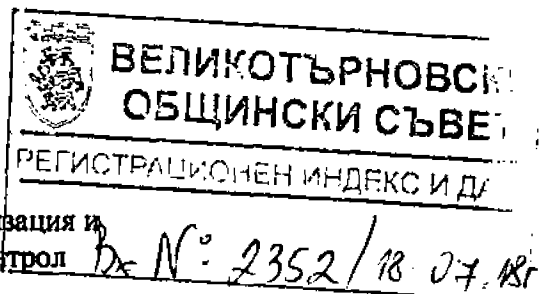


ПРЕДЛОЖЕНИЕ

на

Надзорния съвет за приватизация и
следприватизационен контрол



ОТНОСНО: Откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Сграда с идентификатор 10447.509.113.12 по КККР на гр.Велико Търново“ – собственост на Община В.Търново.

Уважаеми общински съветници ,

Във връзка с постъпило предложение от Кмета на Община Велико Търново относно включване в годишния план за приватизация за 2018 година на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, находящ се в гр.Велико Търново, ул.“Трапезица“ № 1, представляващ сграда с идентификатор 10447.509.113.12 по КККР на гр.Велико Търново, с предназначение – сграда за търговия, с площ от 80 кв.м., разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.509.105, 10447.509.113 и принадлежи към имот с идентификатори 10447.509.113.

За имотът е съставен акт за частна общинска собственост № 6513/ 09.05.2018 година и е издадена скица № 15-511229 / 18.10.2017 г. от СГКК – Велико Търново.

Във връзка с изложеното НСПСК предлага на Общинския съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и чл.4, ал.4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет реши:

1. Включва в годишния план за приватизация за 2018 година и открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „ Сграда с идентификатор 10447.509.113.12 по КККР на гр.Велико Търново“ – собственост на Община Велико Търново.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори с предмет имота по т. 1: за придобиване дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общинския съвет.

3. Възлага на Общинската агенция за приватизация да подготви и осъществи приватизационната сделка за имота по установения от закона ред и приетите решения от Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК:

(В. Точков)

22.05.2018 г.



Във. рег. № 3326
 Акт № 183 том III дело 3
 Народно списание том
 Издание партида
 № 15-2

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: _____
 (подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ:
 Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
 ДАНИЕЛ ПАНОВ
 (име и фамилия)



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

А К Т № 6513

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 33
 Досие: 6513

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.05.2018 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56. ал.1; чл.59. ал.1; чл.2. ал.1, т.6 от ЗОС; Скица на сграда №15-511229-18.10.2017г. на СГКК - Велико Удостоверение №5401000780 Виж графа Забележки!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, с административен адрес: ул."Трапезица" №1 /едно/, представляващ: Сграда с идентификатор 10447.509.113.12 /едно нула четири четири седем точка пет нула девет точка едно едно три точка едно две/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново, едноетажна, масивна конструкция, построена 1957г., със застроена площ 80 /осемдесет/ кв.м. с предназначение: сграда за търговия, състояща се от следните помещения: търговска зала, склад и тоалетна. Сградата е разположена в поземлени имоти с идентификатори: 10447.509.105, 10447.509.113 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.509.113 /едно нула четири четири седем точка пет нула девет точка едно едно три/. Виж графа Забележки!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 223, У П И : II, УЛ."ТРАПЕЗИЦА" №1; ПИ с идентификатор: 10447.509.113.12 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: ул. "Трапезица"; ПИ № 10447.509.105 ИЗТОК: ул. "Трапезица" и УПИ II - "За професионално училище" : ПИ №№ 10447.509.105, 10447.509.113 ЮГ: УПИ II - "За професионално училище" : ПИ №10447.509.113 Виж графа Забележки!
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	34971.20 лв. /тридесет и четири хиляди деветстотин седемдесет и един лв. и 20 ст./

7. СЪОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №90общ. /11.01.1994г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :</p> <p>ПАВЛИНА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС"</p> <p style="text-align: center;">(трите имена и длъжност)</p> <p style="text-align: right;">..... (подпис)</p>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа №2 от 08.02.2018г. за данъчна оценка на имота; Решение №932 по Протокол №65 от заседание на Великотърновски Общински съвет, проведено на 20.05.1999г., Геодезическо заснемане на сграда от 08.2017г. на "Великотърновски териториален кадастър" ЕООД.</p> <p>Към графа №3 - частна собственост, представляващ УПИ II /две римско/ от кв. 223 /двеста двадесет и три/ по плана на кв. Асенов, гр.Велико Търново.</p> <p>Към графа №4 Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.</p> <p>Към графа №5 ЗАПАД: ул. "Трапезица" и УПИ II - "За професионално училище" ; ПИ №№ 10447.509.105. 10447.509.113</p> <p>Към графа Забележки Сградата е построена 1957г. върху държавна земя, актувана с АДС 2855/30.09.1969г. Земята е възстановена на основание ЗВСВОНИ със Заповед №1562/29.06.1992г. на Кмета на Община Велико Търново.</p>	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СОФИЯ 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83; ФАКС: 02/985 53 83
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

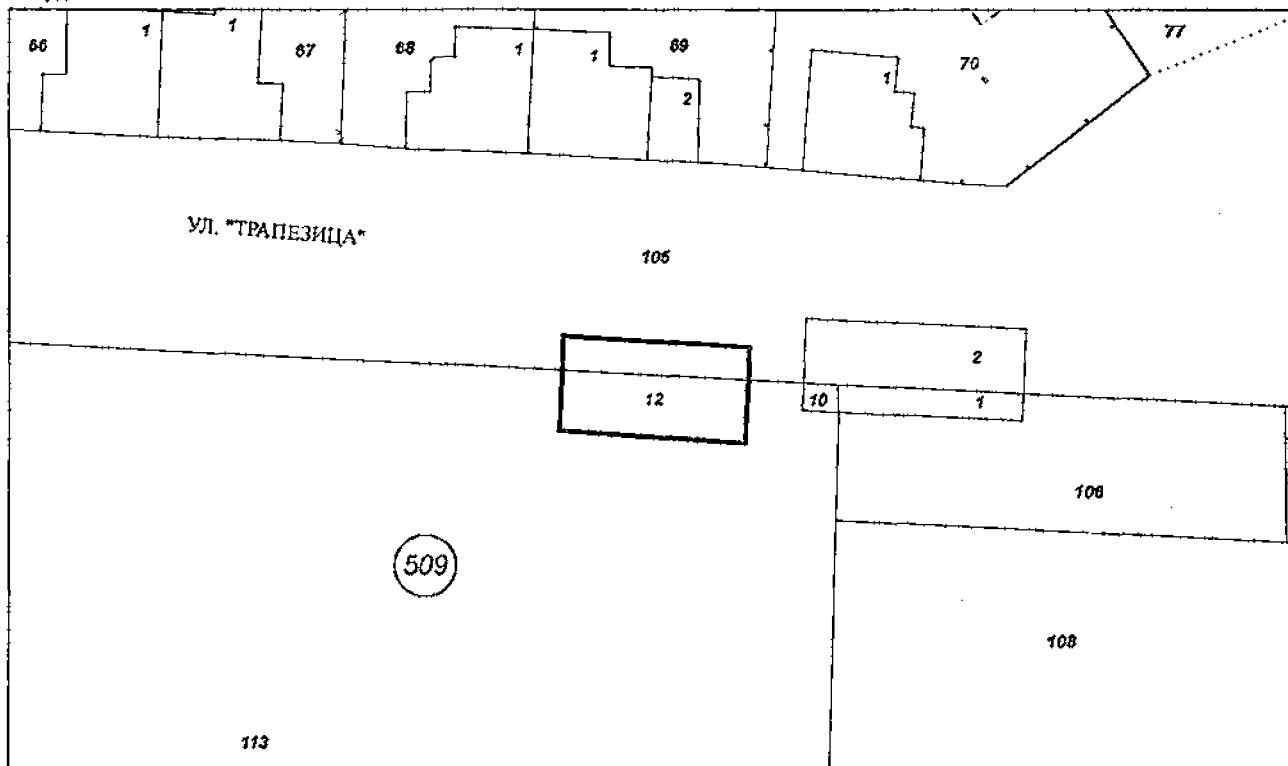
5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623689,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:1303 2903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-511229-18.10.2017 г.

с идентификатор 10447.509.113.12

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение със заповед: 18-6977-25.09.2017 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО
Адрес на сградата: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. ТРАПЕЗИЦА № 1
Сградата е разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.509.105, 10447.509.113 и
принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.509.113
Застроена площ: 80 кв.м
Брой етажи: 1
Предназначение: Сграда за търговия

Координатна система БГС2005



М 1:500

Стар идентификатор: 10447.509.113.1; 10447.509.105.1

Собственици:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 90 от 11.01.1994г., издаден от Община Велико Търново

Скицата да послужи за АОО

Скица № 15-511229-18.10.2017 г. издадена въз основа на
документ с в.об.№ 01-247898-14.08.2017 г.



.....
ова/