

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

10: НК в ОС-6)
17 К в УТМ
18.05/18

ОТНОСНО: Публични търгове с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. са включени недвижими имоти частна общинска собственост, представляващи незастроени урегулирани поземлени имоти в кв. 29 по плана на с. Момин сбор. Изготвени са експертни оценки за определяне на пазарната стойност на имотите. Към недвижимите имоти в населеното място има траен интерес за закупуване.

Предлагам продажбата на имотите да бъде извършена чрез публичен търг с тайно наддаване. С продажбата на имотите ще бъдат завишени собствените приходи и ще се допринесе за изпълнение на приходната част на Бюджет 2018 на Община Велико Търново.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 във връзка с чл. 96 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъдат обявени публични търгове с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост, както следва:

- незастроен урегулиран поземлен имот I /едно римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 680 кв.м. /шестстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4039/30.05.2007 г.;

- незастроен урегулиран поземлен имот III /три римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4040/30.05.2007 г.;

- незастроен урегулиран поземлен имот IV /четири римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4042/30.05.2007 г.;

- незастроен урегулиран поземлен имот V /пет римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 880 кв.м. /осемстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4041/30.05.2007 г.

2. Определя начални тръжни цени, въз основа на експертни оценки, изготвени от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, както следва:

- за УПИ I от кв.29 – в размер на 13 700 /тринадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;
- за УПИ III от кв.29 – в размер на 18 700 /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;
- за УПИ IV от кв.29 – в размер на 18 700 /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;
- за УПИ V от кв.29 – в размер на 19 300 /деветнадесет хиляди и триста лева/ без начислен ДДС;

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по организиране и провеждане на публични търгове с тайно наддаване за продажба на имотите, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувал:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Изготвил:

Маринела Джартова
Началник отдел УС

ДОКЛАД

От МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
Н-К ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

ОТНОСНО: Публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот

В Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. са включени недвижими имоти частна общинска собственост, представляващи незастроени урегулирани поземлени имоти в кв. 29 по плана на с. Момин сбор. Изготвени са експертни оценки за определяне на пазарната стойност на имотите. Към недвижимите имоти в населеното място има траен интерес за закупуване.

Предлагам за продажба следните недвижими имоти:

- незастроен урегулиран поземлен имот I /едно римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 680 кв.м. /шестстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4039/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 13 700 /тринадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот III /три римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4040/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 18 700 /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот IV /четири римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4042/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 18 700 /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот V /пет римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 880 кв.м. /осемстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4041/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 19 300 /деветнадесет хиляди и триста лева/ без начислен ДДС;

Предлагам продажбата на имотите да бъде извършена чрез публичен търг с тайно наддаване. С продажбата на имотите ще бъдат завишени собствените приходи и ще се допринесе за изпълнение на приходната част на Бюджет 2018 на Община Велико Търново.

Неразделна част от настоящия доклад представляват становище относно финансовата целесъобразност на предлаганата продажба и правно становище.

Маринела Джартов;
Началник отдел „Управление на собствеността“

Съгласувано с Гл. архитект:

Съгласувано с Гл. юриконсулт:

ДОКЛАД

От МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
Н-К ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

ОТНОСНО: Публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот

В Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. са включени недвижими имоти частна общинска собственост, представляващи незастроени урегулирани поземлени имоти в кв. 29 по плана на с. Момин сбор. Изготвени са експертни оценки за определяне на пазарната стойност на имотите. Към недвижимите имоти в населеното място има траен интерес за закупуване.

Предлагам за продажба следните недвижими имоти:

- незастроен урегулиран поземлен имот I /едно римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 680 кв.м. /шестстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4039/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 13 700 /тринадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот III /три римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4040/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 18 700 /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот IV /четири римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4042/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 18 700 /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот V /пет римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 880 кв.м. /осемстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4041/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 19 300 /деветнадесет хиляди и триста лева/ без начислен ДДС;

Предлагам продажбата на имотите да бъде извършена чрез публичен търг с тайно наддаване. С продажбата на имотите ще бъдат завишени собствените приходи и ще се допринесе за изпълнение на приходната част на Бюджет 2018 на Община Велико Търново.

Неразделна част от настоящия доклад представляват становище относно финансовата целесъобразност на предлаганата продажба и правно становище.

Маринела Джартова
Началник отдел „Управление на собствеността“

Съгласувано с Гл. архитект:

Съгласувано с Гл. юрисконсулт:

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДИРЕКЦИЯ „БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ“

СТ А Н О В И Щ Е

По реда на чл.32 ал.6 от НРПУРОИ

Относно: финансова целесъобразност на предложение за продажба на недвижим имот

В Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. са включени недвижими имоти частна общинска собственост, представляващи незастроени урегулирани поземлени имоти в кв. 29 по плана на с. Момин сбор. Изготвени са експертни оценки за определяне на пазарната стойност на имотите. Към недвижимите имоти в населеното място има траен интерес за закупуване.

Предлагам за продажба следните недвижими имоти:

- незастроен урегулиран поземлен имот I /едно римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 680 кв.м. /шестстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4039/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 13 700 /тринадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот III /три римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4040/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 18 700 /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот IV /четири римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4042/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 18 700 /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот V /пет римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 880 кв.м. /осемстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4041/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 19 300 /деветнадесет хиляди и триста лева/ без начислен ДДС;

Дирекция „Бюджет и финанси“ дава положително становище по отношение на предложението за разпоредителна сделка с оглед факта, че продажбата на имота ще подпомогне изпълнението на плана на собствените приходи на Община Велико Търново от разпоредителни сделки с общинско имущество и ще допринесе за изпълнение на приходната част на Бюджет 2018 на Община Велико Търново, при спазване на действащата нормативна уредба.

Мариян Маринов
Директор Дирекция „БФ“

Даниела Данчева
Главен счетоводител

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДИРЕКЦИЯ „БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ“

СТ А Н О В И Щ Е

По реда на чл.32 ал.6 от НРПУРОИ

Относно: финансова целесъобразност на предложение за продажба на недвижим имот

В Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. са включени недвижими имоти частна общинска собственост, представляващи незастроени урегулирани поземлени имоти в кв. 29 по плана на с. Момин сбор. Изготвени са експертни оценки за определяне на пазарната стойност на имотите. Към недвижимите имоти в населеното място има траен интерес за закупуване.

Предлагам за продажба следните недвижими имоти:

- незастроен урегулиран поземлен имот I /едно римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 680 кв.м. /шестстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4039/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 13 700 /тринадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот III /три римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4040/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 18 700 /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот IV /четири римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4042/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 18 700 /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ без начислен ДДС;

- незастроен урегулиран поземлен имот V /пет римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 880 кв.м. /осемстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4041/30.05.2007 г.; при начална тръжна цена в размер на 19 300 /деветнадесет хиляди и триста лева/ без начислен ДДС;

Дирекция „Бюджет и финанси“ дава положително становище по отношение на предложението за разпоредителна сделка с оглед факта, че продажбата на имота ще подпомогне изпълнението на плана на собствените приходи на Община Велико Търново от разпоредителни сделки с общинско имущество и ще допринесе за изпълнение на приходната част на Бюджет 2018 на Община Велико Търново, при спазване на действащата нормативна уредба.

Мариян Маринов
Директор Дирекция „БФ“

Даниела Данчева
Главен счетоводител

СТАНОВИЩЕ ОТНОСНО:ПРОДАЖБА НА ИМОТИ-ЧАСТНА ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 32, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи по събраната административна преписка.

Община Велико Търново е включила в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. недвижими имоти частна общинска собственост, представляващи незастроени урегулирани поземлени имоти в кв. 29 по плана на с. Момин сбор.

Имотите за които се касае са:

- незастроен урегулиран поземлен имот I /едно римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 680 кв.м. /шестстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4039/30.05.2007 г.;

- незастроен урегулиран поземлен имот III /три римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4040/30.05.2007 г.;

- незастроен урегулиран поземлен имот IV /четири римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 840 кв.м. /осемстотин и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4042/30.05.2007 г.;

- незастроен урегулиран поземлен имот V /пет римско/ от строителен квартал 29 /двадесет и девет/ по плана на с. Момин сбор, с площ от 880 кв.м. /осемстотин и осемдесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4041/30.05.2007 г.

Видно от събраната административна преписка са изготвени експертни оценки за определяне на пазарната стойност на имотите. Налице е положително становище от кметския наместник на селото, вх.№1014-00-2/15.01.2018г. Изготвени са данъчни оценки от дирекция МДТ от 08.01.2018г., издадени са скици от община Велико Търново, приложени са копия от съставените актове за частна общинска собственост АЧОС № 4039/30.05.2007 г., АЧОС № 4040/30.05.2007 г., АЧОС № 4042/30.05.2007 г., АЧОС № 4041/30.05.2007 г. Налице са и четири броя удостоверения за вещни тежести относно всеки от посочените имоти от Служба по вписванията Велико Търново, съответно две са от 15.01.2018г. и две от 17.01.2018г.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 във връзка с чл. 96 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед на гореизложеното и приложената по преписката документация, считам, че визираните имоти-частна общинска собственост може да бъдат обект на извършване на предложените от страна на Кмета на общината процедури, по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ, след вземането на съответните решения, които са в правомощията на Великотърновския общински съвет.

Десислава Йонкова
Директор на дирекция ПОУС

Министерство на правосъдието
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

ДЪРЖАВНА ТАКСА

от 10 лв.

Удостоверение по чл.48 ПВ

Гр. Велико Търново Изх. № 93 / 2018

Издадено на дата: 15.01.2018 10:29:28

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

Службата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: **Поземлен имот, с Файлова партида находящ се в: , забележка: С.МОМИН СБОР, УПИ I КВ.29 С ПЛОЩ 680 КВ.М**

По проверка за лице: ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА--В.ТЪРНОВО

По представения документ за собственост:

Адм. акт за частна общ. собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 7 / 27.6.2007 г. г. Том 19 138 / 2007 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 6876 / 27.6.2007 г. г.

Имотна партида No:

Кадастрален No:

Описание на имота: Поземлен имот С.МОМИН СБОР, УПИ I КВ.29 С ПЛОЩ 680 КВ.М

СОБСТВЕНИК - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА--В.ТЪРНОВО

Не се ОКАЗАХА за периода от 30.05.2007 г до 15.01.2018 г. вписвания, отбелязвания и заличавания на вещи тежести по наличната документация в службата:

Удостоверението да послужи там, където е необходимо.

Изготвил: Цветанка Карагеурова

Съдия по вписванията: Даниел Дочев

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ I-общ. (първи римско) от строителен квартал № 29 (двадесет и девет) по плана на село МОМИН СБОР , Община Велико Търново, незастроен, целият с площ от 680,00 кв.м (шестстотин и осемдесет квадратни метра).
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	село МОМИН СБОР Община Велико Търново Област Велико Търново
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Велико Търново, съгласно Акт №4039 от 30.05.2007 година за частна общинска собственост на недвижим имот
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Определяне на пазарна стойност – начална цена за продажба чрез публичен търг на недвижим имот, собственост на Община Велико Търново
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново, възлагателно писмо №5300-673-27#1/26.01.2018 г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92“ ЕООД град Велико Търново, улица „Росица“ №1

Пазарна стойност:

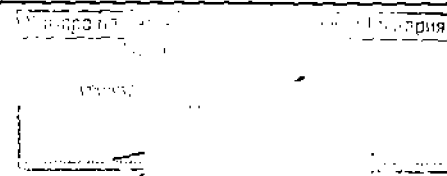
13 700 лева, без начислен ДДС

словом: тринадесет хиляди и седемстотин лева, без начислен ДДС

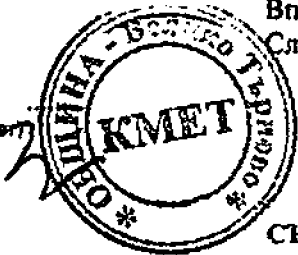
16 440 лева, с начислен ДДС

словом: шестнадесет хиляди четиристотин и четиридесет лева, с начислен ДДС

ДАТА НА ОЦЕНКАТА	17.04.2018 година
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	17.10.2018 година

НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Елена Милкова Симова – Сертификат № 100100048 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	
--	---

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО
БУДСТАТ 000133634 Данъчен номер 1040006628



Вписвания № 36/ПВ: 27-06-2007
 Служба по вписванията: 138
 Рег. № 6716 04591107
 Том XII
 Стр. 135
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: [Signature]
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: [Signature]

ПОДПИСАВАМ:
 (подпис и печат)

ИМЕНА НА ОБЩИНАТА:
 ИМЕНА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:
 ИМЕНА НА ОБЩИНСКИЯ СЪДИЯ:
 ИМЕНА НА ОБЩИНСКИЯ ПРОКУРОР:
 ИМЕНА НА ОБЩИНСКИЯ АДВОКАТ:
 ИМЕНА НА ОБЩИНСКИЯ НЕЗАВИСИМ ОБЩИНСКИ СЪДИЯ:
 ИМЕНА НА ОБЩИНСКИЯ НЕЗАВИСИМ ОБЩИНСКИ ПРОКУРОР:
 ИМЕНА НА ОБЩИНСКИЯ НЕЗАВИСИМ ОБЩИНСКИ АДВОКАТ:
 ИМЕНА НА ОБЩИНСКИЯ НЕЗАВИСИМ ОБЩИНСКИ СЪДИЯ:
 ИМЕНА НА ОБЩИНСКИЯ НЕЗАВИСИМ ОБЩИНСКИ ПРОКУРОР:
 ИМЕНА НА ОБЩИНСКИЯ НЕЗАВИСИМ ОБЩИНСКИ АДВОКАТ:

А К Т № 4039
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



№: 21
 Дата: 153
 Код: 4039

ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.05.2007 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ § 42 ОТ ПЗР КЪМ ЗИД НА ЗОС; ЗАПОВЕД № СА-01-32-134/02.05.2007Г. НА ОБЛ.УПРАВИ- ТЕЛ ГР.В.ТЪРНОВО И СКИЦА № 2276/15.05.2007Г.
КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	НЕЗАСТРОЕН УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ / ЕДНО РИМСКО/ ОТ КВ.29 / ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТ/ ПО ПЛАНА НА С.МОМИН СБОР С ПЛОЩ 680/ШЕСТСТОТИН И ОСЕМДЕ- СЕТ/ КВ.М.
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	С. МОМИН СБОР Квартал: 29 УПИ : 1
ОГРАНИЧЕНИЯ НА ИМОТА	ИЗТОК: УПИ II- ЧАСТЕН ЗАПАД: УЛИЦА СЕВЕР: УЛИЦА С ОК №№ 73-75 ЮГ: УПИ VII
КАКЪВНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА СЪСТАВЯНЕ НА АКТА	1017.30ЛВ / ХИЛЯДА И СЕДЕМНАДЕСЕТ ЛЕВА И 30 СТ./
ИМЕНА НА СОБСТВЕНИКА НА ИМОТА	ДЪРЖАВАТА

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДС № 5285/24.11.1989Г.; ЗАП.№ СА-01-32-134 ОТ 02.05.2007Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - ЧЛ.12, АЛ.5 ОТ ЗОС;

(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

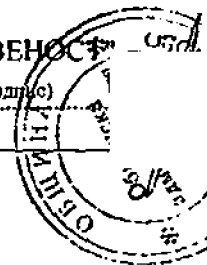
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (част от имота) :

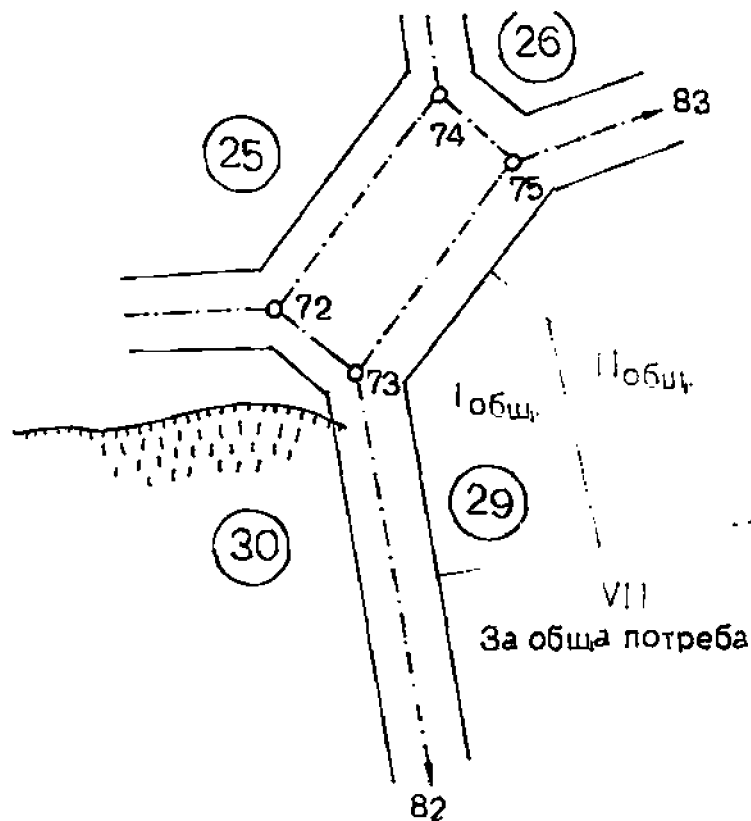
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ" - *Стефан*

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:





Имота в собственост (записан) на:

1. Община В. Терново

2.

3.

по ВЧРС № 4039 / 30.05.2007г.

.....

За място на имот /отвори съдебни процедури

Имот..... в с площ : кв.м

уПИ I-общ. с площ : 680 кв.м

свдета в платено в квантитатив Освободена

Важи за: Служебна

Начертал :

Н. Петрова

Проверил :

К. Цветанова

Заверил :

инж. В. Митрова

Съгласувал:

Директор дирекция "СУТ"

Уличната регулация в (не е) приложена.

За поземлен имот <u>общ.</u> (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отклонения с ПИ
За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отклонения с ПИ
За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	регулационните отклонения с ПИ

За имота има (няма) открити процедури за изменение на ПУП

Имотът е (не е) предвиден за изграждането на обект - публична държавна или общинска собственост.....



ОБЛАСТ В.ТЪРНОВО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ДИРЕКЦИЯ МДТ
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ. "ХРИСТО КАРАМИНКОВ" №19,
ЕТ.3

5401000209 / 08.01.2018 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Щото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ДОПК на

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

БУЛСТАТ 000133634

и кореспонденция

МАЙКА БЪЛГАРИЯ, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

ие на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден
36342074, находящ се в 5067 с.МОМИН СБОР, плано снимачен номер от квартал
парцел I одобрен през г., идентификатор на поземления имот и
вляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
	680,00		1/1	1 452,50	1 452,50

икатор:

ната оценка на гореописания имот е: 1452.50 лв. словом
ЧЕТИРИСТОТИН ПЕТДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 50 СТ.

твеника е: 1452.50 лв. словом
ЧЕТИРИСТОТИН ПЕТДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 50 СТ.

ние чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата -
ци / ползватели

ията са по декларация по чл.17 с вх.№ 100532 / 02.08.2007 ,партида 0001336341508

з, презиме, фамилия ЕИК по БУЛСТАТ Общо по вид задължение,
лв.

ВЕЛИКО ТЪРНОВО 000133634 53.03

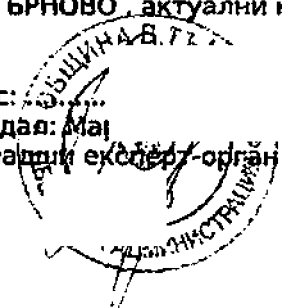
нието за данъчна оценка е валидно до 30.06.2018 г.

ието или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени
чващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху
имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на
особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният
ли залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на
но изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

се издава по искане Вх. № 5401000209/08.01.2018 г., за да послужи пред
.....

ието се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 08.01.2018 г.

Подпис:
Издава: Май
младши експерт-орган по приходите



КМЕТСКО НАМЕСТНИЧЕСТВО
с.МОМИН СБОР
ОБЩИНА гр.В. ТЪРНОВО

Кметски наместник ~~Андрей Явашев~~

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС / ДАТА

1014-00-2/150118

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
Г-Н ДАНИЕЛ ПАНОВ

№ 104
: 15.01.2018г.

св
/

СТАНОВИЩЕ
от км. н. Андрей Явашев

Господин Панов,

Ъгласен съм за продажбата чрез публичен търг на следните имоти:
ПИ I от кв.29;
ПИ III от кв. 29;
ПИ IV от кв. 29;
ПИ V от кв. 29; по плана на с. Момин сбор и бъдещо разпореждане с

С уважение,

АНДРЕЙ ЯВАШЕВ:
Кметски наместник



Министерство на правосъдието
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

ДЪРЖАВНА ТАКСА

от 10 лв.

Удостоверение по чл.48 ПВ

Гр. Велико Търново Изх. № 31 / 2018 г. г. Служба

Издадено на дата: 17.01.2018 10:37:42

вписванията

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

Службата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: **Поземлен имот, с Файлова партида находящ се в: , забележка: С.МОМИН СБОР, УПИ III КВ.29 С ПЛОЩ 840 КВ.М**

По проверка за лице:

ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО

По представения документ за собственост:

Адм. акт за частна общ. собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 8 / 27.6.2007 г. г. Том 19 139 / 2007 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 6877 / 27.6.2007 г. г.

Имотна партида No:

Кадастрален No:

Описание на имота: Поземлен имот С.МОМИН СБОР, УПИ III КВ.29 С ПЛОЩ 840 КВ.М

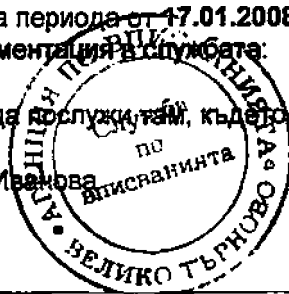
СОБСТВЕНИК - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО

Не се ОКАЗАХА за периода от 17.01.2008 г. до 17.01.2018 г. вписвания, отбелязвания и заличавания по наличната документация в службата: 1

Удостоверението да послужи там, където е необходимо.

Изготвил: Идонка Иванова

Съдия по вписванията: Десислава Николова



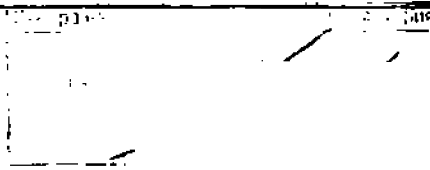
РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ III-общ. (трети римско) от строителен квартал № 29 (двадесет и девет) по плана на село МОМИН СБОР , Община Велико Търново, незастроен , целият с площ от 840,00 кв.м (осемстотин и четиридесет квадратни метра).
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	село МОМИН СБОР Община Велико Търново Област Велико Търново
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Велико Търново, съгласно Акт №4040 от 30.05.2007 година за частна общинска собственост на недвижим имот
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Определяне на пазарна стойност – начална цена за продажба чрез публичен търг на недвижим имот, собственост на Община Велико Търново
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново, възлагателно писмо №5300-673-26#1/26.01.2018 г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1

Пазарна стойност:

18 700 лева, без начислен ДДС
словом: осемнадесет хиляди и седемстотин лева, без начислен ДДС
22 440 лева, с начислен ДДС
словом: двадесет и две хиляди четиристотин и четиридесет лева, с начислен ДДС

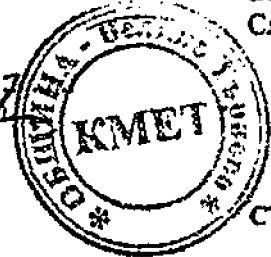
ДАТА НА ОЦЕНКАТА	17.04.2018 година
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	17.10.2018 година

НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Кина Милкова Симова – Сертификат № 100100048 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	
---	--

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 БУЛСТАТ 000133634 Данъчен номер 1040006628

Вписване по ЗЗПВ: 27-00-2007
 Служба по вписванията: 159
 Рег. № 6877
 Том XIX Р459215У
 Стр. 132

КДАВАМ:
 (подпис и печат)



ОБЩИНАТА:
 Н ГЕОРГИЕВ РАШЕВ
 (презиме и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСР
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА



А К Т № 4040

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

21
 153
 040

ЪСТАВЯНЕ	30.05.2007 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
СНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ § 42 ОТ ПЗР КЪМ ЗИД НА ЗОС; ЗАПОВЕД № СА-01-32-134/02.05.2007Г. НА ОБЛ.УПРА- ВИТЕЛ ГР.В.ТЪРНОВО И СКИЦА № 2275/15.05.2007Г.
ОПИСАНИЕ НА	НЕЗАСТРОЕН УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ III /ТРИ РИМСКО/ ОТ КВ.29 /ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТ/ ПО ПЛАНА НА С.МОМИН СБОР С ПЛОЩ 840 /ОСЕМСТОТИН И ЧЕТИРИ- ДЕСЕТ/ КВ.М.
НАИМЕНОВАНИЕ НА	С. МОМИН СБОР Квартал: 29 УПИ : III
ОПИСАНИЕ НА	ИЗТОК: УПИ IV-ОБЩИНСКИ ЗАПАД: УПИ II - ЧАСТЕН СЕВЕР: УЛИЦА С ОК №№ 75-83 ЮГ: УПИ VII
ПЛОЩ НА	1256.60ЛВ. /ХИЛЯДА ДВЕСТА ПЕТДЕСЕТ И ШЕСТ ЛЕВА И 60 СТ./
СОБСТВЕНИК НА	ДЪРЖАВАТА

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДС № 5287/24.11.1989Г.:ЗАП.№ СА-01-32-134 ОТ 02.05.2007Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - ЧЛ.12, АЛ.5 ОТ ЗОС;

(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

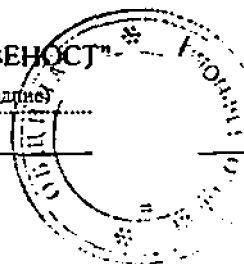
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (част от имота) :

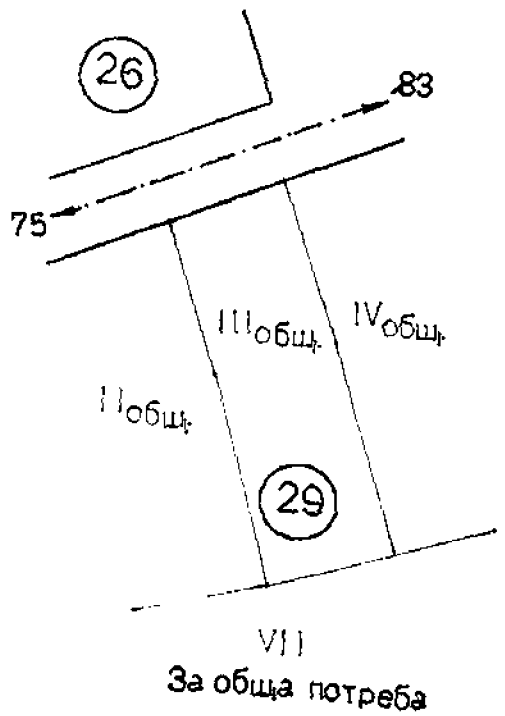
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:





Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот .. III общ.	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)	} регулационните отношения с ПИ	
За поземлен имот ..	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)		} регулационните отношения с ПИ
За поземлен имот ..	(са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)		
За имота има (няма) открити процедури за изменение на пътя		} регулационните отношения с ПИ	
Имотът е (не е) предвиден за изграждането на обект - публична държава или общинска собственост.....			

..... в стр. Квартал 29
по плана на гр.с. Мамик. с.б.р
М 1: 1000
Одобен със заповед 875, 876 / 361

Измта в собственост (завласан) на:

1. Община В. Търново

2. _____

3. _____

по АЧОС № 4040 / 30.05.2007г

договор за собственост

За целта ще бъде извършена съдебна процедура

Измт. _____ в с площ: _____ Кв.м

УПД 111-840 в с площ: 840 Кв.м

свръхът е платен с квитанция Освободена

Важи за: Служебна

Начертан: Н. Петрова

Проверил: К. Цветанова

Заверил: _____

Иск: В. Миткова

Съгласуван: _____
Директор дирекция "СУТ"



ОБЛАСТ В.ТЪРНОВО
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 ДИРЕКЦИЯ МДТ
 ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ."ХРИСТО КАРАМИНКОВ" №19,
 ЕТ.3

№ 5401000210 / 08.01.2018 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

оящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, от ДОПК на

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ю БУЛСТАТ 000133634

: за кореспонденция

ул. МАЙКА БЪЛГАРИЯ, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

зение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден
 1336342073, находящ се в 5067 с.МОМИН СБОР, планоснимачен номер от квартал
 7И парцел III одобрен през г., идентификатор на поземления имот и
 тавляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид, части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
идентификатор:	840,00		1/1	1 794,20	1 794,20

лъчната оценка на гореописания имот е: 1794.20 лв. словом
 1А СЕДЕМСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЛВ. И 20 СТ.

:обственика е: 1794.20 лв. словом
 1А СЕДЕМСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЛВ. И 20 СТ.

ование чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата -
 еници / ползватели

енията са по декларация по чл.17 с вх.№ 100531 / 02.08.2007 ,партида 0001336341507

Име, презиме, фамилия ЕИК по БУЛСТАТ Общо по вид задължение,
 лв.

А ВЕЛИКО ТЪРНОВО 000133634 65.49

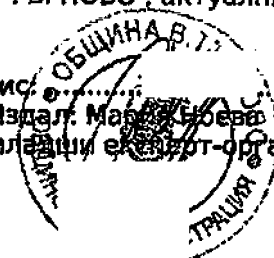
ерението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2018 г.

злянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени
 ключващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху
 ами имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на
 или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният
 к или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на
 телно изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

юто се издава по искане Вх. № 5401000210/08.01.2018 г., за да послужи пред

рението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 08.01.2018 г.

Подпис
 Издаде: Мария Никова
 младши експерт-орган по приходите



Министерство на правосъдието
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

Гр. Велико Търново Изх. № 80 / 2018
Издадено на дата: 17.01.2018 10:21:48



УДОСТОВЕРЕНИЕ

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

Службата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: Поземлен имот, с Файлова партида находящ се в: забележка: С.МОМИН СБОР, УПИ IV КВ.29 С ПЛОЩ 840 КВ.М

По проверка за лице: БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО

По представения документ за собственост:

Адм. акт за частна общ. собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 10 / 27.6.2007 г. г. Том 19 141 / 2007 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 6879 / 27.6.2007 г. г.

Имотна партида No:

Кадастрален No:

Описание на имота: Поземлен имот С.МОМИН СБОР, УПИ IV КВ.29 С ПЛОЩ 840 КВ.М

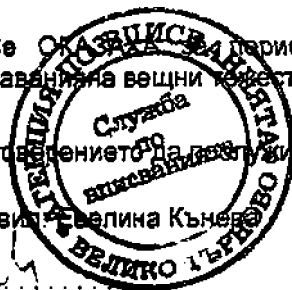
СОБСТВЕНИК - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО

Не се оказва за периода от 17.01.2008 г. до 17.01.2018 г. вписвания, отбелязвания и заличавания на вещни права по наличната документация в службата:

Удостоверението да се издаде там, където е необходимо.

Изготвил: Велина Кънева

Съдия по вписванията: Десислава Чингурска



РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЪЕКТ НА ОЦЕНКАТА	УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ IV-обш. (четвърти римско) от строителен квартал № 29 (двадесет и девет) по плана на село МОМИН СБОР, Община Велико Търново, незастроен, целият с площ от 840,00 кв.м (осемстотин и четиридесет квадратни метра).
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	село МОМИН СБОР Община Велико Търново Област Велико Търново
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Велико Търново, съгласно Акт №4042 от 30.05.2007 година за частна общинска собственост на недвижим имот
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Определяне на пазарна стойност – начална цена за продажба чрез публичен търг на недвижим имот, собственост на Община Велико Търново
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново, възлагателно писмо №5300-673-25#1/26.01.2018 г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92“ ЕООД град Велико Търново, улица „Росица“ №1

Пазарна стойност:

18 700 лева, без начислен ДДС

словом: осемнадесет хиляди и седемстотин лева, без начислен ДДС

22 440 лева, с начислен ДДС

словом: двадесет и две хиляди четиристотин и четиридесет лева, с начислен ДДС

ДАТА НА ОЦЕНКАТА	16.04.2018 година
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	16.10.2018 година
НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ	
Имена № 100100048	Симова – Сертификат от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти

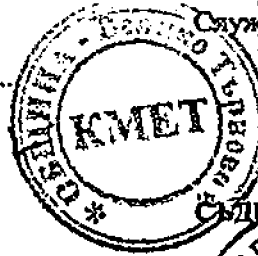
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

БУЛСТАТ 000133634 Данъчен номер 1040006628

КАВАМ:
(подпис и печат)



Вписвания ЗС/ПВ: 27-08-2007
 Служба по вписванията: 141
 Рег. № 6889
 Том XIX
 Стр. 112

Съдия по вписванията:
 Служба по вписванията:

ОБЩИНАТА:
 ГЕОРГИЕВ РАШЕВ
 (име и фамилия)

АКТ № 4042

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

21
53
12

СТАВЯНЕ	30.05.2007 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ § 42 ОТ ПЗР КЪМ ЗИД НА ЗОС; ЗАПОВЕД № СА-01-32-134/02.05.2007Г. НА ОБЛ.УПРАВИТЕЛ ГР.В.ТЪРНОВО И СКИЦА № 2274/15.05.2007Г.
ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	НЕЗАСТРОЕН УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ IV/ЧЕТИРИ РИМСКО/ ОТ КВ.29 /ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТ/ ПО ПЛАНА НА С.МОМИН СБОР С ПЛОЩ 840 /ОСЕМСТОТИН И ЧЕТИРИДЕСЕТ/КВ.М.
ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	С. МОМИН СБОР Квартал: 29 УПИ: IV
ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ИЗТОК: УПИ V - ОБЩИНСКИ ЗАПАД: УПИ III- ОБЩИНСКИ СЕВЕР: УЛИЦА С ОК №№ 75-83 ЮГ: УПИ VII
ПЛОЩ НА ИМОТА НА АКТА	1256.60ЛВ./ХИЛЯДА ДВЕСТА ПЕТДЕСЕТ И ШЕСТ ЛЕВА И 60 СТ./
ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ДЪРЖАВАТА

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДС № 5288/24.11.1989Г.; ЗАП.№ СА-01-32-134 ОТ 02.05.2007Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - ЧЛ.12, АЛ.5 ОТ ЗОС;

(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (част от имота) :

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : (трите имена и длъжност)

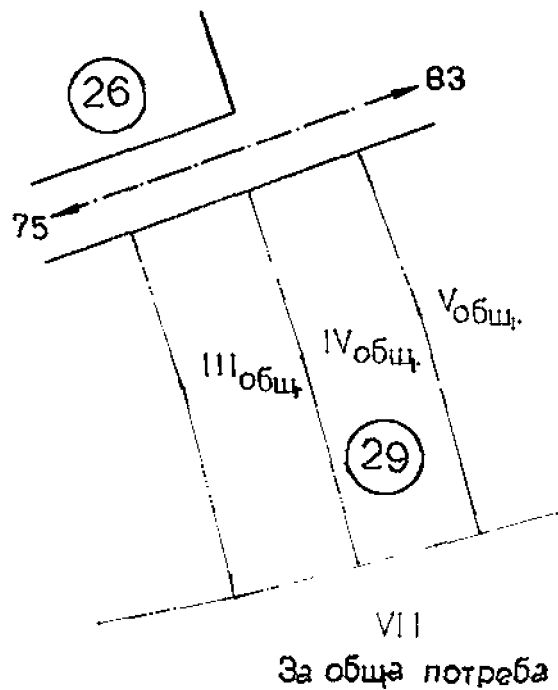
СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:





Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот IV общ. (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ
 За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ
 За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ
 За имота има (няма) открити процедури за изменение на ПУП

Имотът е (не е) предвиден за изграждането на обект: публична държава или общинска собственост.....

... в стр. Квартал 29
 по плана на гр.с/с. Момин сбер
 М 1: 1:2000
 Одобрен със заповед 875, В76/361

Името е собственост /заповед на:
 1. Община В. Търново
 2. _____
 3. _____
 по АУОС № 4042/30.05.2007г.

Имот: _____ е с площ: _____ Кв.м
 УПИ IV общ. е с площ: 870 Кв.м

сметката в платеж с квитанция Освободена

Ващи за: Служебна

Начертал: _____
 Проверил: К. Цветанова
 Заверил: _____
 (инж. В. Митрова)

Съгласувал: _____
 /Директор дирекция "СУТ"/



ОБЛАСТ В.ТЪРНОВО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ДИРЕКЦИЯ МДТ
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ. "ХРИСТО КАРАМИНКОВ" №19.
ЕТ.3

зх. № 5401000211 / 08.01.2018 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

астоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, т. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИК по БУЛСТАТ 000133634

адрес за кореспонденция

пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

удование на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден
0001336342068, находящ се в 5067 с.МОМИН СБОР, планоснимачен номер от квартал
, УПИ парцел IV одобрен през г., идентификатор на поземления имот и
едставляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Имея идентификатор:	840,00		1/1	1 794,20	1 794,20

данъчната оценка на гореописания имот е: 1794.20 лв. словом
ЛЯДА СЕДЕМСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЛВ. И 20 СТ.

за собственика е: 1794.20 лв. словом
ЛЯДА СЕДЕМСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЛВ. И 20 СТ.

основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата -
дственици / ползватели

зълженията са по декларация по чл.17 с вх.№ 100528 / 02.08.2007 ,партида 0001336341505

Име, презиме, фамилия	ЕИК по БУЛСТАТ	Общо по вид задължение, лв.
ЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	000133634	65.49

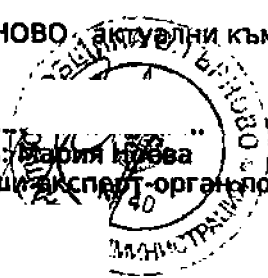
удование за данъчна оценка е валидно до 30.06.2018 г.

хвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени
за, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху
вижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на
гека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният
жник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на
удително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

гоящото се издава по искане Вх. № 5401000211/08.01.2018 г., за да послужи пред

удование се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 08.01.2018 г.

Подпис:
Издава: Мария Крива
младши експерт-орган по приходите



Министерство на правосъдието
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

Велико Търново Изх. № 92 / 2018
Изготвено на дата: 15.01.2018 09:38:27



ДЪРЖАВНА ТАКСА
от 10 лв.
Удостоверение по чл.48 ПВ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

Службата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: Поземлен имот, с Файлова партида находящ се в: , забележка: **МОМИН СБОР, УПИ V КВ.29 С ПЛОЩ 880 КВ.М**

Проверка за лице:

БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО

Представения документ за собственост.

-ДМ. акт за частна общ. собственост

Файлова партида ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 9 / 27.6.2007 г. г. Том 19 140 / 2007 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 1378 / 27.6.2007 г. г.

Файлова партида No:

Катастрален No:

Описание на имота: Поземлен имот С.МОМИН СБОР, УПИ V КВ.29 С ПЛОЩ 880 КВ.М

ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН КОД - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО

Не се ОКАЗАХА за периода от 15.01.2008г. до 15.01.2018 г. вписвания, отбелязвания и заличавания въз основа на наличната документация в службата:

Удостоверението да послужи там, където е необходимо.

Изготвил: Ивелина Великова

Съдия по вписванията: Даниел Дочев



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

БУЛСТАТ 000133634 Данъчен номер 1040006628

СЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)



Вписване № 36118-27-5-2007
 Служба за вписванията: 140
 Рег. № 6873
 Том XIX
 Спр. 192

ИМЕНЕ НА ОБЩИНТА:

РУМЕН ГЕОРГИЕВ РАШЕВ
 (име, презиме и фамилия)



ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 21
 Котелка: 153
 Досие: 4041

ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.05.2007 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ § 42 ОТ ПЗР КЪМ ЗИД НА ЗОС: ЗАПОВЕД № СА-01-32-134/02.05.2007Г. НА ОБЛ.УПРА- ВЕЛ ГР.В.ТЪРНОВО И СКИЦА № 2273/15.05.2007Г.
ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	НЕЗАСТРОЕН УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ V ЛЕТ РИМСКО/ ОТ КВ.29 /ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТ/ ПО ПЛАНА НА С.МОМИН СБОР С ПЛОЩ 880 /ОСЕМСТОТИН И ОСЕМДЕ- СЕТ/ КВ.М.
МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. МОМИН СБОР Квартал: 29 УПИ: V
ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК: УЛИЦА С ОК №№ 83-86 ЗАПАД: УПИ IV - ОБЩИНСКИ СЕВЕР: УЛИЦА С ОК №№ 75-83 ЮГ: УПИ VII
ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА СЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	1316.50 ЛВ./ХИЛЯДА ТРИСТА И ШЕСТНАДЕСЕТ ЛЕВА И 50 СТ./
ФИЗИЧЕСКИ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВАТА

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ

9. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ

АКТ ЗА ДС № 5289/27.11.1989Г.; ЗАП.№ СА-01-32-134
ОТ 02.05.2007Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР.ВЕЛИКО
ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - ЧЛ.12, АЛ.5 ОТ ЗОС;

(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (част от имота) :

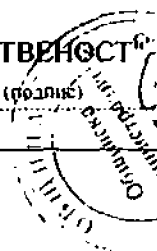
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:





ОБЛАСТ В.ТЪРНОВО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ДИРЕКЦИЯ МДТ
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ."ХРИСТО КАРАМИНКОВ" №19,
ЕТ.3

Лзх. № 5401000212 / 08.01.2018 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция
пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 0001336342071, находящ се в 5067 с.МОМИН СБОР, планоснимачен номер от квартал 29, УПИ парцел V одобрен през г., идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор:	880,00			1/1 1 879,70	1 879,70

данъчната оценка на гореописания имот е: 1879.70 лв. словом
ХИЛЯДА ОСЕМСТОТИН СЕДЕМДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛВ. И 70 СТ.

за собственика е: 1879.70 лв. словом
ХИЛЯДА ОСЕМСТОТИН СЕДЕМДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛВ. И 70 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Задълженията са по декларация по чл.17 с вх.№ 100529 / 02.08.2007 ,партида 0001336341506

Име, презиме, фамилия	ЕИК по БУЛСТАТ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	000133634	68.63

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2018 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401000212/08.01.2018 г., за да послужи пред

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 08.01.2018 г.

Подпис:
Издаде Мария Грива
младши експерт-орган по приходите

