

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

№: ПК по ОС-6)  
ПК по ОЧК  
18.05.18

Относно: Почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

## УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С докладна записка вх. № 67-07-1/01.03.2018 год. Директора на ДГ „Слънце” прави предложение за почасово отдаване на физкултурния салон в детското заведение за провеждане на допълнителни образователни дейности с децата. Във връзка с това е изготвена експертна оценка за определяне на пазарна почасова наемна цена за отдаване под наем от „Инвестстрой 92” ЕООД.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Общинския съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 10 ал. 5 т. 2 и чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за почасово

отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост за срок от 3 (три) години, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Любен Каравелов” № 47 /ДГ „Слънце”/, представляващ физкултурен салон с площ 46,20 кв.м при начална тръжна цена 6,00 лв. без ДДС /7,20 лв. с ДДС/ на час, при следните условия:

1. За обучение по футбол, с график: понеделник 11,00-11,30 часа и четвъртък 11,00-11,30 часа.

2. За обучение по народни танци, с график: понеделник 15,30-16,00 часа и четвъртък 15,30-16,00 часа.

3. За обучение по латино танци, с график: сряда 15,30-16,00 и петък 11,00-11,30 часа.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе трите публични търгове с явно наддаване за почасово отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съгласно графика, определен от Директора на ДГ „Слънце”

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

Съгласувал:  
Десислава Йонкова,  
Директор Дирекция ПОУС

Съгласувал:  
Маринела Джартова,  
Началник отдел УС

Изготвил:  
Емил Христов  
Главен експерт УС

## РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

<b>ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА</b>	Физкултурен салон - разположен в сутерена на основната сграда на Детска градина „Слънце”, с полезна площ на помещението 46,20 кв.метра	
<b>МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА</b>	град Велико Търново улица „Любен Каравелов” №47 УПИ II, квартал №109 по ПУП - ПР на града	
<b>СОБСТВЕНИК НА ИМОТА</b>	Община Велико Търново, съгласно Акт №630 от 14.12.1999 година за публична общинска собственост на недвижим имот	
<b>ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА</b>	Определяна на пазарна почасова наемна цена (1 час) за отдаване под наем на помещение в детска градина за провеждане на допълнителни образователни дейности с децата	
<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛ</b>	Община Велико Търново Възлаг. писмо №5300-673-58#1/20.03.2018 година	
<b>ИЗПЪЛНИТЕЛ</b>	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1	
<b>ПАЗАРНА ПОЧАСОВА НАЕМНА ЦЕНА, без начислен ДДС</b>	6,00 лева, <i>словом: шест лева,      за 1 час</i> <i>без начислен ДДС</i>	
<b>ДАТА НА ОЦЕНКАТА</b>	05.05.2018 година	
<b>ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА</b>	31.12.2018 година	
<b>НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ</b> Петя                    Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">         Камара на независимите оценители в България          Оценителска пригодност          недвижими имоти          Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 год.          Петя Георгиева       </div>	

*г-но Илкова*

*Ня. Вилхелмски  
185 Г-н Янард*



Детска градина „Слънце“

Гр. Велико Търново, ул. „Л.Каравелов № 47, e-mail albena\_g@abv.bg

До Кмета  
На Община Велико Търново

ДЕТСКА ГРАДИНА  
„СЛЪНЦЕ“  
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ВЛ/ИЗ. № 57/28.02.18 г.

РЕШЕНИЕ  
№ 2  
ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ДАТА  
07-07-1/1.03.2018г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Албена Генчева – директор на ДГ „Слънце“, Велико Търново

Уважаеми г-н Кмет,

На основание чл.259, ал. 1 от ЗПУО, във връзка със ЗПУО, в сила от 01.08.2016г., Решение №838/26.10.2017 год. на Великотърновския общински съвет за добавяне на чл.10, ал.5, т.2 към Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с провеждане на конкурс за отдаване под наем почасово на помещения в детската градина за провеждане на допълнителни образователни дейности с децата, ви информирам за следното:

В поверената ми ДГ „Слънце“, Велико Търново е налице помещение, което да бъде отдавано под наем почасово за провеждане на допълнителни образователни дейности с децата, както следва:

Помещение	Площ	Образователна дейност	Обособена позиция
Физкултурен салон	50 кв.м	Обучение по Футбол	Понеделник 11-11.30 Четвъртък 11-11.30
Физкултурен салон	50 кв.м	Обучение по Народни танци	Понеделник 15.30-16.00 Четвъртък 15.30-16.00
Физкултурен салон	50 кв.м	Обучение по Латино танци	Сряда 15.30-16.00 Петък 11.00-11.30

28.02.2018 год.

Велико Търново

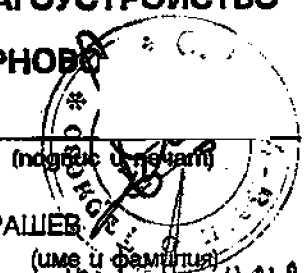
*Албена Генчева*

Директор: (



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО**  
**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ОДОБРЯВАМ: \_\_\_\_\_



КМЕТ: Д-Р РУМЕН РАШЕВ

(име и фамилия)

Регистър 4  
 Картоотека 1  
 Досие (РЗ) 630

**АКТ No.**  
**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ПУБЛИЧНА

на недвижимо имот, находящ се в

ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	14.12.99
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ, ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 ОТ ЗОС, И ЧЛ. 156, АЛ. 3 ОТ ППЗДС-ИЗМ. Д. В. БР. 24 ОТ 1997Г. ВИЖ ГРАФА ЗАБЕЛЕЖКА
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЦДГ "СЛЪНЦЕ" - 3П-460 КВ. М.: 2 ЕТ.: 1965Г. - СУТЕРЕН: ПОМЕЩЕНИЕ-ПАРНО: СКЛАД ЗА ГОРИВО, СТЬЛБИЩЕ, КУХНЕНСКИ БЛОК, СКЛАД, СТАЯ, ПЕРАЛНЯ, ГЛАДАЧНА, ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН, КАБИНЕТ, ТОВАЛЕТНА, БАНЯ И КОРИДОР. - I-ВИ ЕТ.: ФОАМЕ, 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 2БР. СПАЛНИ, 2БР. ГАРДЕРОВНИ, 2БР. ОФИСИ, 2БР. УМИВАЛНИ, 6БР. ДЕТ. ТОВАЛЕТНИ, ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, ТОВАЛЕТНА НА ПЕРСОНАЛА, СТАЯ НА ЗАТС, КОРИДОР И СТЬЛБИЩЕ. - II-РИ ЕТ.: СТЬЛБИЩЕ, ФОАМЕ, 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 2БР. СПАЛНИ, 2БР. ГАРДЕРОВНИ, 2БР. ОФИСИ, 2БР. УМИВАЛНИ, 6БР. ДЕТ. ТОВАЛЕТНИ, ДИРЕКЦИЯ, ТОВАЛЕТНА НА ПЕРСОНАЛА. ВИЖ ГР. ЗАБЕЛЕЖКА
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДС № 2285/28.03.1966Г. - СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА /ЧЛ. 156 АЛ. 3 ОТ ППЗДС-ИЗМ. Д. В. БР. 24/1997Г./
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ. "ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ" № 47 Квартал 109 Парцел II
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК-ПАРЦЕЛИ-III, V И VII-ЧАСТНИ ИМОТИ ЗАПАД-ОУ "ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ" СЕВЕР-УЛИЦА "Л. КАРАВЕЛОВ" ЮГ-УЛ. "ОТЕЦ ПАИСИЙ" И ДВОРА НА У-ЩЕТО.

**9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:**

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

**10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):**

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

**11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:**

(Акт, правно основание, дружество)

**12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)**

Иванчо Иванов Иванов, ЕГН: 8010101010, ЕГН: 8010101010, ЕГН: 8010101010

(попис)

**13. ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Актовете са издадени на 15.05.2018 г. в гр. София, ул. "Св. Кирил и Методий" № 10, в 19:30 ч.

2. Актовете са издадени на 15.05.2018 г. в гр. София, ул. "Св. Кирил и Методий" № 10, в 19:30 ч.

3. Актовете са издадени на 15.05.2018 г. в гр. София, ул. "Св. Кирил и Методий" № 10, в 19:30 ч.

4. Актовете са издадени на 15.05.2018 г. в гр. София, ул. "Св. Кирил и Методий" № 10, в 19:30 ч.

5. Актовете са издадени на 15.05.2018 г. в гр. София, ул. "Св. Кирил и Методий" № 10, в 19:30 ч.

6. Актовете са издадени на 15.05.2018 г. в гр. София, ул. "Св. Кирил и Методий" № 10, в 19:30 ч.

7. Актовете са издадени на 15.05.2018 г. в гр. София, ул. "Св. Кирил и Методий" № 10, в 19:30 ч.