



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ивж. ДАНИЕЛ ПАНОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Заплащане на наемоподобно обезщетение

До: - ПК по ОС-К.В
ПК по БР
18.05.18

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със свое Решение №1001 по протокол №39 от 29.03.2018 г., Великотърновски общински съвет дава своето съгласие за изкупуване от Община Велико Търново на недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. „Никола Пиколо“ №6, а именно: 1,42% идеални части от сграда с идентификатор №10447.511.387.1 /едно нула четири четири седем точка пет едно едно точка три осем седем точка едно/ по КККР на гр. Велико Търново, подробно описана в съставения за имота АПОС №489/23.02.1999 г.; собственост на Сийка Петрова с адрес гр. Дебелец, ул.

Решението е изпратено на г-жа Петрова с наше писмо изх.№09-00-221#1/10.04.2018 г. и видно от обратна разписка, е получено от нея на 17.04.2018 г. С писмо вх.№94СС-7690-1/24.04.2018 г., Сийка Петрова уведомява Община Велико Търново, че е съгласна да бъде изкупена собствената ѝ част от описания по-горе недвижим имот, при условие, че бъде решен проблемът с неполучения от нея наем от 20.08.2017 г.

Договорът за отдаване под наем на 1,42% идеални части от сграда с идентификатор №10447.511.387.1 / по КККР на гр. Велико Търново е сключен на 21.08.2012 между Община Велико Търново и Сийка Петрова за срок от пет години, като е изтекъл на 21.08.2017 г. Договорената наемна цена е била в размер на 200 лв. на месец. С писмо вх.рег.№94СС-188-1/27.06.2017г. г-жа Петрова изрично е заявила желание за подновяване на наемните правоотношения за срок от две години. В периода от приключване действието на договора до настоящия момент, Община Велико Търново и Великотърновски общински съвет са търсили оптималния правен способ за трайно решение на проблема със съществуващата съсобственост в имота.

С оглед заявеното от Сийка Петрова съгласие за прекратяване на съсобствеността и с цел безпроблемното реализиране на сделката и избягване на съдебни дела, предлагам на физическото лице да бъде изплатена сума, представляваща наемоподобно обезщетение в месечния размер на договорената наемна цена по приключилия договор от 21.08.2012г. до закупуването от страна на общината на идеалната част от имота.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Великотърновски Общински съвет дава съгласие Община Велико Търново да изплати в полза на Сийка Петрова с адрес гр. Дебелец, ул. _____ наемоподобно обезщетение за ползването на собствените ѝ 1,42% идеални части от сграда с идентификатор №10447.511.387.1 /едно нула четири четири седем точка пет едно едно точка три осем седем точка едно/ по КККР на гр. Велико Търново, за периода от 21.08.2017 г. до датата на сключване на договор за изкупуване на идеалната част от имота, в изпълнение на Решение №1001 по протокол №39 от 29.03.2018 г. на Великотърновски общински съвет. Обезщетението да бъде определено при размер на 200лв. месечно.

2. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи споразумение със Сийка Петрова относно посоченото в т.1, съгласно действащата нормативна уредба.

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Мариянела Джартова
Началник отдел УС

~~Също така да се забрани продажбата~~

До Ръководителя на Община

Велешка община

РЕГИОНАЛЕН КОД БЛП

РЕГИОНАЛЕН ИНДЕКС И ДАТА

ОУДС-7690-1/2404/82

Тасиштин Ръководител,

Съгласно сити ги изкупили сме за обекта
Сградата сград на Районна историческа музей, само
при решаване на проблема с износване наск. от
20 VIII 2017 до сега.

Датумът

Мерк. Сл.

Селитка

Тел. Сл.

до Ръководителя

за

Тел.