 ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
ДО № 2193/18.05.18

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ВЕЛИКОТЪРНОВО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

09-00-415/18.05.18

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. **ДАНИЕЛ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Изкупуване на части от недвижими имоти

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

до: - ПК в ОС-601
 - ПК в ЗРОС
 - ПК в (Т.М.)
 18.05.18

В Община Велико Търново се процедира проект за обект: „Частично изменение на Общия устройствен план на община велико Търново и Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с правила и нормативи за неговото прилагане в обхвата на поземлени имоти и части от поземлени имоти с идентификатори №№43253.58.5, 43253.58.6, 43253.58.11, 43253.58.14, 43253.76.1, 43253.76.308, 43253.76.313 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизираната територия на землище с. Леденик, община Велико Търново за създаване на устройствена основа за изграждане на обект „Площадка за третиране на строителни отпадъци“.

Поземлен имот с идентификатор №43253.76.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизираната територия на землището на с. Леденик, община Велико Търново, е с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – депо за индустриални отпадъци, собственост – публична общинска, площ – 49 190 кв.м. и с номер по предходен план – 076001.

Община Велико Търново е предприела действия за изграждане на площадка за третиране на строителни отпадъци, чрез създаване на градоустройствена основа и чрез благоустрояването му с необходимото технологично оборудване и строителни съоръжения в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и останалото приложимо законодателство. За нуждите на изграждането на съответната инфраструктура е необходимо и предвидено съседен имот, както и части от съседни имоти да се включат в бъдещата площадка.

Проведени са разговори със собствениците на частните имоти, като с двама от тях е постигнато съгласие за директно изкупуване на частите, засегнати от ЧИ на ПУП, с цел избягване на процедура по принудително отчуждаване.

Предвид гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 34 ал. 1 предл. първо и ал.2 от ЗОС, чл. 3 ал. 1 т.2 и ал.2 т.1 от НРПУРОИ и във връзка с проект за обект: „Частично изменение на Общия устройствен план на община Велико Търново и Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с правила и нормативи за неговото прилагане в обхвата на поземлени имоти и части от поземлени имоти с идентификатори №№43253.58.5, 43253.58.6, 43253.58.11, 43253.58.14, 43253.76.1, 43253.76.308, 43253.76.313 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизираната територия на землище с. Леденик, община Велико Търново за създаване на устройствена основа за изграждане на обект „Площадка за третиране на строителни отпадъци“, Великотърновски Общински съвет дава съгласие за изкупуване от Община Велико Търново на части от недвижими имоти, както следва:

- поземлен имот с идентификатор №43253.58.5 /четири три две пет три точка пет осем точка пет/ по КККР на неурбанизираната територия на землище с. Леденик, община Велико Търново, с обща площ от 16 003 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване - нива; собственост на Красимира

Петърчева с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул.

№ 1 – само 4 376 кв.м. при цена в размер на 3,00 лв. за кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №43253.58.6 /четири три две пет три точка пет осем точка шест/ по КККР на неурбанизираната територия на землище с. Леденик, община Велико Търново, с обща площ от 20 108 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване - нива; собственост на Олга

Кръстева с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул.

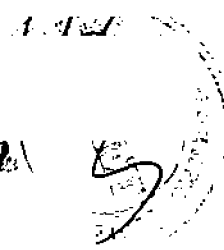
вх.А, ет.3, ап.7 и Любомир

Аврамов с постоянен адрес гр. Русе, ул.

- само 9 004 кв.м. при цена в размер на 3,00 лв. за кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи необходимите действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувано с:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Зорница Миладинов
Началник отдел "Околна среда"

Изготвил
Маринела Джартова
Началник отдел УС