение на УС на НСОРБ от 24.04.2015г.

„Обредни дейности” ЕООД членува в „Сдружение на обредните домове в Република България”.

Разшифровка на под параграф „Други данъци” за 6-месечие на 2019г.

Наименование	Стойност/лв./
Винетки за автомобилите	291.00
Данък МПС	297.19
Общо:	588.19

Разшифровка на разходите на под параграф „Други неквалифицирани в други параграфи и под параграфи” през 6-месечие на 2019г.

Други некласифицирани в др. параграфи /лв./	28 417.39
Амортизации	7 277.94
Отчетна стойност на продадените стоки	20 803.46
Финансови разходи	335.99
Други разходи	0
Дарение	0

Краткосрочните вземания дружеството към 30.06.2019г. са –21хил.лв.

Справка за вземанията на търговското дружество за 6-месечие на 2019г./лв./

1. Присъдени вземания по липси и начети	17 441.83 лв.
2. Внесен депозит по сметката на Енерго-про	615.00 лв.
3. Вземания по съдебни спорове	1 900.00 лв.
4. СБАЛ по кардиология В.ТърновоЕАД	33.00 лв.
5. ТД на НАП авансова вноска ЗКПО	250.00 лв.
6. Авансово преведени суми към доставчици	268.88 лв.
Общо:	20 508.71 лв.



- Сумата от 17 441.83 лв. е дължима от Иванка Атанасова, осъдена да заплати на „Обредни дейности“ ЕООД сумата от 14 189.10 лв., представляваща причинена вреда по Акт за начет №11 от 30.06.2005г. , ведно със законната лихва върху тази сума, считано от 30.06.2005г., както и направените разноски по делото в размер на 1000 лв. и допълнителни съдебни разноски .

Във връзка с това са предприети мерки за възстановяване на сумата от осъдените лица.

От името на представляваното от мен дружество е образувано изпълнително дело № 367 / 2011г. по описа на ЧСИ Димитър Бойчев – рег. № 726, с район на действие – ВТОС.

С влязло в законна сила на 07.11.2014г съдебно решение № 32 от 18.02.2014г. Иванка Атанасова е осъдена от Свищовски районен съд , който обявява за недействителен по отношение на „Обредни дейности“ ЕООД нотариален акт № 192 / 2011г., а също така да заплати солидарно сумата от 650.00 лв. за направени по делото разноски, за което е издаден изпълнителен лист. Решението е вписано в имотния регистър към службата по вписвания гр.Свищов.

Продължават принудителните действия спрямо длъжницата по изпълнително дело № 367 при ЧСИ Димитър Бойчев. Започната е процедура по публична продажба на имот за удовлетворение вземането на „Обредни дейности“ ЕООД.

- Сумата от 1900.00 лв. представляват изразходени средства за адвокатски хонорари и експертиза по гражданско дело № 4220/2017г. по описа на ВТРС срещу „Обредни дейности“ ЕООД от Йордан Михайлов с иск за признаване за незаконно уволнението му, за неговата отмяна и за възстановяването му на работа на заеманата от него длъжност.

С Решение от 14.05.2018 по ГД 4220/2017 по описа на ВТРС делото е спечелено от „Обредни дейности“ ЕООД .

След обжалване от страна на ищеца е насрочено открито съдебно заседание за 10.07.2018г. пред ВТОС. Пред ВТОС делото е спечелено от жалбоподателя.

„Обредни дейности“ ЕООД обжалва Решението на ВТОС пред ВАС.

Справка за задълженията на търговското дружество за 6-месечие на 2019г./лв./

Задължение към персонала-неизплатени РЗ за м.юни 2019	17 259.39	Задълженията на дружеството представляват начислените ,но неизплатени работни заплати ,осигурителни вноски, удържки и данък на персонала за м.юни 2019г., което произтича от действащите Вътрешни правила за организация на работната заплата. Към датата на представяне на отчета заплатите и данъчните задължения, произтичащи от тях са изплатени.
Задължения към осигурителни предприятия	6 927.26	
Задължения към ТД на НАП - ЗДДФЛ	1 594.31	
Задължения към ТД на НАП - ЗДДС	6 037.26	
Задължения към ВСК по удържки на персонал	378.15	
Данък дивидент	261.78	
Задължения към доставчици	24.00	
	32 482.15	

Задължението към НАП по ЗДДС е дължимият данък за отчетния период – м.юни 2019г. Към датата на представяне на отчета ДДС е платен.

Задължението към доставчици представлява неизплатена сума по фактура към Община В.Търново. Към датата на представяне на отчета задължението е погасено.

Активна на баланса на "Обредни дейности" ЕООД за 6- мес. на 2019г. възлиза на 230хил.лв. В раздел дълготрайни активи сумата за текущия период е 122 хил.лв.



Краткотрайните активи на дружеството са в размер на 61хил.лв и включват: -материали - 4 хил.лв., - стоки - 22 хил.лв.,- парични средства в брой - бхил.лв.,- парични средства по безсрочни депозити -55 хил.лв. и- вземания-21хил.лв.

За представянето на количествените характеристики на финансовото състояние и финансовите резултати от дейността на "Обредни дейности" ЕООД се използват следните показатели.

- Показатели за рентабилност
- Показатели за ефективност
- Показатели за ликвидност
- Показатели за финансова автономност
- Показатели за обръщаемост на КМА

	2019	2018		2019	2018
<u>Показатели за рентабилност</u>			<u>Показатели за ликвидност</u>		
1.Коефициент на рентабилност финансов резултат/нетни приходи от продажби	0,089	0,041	6.К.обща ликвидност кратк.активи/краткоср.задължения	3,375	2,786
2.К.рентабилност на собствен капитал финансов резултат/собствен капитал	0,112	0,053	7.К.бърза ликвидност кр.вз.+кр.фин.+пар.ср./краткоср.задължения	2,563	1,893
3.К.рентабилност на пасивите финансов резултат/пасиви	0,688	0,321	8.К.незабавна ликвидност кр.вз.+пар.ср./текущи задължения	1,906	1,214
4.К.рентабилност на активите финансов резултат/реални активи	0,096	0,045	9.К.абсолютна ликвидност пар.средства/тек.задължения	1,906	1,214
<u>Показатели за ефективност</u>			<u>Показатели за финансова автономност</u>		
4.К.ефективност разходи-прих./разходи	1,098	1,042	10.К.финансова автономност собств.к-л/пасиви	6,125	6,107
5.К.ефективност приходи-разх./прих.	0,911	0,959	11.К.на задължнялост пасиви/собствен к-л	0,163	0,164
<u>Показатели за обръщаемост КМА</u>					
12.Времетраене на 1 оборот средна наличност на КМАх270/нетен размер приходи от продажби	27,874	31,014			
13.Брой обороти НРПП/средна наличност на КМА	9,686	8,706			
14.Заетост на КМА средна наличност на КМА/НРПП	0,103	0,115			

Справка за сключените договори за спонсорство, издръжка, дарение и реклама през 6-месечие -2019г.

- | | |
|-----------------------------------------------|-------------------|
| 1. Рекламно каре в. „Борба” | 300.00 лв. |
| 2. Подновяване домейн на сайта на дружеството | 23.33 лв. |
| Общо: | 323.33 лв. |

Справка за участие на търговското дружество в други дружества, НПО и други организации

С Решение № 1531/30.04.2015г. на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.2, от Наредбата за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества, Великотърновски Общински съвет дава съгласие да бъде прието търговското дружество „Обредни дейности” ЕООД – Велико Търново, 100% общинска собственост, ЕИК 104521208 за асоцииран член в Националното Сдружение на общините в Република България. С изх.



№ И-385(4)/04.05.2015г.НСОРБ уведомява „Обредни дейности”ЕООД гр. В.Търново, че е прието за асоцииран член на НСОРБ с Решение на Управителния съвет на Сдружението.

Отчет по решенията на великотърновския Общински съвет, касаещ дейността на търговското дружество през шестмесечието на 2019г.

РЕШЕНИЕ № 1334 ОТНОСНО: Приемане на бюджет за 2019 година, индикативен разчет за сметките от Европейския съюз за 2019 година на Община Велико Търново и Инвестиционна програма за 2019 година

15. На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, утвърждава размер на разходи за социално погребение, по калкулация представена от управителя на "Обредни дейности" ЕООД – В. Търново, заведена с вх. №5300-409-10/29.11.2017 година в размер на 310,00 лева /триста и десет лева/ по Приложение 7 и средства в размер до 10 850 лева.

- През шестмесечието на 2019г. са извършени 17 погребения на социално слаби граждани на стойност 4 100.00 лв.

РЕШЕНИЕ № 1353 ОТНОСНО: Одобряване на Бизнес-програма за 2019 г. и счетоводна политика за 2019 г. на „Обредни дейности“ ЕООД, гр. Велико Търново

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет одобрява Бизнес-програма за 2019 г. на „Обредни дейности“ ЕООД.

РЕШЕНИЕ № 1441 ОТНОСНО: Информация за дейността на търговските дружества със 100% общинско участие през 2018 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА Великотърновски общински съвет приема за сведение информация за резултатите от дейността на търговските дружества през 2018 г., в които Община Велико Търново е едноличен собственик на капитала.

РЕШЕНИЕ № 1448 ОТНОСНО: Годишен отчет и баланс на „Обредни дейности” ЕООД – гр. Велико Търново за 2018г. и освобождаване от отговорност на управителя.

I. На основание чл. 137, ал. 1, т. 3, във вр. с чл.147, ал. 2 от ТЗ, Великотърновски общински съвет:

1. Приема Годишен отчет и баланс за 2018 година на „Обредни дейности” ЕООД – гр. Велико Търново.
2. Възлага на Управителя на „Обредни дейности” ЕООД – гр. Велико Търново да предприеме необходимите действия по обявяване на Годишен отчет и баланс за 2018 година на дружеството съгласно предвидения в закона ред.

- Годишният отчет за дейността е обявен в законовия срок - Вх.№ 20190612075425.

3. Реализираната печалба от дейността на „Обредни дейности” ЕООД – гр. Велико Търново за финансовата 2018г. в размер на 18 000лв. (осемнадесет хиляди лева), след данъчно облагане по годишния счетоводен отчет се разпределя по следния начин: -70% остава в „Обредни дейности” ЕООД – гр. Велико Търново, като същата да послужи за ре-инвестиране, чрез покриване на капиталови разходи и -30 % за изплащане на Община Велико Търново.

- Реализираната печалба от финансовата 2018г след данъчно облагане е 17 451.73, 70% в размер на 12 216.21 остават в дружеството за реинвестиране. Към 30.06.2019г не са закупувани нови ДМА.

- Дължимият дивидент е в размер на 4 973.74 лв. и е преведен по сметката на Община В.Търново с п.н. от 03.06.2019г.

II. На основание чл. 137, ал. 1, т. 5 от ТЗ и във връзка с чл.147, ал.2 от ТЗ и чл. 18, т.10 от Наредбата за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част на капитала на търговските дружества, Великотърновски общински съвет: 1.Освобождава от отговорност Управителя МетодиПетров на „Обредни дейности” ЕООД – гр. Велико Търново - еднолично дружество с ограничена отговорност, със 100 % Общински капитал, за 2018г. 2. Възлага на Управителя на „Обредни дейности” ЕООД – гр. Велико Търново в срок до 30.06.2019 г. да предприеме законови действия по събиране на вземанията на търговското дружество за 2018г. и внесе подробна информация за предприетите действия за събиране на вземанията в Общинската администрация.

- Информацията е представена с Вх. № 5300-409-6/27.06.2019г.

РЕШЕНИЕ № 1478 ОТНОСНО: Информация за дейността на търговските дружества със 100% общинско участие за първото тримесечие на 2019 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Великотърновски общинският съвет приема за сведение информация за резултатите от дейността на търговските дружества през първото тримесечие на 2019 г., в които Община Велико Търново е едноличен собственик на капитала.

Отчет по изпълнение на „БИЗНЕС ПРОГРАМА 2019г.”



Приходната и разходната част, а оттам и финансовият резултат се влияят най-вече от броя събития. Тъй като той е твърде относителен, както и стойността на всяко едно от тях, тези стойности търпят корекция през годината.

резултати	прогнозни	отчетни
ПРИХОДНА ЧАСТ	шестмесечие	
продукция	18000	20540
услуги	170000	186407
стоки	38000	38370
други	2000	1629
всички приходи	228000	246946
РАЗХОДНА ЧАСТ	шестмесечие	
материали	20000	21896
външни услуги	45000	47243
амортизации	7000	7278
възнаграждения	110000	103952
осигуровки	22000	21156
други	2000	1891
балансова с-ст на продадените стоки и материали	18000	20804
финансови	0	336
всички разходи	224000	224556
ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ	4000	22390

Заложените приходи в Бизнес програмата за отчетния период са 228 000 лв.

Одобрените резултати са на база осредненият брой събития-весели и тъжни за последните 5 години. Отчетните приходи за първото тримесечие са 246946лв. Те са с 18 946лв. повече. Това е в резултат на факта, че действителния брой на събитията е по-висок, спрямо средния.

Разходите за отчетния период са в размер на 224556лв. и са с 556лв повече спрямо одобрените, които са 224000лв.

По-високия размер на разходите за външни услуги се дължи на факта, че през отчетното тримесечие е извършен ремонт на пътна настилка, направа на отводнителни канавки, полагане на тръби за чиста и отпадна вода в новата част на гробищен парк. Също така са изразходвани средства за изрязване на храстовидна растителност в гробищен парк. Това са разходи,

които се реализират при финансови възможности от страна на дружеството с цел подобряване инфраструктурата и общата визия на гробищния парк.

Одобреният финансов резултат за отчетния период е печалба в размер на 4000лв. Реализираната печалба е в размер на 22390лв или със 18390лв повече.

ФИНАНСОВО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ

Финансовото обезпечение на Дружеството е основно от собствени приходоизточници. Те са свързани с веселите и тъжни събития и представляват:

- приходи от продукция- подавки
- приходи от продажба на стоки
- приходи от услуги
- други приходи

Към 30.06.2019г. паричните средства са в размер на 61хил.лв.

Няма просрочени задължения към доставчици и персонал.

РЕСУРСНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ

За да може да извършва качествено дейността си „Обредни дейности”ЕООД се стреми да поддържа високо ниво на ресурсната си обезпеченост .

1. Материални ресурси .

Дълготрайни ресурси-машини, съоръжения, оборудване и транспортни средства.

Дружеството не разполага със собствени земи и сгради.Те са публична общинска собственост и са предоставени от Община В.Търново за ползване и стопанисване.

Това са административните сгради, дом на покойника, гаражи за обслужване на автомобилите, навес с работилница и други помощни сгради. При необходимост дружеството изразходва средства за ремонти и поддръжка на наличния сграден фонд. За доброто и качествено обслужване на гражданите е изграден офис за обслужване на едно гише и магазин. За осигуряване сигурността и с цел доброто стопанисване на предоставените сгради е инсталирана охранителна система, която работи денонощно.

За извършване на основната си дейност – изкопаване и заравяне на гробовете, дружеството разполага с три броя багери. Транспортното обслужване на дейността се осигурява от автомобилния парк, който включва 4 броя автомобили – Мерцедес – катафалка, който се използва предимно за траурните шестивия в Гробищния парк, Мерцедес – бус, който се използва предимно за доставка на ковчези и превоз на покойници в рамките на града и извън него и УАЗ,



които е амортизиран, но е годен за употреба и се използва при необходимост, един брой лек автомобил за административни нужди.

Във връзка с обезпечаването и качествено предлагане на една от основните услуги – граждански ритуал, е закупена мултимедийна система, компютър и плазмени телевизори, климатична система в обредната зала. За нуждите на офиса, за изработването на некролози са закупени нужните компютърни конфигурации, цветни и черно-бели принтери, копирна машина, скенери и ламинатори.

За осигуряването на качествени надписи на кръстовете и на лентите за венци е закупен режещ плотер и компютър.

Дружеството разполага с модерна минусова хладилна камера с капацитет за трима покойници, която осигурява нужното качество при съхранение на покойниците.

Административното и счетоводното обслужване на дружеството е осигурено от необходимите за дейността компютърни конфигурации, периферни технически средства, програми. Счетоводното обслужване се извършва с пакет програми на Микроинвест.

краткотрайни ресурси

Дружеството разполага с оптимален размер краткотрайни ресурси – материали и стоки, които да са достатъчни за нормалното функциониране на дейността, без да бъдат затваряни оборотни средства.

2.Трудови ресурси

За осъществяване на дейността си дружеството разполага и с необходимия брой човешки ресурси. По шат в дружеството работят 17 човека, от които 1 управител, 1 гл.счетоводител, 1 касиер, 3 завеждащи бюро обредни услуги, 2 обслужващи погребално бюро, 2 шофьори, 5 гробари и 1 хигиенист и 1 в отпуск по майчинство. Това е един оптимален размер, съобразен с особеностите на дейността, необходимостта от покриване на 365 работни дни в годината и спазване на трудовото законодателство.

За извършване на веселите ритуали се наемат лица по граждански договори.

3.Информационно обезпечаване

На територията на Гробищния парк е разработен и внедрен общ кадастрален план, който съдържа информация за всяко гробно място. Той се поддържа от информационна система MKAD. Ежегодно информацията се актуализира.

ПАЗАРНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ

Поради характера на дейността, клиентите на Дружеството са физически лица, поради което е невъзможно да се сключат предварително договори за предлаганите от нас стоки и услуги. През отчетния период се е увеличил пазарният дял в областта на траурните услуги с 5%.

Анализ и отчет по изпълнение на маркетингова програма

Ръководството на „Обредни дейности” ЕООД осъзнава, че просперитетът на предприятието, неговата стабилност и дори съществуването му зависят от неговите клиенти. Затова дружеството идентифицира неговите настоящи клиенти и непрекъснато изучава техните сегашни и бъдещи потребности (например организиране на възпоменателни ритуали). Старае се да поддържа ниски цени на стоките и услугите, като не намалява качеството. Именно това прави фирмата конкурентно способна.

SWOT анализ /предимства, недостатъци, възможности, заплахи/:

- *силни страни:*
 - добър имидж сред потребителите на местния пазар
 - добри условия на работа, индивидуален подход към служителите, висока квалификация на работниците
 - притежаване на собствени помещения, тъй като голяма част от траурните агенции се разполагат в помещения под наем



- натрупан опит в организацията на траурните обреди
- лоялност и съпричастност към клиентите
- *слаби страни:*
 - недостатъчна гъвкавост
 - недостатъчно популяризиране на цялостната дейност
 - слабости в маркетинговата политика
- *благоприятни възможности:*
 - благоприятно местоположение
 - възможност за въвеждане на нови услуги
 - единствената фирма с права над гробищния парк на Велико Търново
- *заплахи*
 - висока конкуренция на местно ниво
 - липса на ефикасна защита и контрол от страна на специализираните държавни институции срещу системна и в големи обеми нелоялна конкуренция
 - липса на нормативна база при организиране и провеждане на траурни обреди

На база на направения анализ ръководството на Дружеството прецени, че маркетинговата програма трябва да се базира на стратегията на диференциацията. Това е стратегия на отличаване на фирмата от нейните конкуренти, без тя да се отразява чувствително на цената. Това е стратегията, която предава специфичен образ на фирмата, с който тя е известна сред клиентите си. За отличителните качества на предлаганите от фирмата продукти потребителят е готов да плати допълнителна цена.

„Обредни дейности” ЕООД предоставя на клиента възможност да избира широк спектър от траурни стоки и услуги съобразно финансовите си възможности, като това не намалява тяхното качество.

Единствено „Обредни дейности” ЕООД представя мултимедиен ритуал по време на траурната церемония. Системата за презентация беше изградена през 2006г. Предвид бързото развитие на техническите средства, чрез които се реализира тя, беше осъществено нейното модернизиране през 2010г.

От началото на 2010год. Дружеството има WEB сайт- www.obredni-deinosti.com Посредством него предоставяме информация за предлаганите услуги и контактите с нас.

Отчет по изпълнение на рекламната програма

Рекламната програма е съставна част от маркетинговата стратегия.

През отчетния период „Обредни дейности” ЕООД рекламира своята дейност чрез следните видове реклама:

- Чрез печатните медии

От началото на календарната година рекламната програма е преориентирана към реклама в регионалните печатни медии. Това се налага от факта, че „Обредни дейности” извършва основно услуги на територията на гр.Велико Търново и общината. Поради това залагаме на този традиционен метод, касаещ предимно местното население. Дружеството е представено чрез рекламно поле във вестник „Борба”.

- Чрез визитни картички.

При нея се наблюдава ниска степен на интерактивност.

Те са пасивна и безлична форма. Обикновено визитките стигат до малки аудитории и трябва да бъдат ориентирани към конкретни групи, за да бъдат ефективни. Те са много мобилна форма на реклама, тъй като хората ги носят у дома и ги дават на приятели и роднини. В тази връзка те се предлагат на гражданите при посещение от тях в офиса и магазина на предприятието, както и по време на общоградските възпоменания, свързани със задушниците, които са част от църковният календар.



• Чрез лого.

Малкото графично изображение, наречено лого играе съществена роля в изграждането на една марка. Представянето на продукта / услугата, чрез него е една съществена част от процеса на търговска марка. Логото дава визуално представяне и незабавно *разпознаване на марката*. За тази цел е изработен стикер с логото на Дружеството, който се поставя на надгробния знак и траурните ленти на венците и икебаните.



• Чрез рекламни хартиени торбички.

• Чрез Интернет.

С интернет рекламата е свързан неограничен обем информация, до която се достига само с щракване на мишката.

Има предимства като това, че дадена информация може да бъде бързо и лесно променяна, има възможности за интерактивност. Недостатъците са, че визуалното представяне е ограничено, няма гарантирана аудитория и че е възможно откритата информация да не представлява интерес. В допълнение, голям брой целеви групи / основно възрастни хора / все още да не могат да използват Интернет. Той е средство, което се използва от по-младите и по-активни хора.



Преориентирането на рекламната политика в никакъв случай не е за сметка на рекламата в интернет.

Друга форма на реклама е информацията за предприятието, която се намира на всеки изработен от нас некролог или скръбна вест, както и таблата за излагане на въпросните продукти.

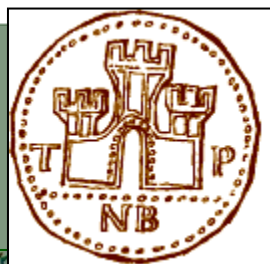
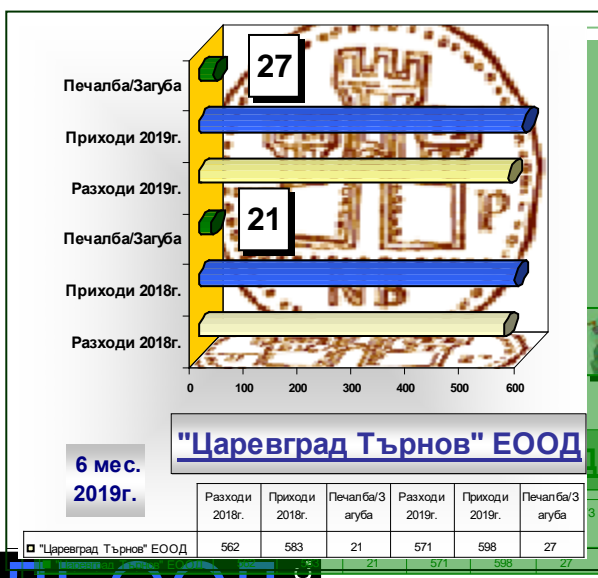
Предоставят се за информация каталози за венци, икебани, траурни подавки и некролози.

„Обредни дейности”ЕООД е прието за асоцииран член на Националното сдружение на общините в Република България с решение на УС на НСОРБ от 24.04.2015г.

„Обредни дейности”ЕООД членува в „Сдружение на обредните домове в Република България”.

За извършване на основната дейност Дружеството е ресурсно обезпечено с машини и съоръжения.

„ЦАРЕВГРАД ТЪРНОВ” ЕООД



6 месеци

2019

ВЕЛИКО ТЪНОВО, 2019г.

**Дружеството е с предмет на дейност:**

Туристическа, туроператорска, турагентска, организация и провеждане на специални курсове в областта на туризма, организация и насърчаване на сувенирното производство, издателска дейност на печатни, визуални и всякакъв вид други материали с рекламна и търговска стойност и отдаване под наем.

Решение от 24.06.2002г. на ВТОС за вписване в Регистъра на търговските дружества – рег.1, том 5, стр. 282, партида 29 по ф.д. №565/2002г.- Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма - „Царевград Търнов” ЕООД.

Решение № 790/13.06.2002г. на Общински съвет Велико Търново.

ЕИК

Управител на дружеството:

От 01.05.2017г. Борислав Йорданов съгласно Решение № 636/27.04.2017г. на Великотърновски общински съвет. Сключен Договор за управление на еднолично дружество с ограничена отговорност с общинско участие от 02.05.2017г. Регистрация в Търговския регистър на 20170510135531.

Капитала на дружеството:

по Решение на ВТОС от 24.06.2002г. е **5 000 лева**, внесен изцяло, разпределен на 50 дяла по 100 лева всеки. Едноличен собственик на капитала е Община Велико Търново.

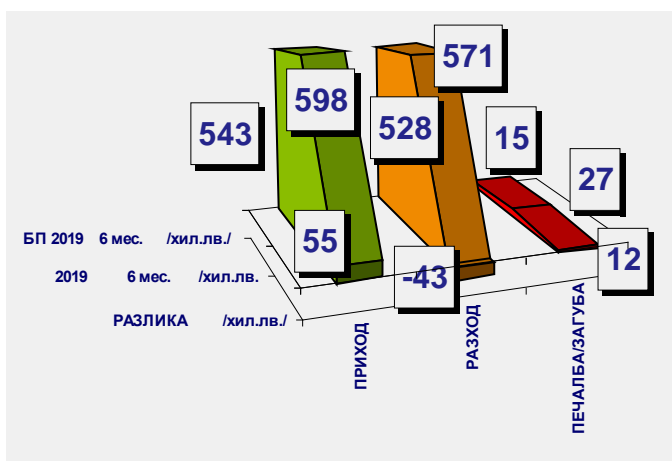
Търговското дружество "Царевград Търнов" ЕООД **реализира печалба** за 6-месечието на 2019. в размер на **27хил.лв.**, като финансовия резултат през 2018г. за аналогичния разглеждан период е бил също положителен, в размер на 21хил.лв.

"Царевград Търнов"ЕООД	БП 2019 6 мес. /хил.лв./	2019г. 6 мес. /хил.лв./	РАЗЛИКА /хил.лв./
ПРИХОД	543	598	55
РАЗХОД	528	571	-43
ПЕЧАЛБА	15	27	12

През информационния период дружеството е работило с **19бр. щатни служители**.

Средната работна заплата за 6-месечието на 2019г. е в размер на **825 лв.** Съгласно чл.6, ал.1 на **ВЪТРЕШНИ ПРАВИЛА ЗА РАБОТНА ЗАПЛАТА** в „ЦАРЕВГРАД ТЪРНОВ” ЕООД образуват средствата си за РЗ 6-месечно, като за базисен размер се приемат средствата за РЗ заложили в „Бизнес програма 2019”. Базисните СРЗ за шестмесечието съгласно одобрена „Бизнес програма 2019” са в размер 135 000.00 лв.

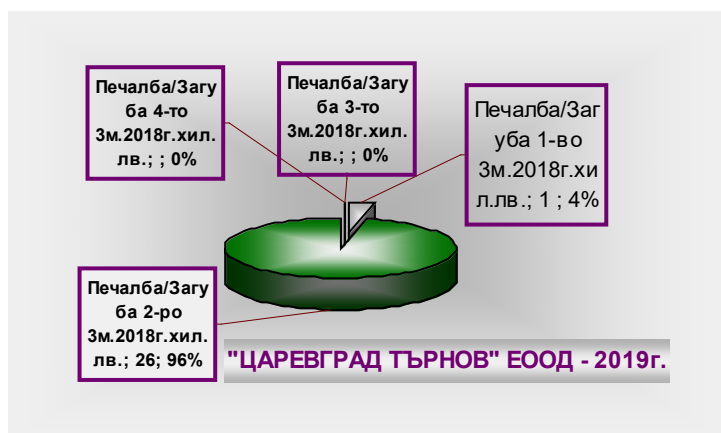
Начислените средства за РЗ през Шестмесечието на 2019 г. са 94096.91 лв. и са в рамките на Базисните СРЗ- 773 лв.



Печалба / загуба: 1-во, 2-ро, 3-то и 4-трим., Шестмесечие, Деветмесечие и цялата 2019г.							
Наименование на търговското дружество ЕООД	2019 година			2019	2019	2019	2019
	Печалба/Загуба 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 9м .2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 6м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 1-во 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 2-ро 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 3-то 3м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 4-то 3м. 2019г. хил.лв.



"Царевград Търнов" ЕООД			27	1	26	
----------------------------	--	--	----	---	----	--

ПРИХОДИ

В края на анализирания период - 30.06.2019г. приходите на "Царевград Търнов" ЕООД възлизат на **598 хил.лв.**, от които всички приходи са от обичайната дейност:

Приходите от продажба на услуги имат следния вид:

588 хил.лв.	продажби на услуги
10 хил.лв.	стоки

През информационния период "Царевград Търнов" ЕООД е извършвал дейност по наемотдаване, като са отдадени под наем 22 бр. обекти, по 22 бр. Договори с обща площ 772кв.м. с месечен наем от 4 727лв. и изплатен общо от наемателите 49 197лв. Просрочен е наем в размер на 9 554лв.

"Царевград Търнов" ЕООД - НАЕМИ - 6 мес.-2019г.							
Обекти /бр./	Общо кв. м.	Общо договори /бр./	Общо дължим месечен наем /лв./	Общо дължими наеми за всички обекти за периода /лв./	Общо изплатен наем от наемателите за периода /лв./	Общо просрочен наем на всички обекти за периода /лв./	Общо дължима сума 50% на Община В.Търново
22	772	22	4727	58752	49197	9554	Общо непреведена дължима сума на Общини



Наличен фонд свободни помещения за първото тримесечие на 2019г.

1. Тоалетна на ул. „Г. С. Раковски” №14, с площ 8,22 кв.м.

Причини: Липсва интерес.

СПРАВКА от проведени търгове през първото 6-месечие на 2019г.

1.Съгласно Заповед № РД-03-07/01.02.2019 г. на управителя на "Царевград Търнов" ЕООД,е обявен явен търг за отдаване под наем на имот частна общинска собственост ДЮКЯН ЗА СУВЕНИРИ с обща площ 11,25 кв. м., находящ се в град Велико Търново, АЕК "Самоводска чаршия" с административен адрес ул. "Георги С. Раковски" № 18, подробно описан в АОС № 5596/13.02.2013 г.

В обявения час комисията констатира, че за търга има закупен само един комплект тържни документи от Красимир Сивов. Предложената от участника наемна цена е по-висока от обявената начална тръжна цена и с оглед липсата на други закупени книжа и подадени оферти комисията обяви Красимир Сивов за спечелил търга. На 08.03.2019 г. се сключи договор с Красимир Сивов



Всичко					
Нетни приходи от продажби					
на: 2019 г.					
/лв./					
годишно					
532832					
	услуги	стоки	наеми	други	общо
2018г.г.	520880	12167	50347	54052	583733
утвърдени	532000	11000		10890	543000
2019	532832	140308	54052	1089	598301
продажби				598301	

Приходите са стойностна характеристика на предлаганите от фирмата дейности. Основния дял представляват приходите от услуги свързани с основната дейност на дружеството от туристическо обслужване на туристопотока от страната и чужбина, организирането на борси и фестивали, спектакълът "Звук и светлина", продажби на самолетни билети, настанявания и др.- 89.24 % от общия обем. С цел комплексно обслужване на нашите клиенти в дружеството се продават сувенири и картички, които са 1.73% от обема. Приходите от наеми са – 9.03%.

Общо приходите в сравнение с предходното шестмесечие на 2018 г. са се увеличили 14 568.00 лв. Това е резултат от увеличаване на продажбите за услуги, и муз.обекти.

РАЗХОДИ

Общо разходите за дейността са на стойност **571хил.лв.** Разходите за 2019г. на "Царевград Търнов" ЕООД са увеличени в сравнение с тези за 6-мес. на 2018г. с 9хил.лв. Балансовата стойност на продадените активи за периода е 18 хил.лв.Разходите за лихви за информационния период са 2 хил.лв. и няма други разходи.

Структурата на разходите одобрени и отчетени данни за 2019г.

Отчетените резултати са по-високи спрямо тези от предходната година с 95 322.00лв.

Разходи /лв./	2018г.	одобрени	2019г.
материали	37151	37000	30533
външни услуги	365378	303000	373624
амортизации	6174	9000	12499
възнаграждения	113755	135000	113963
осигуровки	23116	26000	21409
Други	10809	14000	15496
балансова с-ст на ПА	5497	4000	3662
Общо разходи за дейността	561880	466000	571186

Драстично увеличение на разходите се отчита от външни услуги с 80 313.00лв.

Разшифровка код 15-09

"Други ползвани външни услуги" -, лв.

343646,11

в т.ч.	
реклама	8580,28
участие в борси/панаири	111320,85
туристически услуги	4065,00
входни такси музей	201811,60
такси	2554,50
дялово участие "Звук и светлина"	8400,00
дялово участие от наеми	0,00
ремонт на техника	30,00
данъци ЗКПО	356,30
дарение	0,00



други - разни

6527,58

Разшифровка код 18-17 "Други неквалифицирани - /лв./		19580,91
в т.ч.		
непризнат данъчен кредит		1768,40
отчетна стойност на стоки/други		3662,19
А О		12499,04
банкови такси		1651,24
ЛИХВИ		0,04

РАЗХОДИТЕ СВЪРЗАНИ СЪДЕБНАТА СИСТЕМА И АДВУКАТУРАТА - 2950.00 ЛВ

В Т.Ч.	560,00	лв. по договор за правна услуга
	560,00	лв. по договор за правна услуга
	150,00	лв. участие в комисия по провеждане на търг за отдаване
	560,00	лв. по договор за правна услуга
	560,00	лв. по договор за правна услуга
	560,00	лв. по договор за правна услуга

С П Р А В К А за представителни разходи за шестмесечието 2019 г.

Месец	Стойност/лв./	Забележка
5.2.2019	37,20	Мин.вода и кафе за гости
12.2.2019	89,28	Бисквити и бонбони за щандовете на борсите
26.2.2019	39,00	Мин.вода за офиси
27.2.2019	69,98	Чанта, куфар за рекламни материали
28.2.2019	19,47	Мин.вода за офиси
1.3.2019	49,99	Кафе машина за офис
7.3.2019	90,00	Мин.вода за офиси
15.3.2019	20,08	Работен обяд във връзка с организацията на МТИ"Културен туризъм" 2019 г.
9.4.2019	55,07	Мин.вода за офиси
12.4.2019	17,80	Мин.вода за офиси
19.4.2019	25,48	Сервиз за кафе
30.5.2019	143,57	Мин.вода за офиси
24.6.2019	146,48	Мин.вода за офиси
Всичко	803,40	Осемстотин и три лв 0.40 ст.

Активa на баланса на "Царевград Търнов" ЕООД за 2019г. възлиза на 638хил.лв. В раздел **дълготрайни активи** сумата за текущия период е **163 хил.лв.** и е увеличена с 19хил. лв. спрямо 2018г.

Краткотрайните активи на дружеството са в размер на **475 хил.лв.** и имат следното изражение по групи:

- **Материални запаси - 49хил.лв.**



- Материали – 26 хил.лв.
- Стоки - 30 хил.лв.
- **Краткосрочни вземания - 222хил.лв.,** от които вземания
- от клиенти и доставчици – 193хил.лв.,
- други вземания – 29хил.лв.

С П Р А В К А ЗА ВЗЕМАНИЯ

произход	стойност лв.	фирма	характер
1.1.Клиенти	193198,56		
в т.ч.	6735,00	АЙ ДИ ЕС БЪЛГАРИЯ ООД	текущи
	1675,60	АКРОС ЮРЪП ООД	текущи
	43,20	АЛБЕНА ТУР - ЕАД	текущи
	627,00	АЛЕГРА ВИ ТУР ЕООД	текущи
	1365,80	АЛЕКСАНДЪР ТУР КЪМПАНИ ООД	текущи
	32,40	АЛТУРС БГ ЕООД	текущи
	3410,10	АМАЧЕРТО ГМБХ	текущи
	2,50	АТЕЛИЕ СТОЙЧЕВИ ЕООД	текущи
	6698,40	АТЛАНТИК ТУР - ООД	текущи
	118,80	БАЛКАН ПРО ТРАВЕЛ ЕООД	текущи
	302,40	БАЛКАН РУТ ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ООД	текущи
	81,00	БАЛКАНИЯ ТУР ООД	текущи
	202,80	БАЛКАНОВА ООД	текущи
	386,40	БАЛКАНТУРИСТ АД	текущи
	1502,23	БЕНИКО БГ ЕООД	текущи
	910,00	БИЛДЪР ФРЕЙМ ЕООД	1 година
	1443,00	БОЯНА МГ ЕООД	текущи
	402,60	БРИЛЛ ТРЕВЪЛ ООД	текущи
	938,40	БС ТРАВЕЛ - ООД	текущи
	3081,00	БУЛАНД КОНСУЛТИНГ	текущи
	17,07	БЪЛГАРСКОТО НАСЛЕДСТВО - ООД	текущи
	34506,90	ВАЙКИНГ КЕТЪРИНГ АГ	текущи
	1185,40	ВИВА ХОЛИДЕЙ ООД	текущи
	321,60	ГЛОРИЯ ТУРС - ООД	текущи
	654,00	ГОБАЛКАНС ЕООД	текущи
	3527,40	ГРК ГЛОБЪЛ РИВЪР КРУЗЕС ГМБХ	текущи
	178,20	ДЕМА ТУРС БГ ЕООД	текущи
	23083,47	ДИРЕКЦИЯ КУЛТУРА И ТУРИЗЪМ ЮЛ в сферата на държ. власт	текущи
	178,24	ДМВ-ДОБРИН ТРИФОНОВ ЕТ	текущи
	7621,40	ДУНАВ ТУРС ХОТЕЛС - ЕАД	текущи
	39,60	ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ ЛАЗАРОВА ТРАВЕЛ ЕООД	текущи
	1020,00	ИНТЕРХОТЕЛИ ВЕЛИКО ТЪРНОВО - ЕООД	текущи
	659,00	И-ТРАВЪЛ КЛЪБ ООД	текущи
	1560,60	КАРПЕ ДИЕМ ТРАВЕЛ БГ - ЕООД	текущи
	61,28	КИРИЛ ДИМИТРОВ	текущи
	303,66	КИРИЛ ТОМАНОВ ЕТ	текущи
	811,80	КОМПАС НОВО МЕСТО ДОО	текущи
	140,40	КОРЕЯ БГ ТУР ЕООД	текущи
	510,00	КРАСИМИР СИВОВ	текущи
	2505,00	КУКЕРИ-РУСЕ-ЦЕЦКО КОЛЕВ - ЕТ	текущи
	70,20	ЛИДИЯ ТУРС - ООД	текущи
	133,32	МИГЛЕНА ЧАТАЛОВА Физическо лице - субект на Булстат	текущи
	2156,30	МИРКАНА - ЕООД	текущи
	1798,20	МИСЕ ЮРЪП ЮПРО ДОО	текущи
	1549,16	МОЛЧЕТО-13 ЕООД	текущи
	172,80	НИКО КРУЗЕС ФЛУСРАЙЗЕН ГМБХ	текущи
	338,94	НИКОВ ЕООД	текущи
	631,43	НИНА НЕШЕВА Физическо лице - субект на Булстат	текущи



28079,91	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО		текущи
373,20	ОДИСЕЯ-ИН СТА ООД		текущи
361,80	ОЛА ТУРС БЪЛГАРИЯ ЕООД		текущи
105,00	ПЛАНИК 07 ООД		текущи
86,40	ПЛИУС УЛТРА ЕООД		текущи
579,20	ПРОФИ ТУРС ООД		текущи
1040,05	РАН АРТ ООД		текущи
8627,70	РИВИЕРА ТУРС ЛТД		текущи
114,01	РУСИ ДОБРЕВ Физическо лице - субект на Булстат		текущи
4210,89	СДРУЖЕНИЕ "НАЦИОНАЛНА ВИНАРСКА АСОЦИАЦИЯ"		текущи
-14,58	СДРУЖЕНИЕ "НАЦИОНАЛНО ДВИЖЕНИЕ РАБОТИЛНИЦА СЕДЯНКА"		текущи
34,32	СДРУЖЕНИЕ "ТЪРНОВЦИ"		текущи
354,00	СЕНТАЛ ООД		текущи
4271,10	СИНИК ТУРС ЮРЪП АГ		текущи
388,80	СИТА-СОФИЯ ИНДИП.ТРАВЪЛ ЕЙДЖЪНСИ ЕООД		текущи
321,20	СТИЛ ТРАВЕЛ ЕООД		текущи
1063,70	СТОДОР-ГРЕТА ГРИГОРОВА ЕТ		текущи
1500,00	СТРИЙТ ШЕФС ООД		1 година
970,20	ТАНДЕМ ТРАВЕЛ - ООД		текущи
358,20	ТЕММА ООД		текущи
135,00	ТС ТРАВЪЛ ООД		текущи
3911,40	ТУИ България - ЕООД		текущи
2075,82	ТУРИСТ - ЕООД		1 година
3233,70	ТУЪРАМА ЛИМИТЕД		текущи
1095,00	УЛПИЯ ТУРС - ООД		текущи
2690,40	УЪРЛД СИНЕРДЖИ ТРАВЪЛ БЪЛГАРИЯ - ООД		текущи
120,00	ФОНДАЦИЯ ПЛАМЕН ДЕЯНОФ		текущи
2635,80	ФЪОНИКС РАЙЗЕН ГМБХ	текущи	
201,08	ХАДЖИЙСКА Д - ЕООД		текущи
4685,12	ХАЙКЪРС 2008 ЕООД		текущи
120,00	ХИСТЪРИ ИН ООД		текущи
732,26	ХЮСЕИН ХАСАНОВ		текущи
643,88	ЩАСТЛИВ ИЗГРЕВ - ЕООД		текущи
2400,00	ЯНТРА-ШАРЛОПОВ ХОТЕЛС - ЕООД		текущи
1.3 Разчети с подочетни лица	327,74	СЛУЖЕБЕН АВАНС	текущи
1.4.Вземания по съдебни спорове	23114,01	ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ЛИСТИ ПО ДЕЛА	текущи
1.5.Разчети за данък в/у печалбата	7476,79	НАДВНЕСЕН ДАНЪК ПЕЧАЛБА	текущи
1.6 Клиенти по аванси	-157,40	НАДВНЕСЕНИ СУМИ	текущи

○ **Парични средства** -197хил.лв.: в брой - 22хил.лв.;в безсрочни депозити - 175 хил.лв. По пасива на баланса **собствения капитал** е 390хил.лв. и се увеличи с 56хил.лв. в сравнение периода на 2018г.

Основния капитал запазва своята стойност от **5 хил.лв.**

Краткосрочните задължения на дружеството към 30.06.2019г. са 206хил.лв., както следва: - задължения към доставчици и клиенти – 157хил. лв.; - задължения към персонала - 14 хил.лв.; - задължения към осигуряване - 7хил.лв.;-данъчни задължения – 4хил.лв. и - др. краткосрочни задължения - 24хил.лв.

С П Р А В К А ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯ

произход	стойност	фирма	характер
	лв.		
1.1.Доставчици	157034,49		
в.т.ч	472,32	А 1 БЪЛГАРИЯ ЕАД	текущи
	29,10	АЛЕКС ОК ЕООД	текущи



	100,00	АТЕЛИЕ СТОЙЧЕВИ ЕООД	текущи
	2880,00	БИ САУНД ЕООД	текущи
	27,30	БЪЛГАРСКИ ПОЩИ ЕАД	текущи
	180,00	ВЕЛТТЕД СЕКЮРИТИ ЕООД	текущи
	58,80	ВАЛТЕКС - Г ЕООД	текущи
	35,00	ВЕГА-С ООД	текущи
	162,16	ВИК ЙОВКОВЦИ ООД	текущи
	22,50	ВЕРИГА ДОМИНО ЕООД	текущи
	70,66	БТК ЕАД	текущи
	120,00	ИК "БОРБА"	текущи
	80,00	ЕЛИТ МЕС МИНЕВ-РОДОПА В.Т ООД	текущи
	660,00	ДИДОН 2008 ООД	текущи
	808,34	ЛУКОЙ БЪЛГАРИЯ ЕООД	текущи
	118,00	МИГЛЕНА ЧАТАЛОВА	текущи
	1584,00	ГЛОБАЛ ДИАЛ КОМПАНИ БГ ООД	текущи
	85,00	НИНА НЕШЕВА	текущи
	2280,00	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	текущи
	106,95	ОФИС ЙЕС ЕООД	текущи
	43,80	РАН АРТ	текущи
	146187,20	РЕГИОНАЛЕН ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ	текущи
	124,00	РУМИ 2000 РУМЯНА СТОЯНОВА	текущи
	799,36	УНИКАРТ ЕООД	текущи
1.2.Персонал	13801,46	РАБОТНА ЗАПЛАТА М.06.2019	текущи
1.3.Осигурителни задължения	6771,93	РАБОТНА ЗАПЛАТА М.06.2018	текущи
1.4.Данъчни задължения	4761,63		
в т.ч.	2516,75	ДДС	текущи
	2244,88	ДОД	текущи
1.5.Други задължения	11294,49		
в т.ч.	789,17	5-АВГУСТ ЕООД	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	249,16	АТЕЛИЕ-СТОЙЧЕВ-П.СТОЙЧЕВ ЕТ	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	295,84	БЕНИКО БГ ЕООД	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	173,33	ВЕНЦИСЛАВ ЩЪРКОВ	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	213,33	МИГЛЕНА ЧАТАЛОВА	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	212,50	КРАСИМИР В СИВОВ	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	366,67	ДМВ-ДОБРИН ТРИФОНОВ ЕТ	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	168,34	КИРИЛ ДИМИТРОВ	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	98,34	КИРИЛ КИРИЛОВ	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	990,01	МИРКАНА ЕООД	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	891,66	МОЛЧЕТО-13 ЕООД	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	317,50	НИКОВ ЕООД	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	215,00	НИНА А НЕШЕВА	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	285,00	РАН-АРТ-ЗВЕЗДАН РАНЕВ ЕТ	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	215,00	РУМИ 2000 РУМЯНА СТОЯНОВА	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	226,66	РУСИ ДОБРЕВ	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	633,33	СДРУЖ.НАЦИОНАЛНА ВИНАРСКА АСОЦ.	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	150,84	СТОДОР-ГРЕТА ГРИГОРОВА ЕТ	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА



			НАЕМ
	337,50	ФОЛКЛОРНО СРЕБРО ЕООД	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	251,67	ХЮСЕИН ХАСАНОВ	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	710,00	ХАДЖИЙСКА Д ЕООД	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	335,00	ХАЙКЪРС 2008 ЕООД	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	420,84	ЩАСТЛИВ ИЗГРЕВ ЕООД	ДЕПОЗИТ-Д-Р ЗА НАЕМ
	-700,00	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	ДЕПОЗИТ
	-1200,00	ЛУКОЙ БЪЛГАРИЯ ЕООД	ОБЩ.ПОРЪЧКА
	4647,80	ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА-ГР.ДОГОВОРИ;	ДЕПОЗИТ
	16,10	РАЗЧЕТИ ЗАСТРАХОВКИ	текущи
			текущи
1.6.Доверители	12694,00	ИВЕНТИМ БГ	от продажби за концерти

Количествените характеристики на финансовото състояние и финансовите резултати от дейността на предприятието се представят с определени показатели.

- Показатели за рентабилност
- Показатели за ефективност
- Показатели за ликвидност
- Показатели за финансова автономност
- Показатели за обръщаемост на КМА

	2019	2018		2019	2018
<u>Показатели за рентабилност</u>			<u>Показатели за ликвидност</u>		
1.Коефициент на рентабилност	0,045	0,036	6.К.обща ликвидност	2,306	2,257
финансов резултат/нетни приходи продажби			кратк.активи/краткоср.задължения		
2.К.рентабилност на собствен капитал	0,069	0,063	7.К.бърза ликвидност	2,034	1,886
финансов резултат/собствен капитал			кр.вз.+кр.фин.+пар.ср./краткоср.задължения		
3.К.рентабилност на пасивите	0,131	0,120	8.К.незабавна ликвидност	0,956	0,851
финансов резултат/пасиви			кр.вз.+пар.ср./текущи задължения		
4.К.рентабилност на активите	0,042	0,039	9.К.абсолютна ликвидност	0,956	0,851
финансов резултат/реални активи			пар.средства/тек.задължения		
<u>Показатели за ефективност</u>			<u>Показатели за финансова автономност</u>		
4.К.ефективност разходи-прих./разходи	1,047	1,037	10.К.финансова автономност	1,893	1,909
5.К.ефективност приходи-разх./прих.	0,955	0,964	собств.к-л/пасиви		
			11.К.на задлъжнялост	0,528	0,524
<u>Показатели за обръщаемост КМА</u>			пасиви/собствен к-л		
12.Времетраене на 1 оборот	26,865	25,703			
средна наличност на КМАх270/нетен размер приходи от продажби					
13.Брой обороти	10,775	10,505			
НРПП/средна наличност на КМА					
14.Заетост на КМА	0,093	0,095			
средна наличност на КМА/НРПП					



О Т Ч Е Т за ИЗПЪЛНЕНИЕ НА „БИЗНЕС ПРОГРАМА”

Резултати /лв./	прогнозен	отчетени
ПРИХОДНА ЧАСТ	I-во шестмесечие	
Туристическо обслужване, музейни обекти, настаняване	277600	275870
Семинари, фестивали, мероприятия/програми	132015	164908
Спектакъл „Звук и светлина”	60667	77083
Панорамна площадка	8000	9462
Реклама	100	4058
Атракция туристическо влакче	2000	0
Самолетни билети	2000	1270
Стоки	8000	10328
Наеми	53000	54052
Други	0	1270
Всички приходи	543382	598301
РАЗХОДНА ЧАСТ		
Материали	37000	30533
Външни услуги	303000	373624
Амортизации	9000	12499
Възнаграждения	135000	113963
Осигуровки	26000	21409
Други	14000	15496
Балансова ст-ст на продад.стоки	4000	3662
Финансови	0	
Всички разходи	528000	571186
ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ	15000	27115

Заложените приходи по Бизнес програма за 2019 г. са 543 хил.лв., действителните приходи са 598 хил. лв. с 55 хил.лв повече приходи.

Заложените разходи по Бизнес програма за 2019 г. са 528 хил.лв., действителните разходи са 571 хил. лв с 43 хил. лв. повече разходи.

С увеличението на приходите и разходите за отчетното шестмесечие е запазана и увеличена прогнозната счетоводна печалба – 27 115 лв.

Анализа на данните показва следното: най-голям относителен дял в продажбите заемат:

- продажба на туристически услуги – 46.11 %. Дружеството отчита приходи от ТУРИСТИЧЕСКО ОБСЛУЖВАНЕ в размер на 275 870.00 лв., което се дължи на туристопотока, както от страната така и от чужбина.

- Семинари, фестивали, мероприятия/програми, – 27.56 %. Дружеството реализира приходи от организация на семинари, фестивали, културни мероприятия.

- Излъчване на АВП ”ЗВУК И СВЕТЛИНА – 12.88 %. Излъчени са 84 бр. Спектакли. Има драстично увеличение на

броя на спектаклите .

- приходи от наеми – 9.3 % има увеличение на приходите, вследствие на повече обекти дадени под наем .

приходи от продажба на стоки – 1.73 % се е увеличил независимо от продажба на собствени продукти(Каталог регион Велико търново, Книга за Велико Търново, CD Звук и светлина и Велико Търново, Велико Търново в сърцето на историята др.)

- други приходи в относителния дял на приходите са други с 2.42 %.

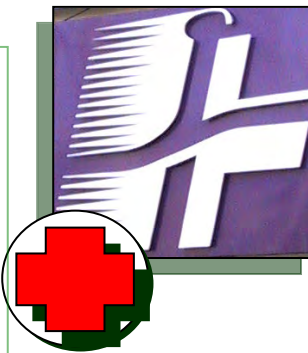
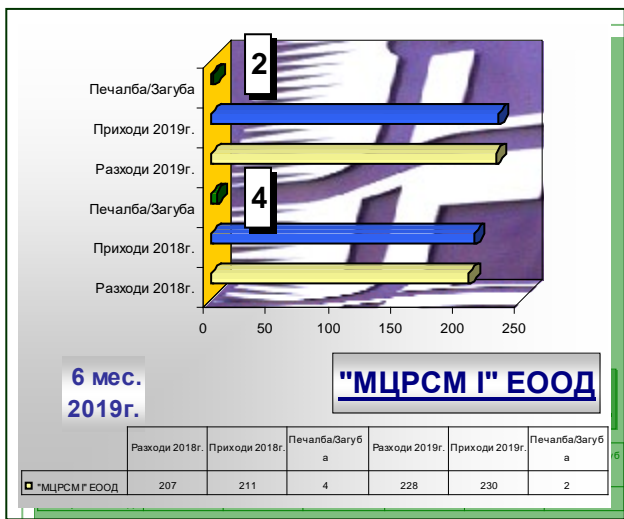
В плана за маркетинг на “Царевград Търнов” ЕООД като основна цел е заложено:

- Увеличаване на пазарния дял в регионален мащаб , чрез привличане на по-голям брой туристи в града и региона.

- Повишаване конкурентноспособността чрез Повишаване качеството и разнообразие на туристическите услуги . За целта служителите участват в провеждане на семинари и курсово за обучение.

- Запазване обема на продажбите достигнат през 2018 г.; излъчване на Спектакли „Звук и светлина.

- Запазване размера на печалбата достигнат през 2018 год.

**„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ И СПОРТНА МЕДИЦИНА I-ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД****6 месеци****2019****Дружеството е с предмет на дейност:****Осъществяване на специализирана извънболнична медицинска помощ.**

Решение от 20.07.2000г. на ВТОС за вписване в Регистъра на търговските дружества – рег.1, том

6, стр. 112, партида 12 по ф.д. № 1179/2000г.-
Еднолично дружество с ограничена отговорност с
фирма „Медицински
център за рехабилитация и спортна медицина I –
Велико Търново” ЕООД.
Решение № 199/20.07.2000г. на Общински съвет
Велико Търново.

ЕИК**Управител на дружеството:****Д-р Румяна Рашева.****Капитала на дружеството:**

по Решение от 20.07.2000г. на ВТОС към момента е
65 500 лв., разпределен на 6 500 дяла по
10 лв. всеки един от тях, собственост на Община
Велико Търново.

Търговското дружество „Медицински център за
рехабилитация и спортна медицина I – Велико
Търново” ЕООД реализира печалба 2хил.лв., като за
аналогичния период на 2018г. резултата е бил-4хил.лв. Дружеството работи с **17 човека**
средносписъчен високо квалифициран, медицински персонал. „МЦРСМ-I”ЕООД
Специализиран персонал: Виш медицински-3; Висш немедицински- 1; Рехабилитатори-8;
Медицинска сестра-1.

Обслужващ персонал:регистратори-2; санитари- 2.

Средномесечна работна заплата за 6-месечието на 2019г. е в размер на 1 340лв.

"МЦРСМ-I"ЕООД е със специфичен предмет на дейност – осъществяване на
специализирана извънболнична медицинска помощ и е единственото Общинско търговско
дружество с такава дейност както в Общината, така също и в региона.

НАТУРАЛНИ ПОКАЗАТЕЛИ	6 мес. 2019г.
„МЦРСМ-I ЕООД” -Велико Търново	
Медицински прегледи	10 592
Физиотерапевтични процедури	39 534
<u>Спортна медицина:</u> периодични прегледи начални и предсъстезателни медицински прегледи	449 3 891
<u>Физикална и рехабилитационна медицина:</u> апаратна физиотерапия и рехабилитация процедури – апаратни и кинзитерапевтични	1 744 39 953
<u>Друга медицинска дейност:</u> хирургия, акушерство и гинекология , педиатрия и интернистика	390



"МЦРСМ I" ЕООД	БП 2019 6 мес. /хил.лв./	2019 6 мес. /хил.лв.	РАЗЛИКА /хил.лв./
ПРИХОД	222	230	8
РАЗХОД	220	228	-8
ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА	2	2	0

отрицателния ефект от съществуващата конкуренция и при индикация на намиране и запазване на вярна, прагматична, положителната посока на растеж с включване на всички налични, необходими мениджмънски ресурси се повлиява положително за текущи резултати отчетени в началото на информационната година. През 6-месечieto на годината на пазара за специфичните предлагани от дружеството медицински услуги няма свиване обусловено от сезонността/ваканции, намалена дейност по спортния календар в региона, както и ниски атмосферни температури

Печалба / загуба: 1-во, 2-ро, 3-то и 4-трим., Шестмесечие, Деветмесечие и цялата 2019г.

Наименование на търговското дружество ЕООД	2019 година			
	Печалба/Загуба 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 9м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 6м. 2019г. хил.лв.	Печалба/Загуба 3-то трим. 2019г. хил.лв.
"МЦРСМ I" ЕООД		2	2	0

са излезли от зоната на предвидените за 6-месечieto с 8хил.лв.-намаление.

ПРИХОДИ

Към 30.06.2019 г. " МЦРСМ I " ЕООД реализира приходи от обичайна дейност на

230 хил.лв.	продажби на услуги	стойност 230 ХИЛ.ЛВ. и са
-------------	--------------------	---------------------------

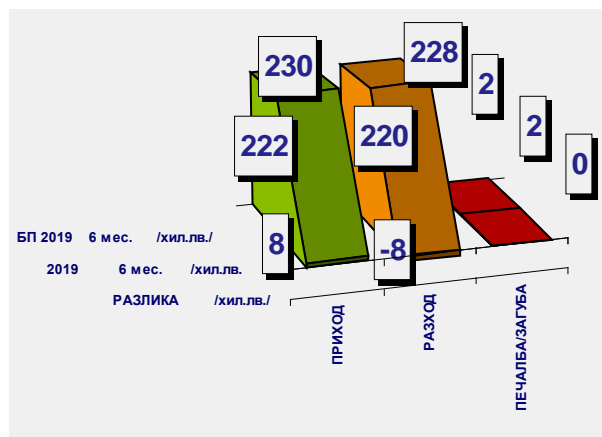
както следва:

Стойността е променена спрямо предходния период. Общите приходи са променени в сравнение с приходите реализирани през 6-месечieto на 2018г./211хил.лв./.

През информационния период на 2019г. търговското дружество е отдало под наем 6 обекта по 6 договора за наем с обща площ 120 кв.м. и при общ наем за периода от 2 166лв. изплатен от наемателите без просрочие на сумата договорена за размера на наема и сраковете за изплащане. Процента на наемите е само 0,

"МЦРСМ I" ЕООД - НАЕМИ - 6 мес.-2019г.							
Обекти /бр./	Общо кв. м.	Общо договори /бр./	Общо дължим месечен наем /лв./	Общо дължими наеми за всички обекти за периода /лв./	Общо изплатен наем от наемателите за периода /лв./	Общо просрочен наем на всички обекти за периода /лв./	Общо дължима сума 50% на Община В.Търново на обектите за периода в /лв./
6	120	6	361	2166	2166	0	0

Дружеството продължава да работи в един пазар на медицински услуги и дейности, в който и през информационния период работят и други големи медицински центрове. Поради намерената възможност за намаление на



и заснежаване и заледяване през изминалите зимни месеци на периода/, а това води до устойчивост на приходите.

Планираните приходи за 6-месечieto на 2019г. са постигнати и са с 8 хил.лв. по – вече от обявените в БП 2019., но съвместно с това разходите

