
	ВЕЛИКО ТЪРНОВО 14.09.2018
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	09-00-452 / 14.09.18

	ВЕЛИКО ТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	Дх № 2432 / 14.09.18

ДО  
ВЕЛИКО ТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

До: НК по УТТН - Под  
НК по ЗРОС

14.09.18

**ДОКЛАД**  
от инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ОТНОСНО:** Одобряване на Проект за Специализиран Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци гр.Велико Търново за поземлени имоти №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с.Шереметя общ.В.Търново и поземлени имоти №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с.Малки чифлик общ.В.Търново

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Велико Търново е възложител на инвестиционни проекти като последващи действия след започване на експлоатацията на Регионалната система за управление на отпадъците в регион Велико Търново и изпълнение на задълженията по Националната програма за управление на дейностите за периода 2014-20202 - сключен договор № DIR-5112122-C013/15.01.2014г. за безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 година“ по проект № DIR-5112122-11-79 „Изграждане на РСУО в регион Велико Търново“ (общини В.Търново, Горна Оряховица, Стражица, Елена, Лясковец, Златарица) за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци- гр.Велико Търново.

Съществуващото депо за неопасни отпадъци на Община Велико Търново, което се е използвало и от Община Лясковец, е разположено в

землището на с.Шереметя общ.Велико Търново, м.“Стублица“. Депото е отредено със Заповед №IX-305/08.11.1971г. на МЗХП на основание т.13 от 286 РМС/1968г. по предложение на ОНС гр.В.Търново с доклад №2220/27.10.1971г. За територията е съставен АПОС №666/17.02.2000г.

Съгласно данните и проучванията от доклада за прединвестиционно проучване във връзка със закриване на съществуващи общински депа, неотговарящи на нормативните изисквания, общо заетата територия от сметището е 49.152 дка.

В непосредствена близост е изградена и въведена в експлоатация през 2016г. - РСУО в регион Велико Търново, обслужваща шест общини – Велико Търново, Лясковец, Горна Оряховица, Златарица, Стражица и Елена.

Закриването е в съответствие със заложените дейности в Общинския план за развитие на Община Велико Търново 2014-2020 – Анализ на икономическото и социално развитие т.2.6. Околна среда , Управление на отпадъците, 4.5 Приоритетни области - Мярка 4.2 Рекултивация и определяне на подходящи нови функции на нарушени територии

За последващите дейности по закриване на депото е необходимо да се изработи Специализиран подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, съгласно чл.111 във връзка с чл.110, ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията. С протокол от 12.01.2017г. на проведена комисия на основание Заповед № РД 22-11/03.01.2017г. на Кмета на Община Велико Търново във връзка с изискванията на чл.18 ал.1 и ал.2 т.1 от ППЗОЗЗ и чл.11 ал.1 т.2 от ЗОЗЗ, е определен обхвата на територията на проектната документация, размера и границите на имотите, подлежащи на рекултивация както следва:

поземлени имоти по КК и КР на с.Шереметя общ.Велико Търново – общинска собственост:

- Имот с идентификатор 83123.14.80, с НТП: депо за битови отпадъци (сметище) (стар идентификатор №000339), АПОС № 5859/29.05.2014 г. с площ 23.648 дка

- Имот с идентификатор 83123.14.81, с НТП: депо за битови отпадъци (сметище) (стар идентификатор №000315), АПОС № 2657/15.03.2005 г. с площ 17.402 дка

и поземлени имоти по КК и КР на с.Малки чифлик общ.Велико Търново – общинска собственост:

- Имот с идентификатор 46532.58.1, с НТП: депо за битови отпадъци (сметище) (стар идентификатор №058001), АЧОС № 6275/31.08.16 г. с площ 2.299 дка

- Имот с идентификатор 46532.58.2, с НТП: депо за битови отпадъци (сметище) (стар идентификатор №058002), АЧОС № 6274/31.08.16 г. с площ 1.681 дка
- Имот с идентификатор 46532.58.5, с НТП: депо за битови отпадъци (сметище) (стар идентификатор №058005), АЧОС № 6276/31.08.16 г. с площ 3.502 дка
- Имот с идентификатор 46532.58.6, с НТП: депо за битови отпадъци (сметище) (стар идентификатор №058006), АЧОС № 6285/19.10.16 г. с площ 0.620 дка

Съгласно данните от Общия устройствен план на Община Велико Търново, одобрен с Решение №507 по Протокол №34 от заседание на ВТОБС, проведено на 31.03.2013г., обособената зона за територията е „Оз“ – извънселищен парк, предвиден за озеленяване след извършване на рекултивация на територията, заета от съществуващото сметище.

В тази връзка с Решение №1050 от Протокол №40 от проведено заседание на 26.04.2018г. на Общински съвет – Велико Търново, е одобрено техническо задание и разрешение за изработване на ПУП.

В изпълнение разпоредбите на чл.125, ал.7 от ЗУТ, заданието е внесено за разглеждане в Регионалната инспекция по околната среда и водите – Велико Търново. Издадено е положително Решение №ВТ-08-ПР/2018г. (писмо изх.№391/13.04.2018г.)

Съгласно изискванията на чл.128 ал.1 от Закона за устройство на територията, Проектът за ПУП – ПРЗ, е обявен на заинтересуваните страни (ДВ бр.50/15.06.2018г. стр.44 и в.Борба бр.112/18.06.2018г.). В законоустановения срок не са постъпили възражения. С Решение №71 по Протокол №7 на ЕСУТ на Община Велико Търново от проведено заседание на 08.08.2018г., проектната документация е разгледана и приета.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното

## **Р Е Ш Е Н И Е :**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ и Решение №71 по Протокол №7 на ЕСУТ на Община Велико Търново от проведено заседание на 08.08.2018г., Великотърновският общински съвет одобрява:

1. Проект за специализиран подробен устройствен план – План за регулация - образуване на УПИ I-80,81 “за възстановяване и рекултивация” в границите на Поземлен имот №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с.Шереметя общ.В.Търново и УПИ II-1,2,5,6 “за възстановяване и

рекултивация“ в границите на поземлени имоти №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с.Малки чифлик общ.В.Търново по червените надписи

2. Проект за специализиран подробен устройствен план – План за застрояване - създаване на устройствена основа на новообразуваните УПИ I-80,81 “за възстановяване и рекултивация“ в границите на поземлени имоти №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с.Шереметя общ.В.Търново и УПИ II-1,2,5,6 “за възстановяване и рекултивация“ в границите на поземлени имоти №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с.Малки чифлик общ.В.Търново - специализиран терен-депо за битови отпадъци по червените надписи.

На основание чл.215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

**ЗА КМЕТ:**

проф. Георги Камарашев

Зам. Кмет „Строителство и устройство на територията“  
в Община В.Търново

(съгласно Заповед №РД 22-1547/11.09.2018г. на Кмета на Община В.Търново)



Съгласували:

инж.Динко Кечев

Директор дирекция „СУТ“

арх.Николай Малакчиев

Главен архитект на Община В.Търново

Десислава Йонкова

Директор на Дирекция „ПОУС“

Изготвил:

инж.В.Миткова - Началник отдел „ТР“ Дирекция”СУТ“

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис - извлечение от Протокол № 7  
от 08.08.2018г. на Експертен съвет  
по Устройство на територията при  
община Велико Търново, Решение № 71

**По т.1: Проект за Специализиран ПУП - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за възстановяване и рекултивация на нарушена територия - депо за битови отпадъци г.р. Велико Търново, за ПИ с идентификатори 83123.14.80 и 83123.14.81 по КК и КР на с. Шереметя, местност „Стублица“ и ПИ с идентификатори 46532.58.1; 46532.58.2; 46532.58.5 и 46532.58.6 по КК и КР на с. Малки Чифлик, местност „Стублица“.**

Вносител - Община Велико Търново

Проектанти - арх. Лора Бъчварова, инж. Валентина Миткова /служебно/

Докладвал - арх. Николай Малаков

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите разисквания Експертният съвет по устройство на територията взе следното

**Р Е Ш Е Н И Е: № 71**

Приема и предлага Великотърновския общински съвет да одобри на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ:

1. Проект за специализиран подробен устройствен план - План за регулация - образуване на УПИ I-80,81 “за възстановяване и рекултивация“ в границите на поземлен имот /ПИ/ № 83123.14.80 и № 83123.14.81 по КК и КР на с. Шереметя, общ. В.Търново и УПИ II-1, 2, 5, 6 - “за възстановяване и рекултивация“ в границите на поземлени имоти № 46532.58.1, № 46532.58.2, № 46532.58.5 и № 46532.58.6 по КК и КР на с. Малки чифлик, общ. В.Търново по червените надписи;

2. Проект за специализиран подробен устройствен план - План за застрояване /ПЗ/ -създаване на устройствена основа на новообразуваните УПИ I-80, 81 - “за възстановяване и рекултивация“ в границите на поземлени имоти № 83123.14.80 и № 83123.14.81 по КК и КР на с. Шереметя общ. В.Търново и УПИ II-1, 2, 5, 6 - “за възстановяване и рекултивация“ в границите на поземлени имоти № 46532.58.1, № 46532.58.2, № 46532.58.5 и № 46532.58.6 по КК и КР на с. Малки чифлик, общ. В.Търново, с цел възстановяване и рекултивация на нарушената територия – депо за битови отпадъци и създаване на нова градоустройствена основа за новообразуваните имоти.

Подписали:

Председател: /п/ /арх. Николай Малаков/

Членове: /п/

Техн.секретар: /п/

/Цветопитла Чубосева/

Вярно при Община Велико Търново.

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
**ДИРЕКЦИЯ "СТРОИТЕЛСТВО И УСТРОЙСТВО НА**  
**ТЕРИТОРИЯТА"**

**АКТ**

Днес, **16.07.2018г.** *арх. Николай Малаков* главен архитект на Община Велико Търново, съставих настоящия акт в присъствието на: **1. инж. Валентина Миткова** на длъжност н-к отдел „ТР” и **2. Галя Кръстева** на длъжност главен специалист в отдел “Устройство на територията”, двамата от Дирекция “СУТ” за следното:

Допуснато е проучване за : **Подробен устройствен план** –План за регулация и застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия - депо за битови отпадъци гр. Велико Търново за поземлени имоти № 83123.14.80 и № 83123.14.81 по КККР на с. Шереметя, общ. В.Търново и поземлени имоти № 46532.58.1, № 46532.58.2, № 46532.58.5 и № 46532.58.6 по КККР на с. Малки Чифлик, общ.Велико Търново, която прегледах и

**КОНСТАТИРАХ:**

Проекта е съобщен чрез публикуване на обявление в “Държавен вестник “ бр. 50 / 15.06.2018г. стр. 44, вестник “Борба” бр. 112 от 18.06.2018г.

В законния срок не са постъпили никакви възражения .

**СЪСТАВИЛ АКТА**

**ГЛАВЕН АРХИТЕКТ** .....

/арх. Николай Малаков /

**ПРИСЪСТВАЛИ: 1. ....** ...

/инж. В. Миткова/

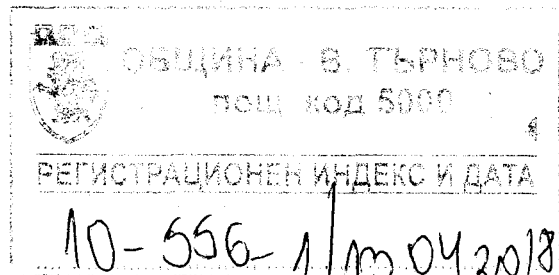
**2. ....**

/ Галя Кръстева /

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
**КМЕТСТВО С. ШЕРЕМЕТЯ**

Изх. № 50 / 13.04.2018г.

ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ



**СТ А Н О В И Щ Е**

от Пламен Петев

Кмет на с.Шереметя общ.В.Търново

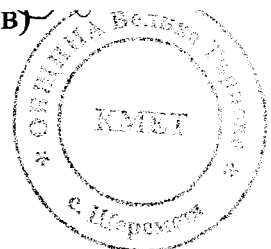
**ОТНОСНО:** Одобряване на техническо задание по чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и даване разрешение за изработване на Проект за Специализиран Подробен устройствен план – План за Регулация и Застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци - гр.Велико Търново за поземлени имоти №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с.Шереметя общ.В.Търново – общинска собственост

Уважаеми Г-н Панов,

Във връзка с изготвеното техническо задание и документация за изработване на Проект за Специализиран Подробен устройствен план – План за Регулация и Застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци - гр.Велико Търново за поземлени имоти №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с.Шереметя общ.В.Търново – общинска собственост, Не възразявам по изготвеното проектното предложение за одобряване на техническо задание по чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, даване разрешение за изработване и одобряването му.

С уважение:

(Пл.Петев)

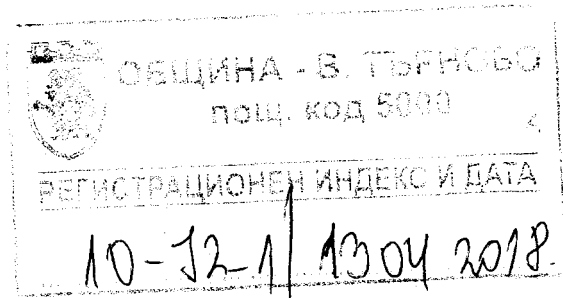


Ин. Св. Митрополит  
В. Денков

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
**КМЕТСТВО С.МАЛКИ ЧИФЛИК**

Изх. № 83 / 13.04.2018г.

ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ



**СТАНОВИЦЕ**

от Иван Чолаков

Кмет на с.Малки чифлик общ.В.Търново

ОТНОСНО: Одобряване на техническо задание по чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и даване разрешение за изработване на Проект за Специализиран Подробен устройствен план – План за Регулация и Застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци - гр.Велико Търново за поземлени имоти №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с.Малки чифлик общ.В.Търново– общинска собственост

Уважаеми Г-н Панов,

Във връзка с изготвеното техническо задание и документация за изработване на Проект за Специализиран Подробен устройствен план – План за Регулация и Застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци - гр.Велико Търново за поземлени имоти №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с.Малки чифлик общ.В.Търново– общинска собственост, Не възразявам по изготвеното проектното предложение за одобряване на техническо задание по чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, даване разрешение за изработване и одобряването му.

С уважение:  
(Ив.Чолаков)

*Ан Виталияне тн  
от кмет В.Митров*





**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**

**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Изх. №391/13.04.2018 г.

ДО  
ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ПЛ. „МАЙКА БЪЛГАРИЯ“ №2  
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци – с. Шереметя“, включващо и изработването на специализиран подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци – гр. Велико Търново за ПИ №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с. Шереметя общ. В. Търново и ПИ №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с. Малки чифлик, общ. В. Търново“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,**

Приложено Ви изпращаме екземпляр от Решение №ВТ-08-ПР/2018 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново за преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда за ИП „Закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци – с. Шереметя“, включващо и изработването на специализиран подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци – гр. Велико Търново за ПИ №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с. Шереметя общ. В. Търново и ПИ №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с. Малки чифлик, общ. В. Търново“, с възложител: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, за което не се изисква оценка на въздействието върху околната среда.

Приложение: съгласно текста./

*С уважение,*

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА  
Директор на РИОСВ – Велико Търново

Съгласувал: В. Йорданова, Началник на отдел „ПЦ“  
Изготвил: Р. Ангелова, ст. експерт „ЕО и ОВОС“





# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

### РЕШЕНИЕ №ВТ-08 - ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС и получено становище от Регионална здравна инспекция – Велико Търново (РЗИ – Велико Търново)

### РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци – с. Шеремета“, включващо и изработването на специализиран подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци – гр. Велико Търново за ПИ №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с. Шеремета общ. В. Търново и ПИ №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с. Малки чифлик, общ. В. Търново“

Възложител: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ЕИК  
Адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ №2

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Цел на ИП е закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци с. Шеремета и привеждането му в съответствие с нормативните изисквания. Към документацията е приложено техническо задание за изработване на специализиран Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (СПУП – ПРЗ). Планът обхваща следните поземлени имоти: №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с. Шеремета общ. В.Търново и ПИ №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с. Малки чифлик, общ. В.Търново.

Със СПУП засегнатата територия ще се отреди „За възстановяване и рекултивация“. През годините сметището се е разраснало и общата площ, подлежаща на рекултивация е 49,152 дка. В непосредствена близост е изградена и въведена в експлоатация през 2016 г. РСУО в регион Велико Търново, обслужваща шест общини – Велико Търново, Лясковец, Горна Оряховица, Златарица, Стражица и Елена.

Рекултивацията по своята същност представлява изграждане на водоупътен горен изолационен екран с определена конструкция, гарантиращ предотвратяване навлизането на атмосферни води в депонираните отпадъци и осигуряващ възможност за улавяне и отвеждане на депонираните газове.

Предвид голямата височина на откоса на отпадъците се предвижда преоткосирането му с цел стабилизиране и постигане на проектни откоси в съответствие с нормативните изисквания. Преди предепонирането на отпадъци, следствие преоткосиране, върху незаетите с отпадъци площи ще бъдат изпълнени мероприятия за защита на подземните води и земната основа от замърсяване – долен изолационен екран, дренажна система.

В проектната разработка се предвижда изграждане на пасивна газова система и изпускане в атмосферата на уловените количества депониранни газове.



За осигуряване стабилността на депонииното тяло, в най-ниската част на площадката се предвижда изграждането на земно-насишна опорна дига. За изграждането ѝ ще се използва карьерен материал от външна карьера – пясъкливи глини или скални отсевки.

Разработката предвижда изграждане на рекултивиращ пласт с мощност от един метър, от който минимум 0,20 м хумусни земни маси с минимално съдържание на хумус 1%, а останалото от земни маси с подходящ физико – механичен състав за развитието на тревни видове с коренова система до 1 м. Общата площ на равнините участъци е 23,5 дка, а на откосите е 22,5 дка. Обемът на необходимите почвени материали е 9200 м<sup>3</sup> хумусна почва и 36800 м<sup>3</sup> земни маси за подпочва и основа.

Проектното решение предвижда дейности по техническа и биологична рекултивация, както и изграждане на система за контрол и мониторинг. Предвидени са следните строително-монтажни дейности и съоръжения:

- 1) Подготвителни работи - почистване от храсти и дървета на отредените терени за извършване на рекултивацията, премахване на съществуваща ограда;
- 2) Изграждане на временна пилотна рампа /за периода на рекултивиране/ от транспортно-комуникационната инфраструктура на новото регионално депо за отпадъци към източния скат на дерето с цел достигане радието на дерето;
- 3) Оформяне на временен отводнителен изкоп в петата на съществуващите отпадъци;
- 4) Настъпалвяване на терена с цел оформяне на земното легло – основа за оградящата дига;
- 5) Направа на изкопи за дренажна система за инфилтрирани води и резервоар за инфилтрат;
- 6) Изграждане на ретензионна дига и детайл за връзка с дренажната система – с цел осушаване на терена при изграждане на оградящата дига и рампата до резервоара;
- 7) Полагане на резервоар 20 м<sup>3</sup> за ИВ;
- 8) Изграждане на обслужваща рампа от скален материал до резервоар за инфилтрирани води;
- 9) Изграждане на оградящата дига от скален материал и изолиращ екран по вътрешния откос на дигата – с цел оформяне на стабилно тяло от отпадъци, което да се рекултивира;
- 10) Изграждане на дренажна система за инфилтрирани води;
- 11) Предепонирание на част от съществуващите отпадъци;
- 12) Преоткосиране на съществуващите отпадъци и направа на берми за оформяне на отпадъчното тяло във височина;
- 13) Изграждане поэтапно на газови кладенци /успоредно с извършване на предепониранието и преоткосирането на отпадъците и техническата рекултивация/;
- 14) Оформяне на билото на тялото от отпадъци и подготовка за извършване на техническа рекултивация;
- 15) Техническа рекултивация на депото – изграждане на горен изолиращ екран от следните пластове в посока от долу на горе:
  - геотекстил с разделителна функция – 200 гр/м<sup>2</sup>;
  - газов площен дренаж /фракция 16÷32мм/с дебелина h=0.30 м;
  - геотекстил с разделителна функция – 200 гр/м<sup>2</sup>;
  - пласт земни почви с дебелина в уплътнено състояние h=0.20 м;
  - геосинтетична бентонитова хидроизолация със съдържание на бентонит – 4,5кг/м<sup>2</sup>;
  - пласт пръст с дебелина в уплътнено състояние h=0.80 м;
  - растителна почва (хумус) с дебелина h=0.20 м;
- 16) Направа на отводнителни канавки по бермите за повърхностни води;
- 17) Направа на външни канавки за повърхностни води;
- 18) Биологична рекултивация - в два етапа;
  - Затревяване с тревни смеси и/или залесяване с видове подходящи за региона;
  - Отгледни мероприятия.
- 19) Изграждане на система за контрол и мониторинг.

Системата за мониторинг включва: мониторинг на газовите емисии от тялото на депото; мониторинг на емисиите на инфилтрат от отпадъчното тяло; мониторинг на повърхностни води; мониторинг на опазване на подземните води; мониторинг за състояние тялото на



депото (топография на депото). Мониторингът на депото се осъществява чрез: два пункта за мониторинг на повърхностни води – един над и един след депото; контролен кладенец за мониторинг на подземни води – 3 броя извън тялото на депото; газов кладенец – 6 броя (проби за наличие на биогаз ще се вземат от газовите кладенци); изходен дълбочинен нивелачен репер – 1 брой; наблюдателен нивелачен репер – 25 броя.

Дейностите предвидени в ИП не са поименно изброени в Приложение №1 и 2 на ЗООС, но предвид наличието на съгътстващи дейности (система за газоотвеждане, система за събиране и третиране на инфилтратата и др.) са приложени разпоредбите на чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и е проведена процедура по преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда, мотивите, за което са изложени по – долу.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но попадат в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа „Натура 2000 - BG0000213 „Търновски височини“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.).

На основание чл. 40, ал. 3 от НУРИОС и представена писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от същата наредба, преценката е, че при реализацията на инвестиционното предложение, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитената зона и не е необходимо изготвянето на ОС, мотивите, за което са посочени по – долу.

#### МОТИВИ:

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:**

1. Настоящото предложение предвижда закриване и рекултивация на депо за битови отпадъци – с. Шереметя, община Велико Търново включващо и изработването на СПУП – ПРЗ за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци – гр. Велико Търново. Рекултивацията на депото съдържа три етапа – техническа рекултивация, закриване на депото и биологична рекултивация.

2. Общо заетата територия от сметището подлежаща на рекултивация е 49.152 дка.

3. Реализацията на инвестиционното предложение ще допринесе за намаляване на неблагоприятното въздействие, чрез ограничаване на емисиите, отделяни от тялото на депото.

4. Биологичната рекултивация ще осигури устойчиви тревни съобщества върху нарушените терени.

5. Основните съоръжения и технически дейности предвиждат подготовка на терена; изграждане на опорна насипна дига и контролен път; дренажна система, включваща площен дренаж, дренажни клонове, ревизионна шахта, събирателен резервоар за филтрационни води; газови кладенци и газова шахта; изпускащо устройство за депониен газ; направа на канавки за повърхностни води и ограда.

6. Характера на дейността не предполага генериране на производствени отпадъци, а е свързана с рекултивиране на нарушените територии, чрез изграждане на рекултивиращ пласт с мощност 1 метър, от който минимум 0,20 м ще бъдат хумусни земни маси с минимално съдържание на хумус 1%, а останалата част – земни маси, с подходящ физико – механичен състав за развитието на тревни видове с коренова система до 1,00 метър.



7. Предвид съществуващото състояние, реализирането на ИП ще доведе до предпазване на отпадъчното тяло на депото от проникване на повърхностни води, прекратяване на отнасянето на леките фракции от депото и разпиляването им в околното пространство, опазване на повърхностните и подземните води и атмосферния въздух от замърсяване, създаване на подобен на околното пространство ландшафт, създаване на условия за контрол и мониторинг на процесите, протичащи в депото и подземните води.

8. Очаква се реализацията на ИП да доведе до прекратяване на замърсяването в района, включително и дискомфорта в околната среда, при спазване на нормативните и технологични изисквания в процеса на проектиране и реализиране.

9. Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура, не се предвижда изграждане на нова довеждаща инфраструктура.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района; съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Депото за неопасни отпадъци на Община Велико Търново е разположено в землището на с. Шеремета, местност „Стублица“ и обхваща територията на поземлени имоти отредени за „Депю за битови отпадъци (сметище)“, както и съседни терени замърсени с отпадъци, както следва:

**По КК и КР на с. Шеремета, община Велико Търново – общинска собственост:**

- №83123.14.80 (стар 000339) с НТП Депю за битови отпадъци (сметище), с обща площ 23,651 дка;

- №83123.14.81 (стар 000315) с НТП Депю за битови отпадъци (сметище), с обща площ 17,404 дка;

**По КК и КР на с. Малки чифлик, община Велико Търново – общинска собственост:**

- №46532.58.1 (стар 058001) с НТП Изоставена нива, с обща площ 2,300 дка;

- №46532.58.2 (стар 058002) с НТП Изоставена нива, с обща площ 1,681 дка;

- №46532.58.5 (стар 058005) с НТП Изоставена нива, с обща площ 3,501 дка;

- №46532.58.6 (стар 058006) с НТП Изоставена нива, с обща площ 0,620 дка.

2. При спазване на нормативните и технологични изисквания, не се очаква реализирането на ИП да доведе до нарушаване качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

3. Алтернативи по отношение на местоположението не са разглеждани. Нулевата алтернатива, при която няма да се извърши рекултивация на общинското депю е в противоречие със задължението на Община Велико Търново да закрие съществуващото депю за неопасни отпадъци след започване на експлоатация на регионалната система.

4. Няма данни при реализацията на предвидените дейности да се засегнат известни културни паметници (исторически, архитектурни, археологически), предвид което не се очаква поява на въздействие върху подобни обекти.

5. ИП ще се реализира в имоти с начин на трайно ползване: депю за битови отпадъци (сметище). Параметрите му не предполагат унищожаване, увреждане или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000213 „Търновски височини“.



6. Предвид местоположението и характера на ИП, няма вероятност предвидените дейности да предизвикат безпокойство или прекъсване на биокоридори на видове, предмет на опазване в защитената зона.

7. Няма вероятност ИП да предизвика отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху защитената зона.

8. ИП е насочено към обезвреждане на отпадъци и рекултивация на нарушени терени, при което негативните въздействия от тях ще бъдат отстранени.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Предвид характера на ИП, не се очаква реализацията и експлоатацията му да предизвикат значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. Очаква се емисиите от транспорта и строителните дейности да имат локално, незначително, кратковременно въздействие по отношение на атмосферния въздух само в границите на имотите. Не се очаква това въздействие да доведе до необратими последици за околната среда.

3. В хода на настоящата процедура е извършена консултация с РЗИ – Велико Търново по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве на инвестиционното предложение. Съгласно полученото становище с изх. № РД-14-451/21.03.2018 г., реализацията на ИП няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

4. Характерът и местоположението на ИП не предполагат поява на трансгранично отрицателно въздействие.

**IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съобразно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил засегнатото население чрез поставена обява на информационното табло в сградата на община Велико Търново, кметство с. Шереметя и кметство с. Малки чифлик.

2. По отношение на обществения достъп до информацията по Приложение №2 е извършено следното:

2.1. Във връзка с чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново и е осигурен достъп до информацията по Приложение №2 за 14 дни. В законоустановения срок няма постъпили становища/ възражения/ мнения и др. от заинтересовани лица/ организации.

2.2. За информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата на Община Велико Търново и на информационните табла в сградата на Община Велико Търново, кметство с. Шереметя и кметство с. Малки чифлик. Общината и кметствата са изпълнили задълженията си по чл.6, ал.10 от Наредбата за ОВОС, като са предоставили достъп до информацията за изразяване на становища от заинтересованите лица за срок от 14 дни.

2.3. Съгласно писма с изх. №32-31-30/02.04.2018 г. на община Велико Търново, изх. №43/03.04.2018 г. на кметство с. Шереметя и изх. №57/02.04.2018 г. на кметство с. Малки чифлик, в законоустановения срок няма постъпили становища/ възражения/ мнения и др. от заинтересовани лица/ организации.



С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на отрицателните въздействия при реализацията на инвестиционното предложение, задължително да се спази

#### СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. При реализиране на ИП е необходимо да се спазват изискванията на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали (Обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.).

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – В. Търново, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.*

*Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Велико Търново в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

Дата: 13.04.18 г.  
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР  
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

Съгласували: В. Йорданова, началник на отдел „ПД“ ...

Ем. Драганешева, старши експерт, направление „ДРЗТЗ“ ..

инж. Ст. Станчев, началник, „УООП“.

Диана Дочева, старши юриконсулт, дирекция АФИЦ..

Изготвил: Раделина Ангелова, старши експерт, направление „ЕО и ОВОС“



Препис-извлечение от Протокол № 40  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 26.04.2018 година

ОТНОСНО: Одобряване на техническо задание по чл. 125 от ЗУТ и даване разрешение за изработване на Проект за Специализиран Подробен устройствен план – План за Регулация и Застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия - депо за битови отпадъци гр. Велико Търново за поземлени имоти № 83123.14.80 и № 83123.14.81 по КК и КР на с. Шереметя, общ. В. Търново и поземлени имоти № 46532.58.1, № 46532.58.2, № 46532.58.5 и № 46532.58.6 по КК и КР на с. Малки чифлик, общ. В. Търново в обхвата на посочените имоти - общинска собственост

### РЕШЕНИЕ № 1050

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124-а, ал.1, чл. 124-б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 125, ал.1 и ал. 7 от ЗУТ и чл. 12, ал. 2 от ЗУТ, Великотърновски общински съвет реши:

1. Одобрява задание за изработване на Проект за Специализиран Подробен устройствен план – План за Регулация и Застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия - депо за битови отпадъци гр. Велико Търново за поземлени имоти № 83123.14.80 и № 83123.14.81 по КК и КР на с. Шереметя, общ. В. Търново и поземлени имоти № 46532.58.1, № 46532.58.2, № 46532.58.5 и № 46532.58.6 по КК и КР на с. Малки чифлик, общ. В. Търново в обхвата на посочените имоти - общинска собственост.

2. Дава разрешение за изработване на Проект за Специализиран Подробен устройствен план – План за Регулация и Застрояване за възстановяване и рекултивация на нарушена територия - депо за битови отпадъци гр. Велико Търново за поземлени имоти № 83123.14.80 и № 83123.14.81 по КК и КР на с. Шереметя, общ. В. Търново и поземлени имоти № 46532.58.1, № 46532.58.2, № 46532.58.5 и № 46532.58.6 по КК и КР на с. Малки чифлик, общ. В. Търново.

ВЯРНО:  
/Д. Филчева/



ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



## ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ПРОЕКТ:** СПЕЦИАЛИЗИРАН ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ за възстановяване и рекултивация на нарушена територия - депо за битови отпадъци гр.Велико Търново за поземлени имоти №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с.Шереметя общ.В.Търново и поземлени имоти №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с.Малки чифлик общ.В.Търново

**ФАЗА:** ГРАДОУСТРОЙСТВО

**НАСЕЛЕНО МЯСТО:** с.Шереметя, с.Малки чифлик

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция: ГПГ	Регистрационен № 12315
Изготвил служебно:	инж. ВАЛЕНТИНА МИТКОВА
Части на проекта: с удостоверение за ГПГ	/инж. В. Миткова/ ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППГ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

м.май 2018г.

гр.Велико Търново

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

## Проектна ситуация:

Община Велико Търново е възложител на инвестиционни проекти като последващи действия след започване на експлоатацията на Регионалната система за управление на отпадъците в регион Велико Търново и изпълнение на задълженията по Националната програма за управление на дейностите за периода 2014-2020 - сключен договор № DIR-5112122-C013/15.01.2014г. за безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 година“ по проект № DIR-5112122-11-79 „Изграждане на РСУО в регион Велико Търново“ (общини В.Търново, Горна Оряховица, Стражица, Елена, Лясковец, Златарица) за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци- гр.Велико Търново.

Съществуващото депо за неопасни отпадъци на Община Велико Търново, което се е използвало и от Община Лясковец, е разположено в землището на с.Шереметя общ.Велико Търново, м.“Стублица“. Депото е отредено със Заповед №IX-305/08.11.1971г. на МЗХП на основание т.13 от 286 РМС/1968г. по предложение на ОНС гр.В.Търново с доклад №2220/27.10.1971г. За територията е съставен АПОС №666/17.02.2000г. На така определената площадка е изпълнена частична (техническа) рекултивация – на частта с прекратена експлоатация с площ 11.881 дка.

Съгласно данните и проучванията от доклада за прединвестиционно проучване във връзка със закриване на съществуващи общински депа, неотговарящи на нормативните изисквания, общо заетата територия от сметището е 49.152 дка.

В непосредствена близост е изградена и въведена в експлоатация през 2016г. - РСУО в регион Велико Търново, обслужваща шест общини – Велико Търново, Лясковец, Горна Оряховица, Златарица, Стражица и Елена.

Закриването е в съответствие със заложените дейности в Общинския план за развитие на Община Велико Търново 2014-2020 - Анализ на икономическото и социално развитие т.2.6. Околна

среда , Управление на отпадъците, 4.5 Приоритетни области -  
Мярка 4.2 Рекултивация и определяне на подходящи нови функции  
на нарушени територии

За последващите дейности по закриване на депото е  
необходимо да се изработи Специализиран подробен устройствен  
план - План за регулация и застрояване, съгласно чл.111 във връзка  
с чл.110, ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията. С протокол  
от 12.01.2017г. на проведена комисия на основание Заповед № РД 22-  
11/03.01.2017г. на Кмета на Община Велико Търново във връзка с  
изискванията на чл.18 ал.1 и ал.2 т.1 от ППЗОЗЗ и чл.11 ал.1 т.2 от  
ЗОЗЗ, е определен обхвата на територията на проектната  
документация, размера и границите на имотите, подлежащи на  
рекултивация както следва:

поземлени имоти по КК и КР на с.Шереметя общ.Велико Търново -  
общинска собственост:

- Имот с идентификатор 83123.14.80, с НТП: депо за битови  
отпадъци (сметище) (стар идентификатор №000339), АПОС №  
5859/29.05.2014 г. с площ 23.648 дка

- Имот с идентификатор 83123.14.81, с НТП: депо за битови  
отпадъци (сметище) (стар идентификатор №000315), АПОС №  
2657/15.03.2005 г. с площ 17.402 дка

и поземлени имоти по КК и КР на с.Малки чифлик общ.Велико  
Търново - общинска собственост:

- Имот с идентификатор 46532.58.1, с НТП: депо за битови отпадъци  
(сметище) (стар идентификатор №058001), АЧОС № 6275/31.08.16 г.  
с площ 2.299 дка

- Имот с идентификатор 46532.58.2, с НТП: депо за битови отпадъци  
(сметище) (стар идентификатор №058002), АЧОС № 6274/31.08.16 г.  
с площ 1.681 дка

- Имот с идентификатор 46532.58.5, с НТП: депо за битови отпадъци  
(сметище) (стар идентификатор №058005), АЧОС № 6276/31.08.16 г.  
с площ 3.502 дка

- Имот с идентификатор 46532.58.6, с НТП: депо за битови отпадъци  
(сметище) (стар идентификатор №058006), АЧОС № 6285/19.10.16 г.  
с площ 0.620 дка

Съгласно данните от Общия устройствен план на Община  
Велико Търново, одобрен с Решение №507 по Протокол №34 от  
заседание на ВТОБС, проведено на 31.03.2013г., обособената зона за  
територията е „Оз“ - извънселищен парк, предвиден за озеленяване

след извършване на рекултивация на територията, заета от съществуващото сметище.

В изпълнение разпоредбите на чл.125, ал.7 от ЗУТ, заданието е внесено за разглеждане в Регионалната инспекция по околната среда и водите – Велико Търново. Издадено е положително Решение №ВТ-08-ПР/2018г. (писмо изх.№391/13.04.2018г.)

Проектът за ПУП – План за регулация /ПР/ за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци гр.Велико Търново, следва да се изработи съгласно изискванията на чл.53, ал.4 от Наредба №8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

#### **Проектно решение:**

Обхватът на проектната разработка на изготвения специализиран подробен устройствен план – План за регулация за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци гр.Велико Търново, включва поземлени имоти №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с.Шереметя общ.В.Търново и поземлени имоти №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с.Малки чифлик общ.В.Търново

С Решение №1050 от Протокол №40 от заседание на Общински съвет-Велико Търново, проведено на 26.04.2018г. е одобрено техническо задание и дадено съгласие за изработване на ПУП – специализиран подробен устройствен план – План за регулация за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци гр.Велико Търново.


Община Велико Търново е възложител на инвестиционен проект на база извършени проучвания и измервания. Изготвени са инвестиционни проекти: части: конструкции, геодезия, геология, извършени са прединвестиционни проучвания и същите определят обхвата на реализиране на обекта.

Изготвеният Проект за Подробен устройствен план – План за регулация за възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци гр.Велико Търново предвижда:

Образуване на УПИ I-80,81 "за възстановяване и рекултивация" в границите на Поземлен имот №83123.14.80 и №83123.14.81 по КК и КР на с.Шереметя общ.В.Търново и УПИ П-1,2,5,6 "за възстановяване и рекултивация" в границите на поземлени имоти №46532.58.1, №46532.58.2, №46532.58.5 и №46532.58.6 по КК и КР на с.Малки чифлик общ.В.Търново

Към проектната документация са приложени:  
Проект за ПУП - План за регулация в М 1: 2 000  
Съвместен модел на част от КК на с.Шереметя и с.Малки чифлик общ.В.Търново

Проектът за изменение е съобразен с изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба №8/ 14.07.2001г. на обема и съдържанието на устройствените планове.

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Изготвил служебно:	Регистрационен № 12315
Секция:	инж. ВАЛЕНТИНА МИЛКОВА
гпг	/ инж. В.Милкова /
Част от проекта:	Подпис .....
по удостоверение за ПУП	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППГ * ДО ТАКА ГОДИНА

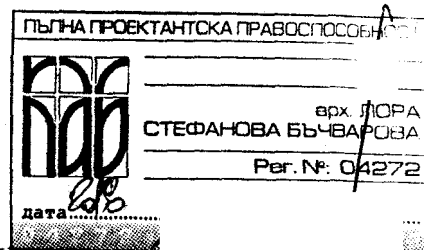
**Проект за частичен подробен устройствен план /ПУП/ - План за застояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатори 83123.14.80, 83123.14.81 по КК и КР на с.Шереметя, м. СТУБЛИЦА и ПИ с идентификатори 46532.58.1, 46532.58.2, 46532.58.5, 46532.58.6, по КК и КР на с.Малки чифлик, м. СТУБЛИЦА, Община Велико Търново**

**ЧАСТ : ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

2018 година  
гр.Велико Търново

Изработил.



/ арх.Лора Бъчварова/

**Проект за частичен подробен устройствен план /ПУП/ - План за застояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатори 83123.14.80, 83123.14.81 по КК и КР на с.Шереметя, м. СТУБЛИЦА и ПИ с идентификатори 46532.58.1, 46532.58.2, 46532.58.5, 46532.58.6, по КК и КР на с.Малки чифлик, м. СТУБЛИЦА, Община Велико Търново**

**ЧАСТ : ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

## **С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е**

1. ЧЕЛЕН ЛИСТ
2. СЪДЪРЖАНИЕ
3. ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА
4. ГРАФИЧНА ЧАСТ
  - План за застрояване

**ПРОЕКТ ЗА ЧАСТИЧЕН ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ -  
ПЛАН ЗА ЗАСТОЯВАНЕ /ПЗ/ ЗА ПИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ  
83123.14.80, 83123.14.81 ПО КК И КР НА С.ШЕРЕМЕТА, М. СТУБЛИЦА  
И ПИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 46532.58.1, 46532.58.2, 46532.58.5,  
46532.58.6, ПО КК И КР НА С.МАЛКИ ЧИФЛИК, М. СТУБЛИЦА,  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ЧАСТ : ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ  
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА**

Предмет на настоящото проектиране е изготвянето на Проект за частичен подробен устройствен план /ПУП/ - План за застояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатори 83123.14.80, 83123.14.81 по КК и КР на с.Шеремета, м. СТУБЛИЦА и ПИ с идентификатори 46532.58.1, 46532.58.2, 46532.58.5, 46532.58.6, по КК и КР на с.Малки чифлик, м. СТУБЛИЦА, Община Велико Търново, с цел възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци – гр.Велико Търново

Проектът е изработен във връзка с инвестиционно намерение на възложителя и съгласно.

- Одобрено техническо задание
- РИОСВ
- Решение № РД 02.05-454/14.07.2017г. на Кмета на Община ЕЛЕНА

**ЗАДАЧА:**

Изработване на проект на Проект за частичен подробен устройствен план /ПУП/ - План за застояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатори 83123.14.80, 83123.14.81 по КК и КР на с.Шеремета, м. СТУБЛИЦА и ПИ с идентификатори 46532.58.1, 46532.58.2, 46532.58.5,



46532.58.6, по КК и КР на с. Малки чифлик, м. СТУБЛИЦА, Община Велико Търново, с цел възстановяване и рекултивация на нарушена територия – депо за битови отпадъци – гр. Велико Търново

Проектът за План за застрояване /ПЗ/ е изработен на основание на чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА във връзка с искането на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Съгласно изготвения проект за План за застрояване /ПЗ/ се предвижда:

- Създаване на устройствена основа за ПИ с идентификатори 83123.14.80, 83123.14.81 по КК и КР на с. Шереметя, м. СТУБЛИЦА и ПИ с идентификатори 46532.58.1, 46532.58.2, 46532.58.5, 46532.58.6, по КК и КР на с. Малки чифлик, м. СТУБЛИЦА, Община Велико Търново.

При проектирането са спазени изистванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

2018 година  
гр. Велико Търново

