

Препис-извлечение от Протокол № 58  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 30.05.2019 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС, с. Къпиново

### РЕШЕНИЕ № 1489

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС и чл. 5 ал. 2 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- недвижим имот – застроен урегулиран поземлен имот VI /шест римско/ от строителен квартал 52 /петдесет и две/ по плана на с. Къпиново, община Велико Търново, с площ от 1 770 кв.м. /хиляда седемстотин и седемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 6610/10.09.2018 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл.59 ал. 1 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- недвижим имот – застроен урегулиран поземлен имот VI /шест римско/ от строителен квартал 52 /петдесет и две/ по плана на с. Къпиново, община Велико Търново, с площ от 1 770 кв.м. /хиляда седемстотин и седемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 6610/10.09.2018 г., с Димитър .....Първанов с постоянен адрес гр....., ул. ,,....., собственик на законно построена върху земята сграда, а именно къща и пристройка, подобрения и трайни насаждения, заедно със съответните на застроената площ на имотите идеални части от правото на строеж върху УПИ VI /урегулиран поземлен имот шест римско/ от строителен квартал 52 /петдесет и две/ по подробния устройствен план на с. Къпиново.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 15 420 лв. /петнадесет хиляди четиристотин и двадесет лева/. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Димитър .....Първанов с постоянен адрес гр....., ул. ,,.....

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:  
/Д. Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ