

Препис-извлечение от Протокол № 40
от заседание на Общински съвет,
проведено на 26.04.2018 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията и чл. 43 от НРПУРОИ

РЕШЕНИЕ № 1043

1. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 42 и чл. 43, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №150 по протокол №13 от 20.12.2017 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

1.1. Община Велико Търново прехвърля на Лъчезар Николов Лазаров с адрес с. Леденик №459, правото на собственост върху общинска земя с площ от 43 кв.м., представляваща част от урегулиран поземлен имот VII-60 /седем римско за имот шестдесет/, която съгласно ЧИ на ПУП-ПР попада в изменен УПИ VI-55 от кв. 5 по кадастралния и регулационен план на с. Леденик, община Велико Търново, срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 1 200 /хиляда и двеста/ лева без начислен ДДС;

1.2. Всички разноски по сключване на сделката – доплащане с цел уравниване стойността на имотите, предмет на прехвърлителната сделка, ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на Лъчезар Николов Лазаров с адрес с. Леденик №459.

2. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПР – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ