



| |
|---|
|  ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5800 |
| РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА |
| 09-00-231 / 16.05.18 |

ДО
**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

| |
|---|
|  ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ |
| РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА |
| Вх. № 2034 / 16.05.18 |

10: - ПК в ПТН - вод
- ПК на ЗООС
16.05.18.

ДОКЛАД
от инж. **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за елементите на транспортна техническа инфраструктура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за реализиране на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път E772 Л-4/) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Велико Търново е възложител на Проект за ПУП – Парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за реализиране на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път E772 Л-4/) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново

Изготвени са идейни инвестиционни проекти, които обуславят необходимостта от изграждане на нов мост над р.Янтра и определят територията, необходима за реализиране на строителния обект.

В тази връзка с Решение №885 от Протокол №34 от проведено заседание на 30.11.2017г. на Общински съвет – Велико Търново, е одобрено техническо задание и разрешение за изработване на ПУП за части от ПИ №10 447.155.22 и ПИ №10447.155.32 по кадастралната карта с кадастрални регистри на гр.Велико Търново и предоставена част от ПИ №10447.155.32 по КККР на гр.Велико Търново /общинска собственост – земи по чл.19 от ЗСПЗЗ/ на основание пар.14/1/ от ПЗР на ЗОЗЗ /ДВ, бр.100/2015г. за реализиране на обект на техническата инфраструктура.

С Решение №879 от Протокол №34 от проведено заседание на 30.11.2017г. на Общински съвет – Велико Търново, обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772 Л-4/) до път Ш-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново, е обявен за общински обект от първостепенно значение.

Проектът за ПУП – Парцеларен план /ПП/ за определяне на трасе на обект на транспортната техническата инфраструктура и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята /транспортен обект/, засяга части от имоти в землището на гр.Велико Търново, съгласно изготвената техническа документация и таблица с баланси на имотите. Изготвеното техническо задание и Проект за ПУП – парцеларен план са съгласувани с НИНКН-гр.София /становище изх.№33-НН-653/24.10.2017г./

Изготвената проектна документация е съгласувана с положителни становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ – Плевен (изх.№6193/14.11.2017г.) и РИОСВ-Велико Търново (изх. №3533/16.10.2017г. и Решение №ВТ-27-ОС/2017г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони).

Съгласно одобрения Общ устройствен план на Община Велико Търново (Решение №507/31.01.2013г. на ВТОС) територията, където са разположени частите от имотите, предмет на ПУП – ПП, попада в устройствена зона (Зз) „Земеделски земи“: Предвиден е транспортен коридор за премостване на р.Янтра и изграждането на обекти на техническата инфраструктура.

Съгласно изискванията на чл.128 ал.1 от Закона за устройство на територията, Проектът за ПУП – Парцеларен план, е обявен на заинтересуваните страни (ДВ бр.3/05.01.2018г. и в.Борба бр.6/10.01.2018г.). В законоустановения срок не са постъпили възражения. С Решение №12 по Протокол №2 на ЕСУТ на Община Велико Търново от проведено заседание на 28.02.2018г., проектната документация е разгледана и приета.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и Решение №12 по Протокол №2 на ЕСУТ на Община Велико Търново от проведено заседание на 28.02.2018г., Великотърновският общински съвет одобрява:

Проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на транспортна техническа инфраструктура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за реализиране на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772 Л-4/) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново, включващ части от имоти, както следва:

-Част от Поземлен имот №10447.155.22 по КК и КР на гр.В.Търново / нов №10447.155.45 по скица-проект/ , НТП – урбанизирана територия, общинска публична собственост /АПОС №6301/06.01.2017г. / с площ 904 кв.м

-Част от Поземлен имот №10447.155.32 по КК и КР на гр.В.Търново/ нов №10447.155.47 по скица-проект/ , НТП –гори и храсти в земеделски земи, VIII категория – общинска собственост (/АЧОС №6406/10.10.2017г. /земи по чл.19 от ЗСПЗЗ) – 328 кв.м

На основание чл.215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново:

Съгласували:

инж.Динко Кечев-Д

дирекция „СУТ“

арх.Николай Малаков

Главен архитект на Община Велико Търново

Десислава Йонкова-Директор на Дирекция „ПОУС“

Изготвил:

инж.В.Митрова Началник отдел „ТР“ Дирекция „СУТ“

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис – извлечение от Протокол № 2
от 28.02.2018г. на Експертен съвет
по устройство на територията при
Община Велико Търново, Решение №12

По т.1. Проект за ПУП- парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура-трасе на обект и съоръжения към него , разположен върху повърхността на земята за обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр. Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772 Л-4/ до път III-514-Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов мост над р. Янтра в землището на гр.Велико Търново, включващ части от два поземлени имота :ПИ 10447.155.22 (урбанизирана територия)и ПИ 10447.155.32 извън регулационните граници)по КККР на гр. Велико Търново

Вносител – **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**
Проектант – инж. Валентина Миткова /служебно/
Докладва - инж. Валентина Миткова

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите разисквания Експертния съвет по устройство на територията взе следното

РЕШЕНИЕ: № 12

Приема и предлага Общински съвет Велико Търново да одобри на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ

Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на транспортна техническа инфраструктура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята - за реализиране на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772 Л-4/) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново, включващ описаните в заданието и проектното решение части от имоти, както следва:

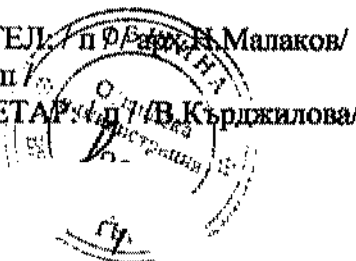
Част от Поземлен имот №10447.155.22 по КК и КР на гр.В.Търново / нов №10447.155.45 по скица-проект/ , НТП – урбанизирана територия, общинска публична собственост /АПОС №6301/06.01.2017г. / с площ 904 кв.м

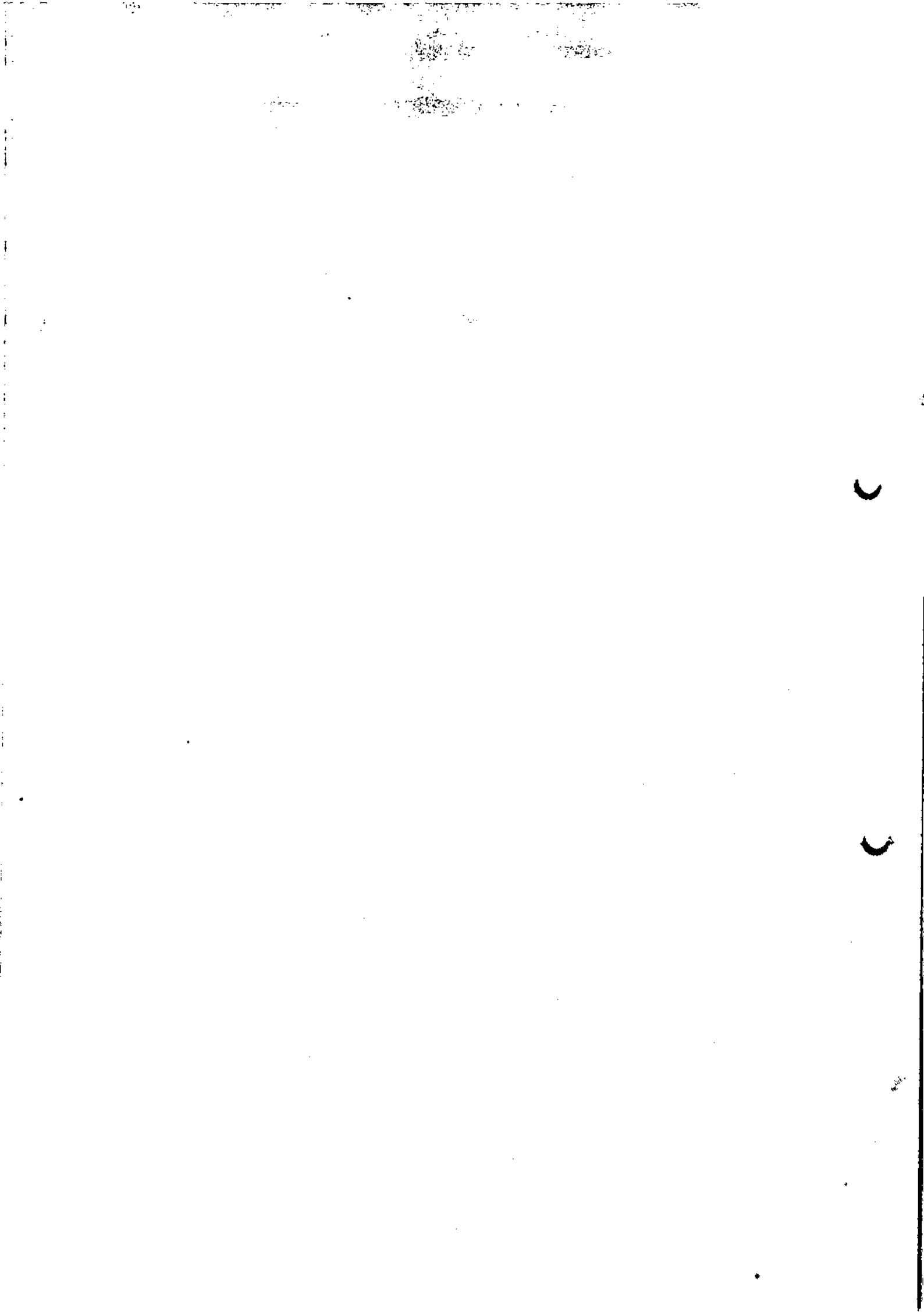
Част от Поземлен имот №10447.155.32 по КК и КР на гр.В.Търново/ нов №10447.155.47 по скица-проект/ , НТП –гори и храсти в земеделски земи, VIII категория – общинска собственост (/АЧОС №6406/10.10.2017г. /земи по чл.19 от ЗСПЗЗ) – 328 кв.м

ПОДПИСАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: / п/р /инж. В. Малаков/
ЧЛЕНОВЕ: / п/р /инж. В. Кърджилова/
ТЕХН. СЕКРЕТАР: / п/р /инж. В. Кърджилова/

Вярно при Община Велико Търново





ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДИРЕКЦИЯ "СТРОИТЕЛСТВО И УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА"

А К Т

Днес, 24.01.2018 год., Арх. Николай Малаков- гл. архитект на Община Велико Търново, съставих настоящия акт в присъствието на инж. Валентина Миткова на длъжност началник отдел "Териториално развитие" в дирекция "СУТ" и Цветозара Иванова-главен експерт в дирекция "СУТ", за следното : Допуснато е проучване за изработен: Проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура, разположен върху повърхността на земята - части от ПИ №10447.155.22 и ПИ №10447.155.32 по кадастралната карта с кадастрални регистри на гр. Велико Търново за реализиране на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр. Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка е улица Магистрална (път Е772 /1-4/) до път Ш-514 - Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р. Янтра в землището на гр. Велико Търново, за което в дирекцията е заведена преписка, която прегледах и

К О Н С Т А Т И Р А Х :

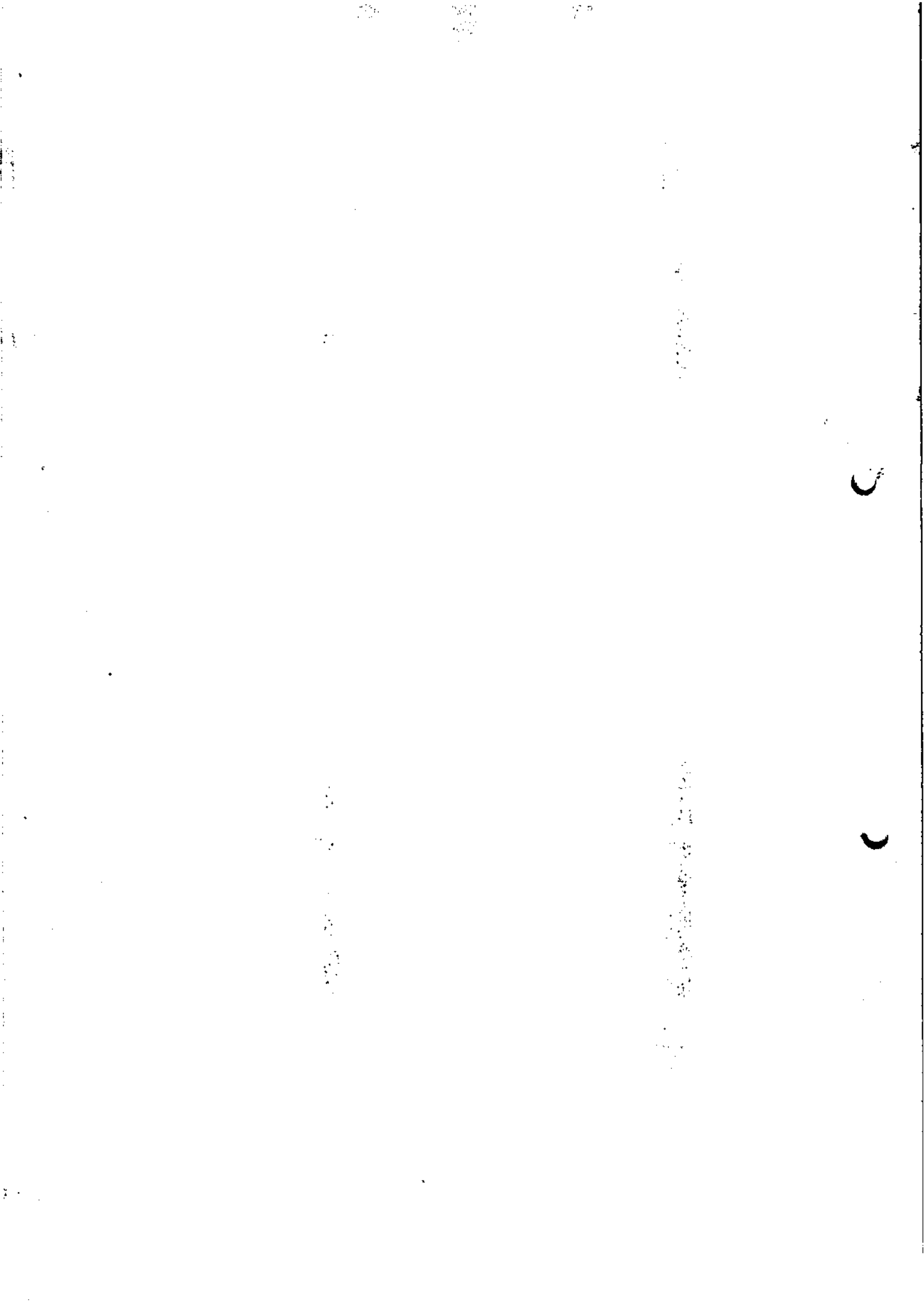
Преписката е проучена и обявена в ДВ. Бр.3 от 05.01.2018 г., стр.36-37 и в."Борба" , бр.6/10.01.2018 г.

В законоустановения срок няма постъпили възражения.

Акта е съставен на съгласие чл.128, ал.3 от ЗУТ.

СЪСТАВИЛ АКТА.....
/арх. Николай Малаков/

ПРИСЪСТВАЛА.....
1.....
/инж. В. Миткова/
2.....
/Ц. Иванова/



ОБЕКТ: Проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята - ПИ №10 447.155.22 и ПИ №10447.155.32 по кадастралната карта с кадастрални регистри на гр.Велико Търново за реализиране на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път E772 /Л-4/) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново

ФАЗА: ГРАДОУСТРОЙСТВО

НАСЕЛЕНО МЯСТО: ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

| | |
|--|--|
| ПРОЕКТАНТ Сектор: ГГП Частна фирма: с удостоверение за ГПП | КАМАРИ НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ |
| | ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ |
| | Регистрационен № 12315 |
| | ИНЖ. ВАЛЕНТИНА ДИМИТРОВА МИТРОВА |
| | Получен |
| | ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА |

050

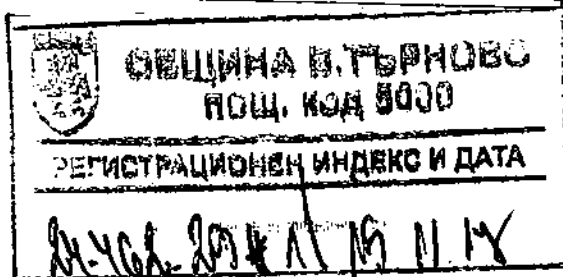


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изм. № 6193-
Плевен, 27.10.2017 г.



ДО
Г-Н ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ПЛ „МАЙКА БЪЛГАРИЯ“ № 2
5000, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

На Ваш изх. №24-462-29/23.10.2017 г.

Относно: Изготвено предложение за Проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план ЛПУП-III/ за елементите на транспортна техническа структура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за ОБЕКТ: ПИ №10447.155.22 и ПИ № 10447.155.32 по КК и КР на гр. Велико Търново за реализиране на обект: „Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр. Велико Търново“, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772/1-4/) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500, обект: Изграждане на нов мост над р. Янтра в землището на гр. Велико Търново“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Във връзка с постъпило в Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) писмо, с наш вх. № 6193/27.10.2017 г., с искане за изразяване на становище по изготвено предложение за Проект за ПУП-III за елементите на транспортна техническа структура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за ОБЕКТ: ПИ №10447.155.22 и ПИ № 10447.155.32 по КК и КР на гр. Велико Търново за реализиране на обект: „Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр. Велико Търново“, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772/1-4/) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500, обект: Изграждане на нов мост над р. Янтра в землището на гр. Велико Търново“, становището на БДДР е следното:

Съгласно наличната в БДДР информация:

Към настоящият момент, проектното трасе на обект на транспортната техническа инфраструктура (трасе на обект и съоръженията към него) не попада в граници на санитарно-охранителни зони определени в съответствие с изискванията на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Територията необходима за реализиране на строителния обект попада в район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) с код BG1_APSFR_UN_023 и име р. Янтра между градовете Велико Търново и Горна Оряховица. РЗПРН обхваща около 83 км. от река Янтра и нейните притоци.



РЗПРН е определен съгласно чл.146г от Закона за водите и утвърден със Заповед № РД-744/01.10.2013 г. на Министъра на околната среда и водите. В рамките на План за управление на риска от наводнения в Дунавски район за басейново управление 2016 – 2021 г., за утвърдените РЗПРН с „висок” и „среден” риск са изготвени карти на заплахата и на риска от наводнения. Обхватът на наводненията е определен при водни количества с обезпеченост: 5%, 1% и 0,1% (с период на повторение 20 г., 100 г. и 1000 г.), при спазване на изискванията заложиени в Методиката за оценка на заплахата и риска от наводнения, съгласно изискванията на Директива 2007/60/ЕС (Европейска Директива за наводненията).

Картите на заплахата и на риска от наводнения за РЗПРН с код *BG1_APSFR_YN_023*, име *р. Янтра между градовете Велико Търново и Горна Оряховица* и степен на риск „висок” показват, че територията необходима за реализиране на строителния обект попада в границите на заливане от водите на река Янтра при водни количества с обезпеченост 5%, 1% и 0,1%, с период на повторение 20 г., 100 г. и 1000 г.

Картите на заплахата и на риска от наводнения за горепосочения РЗПРН са публикувани на интернет страницата на БДДР на адрес: <http://www.bd-dunav.org/content/upravlenie-na-vodite/upravlenie-na-riska-ot-navodneniia/karti-na-zaplahata-i-riska-ot-navodneniia/karti-porechie-r-iantra/>.

С цел недопускане на повишаване на риска от наводнения при проектиране параметрите на новия мост следва да се оцени влиянието му върху риска от наводнения на етап проект на изграждане на съоръжението.

Планът за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016 – 2021 г. включва Програма от мерки за намаляване на неблагоприятното въздействие на наводненията върху човешкото здраве, околната среда, културното наследство и стопанската дейност.

Конкретно за РЗПРН с код *BG1_APSFR_YN_023*, име *р. Янтра между градовете Велико Търново и Горна Оряховица* една от планираните за изпълнение мерки е следната:

- **PRE49-PRO34-REAC121 – Изграждане на нови корекции. Отнася се преди всичко за населени места. Следва да се приема като мярка, налагаща активи с висока икономическа и социална стойност. (Отговорна институция: Кмета на общината).**

В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани и ограничения, относно инвестиционното намерение на община Велико Търново.

С цел защита от вредното въздействие на водите е необходимо да се спазват забраните на чл. 143 от Закона за водите (ЗВ), а именно: нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици; намаляването на проводимостта на речните легла, включително чрез баражи и прагове, без съответното разрешително; използването на речните легла като депа за отпадъци, земни и скални маси; съхраняването или складирането на материали, които в значителна степен биха увеличили унищожителната сила на водата при наводнения.

Инвестиционното намерение на община Велико Търново предвижда изграждане на мост над река Янтра. Дейностите свързани с ползване на воден обект подлежат на разрешителен режим, при спазване изискванията на Глава четвърта „Разрешителен режим” и Глава осма „Опазване на водите и водните обекти” от ЗВ и *Наредба за ползването на повърхностните води, приета с Постановление на МС № 352 от 14.12.2016 г.*

Съгласно чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „б” от ЗВ - Разрешително за ползване на воден обект се издава за изграждане на нови, реконструкция или модернизация на съществуващи



системи и съоръжения за линейна инфраструктура, пресичаща водни обекти - аквадукти, мостове, преносни мрежи и проводни.

На основание чл. 46а, ал. 1 от ЗВ, представянето на разрешително по чл. 44 и чл. 46 е необходимо условие за одобряване на проекта и за издаване на разрешение за строеж по реда на Закона за устройство на територията.

Басейнова дирекция „Дунавски район“ изразява положително становище и съгласува изготвеното предложение за *Проект за ПУП-ПП за елементите на транспортна техническа структура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за ОБЕКТ: ПИ №10447.155.22 и ПИ № 10447.155.32 по КК и КР на гр. Велико Търново за реализиране на обект: „Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр. Велико Търново“, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772/А-4/) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500, обект: Изграждане на нов мост над р. Янтра в землището на гр. Велико Търново“.*



С уважение,

ИНЖ. ПЕТЪР ДИМИТРОВ
Директор на Басейнова дирекция „Дунавски“





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. № 3533/ 16.10.2017 г.

ДО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ПЛ. МАЙКА БЪЛГАРИЯ № 2

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ПРЕД. КМЕТ ПАНОВ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
320-09-20 / 16.10.17

ОТНОСНО: Процедура по оценка за съвместимост на инвестиционно предложение „Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в град Велико Търново“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Приложено, предоставям Ви екземпляр от Решение №ВТ-27-ОС/2017 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново, за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, с което е съгласувано инвестиционно предложение „Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в град Велико Търново“.

Приложение: съгласно текста.

С уважение,

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА
Директор на РИОСВ – Велико Търново



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ № ВТ-27-ОС / 2017 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), във връзка с чл. 18, ал. 1 от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №3533/13.10.2017г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в град Велико Търново“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

• **Местоположение:** Поземлени имоти 10447.155.22; 10447.155.32; 10447.509.129; 10447.509.125; 10447.509.127; 10447.155.27; ул. „Опълченска“, ул. Теодосий Търновски, ул. „Димитър Найденов“, ул. „Сливница“, ул. „Климент Охридски“, ул. „Ксилифорска“, гр. Велико Търново

Възложител: инж. Даниел Панов – Кмет на Община Велико Търново
Адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение включва два подобекта:

• „Рехабилитация и реконструкция на улица Опълченска от връзката с път III-514 до връзка с път E-85(I-5)“;

• „Рехабилитация и реконструкция на улици Теодосий Търновски от пътна връзка с улица Магистрална(ПЪТ е772(I-4)) до улица Димитър Найденов, улица Димитър Найденов от улица Теодосий Търновски до улица Сливница, улица Сливница от улица Димитър Найденов до улица Климент Охридски, улица Климент Охридски от улица Сливница до ново премостване на река Янтра и улица Ксилифорска от ново премостване на река Янтра до път III-514“.

Основната цел на изработването на проекта е постигане на трайно подобряване транспортно - експлоатационните характеристики на уличната мрежа; подобряване носимоспособността на пътните настилки; осигуряване условия за безопасност на движението; подобряване обществените комуникации; комфорт на пътуването; с ремонтирането на тротоарите ще се създадат по добри условия за движение на пешеходците, като и ще се подобри цялостната визия на кварталите, през които преминават улиците попадащи в обхвата на проекта; с построяването на нов мост над река Янтра и свързването на улиците „Климент Охридски“ и улица „Ксилифорска“ ще се изведе трафика от центъра на града и ще се осигури по удобен достъп до забележителностите на града, подобряване качеството на отвеждане на повърхностни води от уличните платна.

Подобект 1 „Рехабилитация и реконструкция на улица „Опълченска“ от връзката с път III-514 до връзка с път E-85(I-5)“

Общата дължина на проектирания участък е 1683.87 м. В проекта се предвижда извършването на ремонтните дейности да се извърши по метода на „студеното рециклиране“. За участъците с паважна настилка, преди извършването на „студеното рециклиране“ се предвижда тя да бъде предварително отстранена и заменена със пълнеж от скален материал с непрекъснатата зърнометрия. Проектното решение предвижда напречен наклон на настилката в прав участък - 2.5%. Предвижда се подмяна на бордюрите 18/35, тротоарните настилки от унипаваж и еластичните огради, а там където е необходимо ще се изградят изцяло нови. Съществуващите пътни знаци, които не са в добро състояние ще се подменят. Където е необходимо е предвидена допълнителна вертикална сигнализация. Хоризонталната маркировка ще бъде изцяло нова. Отводняването се



Във връзка с новото нивелетно решение при премостването на река Янтра при км 2+810 и съобразяването на същото с ниво високи води, както и във връзка със указанията на Възложителя за изработване на ситуационното решение в участъка от км 1+460 до км 2+680 са предвидени стоманобетонени подпорни стени, както следва:

- Стоманобетонени стени с височина от 3.0 м до 5.0 м – обща дължина 92 м;
- Стоманобетонени стени с височина от 5.0 м до 7.0 м – обща дължина 308 м;
- Стоманобетонени стени с височина от 7.0 м до 8.0 м – обща дължина 578 м.

Мост над река Янтра при км 1+400

Съществуващото съоръжение е четириотворно с дължина 59.0 м. Широчинният му габарит, измерен между парапетите е 6.60 м и включва: пътно платно с ширина 4.50 м; два тротоара по 1.05 м. В първоначалния си вид мостът е бил с дървена връхна конструкция, подпряна на опори, изпълнени от каменна зидария на разтвор. Впоследствие дървената връхна конструкция е била подменена със стоманобетонена такава. Съгласно новото пътно решение, улица „Сливница“ пресича река Янтра почти успоредно на съществуващия „Беев“ мост, от страна „отток“ на същия. Ситуационно улицата е в права и се включва в улица „Свети Климент Охридски“ с „Т“ - образно кръстовище. Широчинният габарит на новия мост е 12.00 м в това число : пътна настилка 7.00 м и два тротоара по 2.50 м. Новия мост представлява три отворна, температурно непрекъсната конструкция с единични отвори 23.55 + 24.10 + 23.55 м и обща дължина ~73.00 м. Връхната конструкция на моста ще се изгради от монтажни предварително напрегнати на стенд широкофланшови греди с дължина $L=24.00$ м, обединени с пътна плоча с дебелина 0.20 м. Опорите на моста са стоманобетонени. Фундирането е прието пилотно, и ще бъде уточнено след съставяне на подробен инженерно-геоложки доклад във следващата фаза на проектиране.

Мост над река Янтра при км 2+810

Новия мост ще свързва ул. „Св. Климент Охридски“ и ул. „Ксилофорска“. Широчинният му габарит е 12.00 м в това число: пътна настилка 7.00 м и два тротоара по 2.50 м. Новия мост представлява три отворна, температурно непрекъсната конструкция с единични отвори 24.55 + 25.10 + 24.55 м и обща дължина ~75.30 м. Връхната конструкция на моста ще се изгради от монтажни предварително напрегнати на стенд широкофланшови греди с дължина $L=25.00$ м, обединени с пътна плоча с дебелина 0.20 м. Опорите на моста са стоманобетонени. Фундирането е прието пилотно и ще бъде уточнено след съставяне на подробен инженерно-геоложки доклад във следващата фаза на проектиране. Към устой 2 (км ул. „Ксилофорска“), страна „вток“ на моста са предвидени корекционни подпорни стени, осигуряващи паркинга със спирката на автобусите и останалите прилежащи улици.

Съществуващите знаци, които не са в добро състояние се предвиждат за подмяна. Където е необходимо е предвидена допълнителна вертикална сигнализация. Хоризонталната маркировка ще бъде изцяло нова. Отводняването се осъществява, като в отделни участъци се запазва съществуващото такова, а където е необходимо са предвидени нови индивидуални напречни отводнителни или нови колекторни системи. Участъка при отделянето от улица „Магистрална“ (ПЪТ е772(1-4)) до км 0+428.09 началото на ул. „Теодосий Търновски“ е изцяло чрез съществуващото отводняване, а именно, чрез отводнителна ригола. За отводняването на улица „Т. Търновски“ от км 0+000 до км 0+291 са предвидени нови напречни отводнителни. Улица „Д.Найденев“ започва от км 0+640 и свършва на км 1+450.50. И по двете улици има съществуващ колектор изграден от бетонови тръби $\phi 200$ и $\phi 400$ мм, като от км 1+130 същият преминава в бетонова тръба $\phi 1000$ мм, заустването му се осъществява в р. Янтра. В участъка от 0+291 до км 1+130 се запазва изцяло съществуващото отводняване на улицата. От км 1+130 до км 1+330 са предвидени нови допълнителни дъждоприемни шахти, които са свързани към бетонови тръби $\phi 800$ и $\phi 1000$ мм. Улица „Свети Климент Охридски“ започва от км 1+454.50 и завършва на км 2+752. Нейното отводняване е решено с напречни отводнителни, като от км 1+815 до км 1+920 е проектиран колектор.

Улица „Ксилофорска“ започва при км 2+887.50 и завършва на км 3+424. Нейното отводняване е решено с колектор състоящ се от дъждоприемни и ревизионни шахти. Предвидено е да се зауства в р. Янтра. Напречните отводнителни и тръбите са проектирани $\phi 200$, както и при колекторите между дъждоприемните и ревизионни шахти. Колекторите са решени с тръби $\phi 500$ мм. Този диаметър е достатъчен с оглед големия надлъжен наклон на улиците. В проекта е предвидено повдигане на съществуващите улични оттоци и ревизионни шахти до новото нивелетно положение.

Разработката обхваща външно функционално осветление на проектираните улици. Предвидено е осветлението да се изгради с осветители за улично осветление комплектовани със



отрицателните въздействия (унищожаване, фрагментация и трансформация на местообитанията им) могат да се сметат за незначителни.

3. Не се очаква значително безпокойство и прекъсване на биокоридори, които да предизвикат негативни промени в популациите на видове, предмет на опазване в ЗЗ.

4. Не се очаква изграждането на необходимата инфраструктура, генерираните емисии и отпадъци, да окажат отрицателни въздействия върху ЗЗ.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложители за изпълнение на изискванията на *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Велико Търново, по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата:

16.10.....2017 г.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО:



ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

На основание чл. 84, ал. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 80 от Закона за културното наследство, Заповед № РД 09-271/19.05.2017 г. на Министъра на културата, становище на Националния институт за недвижимо културно наследство (вх. № 0800-2225/06.10.2017 г. и изх. № 0800-2225/13.10.2017 г.) и образувана преписка в Министерство на културата вх. № 33-НН-653/13.10.2017 г.

СТАНОВИЩЕ

ОТНОСНО: Техническо задание с проектопредложение и Проект за Подобен устройствен план - Парцеларен план за елементите на транспортна техническа структура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята - ПИ с идентификатор 10447.1555.22 и ПИ с идентификатор 10447.155.32 по КККР на гр. Велико Търново, за реализиране на обект: „Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр. Велико Търново“;

Подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772/1-4/) до път Ш-514 - Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р. Янтра в землището на гр. Велико Търново, по отношение необходимостта от осигуряване на нова територия за разполагане на транспортния обект.
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Инж. Даниел Димитров Панов, кмет на Община Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2, гр. Велико Търново

1. Информация от регистъра на НКЦ и архива на НИИКН:

Статут на територията: Обектът „Нов мост над река Янтра“ се намира в границите групово недвижима културна ценност Археологическа и архитектурно-строителна зона „Света гора“ в Историческо селище Велико Търново - паметник на урбанизма и културния пейзаж, с категория „национално значение“, утвърдени от Министъра на културата с Протокол № 4 от 1999 г. на НСОПК, с граници и режими на опазване, с изискване: „*Да се извършват археологически проучвания (сондажи) на предвидения за застрояване терен*“.

2. Констатации: Целта на проекта е възстановяване и подобряване транспортно-експлоатационните качества и носимоспособността на настилката и пътното тяло, с оглед осигуряване безопасност на движението.

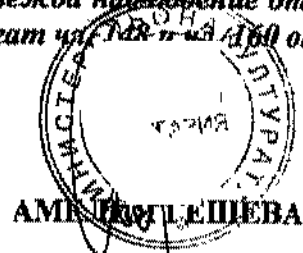
Целта на проектното решение е да се конкретизират прилежащите площи, засегнати от реализиране на бъдещото съоръжение с обслужващи територии и сервитут.

Изискване: При нарушаване на земният пласт се прилага чл. 161, ал. 2 от ЗКН.

МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА СЪГЛАСУВА:

Техническо задание с проектопредложение и Проект за Подобен устройствен план - Парцеларен план за елементите на транспортна техническа структура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята - ПИ с идентификатор 10447.1555.22 и ПИ с идентификатор 10447.155.32 по КК и КР на гр. Велико Търново, за реализиране на обект: „Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр. Велико Търново“; Подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772/1-4/) до път Ш-514 - Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р. Янтра в землището на гр. Велико Търново, по отношение необходимостта от осигуряване на нова територия за разполагане на транспортния обект, с изискване: *В процеса на строителните дейности се провежда наблюдение от археолози. В случай на откриване на археологически обекти се прилага чл. 161, ал. 2 от ЗКН.*

ЗАМ.-МИНИСТЪР:



АМБ. ДИМИТР. ПАНОВА

Препис-извлечение от Протокол № 34
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.11.2017 година

ОТНОСНО: Даване разрешение за изработване на Проект за Подобен устройствен план – Парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята - части от ПИ №10 447.155.22 и ПИ №10447.155.32 по кадастралната карта с кадастрални регистри на гр.Велико Търново и одобряване на техническо задание за реализиране на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път E772 Л-4) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново.

РЕШЕНИЕ № 885

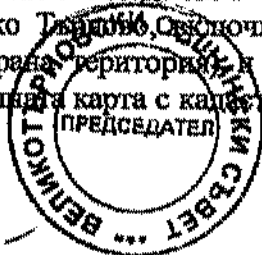
На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124-а, ал.1 във връзка с ал.5 ЗУТ, чл.124-б, ал.1 ЗУТ, чл.125, ал.1 ЗУТ, Великотърновският общински съвет:

1.Одобрява техническо задание за изработване на Подобен устройствен план – Парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура, разположен върху повърхността на земята - части от ПИ №10 447.155.22 и ПИ №10447.155.32 по кадастралната карта с кадастрални регистри на гр.Велико Търново за реализиране на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път E772 Л-4) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново, включващ описаните в заданието имоти, както следва:

- Част от Поземлен имот №10447.155.22 по КК и КР на гр.В.Търново , НТП – урбанизирана територия, общинска публична собственост с площ 904 кв.м (I-за технич. инфраструктура)

- Част от Поземлен имот №10447.155.32 по КК и КР на гр.В.Търново , НТП – гори и храсти в земеделски земи, VIII категория – общинска собственост (чл.19 от ЗСПЗЗ) – 328 кв.м (II-за технич. инфраструктура)

2.Дава съгласие за изработване на Подобен устройствен план – Парцеларен план за елементите на транспортната техническата инфраструктура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за Обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път E772 Л-4) до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново, включващ части от два поземлени имота: ПИ №10447.155.22 (урбанизирана територия) и ПИ №10447.155.32 (извън регулационните граници) по кадастралната карта с кадастрални регистри на гр.Велико Търново.



3. На основание пар. 14 (1) от ПЗР на ЗОЗЗ (ДВ, бр.100/2015г.) Общински съвет Велико Търново предоставя част от Поземлен имот №10447.155.32 по КК и КР на гр. В.Търново, НТП – гори и храсти в земеделски земи, VIII категория – общинска собственост (чл.19 от ЗСПЗЗ) – 328 кв.м (II-за технич. инфраструктура) за изпълнение на обект на техническата инфраструктура, а именно: Обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път E772 Л-4/1) до път ПИ-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да проведе необходимите процедури по промяна предназначението на земята.

ВЯРНО

/Д. Филчева/

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ВЕЛИСЛАВ СИМОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПРЕДСЕДАТЕЛ

Препис-извлечение от Протокол № 34
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.11.2017 година

ОТНОСНО: Определяне на обект от първостепенно значение по реда на ЗОС

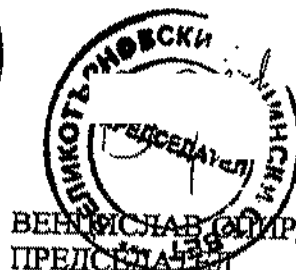
РЕШЕНИЕ № 879

1. На основание чл.21 ал.1 т.12 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.6 от ЗОС, във връзка с §1 т.6 от ДР на ЗОС, Великотърновски общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г., като определя за общински обект от първостепенно значение обект „Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на транспортна техническа инфраструктура – трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята – части от ПИ №10447.155.22 и ПИ №10447.155.32 по КККР на гр. Велико Търново, за реализиране на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр. Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица „Магистрална“ /път Е772 /1-4/ до път III-514 – Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов мост над река Янтра в землището на гр. Велико Търново”.



ВЯРЕ

/Д. Филчева/



ВЕНИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130382903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-484927-04.10.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор 10447.155.22

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Велико Търново, ул. ГРИГОРИЙ ЦАМБЛАК № 1

Площ: 171375 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс

Номер по предходен план: 000350, квартал: 655, парцел: I

Съсед: 10447.155.28, 10447.509.129, 10447.509.128, 10447.155.30, 10447.511.531

Собственици:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост 6301 № 17 том I рег. 128 от 10.01.2017г., издаден от Община Велико Търново по вписванията гр.Велико Търново

Списък с координатите на точките, определящи границите на поземления имот

Координатна система БГС2005

| Точка № | Координати | |
|---------|------------|-----------|
| | X [м] | Y [м] |
| 1. | 4771625.14 | 512674.05 |
| 2. | 4771610.75 | 512686.28 |
| 3. | 4771597.83 | 512699.47 |
| 4. | 4771586.49 | 512713.06 |
| 5. | 4771584.47 | 512721.13 |
| 6. | 4771582.06 | 512726.58 |
| 7. | 4771577.87 | 512730.50 |
| 8. | 4771574.28 | 512728.72 |
| 9. | 4771572.24 | 512725.01 |
| 10. | 4771569.41 | 512726.82 |
| 11. | 4771566.68 | 512732.69 |
| 12. | 4771563.75 | 512740.25 |
| 13. | 4771553.41 | 512753.37 |
| 14. | 4771540.00 | 512764.87 |
| 15. | 4771527.22 | 512775.41 |
| 16. | 4771512.91 | 512798.48 |
| 17. | 4771505.44 | 512805.47 |
| 18. | 4771497.80 | 512814.44 |
| 19. | 4771488.66 | 512825.50 |
| 20. | 4771477.52 | 512838.96 |
| 21. | 4771464.36 | 512852.60 |
| 22. | 4771451.24 | 512864.86 |

Община Велико Търново
Землята се изразява с площ от 171375 кв.м.
За друг обществен обект, комплекс
Съгласно Решение № 85 от 17.01.2017г.
Исполнител № 24 от 10.01.2017г.
Общински съвет



Скица № 15-484927-04.10.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-306806-04.10.2017 г.

ИМОК: Иван Анастасов/

| | | |
|-----|------------|-----------|
| 23. | 4771438.74 | 512876.36 |
| 24. | 4771432.97 | 512883.85 |
| 25. | 4771429.39 | 512883.28 |
| 26. | 4771424.96 | 512884.99 |
| 27. | 4771420.02 | 512895.34 |
| 28. | 4771413.66 | 512902.65 |
| 29. | 4771403.79 | 512915.22 |
| 30. | 4771392.46 | 512924.07 |
| 31. | 4771381.54 | 512933.32 |
| 32. | 4771372.93 | 512938.72 |
| 33. | 4771371.59 | 512942.84 |
| 34. | 4771370.21 | 512947.25 |
| 35. | 4771357.76 | 512954.62 |
| 36. | 4771354.87 | 512958.39 |
| 37. | 4771348.53 | 512962.33 |
| 38. | 4771346.06 | 512965.98 |
| 39. | 4771336.87 | 512970.03 |
| 40. | 4771323.69 | 512976.68 |
| 41. | 4771310.02 | 512986.07 |
| 42. | 4771295.54 | 512994.13 |
| 43. | 4771277.88 | 513003.09 |
| 44. | 4771261.52 | 513007.13 |
| 45. | 4771245.80 | 513005.66 |
| 46. | 4771232.69 | 513002.27 |
| 47. | 4771227.56 | 513005.50 |
| 48. | 4771214.16 | 513000.23 |
| 49. | 4771208.85 | 512996.12 |
| 50. | 4771203.49 | 512988.36 |
| 51. | 4771193.72 | 512980.62 |
| 52. | 4771185.40 | 512971.87 |
| 53. | 4771175.97 | 512956.84 |
| 54. | 4771169.92 | 512937.48 |
| 55. | 4771163.25 | 512921.83 |
| 56. | 4771155.64 | 512904.55 |
| 57. | 4771148.83 | 512886.54 |
| 58. | 4771141.39 | 512872.07 |
| 59. | 4771133.24 | 512857.81 |
| 60. | 4771117.54 | 512839.08 |
| 61. | 4771112.39 | 512831.84 |
| 62. | 4771108.68 | 512820.46 |
| 63. | 4771109.11 | 512810.65 |
| 64. | 4771114.08 | 512800.19 |
| 65. | 4771123.64 | 512789.38 |
| 66. | 4771132.85 | 512782.80 |
| 67. | 4771143.34 | 512772.85 |
| 68. | 4771150.65 | 512769.99 |
| 69. | 4771159.58 | 512766.97 |
| 70. | 4771165.89 | 512760.00 |
| 71. | 4771177.92 | 512750.00 |
| 72. | 4771192.76 | 512740.00 |

Скица № 16-484927-04.10.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-308806-04.10.2017 г.



.....
/инж. Иван Анастасов/

| | | |
|------|------------|-----------|
| 73. | 4771205.70 | 512734.78 |
| 74. | 4771209.50 | 512731.66 |
| 75. | 4771217.72 | 512725.76 |
| 76. | 4771232.40 | 512716.68 |
| 77. | 4771247.70 | 512708.94 |
| 78. | 4771263.24 | 512698.40 |
| 79. | 4771275.45 | 512691.04 |
| 80. | 4771284.62 | 512687.44 |
| 81. | 4771288.59 | 512684.38 |
| 82. | 4771292.38 | 512679.64 |
| 83. | 4771295.32 | 512672.71 |
| 84. | 4771302.31 | 512665.30 |
| 85. | 4771306.10 | 512662.21 |
| 86. | 4771311.13 | 512662.22 |
| 87. | 4771317.02 | 512663.62 |
| 88. | 4771324.16 | 512661.73 |
| 89. | 4771333.94 | 512657.84 |
| 90. | 4771342.28 | 512653.02 |
| 91. | 4771347.88 | 512644.39 |
| 92. | 4771352.96 | 512636.44 |
| 93. | 4771360.85 | 512629.07 |
| 94. | 4771371.22 | 512620.07 |
| 95. | 4771383.05 | 512614.92 |
| 96. | 4771397.92 | 512607.83 |
| 97. | 4771410.25 | 512602.27 |
| 98. | 4771414.07 | 512599.34 |
| 99. | 4771416.48 | 512594.97 |
| 100. | 4771437.80 | 512579.77 |
| 101. | 4771454.00 | 512567.60 |
| 102. | 4771468.26 | 512554.62 |
| 103. | 4771484.72 | 512537.67 |
| 104. | 4771502.84 | 512519.72 |
| 105. | 4771521.46 | 512499.15 |
| 106. | 4771536.30 | 512486.39 |
| 107. | 4771553.95 | 512472.03 |
| 108. | 4771571.58 | 512463.27 |
| 109. | 4771589.22 | 512453.09 |
| 110. | 4771608.85 | 512444.69 |
| 111. | 4771629.39 | 512437.76 |
| 112. | 4771649.01 | 512428.10 |
| 113. | 4771665.95 | 512418.72 |
| 114. | 4771682.60 | 512406.68 |
| 115. | 4771698.01 | 512396.16 |
| 116. | 4771708.51 | 512387.11 |
| 117. | 4771713.72 | 512379.22 |
| 118. | 4771721.94 | 512370.31 |
| 119. | 4771731.79 | 512364.17 |
| 120. | 4771742.22 | 512358.98 |
| 121. | 4771751.79 | 512352.75 |
| 122. | 4771758.87 | 512346.52 |

Скица № 15-484927-04.10.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-306806-04.10.2017 г.



.....
/инж. Иван Анастасов/

| | | |
|------|------------|-----------|
| 123. | 4771764.75 | 512316.39 |
| 124. | 4771771.42 | 512301.67 |
| 125. | 4771774.99 | 512289.06 |
| 126. | 4771777.49 | 512271.81 |
| 127. | 4771778.99 | 512250.98 |
| 128. | 4771780.02 | 512238.35 |
| 129. | 4771778.40 | 512232.45 |
| 130. | 4771776.05 | 512220.84 |
| 131. | 4771776.01 | 512210.87 |
| 132. | 4771775.67 | 512205.56 |
| 133. | 4771772.15 | 512200.32 |
| 134. | 4771764.71 | 512193.06 |
| 135. | 4771769.38 | 512189.74 |
| 136. | 4771778.42 | 512191.49 |
| 137. | 4771797.03 | 512203.74 |
| 138. | 4771798.75 | 512214.56 |
| 139. | 4771802.31 | 512236.61 |
| 140. | 4771802.21 | 512261.88 |
| 141. | 4771800.66 | 512285.19 |
| 142. | 4771797.66 | 512305.60 |
| 143. | 4771792.11 | 512323.16 |
| 144. | 4771783.47 | 512339.36 |
| 145. | 4771773.95 | 512351.16 |
| 146. | 4771763.14 | 512365.32 |
| 147. | 4771751.68 | 512375.80 |
| 148. | 4771723.01 | 512400.29 |
| 149. | 4771709.22 | 512413.51 |
| 150. | 4771695.22 | 512423.27 |
| 151. | 4771681.32 | 512435.30 |
| 152. | 4771667.52 | 512446.57 |
| 153. | 4771653.57 | 512458.82 |
| 154. | 4771639.69 | 512471.15 |
| 155. | 4771626.03 | 512485.03 |
| 156. | 4771615.33 | 512499.28 |
| 157. | 4771611.81 | 512514.05 |
| 158. | 4771612.54 | 512529.28 |
| 159. | 4771616.27 | 512546.86 |
| 160. | 4771626.18 | 512560.13 |
| 161. | 4771640.19 | 512569.17 |
| 162. | 4771658.18 | 512575.54 |
| 163. | 4771674.56 | 512578.66 |
| 164. | 4771690.83 | 512575.21 |
| 165. | 4771710.73 | 512571.09 |
| 166. | 4771730.27 | 512566.44 |
| 167. | 4771749.93 | 512563.42 |
| 168. | 4771771.62 | 512561.89 |
| 169. | 4771793.59 | 512560.79 |
| 170. | 4771832.92 | 512562.38 |
| 171. | 4771851.58 | 512562.38 |
| 172. | 4771871.56 | 512562.38 |

Скица № 15-484927-04.10.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-308806-04.10.2017 г.



Инж. Иван Анастасов

| | | |
|------|------------|-----------|
| 173. | 4771890.13 | 512576.50 |
| 174. | 4771908.54 | 512580.12 |
| 175. | 4771928.08 | 512583.73 |
| 176. | 4771947.75 | 512587.64 |
| 177. | 4771967.15 | 512589.77 |
| 178. | 4771985.76 | 512591.02 |
| 179. | 4772004.22 | 512591.03 |
| 180. | 4772022.85 | 512590.67 |
| 181. | 4772042.41 | 512589.05 |
| 182. | 4772060.51 | 512584.97 |
| 183. | 4772079.80 | 512579.70 |
| 184. | 4772098.70 | 512573.98 |
| 185. | 4772116.22 | 512566.13 |
| 186. | 4772133.52 | 512558.12 |
| 187. | 4772152.58 | 512552.43 |
| 188. | 4772172.14 | 512547.18 |
| 189. | 4772193.83 | 512542.52 |
| 190. | 4772216.84 | 512539.54 |
| 191. | 4772237.08 | 512538.34 |
| 192. | 4772257.79 | 512535.16 |
| 193. | 4772279.52 | 512534.58 |
| 194. | 4772303.92 | 512533.52 |
| 195. | 4772324.79 | 512530.28 |
| 196. | 4772345.12 | 512526.71 |
| 197. | 4772364.94 | 512522.46 |
| 198. | 4772381.48 | 512514.89 |
| 199. | 4772399.67 | 512505.32 |
| 200. | 4772414.60 | 512495.86 |
| 201. | 4772427.36 | 512486.54 |
| 202. | 4772447.22 | 512468.69 |
| 203. | 4772447.90 | 512467.99 |
| 204. | 4772448.64 | 512467.36 |
| 205. | 4772449.43 | 512466.79 |
| 206. | 4772450.25 | 512466.26 |
| 207. | 4772451.11 | 512465.80 |
| 208. | 4772452.91 | 512465.08 |
| 209. | 4772453.86 | 512464.82 |
| 210. | 4772454.81 | 512464.62 |
| 211. | 4772455.78 | 512464.50 |
| 212. | 4772456.76 | 512464.44 |
| 213. | 4772457.73 | 512464.47 |
| 214. | 4772458.69 | 512464.56 |
| 215. | 4772459.75 | 512464.74 |
| 216. | 4772460.61 | 512464.95 |
| 217. | 4772461.40 | 512465.20 |
| 218. | 4772462.14 | 512465.49 |
| 219. | 4772462.43 | 512465.60 |
| 220. | 4772463.31 | 512466.04 |
| 221. | 4772464.15 | 512466.33 |
| 222. | 4772464.96 | 512466.64 |

Скица № 15-484927-04.10.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-306806-04.10.2017 г.



/инж. Иван Анастасов/

| | | |
|------|------------|-----------|
| 223. | 4772465.71 | 512467.69 |
| 224. | 4772466.43 | 512468.36 |
| 225. | 4772467.08 | 512469.07 |
| 226. | 4772467.70 | 512469.83 |
| 227. | 4772468.26 | 512470.63 |
| 228. | 4772468.74 | 512471.48 |
| 229. | 4772469.18 | 512472.33 |
| 230. | 4772472.71 | 512477.52 |
| 231. | 4772477.92 | 512485.21 |
| 232. | 4772473.76 | 512488.78 |
| 233. | 4772463.54 | 512496.64 |
| 234. | 4772451.47 | 512505.50 |
| 235. | 4772436.74 | 512514.84 |
| 236. | 4772420.14 | 512523.44 |
| 237. | 4772404.60 | 512528.82 |
| 238. | 4772388.98 | 512533.08 |
| 239. | 4772376.48 | 512538.97 |
| 240. | 4772365.59 | 512542.89 |
| 241. | 4772348.87 | 512544.21 |
| 242. | 4772312.27 | 512546.03 |
| 243. | 4772294.09 | 512545.71 |
| 244. | 4772276.47 | 512546.51 |
| 245. | 4772257.83 | 512549.00 |
| 246. | 4772239.18 | 512552.51 |
| 247. | 4772221.17 | 512557.09 |
| 248. | 4772203.24 | 512562.68 |
| 249. | 4772185.76 | 512568.83 |
| 250. | 4772167.11 | 512575.10 |
| 251. | 4772150.16 | 512584.07 |
| 252. | 4772133.47 | 512593.00 |
| 253. | 4772103.92 | 512607.66 |
| 254. | 4772089.02 | 512610.87 |
| 255. | 4772073.12 | 512614.96 |
| 256. | 4772056.30 | 512618.70 |
| 257. | 4772039.69 | 512621.02 |
| 258. | 4772022.45 | 512622.77 |
| 259. | 4772005.37 | 512622.27 |
| 260. | 4771987.87 | 512620.99 |
| 261. | 4771969.98 | 512616.64 |
| 262. | 4771951.74 | 512612.90 |
| 263. | 4771933.42 | 512608.38 |
| 264. | 4771915.23 | 512603.80 |
| 265. | 4771897.34 | 512600.81 |
| 266. | 4771878.90 | 512598.41 |
| 267. | 4771860.96 | 512594.94 |
| 268. | 4771842.42 | 512591.42 |
| 269. | 4771822.96 | 512588.16 |
| 270. | 4771802.47 | 512582.68 |
| 271. | 4771783.24 | 512579.62 |
| 272. | 4771765.32 | 512575.52 |

Скица № 15-484927-04.10.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-306806-04.10.2017 г.



.....
/инж. Иван Анастасов/

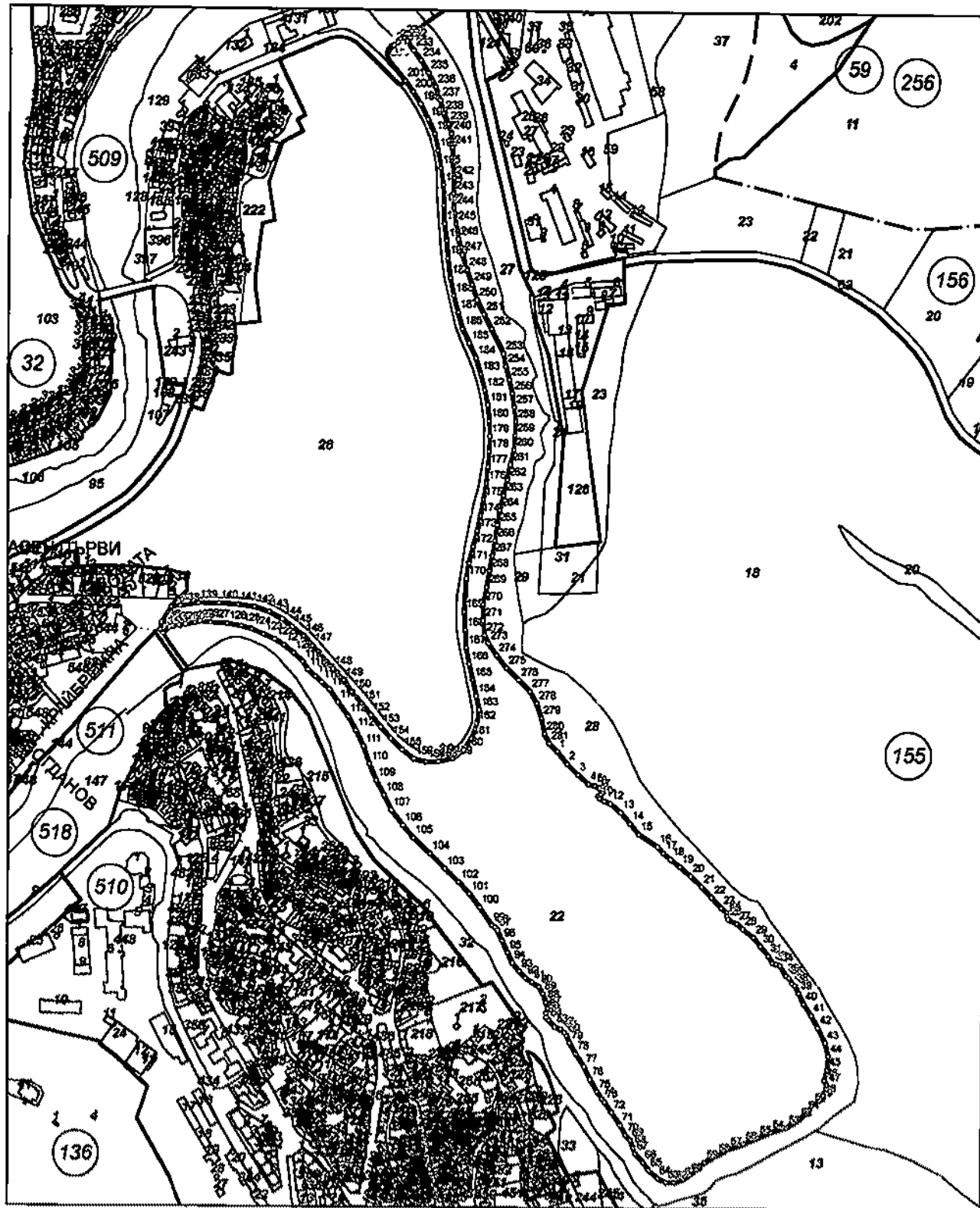
| | | |
|------|------------|-----------|
| 273. | 4771755.34 | 512590.37 |
| 274. | 4771740.52 | 512600.50 |
| 275. | 4771725.07 | 512612.40 |
| 276. | 4771710.52 | 512627.48 |
| 277. | 4771697.03 | 512640.91 |
| 278. | 4771682.42 | 512649.34 |
| 279. | 4771664.92 | 512654.97 |
| 280. | 4771648.19 | 512658.83 |
| 281. | 4771634.94 | 512664.30 |

Скица № 16-484927-04.10.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-306806-04.10.2017 г.



.....
/инж. Иван Анастасов/

Координатна система БГС2005



М 1:7000

Скицата да послужи за: проектиране

Скица № 15-484927-04.10.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-306806-04.10.2017 г.



Иван Анастасов
Инж. Иван Анастасов

| | | |
|-----|------------|-----------|
| 21. | 4771737.98 | 512239.16 |
| 22. | 4771747.33 | 512250.81 |
| 23. | 4771756.53 | 512265.14 |
| 24. | 4771760.50 | 512275.73 |
| 25. | 4771761.19 | 512286.43 |
| 26. | 4771757.26 | 512300.52 |
| 27. | 4771749.83 | 512317.15 |
| 28. | 4771738.78 | 512331.80 |
| 29. | 4771724.88 | 512343.58 |
| 30. | 4771712.50 | 512354.96 |
| 31. | 4771698.25 | 512363.52 |
| 32. | 4771683.74 | 512373.40 |
| 33. | 4771666.56 | 512382.38 |
| 34. | 4771650.32 | 512388.98 |
| 35. | 4771633.60 | 512395.98 |
| 36. | 4771615.15 | 512401.41 |
| 37. | 4771595.69 | 512406.61 |
| 38. | 4771577.32 | 512412.65 |
| 39. | 4771561.23 | 512420.22 |
| 40. | 4771548.22 | 512427.86 |
| 41. | 4771539.14 | 512435.52 |
| 42. | 4771532.16 | 512441.48 |
| 43. | 4771526.91 | 512441.75 |
| 44. | 4771524.18 | 512441.08 |
| 45. | 4771519.14 | 512449.70 |
| 46. | 4771508.43 | 512458.70 |
| 47. | 4771501.95 | 512466.78 |
| 48. | 4771493.46 | 512476.16 |
| 49. | 4771483.65 | 512487.05 |
| 50. | 4771472.93 | 512502.43 |
| 51. | 4771460.15 | 512518.17 |
| 52. | 4771445.17 | 512532.38 |
| 53. | 4771430.89 | 512544.39 |
| 54. | 4771420.31 | 512554.89 |
| 55. | 4771407.02 | 512564.91 |
| 56. | 4771396.25 | 512574.41 |
| 57. | 4771390.55 | 512582.41 |
| 58. | 4771385.78 | 512588.96 |
| 59. | 4771377.66 | 512593.16 |
| 60. | 4771362.43 | 512600.59 |
| 61. | 4771346.26 | 512610.16 |
| 62. | 4771329.74 | 512620.11 |
| 63. | 4771315.42 | 512632.27 |
| 64. | 4771304.23 | 512639.29 |
| 65. | 4771296.12 | 512646.27 |
| 66. | 4771291.29 | 512652.34 |
| 67. | 4771282.71 | 512657.19 |
| 68. | 4771270.62 | 512659.62 |
| 69. | 4771257.34 | 512662.99 |
| 70. | 4771242.74 | 512666.29 |

Скица № 15-456236-19.09.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-289024-19.09.2017 г.



Инж. Иван Анастасов

| | | |
|------|------------|-----------|
| 71. | 4771227.48 | 512680.46 |
| 72. | 4771206.33 | 512697.42 |
| 73. | 4771200.92 | 512704.98 |
| 74. | 4771190.59 | 512713.91 |
| 75. | 4771178.65 | 512718.95 |
| 76. | 4771168.34 | 512726.08 |
| 77. | 4771158.14 | 512735.93 |
| 78. | 4771148.00 | 512744.60 |
| 79. | 4771140.48 | 512752.87 |
| 80. | 4771134.28 | 512758.93 |
| 81. | 4771123.83 | 512763.83 |
| 82. | 4771110.08 | 512770.83 |
| 83. | 4771099.76 | 512779.91 |
| 84. | 4771091.30 | 512788.70 |
| 85. | 4771083.34 | 512795.03 |
| 86. | 4771081.29 | 512798.88 |
| 87. | 4771077.47 | 512793.38 |
| 88. | 4771072.94 | 512788.60 |
| 89. | 4771076.38 | 512784.05 |
| 90. | 4771079.54 | 512780.28 |
| 91. | 4771082.60 | 512776.50 |
| 92. | 4771085.44 | 512773.26 |
| 93. | 4771088.11 | 512770.73 |
| 94. | 4771092.47 | 512767.61 |
| 95. | 4771096.89 | 512763.93 |
| 96. | 4771101.97 | 512759.58 |
| 97. | 4771110.35 | 512754.03 |
| 98. | 4771113.40 | 512752.60 |
| 99. | 4771116.51 | 512750.07 |
| 100. | 4771123.23 | 512745.41 |
| 101. | 4771132.24 | 512741.95 |
| 102. | 4771136.32 | 512739.07 |
| 103. | 4771140.68 | 512735.12 |
| 104. | 4771144.93 | 512731.45 |
| 105. | 4771148.38 | 512726.50 |
| 106. | 4771199.82 | 512688.12 |
| 107. | 4771193.53 | 512684.32 |
| 108. | 4771184.97 | 512680.44 |
| 109. | 4771142.31 | 512677.93 |
| 110. | 4771133.00 | 512682.32 |
| 111. | 4771131.35 | 512683.08 |
| 112. | 4771116.60 | 512690.53 |
| 113. | 4771116.29 | 512688.54 |
| 114. | 4771164.91 | 512662.99 |
| 115. | 4771171.98 | 512672.27 |
| 116. | 4771173.78 | 512673.78 |
| 117. | 4771175.88 | 512673.67 |
| 118. | 4771189.40 | 512667.57 |
| 119. | 4771194.14 | 512669.99 |
| 120. | 4771213.78 | 512672.27 |

Скица № 15-456236-19.09.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-289024-19.09.2017 г.



.....
(инж. Иван Анастасов)

| | | |
|------|------------|-----------|
| 121. | 4771236.28 | 512665.28 |
| 122. | 4771251.12 | 512656.99 |
| 123. | 4771262.60 | 512645.92 |
| 124. | 4771264.12 | 512641.90 |
| 125. | 4771265.09 | 512639.71 |
| 126. | 4771248.31 | 512644.56 |
| 127. | 4771247.55 | 512643.51 |
| 128. | 4771255.35 | 512635.08 |
| 129. | 4771255.63 | 512635.06 |
| 130. | 4771272.90 | 512627.83 |
| 131. | 4771274.27 | 512629.20 |
| 132. | 4771273.49 | 512630.48 |
| 133. | 4771278.00 | 512634.80 |
| 134. | 4771279.95 | 512633.11 |
| 135. | 4771280.92 | 512634.23 |
| 136. | 4771288.25 | 512629.23 |
| 137. | 4771287.56 | 512630.04 |
| 138. | 4771288.26 | 512631.45 |
| 139. | 4771291.65 | 512635.89 |
| 140. | 4771304.67 | 512625.68 |

Скицата да послужи за: **проектиране**

Скица № 15-456236-19.09.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-289024-19.09.2017 г.



.....
/инж. Иван Анастасов/

Координатна система БГС2005



М 1:4000

Скица № 15-456236-19.09.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-289024-19.09.2017 г.



.....
/инж. Иван Анастасов/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:
 (подпис / печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ
 (име и фамилия)



| |
|--|
| Служба по управление на гр. Велико Търново |
| Визиране по ЗСПЗЗ: 18-10-2017 г. |
| Служба по вписванията: 120 г. |
| Партидна книга: том 457-стр. |
| Съдия по вписванията: |
| Д.Т. кв. № 18-10-2017. |
| Съдия по вписванията: |

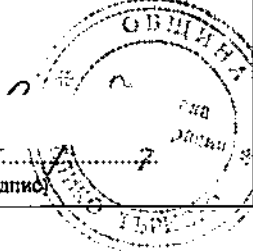
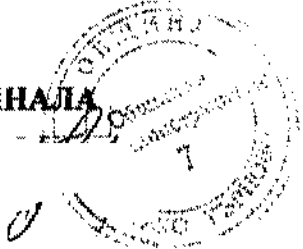
А К Т № 6406

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 33
 Досие: 6406

| | |
|--|--|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 10.10.2017 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1; чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС; чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.45в. ал.7 от ППЗСПЗЗ, Виж графа Забележки! |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Гори и храсти в земеделска земя /земи по чл.19 от ЗСПЗЗ/, представляващи поземлен имот с идентификатор 10447.155.32 /едно нула четири четири седем точка едно пет пет точка три две/ по кадастрална карта на гр. В. Търново, с площ 15524 /петнадесет хиляди петстотин двадесет и четири/ кв.м., Осма категория. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО; ПИ с идентификатор: 10447.155.32 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | ПИ №№10447.510.212; 10447.510.210; 10447.510.216; 10447.510.217; 10447.510.243; 10447.510.225; 10447.510.229; 10447.510.226; 10447.510.244; 10447.155.33; 10447.510.221; 10447.510.228; 10447.155.35; 10447.155.34; 10447.510.222; 10447.155.13; 10447.155.28; Виж графа Забележки! |
| 6. ДАГЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА | 1418.10 лв. /хиляда четиристотин и осемнадесет лв. и 10 ст./ |

ВЪРНО С ОФИЦИАЛНА ПЕЧАТ

| | |
|---|--|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ | |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ | |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ : Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС. <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p> | |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : ПАВЛИНА ПЕТРОВА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС" <p style="text-align: center;">(трите имена и длъжност)</p> <div style="text-align: right;"> (подпис)</div> | |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа №2 Решение № 10/19.12.2008 г. с Приложение № 1, към раздел I, т.1 към него, Заповед №РД-14-152/23.12.2008 г. на Директора на Областна Дирекция "Земеделие" гр.Велико Търново, Скица №15-479066-02.10.2017г. на СГКК - В. Търново, Удостоверение №25-81893/02.10.2017г. на СГКК гр. Велико Търново за характеристика на поземления имот и Удостоверение № 5401006269/04.10.2017г. на Община В.Търново за данъчна оценка на имота. Към графа № 4 Със Заповед №РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново. Към графа №5 10447.510.214; 10447.510.215; 10447.510.1; 10447.511.531 <p style="text-align: center;">ВЯРНО С ОРИГИНАЛА</p> <div style="text-align: center;"></div> | |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ
 (име и фамилия)



| |
|--|
| Служба по вписванията гр. Велико Търново |
| Вписан № ЗСЛВ: 119 / 10.01.17 |
| Служба по вписванията № |
| Партенен номер: № 17 стр. 1 |
| СЪДЪНО ВИСШАНИЯТА |



А К Т № 6301

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

егистър: 32

Досие: 6301

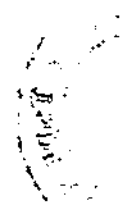
| | |
|---|---|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 06.01.2017 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл.59, ал.2, чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС във връзка с § 42 от ПЗР на ЗИД на ЗОС; чл.21, ал.9 от ЗОС; Решение №КЗЗ-41/20.12.2016 г. Виж графа Забележки! |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Недвижим, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. "Тригорий Цамблак" №1 /едно/, а именно: Поземлен имот с идентификатор 10447.155.22 /едно нула четири четири седем точка едно пет пет точка две две/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново, с площ 171 375,00 /сто седемдесет и една хиляди триста седемдесет и пет/ квадратни метра, с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ: УПИ I /едно римско/ от кв. 655 /шестстотия петдесет и пет/. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 655, У П И : I, УЛ."ТРИГОРИЙ ЦАМБЛАК" №1; ПИ с идентификатор: 10447.155.22 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | ПИ с идентификатори 10447.155.28, 10447.509.129, 10447.509.128, 10447.155.30, 10447.511.531 |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА | 3 218 251,10 лв. /три милиона двеста и осемнадесет хиляди двеста петдесет и един лева и десет стотинки/. |

| | |
|---|-------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ | |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ | АОС №6295/01.12.2016 г. |

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :

Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.

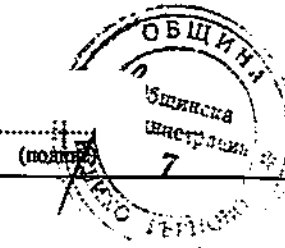
| | | |
|---|-----|----------|
| № | Име | Длъжност |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |



(Акт за предоставяне право, срок, приобретателя)

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :

СНЕЖАНА ХРИСТОВА ВАСИЛЕВА - ГЛ. ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС"
(трите имена и длъжност)



11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Към графа №2
на МЗХ - Комисия за земеделските земи; Скица №15-5800/06.01.2017 г. на
СГКК гр. Велико Търново; Удостоверение за данъчна оценка
№5401000192/06.01.2017 г.

Към графа № 4
Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК
гр. София са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри
на гр.Велико Търново.
Съгласно Решение № КЗЗ-41/20.10.2016 г. имотът е в границите на ЗРП
гр. Велико Търново.

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

| |
|------------------------------------|
| ОДОВРЕН С РЕШЕНИЕ № <u>885</u> |
| ОТ ПРОТОКОЛ № <u>34/30.11.2017</u> |
| НА ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ |
| ПРЕДСЕДАТЕЛ |



по реда на чл.125 от Закона за устройство на територията

ОБЕКТ: Проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за елементите на транспортна техническа инфраструктура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята - ПИ №10 447.155.22 и ПИ №10447.155.32 по кадастралната карта с кадастрални регистри на гр.Велико Търново за реализиране на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772 /I-4/) до път III-514 - Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново

1. Основание за изготвяне на заданието

Настоящото задание е изготвено на основание чл.125 от Закона за устройство на територията при условията на чл.62а /2/ от Наредба №8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове във връзка с реализирането на обект: Рехабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Рехабилитация и реконструкция на улици от пътна връзка с улица Магистрална (път Е772 /I-4/) до път III-514 - Ситуация от км 1+363 до км 1+500: Изграждане на нов Мост над р.Янтра в землището на гр.Велико Търново по отношение необходимостта от осигуряване на нова територия за разполагане на транспортния обект.

2. Обща информация

Обхватът на изготвения проект е разположен изцяло върху територия на землището на гр.Велико Търново и засяга два поземлени имота: ПИ №10447.155.22 (урбанизирана територия) и ПИ №10447.155.32(извън регулационните граници) по кадастралната карта с кадастрални регистри на гр.Велико Търново. Община Велико Търново е възложител на инвестиционен проект на база извършени проучвания и измервания. Изготвени са идейни инвестиционни проекти: части пътна с организация на движението и геодезия, извършени са прединвестиционни проучвания и същите обуславят възможността от изграждане на нов мост над р.Янтра и определят територията, необходима за реализиране на строителния обект.

3.Обхват на задачата

Проектът за ПУП – Парцеларен план /ПП/ за определяне на трасе на обект на транспортната техническа инфраструктура – трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята /транспортен обект/, следва да се изготви в съответствие с изготвените идейни инвестиционни проекти по части: Пътна с организация на движението и Геодезия и направените предварителни проучвания за засегнатите от проектното трасе територии – общинска собственост, както следва:

1. Част от Поземлен имот №10447.155.22 по КК и КР на гр.В.Търново , НТП – урбанизирана територия, общинска публична собственост с площ 904 кв.м
2. Част от Поземлен имот №10447.155.32 по КК и КР на гр.В.Търново , НТП – гори и храсти в земеделски земи, VIII категория – общинска собственост (чл.19 от ЗСПЗЗ) – 328 кв.м

4.Фази на проектните дейности

Проектът за ПУП – Парцеларен план за определяне на трасе на обект на транспортната техническа инфраструктура-трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята /транспортен обект/, да се изработи във фаза окончателен проект в съответствие с изработените технически проекти на част: Пътна и Геодезия.

5.Срок за изработване на проектите:

Проектът за ПУП – Парцеларен план за определяне на трасе на обект на транспортната техническа инфраструктура - трасе на обект и съоръжения към него , разположен върху повърхността на земята , да се изработи в 30 дневен срок от възлагането му

6.Изисквания към обема и съдържанието на проектите:

Проектът за ПУП – Парцеларен план за реализиране строителството на транспортния обект, да се изработи съгласно изискванията на Наредба №8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Подробният устройствен план – Парцеларен план следва да съдържа:

Графични материали, включващи:

- Проект на парцеларен план в М 1:2000 или 1:1000 /по преценка на проектанта в зависимост от обхвата на имотите на ПУП/, изработен върху копие от кадастралната карта гр.Велико Търново
- Граници и номера на поземлени имоти
- Сервитутните линии, с които се въвеждат сервитути и ограничения в ползването на имотите, като се означава разстоянието им до осовата линия на трасето или до крайните линии на съоръжението или площадковия обект
- Ситуация на трасето в подходящ мащаб
- Трасировъчен план с трасировъчни данни
- Обща ситуация с местоположението на обекта

Текстови материали, оформени в обяснителна записка както следва:

Обща част, включваща:

- цел на проекта и задачи
- териториален обхват (данни за ситуационното разположение на обекта)
-

Съдържателна част, включваща:

- Ограничения в ползването на имотите в сервитутите
- Регистър на засегнатите от трасето имоти
- Номера на засегнатите от трасето имоти по възходящ ред
- Вид на територията според основното предназначение (съгласно чл.7 от ЗУТ)
- Начин на трайно ползване
- Община, землище, местност
- Категория на земята
- Площ на съответния имот в дка
- Площ за отчуждаване
- Площи с ограничения в ползването (сервитути)
- Вид собственост
- Собственик на имота
- Баланс на територията по начин на трайно ползване
- Баланс на територията по вид собственост
- Баланс на територията по предназначение
- Баланс на територията по категорията на земята

7.Общи изисквания към проектите

Проектът за ПУП – Парцеларен план да се изготви в 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен и 3 (три) на магнитен носител.

Всички чертежи и текстовата част да се изработят в стандартни формати. Изготвените проекти да съответстват на заданието за проектиране, действащата в момента законова уредба и подзаконовни нормативни актове.

8. Изходни данни

извадки от технически проект за части: Пътна и Геодезия
копие от КК и КР на гр. Велико Търново в обхвата на проектното трасе
копие от графични и семантични данни на проектното трасе
скици на имотите, засегнати от проектното трасе

9. Допълнителни указания

При разработване на проекта да се спазват разпоредбите на:

Закон за устройство на територията
Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове

Възложител:

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново



м. септември 2017г.
Гр. Велико Търново

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Територията, предмет на представената разработка, е разположена в землището на гр.Велико Търново, съгласно одобрената кадастрална карта на населеното място и засяга части от два поземлени имота: ПИ №10447.155.22 (урбанизирана територия) и ПИ №10447.155.32(извън регулационните граници) по кадастралната карта с кадастрални регистри на гр.Велико Търново. Община Велико Търново е възложител на инвестиционен проект на база извършени проучвания и измервания. Изготвени са идейни инвестиционни проекти: части пътна с организация на движението и геодезия, извършени са прединвестиционни проучвания и същите обуславят възможността от изграждане на нов мост над р.Янтра и определят територията, необходима за реализиране на строителния обект, както следва:

- Част от Поземлен имот №10447.155.22 по КК и КР на гр.В.Търново, НТП – урбанизирана територия, общинска публична собственост с площ 904 кв.м (I-за технич. инфраструктура)

- Част от Поземлен имот №10447.155.32 по КК и КР на гр.В.Търново, НТП –гори и храсти в земеделски земи, VIII категория – общинска собственост (чл.19 от ЗСПЗЗ) – 328 кв.м (II-за технич. инфраструктура)

Парцеларният план е в съответствие с изготвените технически проекти по части: Пътна, включваща техническо предложение, надлъжен профил, напречни профили, част: Геодезия и направените предварителни проучвания за засегнатите от проектното трасе територии - земеделски и урбанизирани имоти.

Целта на проектното решение е да се конкретизират прилежащите площи засегнати от реализиране на бъдещото съоръжение с обслужващите територии и сервитут.

От проектното решение са засегнати части от поземлени имоти, които са описани подробно в изготвена таблица и изготвени баланси на териториите.

Използвани са следните изходни данни:


Извадка от кадастралната карта с кадастрални регистри на гр. Велико Търново

Извадка от подробния устройствен план на гр. Велико Търново

Скица рег. №15-456236-19.09.2017г. на АГКК-Велико Търново за ПИ №10447.155.32

Скица рег. №15-456236-19.09.2017г. на АГКК-Велико Търново за ПИ №10447.155.22

Идеен инвестиционен проект: част пътна и геодезия

| | |
|--|--|
|  КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ | КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ |
| | ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ |
| Проектант: Склад: (инж. В. Миткова) | Регистрационен № 12315 |
| | инж. ВАЛЕНТИНА ДИМИТРОВА МИТКОВА |
| Част от проекта: с удостоверение за ППП | Подпис _____ |
| | ВАЖИ С ЗАКЪСНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКЪЩАТА ГОДИНА |

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

Към ПУП-Парцеларен План за елементите на транспортната техническа инфраструктура -Гресе на обекти в съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за ПИИ 10447.55.22 и ПИИ 10447.155.32 По КК И КР на гр.Велико Търново

ЕКАТТЕ 10447, гр.Велико Търново, област ВЕЛИКО ТЪРНОВО, област ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Дата: 02.10.2017 г.

ОБЕКТ: Реабилитация и реконструкция на улична мрежа в гр.Велико Търново, подобект: Реабилитация и реконструкция на улица от пътна връзка с ул.Магистрална (път Е7721 -4) до път Ш-514-Ситуация от км 1+363 до км 1+500;
ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВ МОСТ НАД Р.ЯНТРА В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

| Имот № | Вид на линейния обект | Трайно предназначение | НТП на имота | Вид територия | Площ на имота в кв.м. | Площ на Засегнатат от обекта територия в кв.м. | Вид собственост | Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице |
|--------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------|--|-------------------|--|
| 155.22 | Общински път | Урбанизирана територия | За друг обществен обект, комплекс | Населени места | 171,375 | 904 | Общинска публична | Община Велико Търново-АОС 6301/06.01.2017 Г. |
| 155.32 | Общински път | Земеделска територия | Гори и храсти в земеделски земи | Селско стопанство | 15,524 | 328 | Общинска частна | Община Велико Търново-АОС 6406/10.10.2017 |

ДИПЛОМ
 ЗА ПОЛУЧЕНИЕ НА ПРАВО НА СВОБОДНО ПОВЕЩАВАНЕ

Свободен
 ППГ

Част на повешта, по унитарен акт за ППГ

Гр.Велико Търново, област Велико Търново
 тракт № 12315

ИМЕН: ВАЛЕНТИНА ДИМИТРОВА МИЛКОВА

Дата: 02.10.2017

БАН. СВЕДЕЛСТВО ЗА ПИИ ЗА ТЕРИТОРИА ПИИ