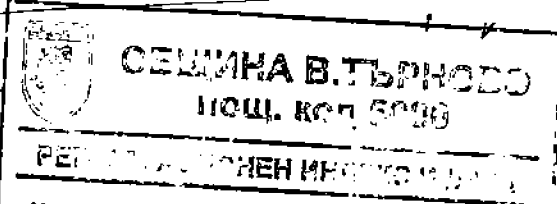


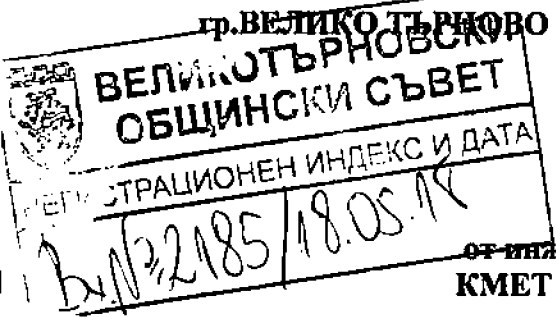
№ : АК ~ УТТМ - 6.0
АК ~ ЗРОС

18.05.18.

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО



09-00-406/18.05.18



ДОКЛАД

от г-жа ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за ПУП- парцеларен план за трасе на кабелна линия СрН в ПИ №№000225 ,000101 и 302005 по КВС на землището на с. Дичин с ЕКАТТЕ 21244, общ. Велико Търново, местност „Кошарите“, с цел създаване на градоустройствена основа във връзка с бъдещи инвестиционни намерения за външно ел. захранване на съществуваща сграда с пристройка в ПИ 302003

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило заявление Димитър Маринов ,с. Дичин, общ. Велико Търново /вх. рег. индекс и дата 94ДД-1669-1 от 05.01.2018г. на Община Велико Търново / за провеждане процедури по обявяване и одобряване на ПУП- парцеларен план за трасе на кабелна линия СрН в ПИ №№000225 ,000101 и 302005 по КВС на землището на с. Дичин с ЕКАТТЕ 21244, общ. Велико Търново, местност „Кошарите“ за външно ел. захранване на съществуваща сграда с пристройка в ПИ 302003.

Проектотпредложението за изработване на ПУП-ПП е допуснато съгласно одобрено техническо задание по чл.125 от ЗУТ и разрешение за изработване на ПУП с Решение № 887 от Протокол № 34/30.11.2017г. на Великотърновски общински съвет.

Представено е положително писмено становище от Кмета на с.Дичин /изх. №113/04.10.2017г., вх. рег. индекс и дата 1008-00-21/04.10.2017г.на Община Велико Търново /

Представен е Предварителен договор за присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа между Възложителя и ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД /№ПУПРОК-0330/31.01.2017г.

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление, публикувано в ДВ бр.9/26.01.2018 г. и в-к Борба бр.21 от 31.01.2018г. В законоустановения срок не са постъпили възражения.

Същият е разгледан и приет с Решение №14 от Протокол № 2/28.02.2018г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

За провеждане процедурите по одобряване, съгласно изискванията на ЗУТ, има предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ съгласно Решение № 1046 от Протокол № 40/26.04.2018г. на Великотърновски общински съвет за преминаване на външните трасета за електрозахранване на имота през ПИ №000225 с НТП пасища, мери, общинска публична собственост и ПИ №302005 с НТП- полски път, общинска публична собственост

Предвид гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, Решение № 1046 от Протокол № 40/26.04.2018г на Великотърновски общински съвет; Решение №14 от Протокол № 2/28.04.2018г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновският общински съвет одобрява:

Подробен устройствен план /ПУП/- парцеларен план за външно трасе за електрозахранване на съществуваща сграда с пристройка в ПИ №302003, местност Кошарите, землище на с. Дичин, община Велико Търново - трасето на кабелното ел. захранване започва от съществуващ подземен кабел от съществуващ стълб СРС №40 в ПИ №000225 с НТП пасища, мери, общинска публична собственост, продължава в имота в югоизточна посока, достигайки ПИ №000101, с НТП – пътища III клас, държавна публична собственост и преминава под него чрез сондиране. След това навлиза в ПИ №302005 с НТП- полски път, общинска публична собственост, продължава в сервитута на пътя достигайки в захранвания имот ПИ №302003

На основание чл.215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ чрез Община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

инж.Даниел Панов
Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:
проф.Георги Камарашев
Заместник-кмет СУТ

арх. Николай Малаков
Главен архитект на Общ

Инж.Динко Кечев
Директор Дирекция „СУТ“

Десислава Йонкова,
Директор Дирекция ПДУ

Теодора Станчева
Началник отдел „УТ“

Изготвил: Валентина Кър
гл.специалист Дирекция ..

Препис-извлечение от Протокол № 40
от заседание на Общински съвет,
проведено на 26.04.2018 година

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл. 29 ал.1 от ЗОЗЗ

РЕШЕНИЕ № 1046

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 25 ал.3 т.1 от ЗСПЗЗ и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имоти публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот №000225 в землището на с. Дичин, община Велико Търново, местност „Кошарите“; НТП: пасища, мери; вид на територията - земеделска; площ на имота – 152,715 дка, площ в сервитутните граници – 0,155 дка;

- поземлен имот №302005 в землището на с. Дичин, община Велико Търново, местност „Кошарите“; НТП: полски път; вид на територията - земеделска; площ на имота – 0,576 дка, площ в сервитутните граници – 0,315 дка;

във връзка с проект за подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на кабелна линия средно напрежение в ПИ №№ 000225, 000101 и 302005 по КВС на землището на с. Дичин, община Велико Търново, местност „Кошарите“, с цел създаване на градоустройствена основа във връзка с бъдещи инвестиционни намерения за външно електрозахранване на съществуваща сграда с пристройка в ПИ №302003.

Проектът е разгледан и приет с решение № 14 по протокол №2 от 28.02.2018 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.


Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.


2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Димитър Маринов, с адрес с. Дичин, община Велико Търново, върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

3. Димитър Маринов, с адрес с. Дичин, община Велико Търново, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка /трасе/ на обекта по т.1, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

ВЯРНО:


/Д. Филчева/


ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПЩ. код 6000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-307 / 13.04.18	

ДО

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
Р. № 2093 / 13.04.18	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. **ДАНИЕЛ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл. 29 ал.1 от ЗОЗЗ

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново се процедира проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на кабелна линия средно напрежение в ПИ №№ 000225, 000101 и 302005 по КВС на землището на с. Дичин, община Велико Търново, местност „Кошарите“, с цел създаване на градоустройствена основа във връзка с бъдещи инвестиционни намерения за външно електрозахранване на съществуваща сграда с пристройка в ПИ №302003.

Трасето на кабелното електрозахранване започва от съществуващ подземен кабел от съществуващ стълб СРС №40 в ПИ №000225 с НТП „Пасища, мери“ – публична общинска собственост, продължава в имота в югоизточна посока, достигайки ПИ №000101 с НТП „пътища III клас“ – публична държавна собственост и преминава под него чрез сондиране. След това навлиза в ПИ №302005 с НТП „полски път“ – публична общинска собственост, продължава в сервитута на пътя, достигайки до захранвания имот ПИ №302003.

Проектът е разгледан и приет с решение № 14 по протокол №2 от 28.02.2018 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Съгласно разпоредбите на чл.29 ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи /изм. ДВ, бр.39 от 2011 г./, Великотърновски общински съвет следва да даде предварително съгласие за промяна предназначението на земи от общинския поземлен фонд, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура предвид факта, че трасето на ел. захранване преминава през полски път.

Предвид гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 25 ал.3 т.1 от ЗСПЗЗ и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имоти публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот №000225 в землището на с. Дичин, община Велико Търново, местност „Кошарите“; НТП: пасища, мери; вид на територията - земеделска; площ на имота – 152,715 дка, площ в сервитутните граници – 0,155 дка;

- поземлен имот №302005 в землището на с. Дичин, община Велико Търново, местност „Кошарите“; НТП: полски път; вид на територията - земеделска; площ на имота – 0,576 дка, площ в сервитутните граници – 0,315 дка;

във връзка с проект за подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на кабелна линия средно напрежение в ПИ №№ 000225, 000101 и 302005 по КВС на землището на с. Дичин, община Велико Търново, местност „Кошарите“, с цел създаване на градоустройствена основа във връзка с бъдещи инвестиционни намерения за външно електрозахранване на съществуваща сграда с пристройка в ПИ №302003.

Проектът е разгледан и приет с решение № 14 по протокол №2 от 28.02.2018 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Димитър Маринов, с адрес с. Дичин, община Велико Търново, върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

3. Димитър Маринов, с адрес с. Дичин, община Велико Търново, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка /трасе/ на обекта по т.1, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

Инж. ДАНИЕЛ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувано с:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Изготвил.
Маринела Джартова
Началник отдел УС

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис – извлечение от Протокол № 2
от 28.02.2018г. на Експертен съвет
по устройство на територията при
Община Велико Търново, Решение №14

По т. 3. Проект за ПУП- парцеларен план за трасе на кабелна линия СрН в ПИ №№000225 ,000101 и 302005 по КВС на землището на с. Дичин с ЕКАТГЕ 21244, общ. Велико Търново, местност „Кошарите“, с цел създаване на градоустройствена основа във връзка с бъдещи инвестиционни намерения за външно ел. захранване на съществуваща сграда с пристройка в ПИ 302003

Вносител – Димитър Маринов

Проектант – инж. Николай Николов

Докладва- арх. Николай Малаков

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите разисквания Експертния съвет по устройство на територията взе следното

РЕШЕНИЕ: № 14

Приема и предлага Великотърновски общински съвет да одобри на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ

Подробен устройствен план /ПУП/- парцеларен план за външно трасе за електрозахранване на съществуваща сграда с пристройка в ПИ №302003 , местност Кошарите , землище на с. Дичин, община Велико Търново - трасето на кабелното ел. захранване започва от съществуващ подземен кабел от съществуващ стълб СРС №40 в ПИ №000225 с НТП пасища, мери, общинска публична собственост, продължава в имота в югоизточна посока , достигайки ПИ №000101, с НТП – пътища III клас, държавна публична собственост и преминава под него чрез сондиране. След това навлиза в ПИ №302005 с НТП- полски път, общинска публична собственост, продължава в сервитута на пътя ,достигайки в захранвания имот ПИ №302003

Процедури по одобряване на проекта да се проведат след предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ

ПОДПИСАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: / п // арх.Н.Малаков/

ЧЛЕНОВЕ: / п /

ТЕХН.СЕКРЕТАР: / п // В.Кърджилова/

Вярно при Община Велико Търново

Иванова
Григорова

До
Кмета на Община
Велико Търново

ЗАЯВЛЕНИЕ

УЧД Д-1689-1/050118

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение
- За процедуриране и одобряване

на

- 1. Подробен устройствен план /ПУП/ за част от населено място в обхват до три квартала /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 2. Подробен устройствен план /ПУП/ за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 3. Работен устройствен план /РУП/ за един или група поземлени имоти.
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ.

От

1. *Оцмичур* *Мориков*
с настоящ адрес, гр./с/м....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел: ..

2.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел:

3.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел:

4.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел:

5.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел:

6.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел:

Долуподписаните, като собственици на урегулиран/и/, неурегулиран/и/
поземлен/и/ имот/и/ № д. 1. 240. ЗОП. 3, кв
по плана на гр. 1с1 Ризин намиращ/и/ се на
ул.

Моля/им/, да ни бъде: разрешено изработването /да бъде допуснато изменението/
да бъде процедурен и одобрен проектът/
Процедурен план за изграждане на съседна линия
С. Ризин

Предлагам/е/:

1. Документи за собственост:

.....
.....

2. Удостоверения за наследници:

.....
.....

3. Скица с предложение за исканото изменение.

4. Проект на устройствен план

.....
.....

5. Мотиви и основания за исканото изменение от проектанта.

6. Декларация със списък на заинтересованите съседи по чл.
131 от ЗУТ

7. Писмено съгласие с нот. Заверени подписи от собствениците
и носителите на ограничени вещни права на съседните
имоти при искане за свързано застрояване на граница
между тях.

1.
2.
3.
4.
5.
6.

.....201 год.

Забележка: Отбелязва се квадратчето и се подчертава вида искане и вида план предмет
на искането.

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР

ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ОБЕКТ НА КЛИЕНТ
КЪМ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНАТА МРЕЖА
по реда на чл. 21, ал. 5 от Наредба №6 за ГПКЕЕПРЕМ
(за обекти, които се изграждат или преустройват по реда на ЗУТ)

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД
Варна Тауърс, кула Е
бул. Владислав
Варненци 258
гр. Варна 9009
ЕИК 104518621

Изх. № 174ПРОК - 0330/31.01.2017г.

Днес, 22.06.2017г. в гр. Г. Драховица
между:

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД, с адрес на управление: гр. Варна 9009, бул. Владислав Варненчик 258, Варна Тауърс, кула Е, вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 104518621, представявано заедно от всеки двама от членовете на Управителния съвет, Николай Йорданов Николов, Красимир Тодоров Иванов, Румен Георгиев Лалев, чрез пълномощниците:

Красимир Иванов

Член на Управителния съвет

(име, презиме, фамилия)

(пълномощие №, дата)

Мая Иванова

Директор на Дирекция

"Администриране на мрежата"

№2869/10.06.2016 г.

(име, презиме, фамилия)

(пълномощие №, дата)

наричано за краткост ЕНЕРГО-ПРО Мрежи, от една страна и

Димитър Маринов, с ЕГН _____ ; постоянен адрес: с. Дичин, общ.
Велико Търново, обл. Велико Търново,
(За физическо лице: име, презиме, фамилия, ЕГН; постоянен адрес: град/село, улица, №)

(За юридическо лице: име на фирмата; адрес на управление: град, улица, №; вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията: ЕИК, ф. д. №; дата: представявано от)

наричано за краткост Клиент, от друга страна и

на основание чл.12, ал.1, т.1 от Наредба №6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производителите и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи, обн., ДВ, бр. 31 от 04.04.2014 г. (НПКЕЕПРЕМ) и във връзка с постъпило в ЕНЕРГО-ПРО Мрежи искане за проучване с вх.№ 4379714/05.01.2017 г. от Клиента се подписа настоящия предварителен договор за следното:

1. Предмет на договора

Чл.1. Настоящият предварителен договор определя необходимите условия за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи на обект:

Обект: съществуваща strada и пристройка към нея
Общ. Павликени,
Местонахождение: с. Дичин обл. Велико Търново
(град/ село) (община, област)
местност Кошарите
(улица, №)
(квартал)
ПИ 302003

- Трафо-килии: .
- Кабелни килии: .
- Килия мерене: .
- Релейни защиты: .
- Устройства за автоматика: .

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД
 Варна Тауърс, кула Е
 Бул. Владислав
 Веревчик 258
 гр. Варна 9009

ЕИК 104518621

Системи за
 автоматично регулиране:

Мерки за защита от пренапрежения: **вентилни отводи**

Съоръжения за телемеханика: .

Средства за връзка
 с оператора на ЕМ: .

1.2 Кабелна касета: **не**
 (тип и място на монтиране)

1.3 Електромерно табло: тип **ТЕПО 1Т** на достъпно място за обслужване на фасадата на **МТТ**.

(тип и място на монтиране)

2. Ел. захранването на изградените/ монтирани енергийни съоръжения ще се осъществи по следния начин:

(описание на съоръженията, с които ще се извърши захранването и мястото където ще се присъединяване към съществуващата ел. мрежа;

• За постоянно (работно) захранване:

1. Изграждане на трафопост тип **МТТ 20/0.4 kV**, с местоположение в мота на клиента, на удобно за обслужване място.

2. Изграждане на кабелна линия средно напрежение (СРН) от стомано-решетъчен стълб (СРС) №40, извод **20 kV "Паскалевец"** до новия трафопост. На стълба ще се монтират разединител тип **РОМЗК** и вентилни отводи.

3. Монтаж на табло тип **ТЕПО 1Т** на фасадата на трафопоста.

4. Монтаж на средство за търговско измерване и необходимата предпазна и комутационна апаратура в електромерно табло тип **ТЕПО 1Т**.

От електромерното табло по подходящ начин да се захрани локалното табло на обекта.

За резервно захранване:

не

За аварийно захранване:

не

Ако резервното ел. захранване се осъществява чрез независим агрегат, собственост на Клиента, то превключването да се извършва по схема, съгласувана с **ЕНЕРГО-ПРО Мрежи**.

3. Вид, брой и място на монтиране на средствата за търговско измерване на ел. енергията:

Токови трансформатори: **не**

Напрежновни
 трансформатори: **не**

Електромери: **1 брой, трифазен, статичен**

Превключвател на тарифите: **вграден в електромера**

Комутационни устройства: **да**

Технически средства на
 клиента за оперативна връзка

разпределителна електрическа мрежа; или (б) са електрически съоръжения за присъединяване на обекти на производител или клиент на електрическа енергия, собственост на трето лице, и са изградени по реда на ЗУТ. Изместването е предмет на отделен договор между ЕНЕРГО-ПРО Мрежи и Клиента, предлаган от ЕНЕРГО-ПРО Мрежи след подаване на заявление на Клиента.

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД
Варна Тауърс, кула Е
Бул. Владислав
Варненски 258
гр. Варна 9008

ЕИК 104518821

Чл.6. (1) След сключване на настоящия предварителен договор и преди да поиска Разрешение за строеж от съответната Община, Клиентът се задължава да изготви и предостави за съгласуване от ЕНЕРГО-ПРО Мрежи частта от работните проекти на електрическите уредби и инсталации на присъединявания обект, засягаща монтирането на съоръженията за присъединяване и подхода към тях, съобразени с настоящия предварителен договор, както и работните проекти за присъединителните съоръжения.

(2) Частите от работните проекти на електрическите уредби и инсталации на присъединявания обект съдържат вида и техническите параметри на електрическите съоръжения в присъединявания обект и служат за определяне на предоставената мощност, която ЕНЕРГО-ПРО Мрежи ще осигури на границата на собственост на присъединявания обект

(3) В случай на изграждане на вграден енергиен обект, след сключване на настоящия предварителен договор, Клиентът се задължава да представи за съгласуване проект – част архитектура, за съгласуване на частта, касаеща помещението, предназначено за изграждане на вградения енергиен обект и подхода към същото.

Чл.7. (1) Клиентът има право в едногодишен срок от подписването на настоящия предварителен договор да подаде писмено искане за сключване на договор за присъединяване, като приложи съответните документи съгласно чл. 15 от НППКЕЕПРЕМ. Искането се подава след одобряване на инвестиционния проект и издаване на разрешение за строеж за изграждане или преустройство на присъединявания обект.

(2) ЕНЕРГО-ПРО Мрежи се задължава да подготви и предложи на Клиента договор за присъединяване в едномесечен срок от подаване на искането по ал. 1.

(3) В случай, че не е започнала процедурата по сключване на договор за присъединяване в срока по ал.1 по вина на Клиента, следва да се подаде ново искане за проучване на условията за присъединяване на обекта.

(4) На основание чл. 13, ал. 2 от НППКЕЕПРЕМ проектите за изграждане на присъединителните съоръжения се съгласуват между страните след подписване на настоящия предварителен договор за присъединяване.

Чл.8 (1) ЕНЕРГО-ПРО Мрежи има право да използва собствените си съоръжения, чрез които е присъединило обекта за присъединяване на обекти на други клиенти без да нарушава договорената мощност.

(2) ЕНЕРГО-ПРО Мрежи се задължава да не уврежда съоръженията, собственост на клиента и да не възпрепятства неговия достъп до тях.

Чл.9. ЕНЕРГО-ПРО Мрежи може безвъзмездно да ползва части от присъединявания обект за монтиране, поддържане и експлоатация на средства за търговско измерване, комутационни устройства, кабелни съоръжения и други съоръжения, свързани с доставката на ел.енергия до и в обекта.

IV. Цена за присъединяване

Чл.10. (1) Цената за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа, определена на база минимална схема, съгласно Указания за образуване на цените за присъединяване на клиенти към електроразпределителната мрежа по чл.36, ал.1 от Закона за енергетиката и приети с Решение №45 от 23.03.2012 г. по т.3 на ДКЕВР е, както следва: определя се по индивидуален проект и включва всички разходи, изчислени по разработен проект за присъединителните съоръжения, както следва: доставка и монтаж на трансформатор тип МТТ 20/0.4 kV; доставка и монтаж на кабелна линия СрН от СРС №40, извод 20 kV "Паскалевец" до новия трансформатор; доставка и монтаж на електромерно табло с необходимата предпазна и комутационна апаратура и захранващата го линия НН, окончателно определена след изготвяне на работните проекти за външно ел. захранване и платима с допълнително споразумение към договора за присъединяване.

(2) Цената за присъединяване може да бъде преизчислена в зависимост от проектите

Удобряю с техните IV: 007 от и I: протокол IV: 07 от
Заседание на Великотърновски Общински съвет,
проводено на 30.11.2017г.

Председател на ВТОС
/В. Спираров



ЗАДАНИЕ

За проектиране на подробен устройствен план – парцеларен план на
ОБЕКТ: ПУП-Парцеларен план за изграждане на кабелна линия СрН със
силов кабел 20 кВ, чрез отклонение от СРС№40 от ВЕП 20 кВ, извод
„Паскалевец” на П/ст 110/20 кВ „Русалия” за захранване на ново МТТ
20/0,4 кВ в обект съществуваща сграда с пристройка в с. Дичин, местност
„Кошарите”, община Велико Търново, ПИ 302003
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ДИМИТЪР МАРИНОВ

1. Основание за изготвяне на заданието

Настоящото задание е изготвено на основание Чл.125 от Закона за устройство
на територията при условията на Чл.62а (2) от Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за
обема и съдържанието на устройствените схеми и планове във връзка с изграждането на
външно Ел.захранване на обект **ОБЕКТ:** ПУП-Парцеларен план за изграждане на кабелна
линия СрН със силов кабел 20 кВ, чрез отклонение от СРС№40 от ВЕП 20 кВ, извод
„Паскалевец” на П/ст 110/20 кВ „Русалия” за захранване на ново МТТ 20/0,4 кВ в обект
съществуваща сграда с пристройка в с. Дичин, местност „Кошарите”, община Велико
Търново, ПИ 302003

2. Обхват на задачата

Проектът на Подробния устройствен план - парцеларен план да се изработи в
съответствие с техническото решение за външно Ел.захранване в обект съществуваща
сграда с пристройка в с. Дичин, местност „Кошарите”, община Велико Търново, ПИ 302003

Да се изработи проект за:

2.1. Подробен устройствен план - парцеларен план за частта от трасето попадащо извън
регулационните граници на населеното място.

3. Фази на проектите работи

Проектите за Подробния устройствен план – парцеларен план за външно
Ел.захранване , да се изработи във фаза окончателен проект.

4. Срок за изработване на проекта

Проекта за Подробен устройствен план – парцеларен план да бъде представени в срок, предложен от Проектанта.

5. Изисквания за обем и съдържание на проекта

Проекта за Подробен устройствен план – парцеларен план да се изработи съгласно Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

В това задание са определени минималните изисквания за обема и съдържанието им, които Проектантът задължително трябва да спазва. Извън изброените по-долу изисквания, Проектантът може да приложи всякакви други графични и текстови материали, за които счита, че могат да бъдат полезни за Възложителя.

Проектът за подробен устройствен план - парцеларен план трябва да съдържа:

5.1. Графични материали, включващи:

5.1.1. Проект на парцеларен план в М 1:1000 или М 1:500 (по преценка на Проектанта в зависимост от спецификата на конкретния проект), изработен върху копия от наличните планове за земеразделяне и другите планове, свързани с възстановяване правото на собственост върху земеделски земи и земи и гори от горския фонд. Проектът трябва да се представи на чертежи на непрозрачна основа, като се ползват и цифрови модели на планове и картите. В проекта трябва да се отразят:

- землищните граници, (ако се засягат повече от едно землище), границите и номерата на поземлените имоти:
- трасето на техническата инфраструктура:
- линиите, по които се извършва промяна на предназначението за линейни обекти, в т.ч. отчуждаване на имотите:
- линиите, ограничаващи границите на площадковите обекти на техническата инфраструктура, по които се извършва промяна на предназначението, в т.ч. отчуждаването на имотите(ако се налага такова):
- сервитутните линии, с които се въвеждат сервитути и ограничения в ползването на имотите:
- нови трасета на засегнати от проекта селскостопански и горски пътища и други елементи на техническата инфраструктура, водни течения и

площи, със съответните сервитути и ограничения за ползването на имотите.

5.1.2. Ситуация на трасето в подходящ мащаб по преценка на Проектанта

5.2. Текстови материали — оформени в обяснителна записка, както следва:

5.2.1. Обща част. включваща:

- Цел и задачи
- Териториален обхват (данни за ситуационното разположение на обекта)

5.2.2. Съдържателна част. включваща:

- Ограничения в ползването на имотите в сервитутите.
- Регистър на засегнатите от трасето имоти, съдържащ:
 - номерата на засегнатите от трасето имоти по възходящ ред;
 - вид на територията според основното и предназначение (съгл.чл.7 наЗУТ);
 - начин на трайно ползване;
 - категория на земята;
 - площ на съответния имот в дка;
 - площ за отчуждаване;
 - площ с ограничения в ползването ѝ;
 - площ на имотите държавна собственост, които се отнемат без обезщетяване;
 - вид собственост;
 - собственик на имота.

• Обща рекапитулация на площите, подлежащи на промяна на предназначението, в т.ч. отчуждаване.

• Регистър с координатите на точки по оста и сервитутните линии вляво и вдясно на линейния обект и на координатите на точки и сервитутни линии на обекта.

Ако съответният Проект на подробен устройствен план - парцеларен план е с обхват повече от една община, се изработва в отделни части за всяка една от общините по землища. като всяка част съдържа текстови и графичен материал, отнасящ се за съответното землище.

6. Общи изисквания към проектите

Всеки проект се предава в 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен носител и 1 (един) екземпляр на електронен носител в основни файлови формати(по преценка). Всички чертежи и текстова част се изработват в стандартни формати и съгват по изискванията на стандарта. Чертежите с формат, по-голям от А4, трябва да са с усилен краища при перфорацията. Документацията се предава в стандартни класьори с надпис и придружени със съдържание. Използваната хартия да е с минимално тегло 90г м2

При разработване на пълната проектна документация Проектантът е длъжен да спазва долуописаните основни принципи при проектирането:

- Еднозначност на проектните решения.
- Съответствие на проекта със Заданието за проектиране.
- Съответствие с действащите в момента законови и подзаконовни нормативни документи във връзка с проектирането и обекта.

7. Изходни данни

Към Заданието да проектиране на Подробен устройствен план – Парцеларен план са приложени следните изходни данни:

7.1. Извадка от КВС на с.Дичин,съдържаща:

- номер на засегнатите имоти;
- вид на територията според основното ѝ предназначение (съгл.Чл.7 на ЗУТ):
- начин на трайно ползване;
- община, землище, местност;
- категория на земята;
- площ на съответния имот в дка.

7.2. Геодезическо заснемане на обекта:

8. Допълнителни указания

При разработване на проектите да се спазват разпоредбите на:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ) (обн. ДВ. бр. 1 от 2001 г.: посл. изм. и доп. бр. 80 от 2011 г.)
- Закон за пътищата (ЗП) (обн. ДВ. бр. 26 от 2000 г.: посл. изм. и доп. бр. 99 от 2011 г.)
- Наредба № 8 от 2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (обн. ДВ. бр. 57 от 2001 г.: посл. изм. и доп. бр. 66 от 2008 г.)
- Наредба № 8 от 1999г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места (обн. ДВ. бр. 72 от 1999 г.)
- Наредба № 1 от 2000г. за проектиране на пътища (обн. ДВ. бр. 47 от 2000 г.; изм. и доп. бр. 102 от 2005 г.) и всички други действащи законови и подзаконови нормативни актове в РБългария.

Съставил:

Димитър Каршков

Препис-извлечение от Протокол № 34
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.11.2017 година

ОТНОСНО: Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на кабелна линия СрН в ПИ №№ 000225, 000101 и 302005 за захранване на съществуваща сграда и пристройка към нея в ПИ № 302003 по КВС на земл. на с. Дичин с ЕКАТТЕ 21244, общ. Велико Търново - м. „Кошарите”

РЕШЕНИЕ № 887

На основание чл.21, ал.1, т.11 ЗМСМА; чл.124-а, ал.1, във връзка с ал.5 от ЗУТ; чл.124-б, ал.1 от ЗУТ; чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ; чл.12, ал.3 от ЗУТ; заявление с вх. рег. индекс и дата № 94ДД-7238-2 от 15.09.2017 г. от Димитър Маринов, с адрес - с. Дичин 5059, общ. Велико Търново, населено място № 84, в качеството му на възложител и писмо с изх. № 2867/ 18.08.2017 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново, Велико Търновският общински съвет реши:

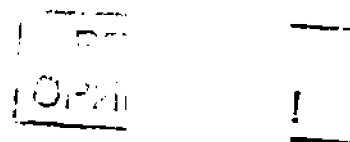
1. Одобрява задание, изготвено по реда на чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, съставено от Димитър Маринов с адрес - с. Дичин 5059, общ. Велико Търново, населено място № 84, в качеството му на възложител, за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на кабелна линия СрН в ПИ №№ 000225, 000101 и 302005 по КВС на земл. на с. Дичин с ЕКАТТЕ 21244, общ. Велико Търново - м. „Кошарите”.
2. Дава разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на кабелна линия СрН в ПИ №№ 000225, 000101 и 302005 по КВС на земл. на с. Дичин с ЕКАТТЕ 21244, общ. Велико Търново - м. „Кошарите”, с цел - създаване на градоустройствена основа във връзка с бъдещи инвестиционни намерения за външно електрозахранване на съществуваща сграда с пристройка в ПИ № 302003.

ВЯРНО

/Д. Филчева/



ВЕЛИКО ТЪРНОВСКИ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ВЕЛИКО ТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕНЕЦАСЛАВ СПИРИДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ



С К И Ц А

№ 001260/13.02.2017 г.
М 1:1000

на имот с номер 302003 в землището на с. ДИЧИН с ЕКАТТЕ 21244, общ.ВЕЛИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. ДИМИТЪР МАРИНОВ, ЕГН . с. ДИЧИН, 84

Документ: Договор за продажба на земя от ОЛП от 04.01.2017 г., вписване в Служба по вписванията, Вх.рег.№ 27, от 05.01.2017 г., Акт № 9, том I

Площ на имота: 2.500 дка. Начин на трайно ползване: Стопански двор -

Община Велико Търново

Вид собственост: Частна

Категория на земята при неполивни условия: Четвърта

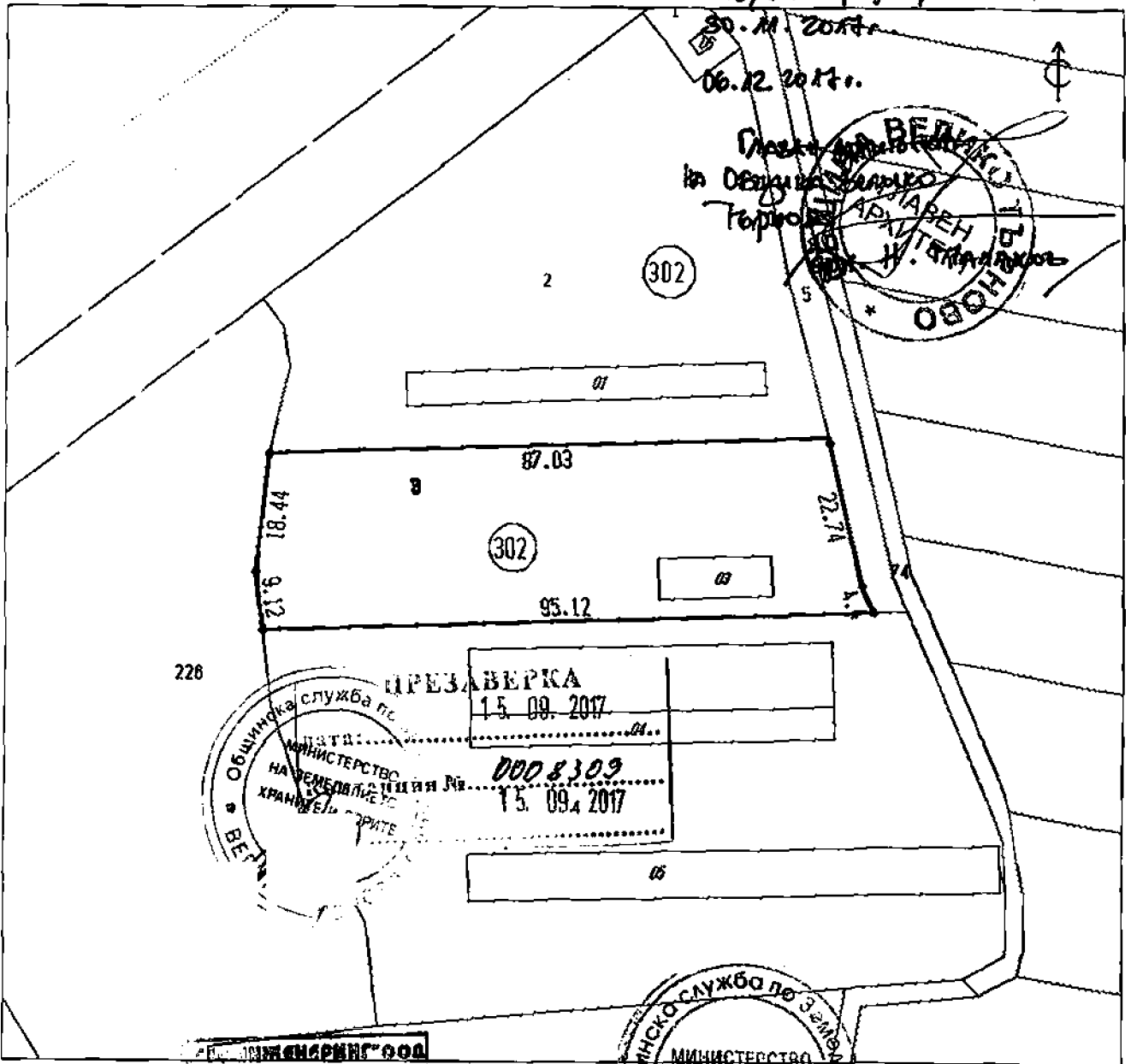
Имотът се намира в местността "КОШАРИТЕ" при граници и съсед:

№ 302002, Стопански двор	на	ЙОРДАН	В МИЛАДИНОВ
№ 302005, Полски път	на	ОБЩИНА	ТЪРНОВО
№ 302004, Стопански двор	на	ЙОРДАН	З МИЛАДИНОВ
№ 000228, Гора в зем.земи	на	ОБЩИНА	ВЕЛИКО ТЪРНОВО

В имота има 1 сграда.

03 - Краварник с площ 112 кв.п. собственост на ДИМИТЪР МАРИНОВ

Допуска се изработването на проект за ПУП-ПД за трасе на КАБЕЛЕН ЛИНИЯ СРЪ 6 ПИ N: N: 000225, 000101 и 202005 по КВС, съгласно Решението № 887 на ЗТОС на Пропоката № 34 от 2017 г., изработено на



Скицата съдържа 1 страница срок на валидност 8 месеца.

23.02.2017

Дата: .20 г. Заверил:

Печат

ИЗРАБОТИЛ: ИНЖ. КАМИН КИРОВ
 "ГЕОИНЖЕНЕРИНГ" ООД
 / СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА
 / НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Общинска служба по земеделие
 МИНИСТЕРСТВО
 НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
 И ХРАНИТЕ
 204-1
 ВЕЛИКО ТЪРНОВО